



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΝΑΞΟΥ**

ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

ΕΡΓΟ: ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ ΓΗΠΕΔΟΥ Δ.Α.Κ. ΔΗΜΟΥ ΝΑΞΟΥ

Προϋπολογισμού: € 1.675.000,00

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

| | |
|--|-----------|
| Άρθρο 1ο Αντικείμενο της Ε.Σ.Υ. | 4 |
| Άρθρο 2ο Αντικείμενο της εργολαβίας | 4 |
| Άρθρο 3ο Αρχική συμβατική χρηματική αξία της εργολαβίας | 4 |
| Άρθρο 4ο Συμβατικές τιμές της εργολαβίας | 4 |
| Άρθρο 5ο Ισχύουσες διατάξεις | 4 |
| Άρθρο 6ο Συμβατικά στοιχεία Εργολαβίας - Τεχνικές Προδιαγραφές - Ορισμοί | 5 |
| Άρθρο 7ο Μελέτη των συνθηκών και όρων κατασκευής του έργου | 6 |
| Άρθρο 8ο Σύμβαση κατασκευής του έργου | 6 |
| Άρθρο 9ο Προθεσμίες - Παρατάσεις | 6 |
| Άρθρο 10ο Υπέρβαση προθεσμιών - Ποινικές ρήτρες | 8 |
| Άρθρο 11ο Χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου | 8 |
| Άρθρο 12ο Διεύθυνση των έργων από τον ανάδοχο - Προσωπικό του αναδόχου | 9 |
| Άρθρο 13ο Αναθεώρηση τιμών | 9 |
| Άρθρο 14ο Προκαταβολές | 9 |
| Άρθρο 15ο Νέες εργασίες - Κανονισμός τιμών μονάδας νέων εργασιών | 9 |
| Άρθρο 16ο Εργολαβικά ποσοστά - Επιβαρύνσεις | 9 |
| Άρθρο 17ο Καταμέτρηση αφανών εργασιών. | 10 |
| Άρθρο 18ο Επιμέτρηση εργασιών | 10 |
| Άρθρο 19ο Πιστοποιήσεις - Εντολές πληρωμών - Επιμετρήσεις. | 12 |
| Άρθρο 20ο Αριότητα των κατασκευών - Μελέτη του έργου - Τροποποιήσεις μελέτης. | 12 |
| Άρθρο 21ο Ποιότητα και προέλευση υλικών και ετοιμών ή ημικατεργασμένων προϊόντων. | 12 |
| Άρθρο 22ο Ποιότητα και τρόπος εκτέλεσης των εργασιών. | 13 |
| Άρθρο 23ο Ημερολόγιο έργου - Λοιπές υποχρεώσεις. | 13 |
| Άρθρο 24ο Ευθύνη του αναδόχου για την εφαρμογή της μελέτης και για την ποιότητα του έργου. | 14 |
| Άρθρο 25ο Τροποποίηση προϋπολογισμού. | 14 |
| Άρθρο 26ο Προσωρινή και οριστική παραλαβή. | 14 |
| Άρθρο 27ο Δοκιμές εγκαταστάσεων. | 14 |
| Άρθρο 28ο Κατασκευαστικά σχέδια - Λήψη Φωτογραφιών | 14 |
| Άρθρο 29ο Εργασίες, που εκτελούνται από την Υπηρεσία ή από άλλους αναδόχους - Φθορές από εγκαταστάσεις και από τον ανάδοχο. | 15 |
| Άρθρο 30ο Σκυροδέματα | 15 |
| Άρθρο 31ο Χρήση έργου ή τμήματος του πριν την αποπεράτωση | 15 |
| Άρθρο 32ο Σύνδεση με δίκτυο Ο.Κ.Ω.. | 16 |
| Άρθρο 33ο Εξυπηρέτηση μεταφοράς υπαλλήλων της υπηρεσίας επίβλεψης | 16 |
| Άρθρο 34ο Εγκαταστάσεις Οργανισμών και Επιχειρήσεων Κοινής Ωφέλειας (Ο.Κ.Ω.) | 16 |
| Άρθρο 35ο Καθαρισμός κατασκευών - εργοταξίων Εγκαταστάσεων | 16 |

| | |
|---|-----------|
| Άρθρο 36° Γενικές υποχρεώσεις του αναδόχου | 16 |
| Άρθρο 37° Συντήρηση και παραλαβή του έργου | 19 |
| Άρθρο 38° Αυξομείωση συμβατικών εργασιών. Νέες επί μέρους εργασίες τμημάτων έργου αποτιμωμένων με κατ' αποκοπή τιμήματα. | 19 |
| Άρθρο 39° Προστατευτικές κατασκευές. | 19 |
| Άρθρο 40° Νυκτερινή και υπερωριακή εργασία - Πρόσθετος εξοπλισμός. | 19 |
| Άρθρο 41° Δρόμοι προσπελάσεως - Διεξαγωγή κυκλοφορίας. | 20 |
| Άρθρο 42° Ζημιές σε τρίτους και σε Κοινωφελείς Εγκαταστάσεις | 20 |
| Άρθρο 43° Τομές οδοστρωμάτων και αποκατάσταση αυτών | 20 |
| Άρθρο 44° Βλάβες στο έργο - Αναγνώριση αποζημιώσεων | 20 |
| Άρθρο 45° Ασφάλιση του έργου | 21 |
| Άρθρο 46° Ζημιές σε τρίτους και στις περιουσίες τους - Ασφάλιση υπέρ τρίτων | 21 |
| Άρθρο 47° Ασφάλεια και υγεία των εργαζομένων | 21 |

ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Άρθρο 1ο Αντικείμενο της Ε.Σ.Υ.

Στην παρούσα Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.) διατυπώνονται οι ειδικοί όροι, οι οποίοι, σε συνδυασμό με τις απαιτήσεις που καθορίζονται στα λοιπά συμβατικά στοιχεία της Εργολαβίας, θα εφαρμοσθούν για την εκτέλεση του Έργου.

Οι γενικοί όροι που θα διέπουν την Εργολαβία περιέχονται στη Γ.Σ.Υ. για έργα του Δημοσίου, που έχει εγκριθεί με την υπ' αριθμ. Γ.Γ.Δ/257/679/Φ4/11.3.74 απόφαση του Υπ.Δ.Ε.

Άρθρο 2^ο Αντικείμενο της εργολαβίας

Τεχνικό αντικείμενο αυτής της εργολαβίας είναι η εκτέλεση του έργου: «**ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ ΓΗΠΕΔΟΥ Δ.Α.Κ. ΔΗΜΟΥ ΝΑΞΟΥ**», σύμφωνα με τις εγκεκριμένες μελέτες εφαρμογής και τους όρους των εγκεκριμένων συμβατικών τευχών μελέτης και δημοπράτησής του.

Τα είδη, οι ποσότητες και οι προδιαγραφές του τρόπου εκτέλεσης των προβλεπομένων εργασιών περιέχονται στο Τιμολόγιο Μελέτης, στην Τεχνική Περιγραφή και στα υπόλοιπα συμβατικά τεύχη και σχέδια του έργου.

Άρθρο 3^ο Αρχική συμβατική χρηματική αξία της εργολαβίας

Η αρχική χρηματική αξία της εργολαβίας είναι το συνολικό ποσό του προϋπολογισμού προσφοράς του αναδόχου (ΣΠ) προσαυξημένο κατά το ποσόν της δαπάνης απρόβλεπτων εργασιών 15% επί του προϋπολογισμού προσφοράς και της δαπάνης αναθεώρησης.

Άρθρο 4^ο Συμβατικές τιμές της εργολαβίας

Συμβατικές τιμές της εργολαβίας είναι τα κατ' αποκοπή τιμήματα που περιέχονται στο τιμολόγιο προσφοράς του αναδόχου.

Άρθρο 5^ο Ισχύουσες διατάξεις

Για την εκτέλεση του έργου ισχύουν :

5.0.1. Ο Ν.3669/08 «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας Κατασκευής Δημοσίων Έργων» (Φ.Ε.Κ. 116^Α /18-6-2008)

5.0.2. Ο Ν. 3463/06 «Κώδικας Δήμων και κοινοτήτων» (Φ.Ε.Κ. 114^Α /8-6-2006)

5.1. Οι διατάξεις του Ν. 1418/84 «Δημόσια Έργα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων», όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του και τη συμπλήρωσή του από τους νόμους 2229/94, 2308/95, 2338/95, 2372/96, 2940/01 (ΦΕΚ 180Α/6-8-2001), 3021/02 (Φ.Ε.Κ. 143Α' /19-6-2002), Ν. 3212/03(ΦΕΚ 308Α /31-12-2003) το Ν. 3263(ΦΕΚ 179Α /28-9-2004), το Ν. 3316/05 (ΦΕΚ Α' 42/22-2-2005) και το Ν.3481/06 (ΦΕΚ 162^Α - 2006), των εκτελεστικών τους Π.Δ. 609/85 και 472/85 όπως ισχύουν μετά την τροποποίησή τους από τα Π.Δ. 368/94, 285/97, 402/96, 210/97, 218/99 καθώς και τις σχετικές Υπουργικές αποφάσεις και εγκυκλίους που έχουν εκδοθεί σε εφαρμογή τους.

5.2. Το Π. Δ. 334/2000 (ΦΕΚ Α' 279/21-12-2000), «Προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας για τα δημόσια έργα προς τις διατάξεις της Οδηγίας 93/37/Ε.Ο.Κ., όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε», όπως τροποποιήθηκε από το Π.Δ. 336/2002.

5.3. Ο Ελληνικός Κανονισμός για τη μελέτη και εκτέλεση έργων από οπλισμένο σκυρόδεμα που εγκρίθηκε με την απόφαση Δ11ε/0/30123/21-10/31-12-1991(ΦΕΚ1068Β') και τροποποιήθηκε με την απόφαση Δ11β/13 της 3/28-3-1995 (Φ.Ε.Κ. 227/Β'), όπως ισχύει σήμερα σύμφωνα με τον ΕΚΩΣ 2000 (ΦΕΚ 1329/6-11-2000) και την απόφαση Δ17α/32/10/ΦΝ 429/20-2-2004 (ΦΕΚ 447Β/5-4-2004) Υφυπουργού ΠΕΧΩΔΕ «συμπλήρωση της απόφασης έγκρισης του ΕΚΩΣ 2000».

5.4. Ο Κανονισμός Τεχνολογίας Σκυροδέματος όπως εγκρίθηκε με την απόφαση ΕΔ2α/01/22 της 8-3/9-5-1985 (ΦΕΚ 266 Β') και τροποποιήθηκε με την απόφαση Δ14/19164/28-3/17-4-1997 (ΦΕΚ 315 Β') και ανασυντάχθηκε με την κοινή Υπουργική απόφαση Υπουργών ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. και Ανάπτυξης Δ14/50504/12-4-2002 (ΦΕΚ 537Β' /1-5-2002).

5.5. Ο Ελληνικός Αντισεισμικός Κανονισμός ΕΑΚ 2000 που εγκρίθηκε με την απόφαση Δ17α/141/3/ΦΝ275/15-12-1999 (ΦΕΚ 2184Β'/20-12-99) και το ΦΕΚ 423/12-4-01 όπως τροποποιήθηκε με τις αποφάσεις Δ17α/67/1/ΦΝ/275/6-6-2003 (ΦΕΚ 781Β' /18-6-2003) «Τροποποίηση και συμπλήρωση της

απόφασης έγκρισης του ΕΑΚ 2000», Δ17α/113/1/ΦΝ 275/7-8-2003 (ΦΕΚ 1153Β'/12-8-2003) «Τροποποίηση της απόφασης έγκρισης του ΕΑΚ 2000» και Δ17α/115/9/ΦΝ 275/7-8-2003 (ΦΕΚ 1154Β'/12-8-2003) «Τροποποίηση διατάξεων του ΕΑΚ 2000 λόγω αναθεώρησης του χάρτη σεισμικής επικινδυνότητας» Υφυπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

5.6. Ο Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός Γ.Ο.Κ., ο κτιριοδομικός κανονισμός και τα διατάγματα δομήσεως εντός και εκτός σχεδίου.

5.7. Το DIN 1054 "Κανονισμοί για θεμελιώσεις και επιτρεπόμενες τάσεις εδαφών."

5.8. Το DIN 1045 "Κανονισμοί για την εκτέλεση έργων από οπλισμένο σκυρόδεμα."

5.9. Ο κανονισμός Τεχνολογίας Χαλύβων Οπλισμού σκυροδέματος (ΚΧΤ) αριθ. Δ14/36010 της 29.2/24-3-2000 (ΦΕΚ 381Β').

5.10. Ο κανονισμός φορτίσεων Δομ. Έργων που ακολουθεί το Β.Δ. της 10/31-212 45 (ΦΕΚ 117^Α/46).

5.11. Ο Ευρωκώδικας 6 για μεταλλικές κατασκευές όπως ισχύει.

5.12. Οι κανονισμοί εγκαταστάσεων κτιρίων.

5.13. Οι διατάξεις της Δ.Ε.Η.

Οι τοπικές δεσμεύσεις (Αρχαιολογική, Δασική Υπηρεσία, γειτνίαση με αγωγούς και κολώνες της Δ.Ε.Η. κ.λ.π.).

5.14. Τα συμβατικά στοιχεία (σχέδια, τεύχη κ.λ.π.) του επομένου άρθρου 6 της παρούσης.

5.15. Το Π.Δ.447/75 "περί μέτρων ασφαλείας των σε οικοδομικές εργασίες ασχολουμένων μισθωτών".

5.16. Το Π.Δ. 778/80 "περί μέτρων ασφαλείας κατά την εκτέλεση οικοδομικών εργασιών".

5.17. Το Π.Δ. 1073/81 "περί μέτρων ασφαλείας κατά την εκτέλεση εργασιών σ' εργοτάξια οικοδομών κ.λ.π."

5.18. Ο Ν. 1396/83 «Υποχρεώσεις μέτρων ασφαλείας στις οικοδομές».

5.19. Το Π.Δ. 225/1989 (ΦΕΚ 106Α') περί μέτρων ασφαλείας στα υπόγεια τεχνικά έργα.

5.20. Το Π.Δ. 305/96 "Ελάχιστες προδιαγραφές ασφαλείας και υγείας που πρέπει να εφαρμόζονται στα προσωρινά ή κινητά εργοτάξια σε συμμόρφωση προς την οδηγία 92/57/ΕΟΚ" και την 130159/7-5-1997 εγκύκλιο περί εφαρμογής του.

5.21. Η εγκύκλιος Ε30/2000 (Αριθμ. Πρωτ. Οικ. Δ.Ε.Ε.Π.Π. 544/8-11-2000) περί κοινοποίησης της απόφασης 43/19-9-2000 «Καθιέρωση του Φακέλου Ασφαλείας και Υγείας (Φ.Α.Υ.) ως απαραίτητου στοιχείου για την προσωρινή και οριστική παραλαβή κάθε Δημοσίου Έργου».

5.22. Η εγκύκλιος Ε11/2001 και η απόφαση ΔΙΠΑΔ/οικ/177/2-3-2001 (ΦΕΚ 266/14-3-2001 τεύχος Β' «Πρόληψη εργασιακού κινδύνου κατά τη μελέτη του έργου».

5.23. Η εγκύκλιος Ε16/2001 και η απόφαση ΔΕΕΠΠ/85/14-5-2001 (ΦΕΚ 686/1-6-2001 τεύχος Β' «Καθιέρωση του Σχεδίου Ασφάλειας και Υγείας (Σ.Α.Υ.) και του Φακέλου Ασφάλειας και Υγείας (Φ.Α.Υ.) ως απαραίτητων στοιχείων για την έγκριση μελέτης στο στάδιο της οριστικής μελέτης ή και της μελέτης εφαρμογής σε κάθε Δημόσιο Έργο».

5.24. Η εγκύκλιος Ε3/2003 και η απόφαση ΔΙΠΑΔ/οικ/889/27-11-2002 Απόφαση Υφυπουργού ΠΕΧΩΔΕ (ΤΕΥΧΟΣ Β' ΦΕΚ 16/14-01-2003) πρόληψη και αντιμετώπιση του εργασιακού κινδύνου κατά την κατασκευή Δημοσίων έργων (Σ.Α.Υ. και Φ.Α.Υ.).

5.25. Οι περί Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης διατάξεις των Ν. 2218/94, Ν. 2240/94 και Ν. 2307/ 95.

5.26. Το Π.Δ. 186/96 "Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και ειδικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων αρμοδιότητας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και των νομικών προσώπων και επιχειρήσεων τους."

Για κάθε ζήτημα, που δεν προβλέπεται στα στοιχεία αυτής της εργολαβίας ισχύουν οι διατάξεις :

α. Του Ν. 1418/84 "Δημόσια έργα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων" και του εκτελεστικού του Π.Δ. 609/85 "Κατασκευή δημοσίων έργων" όπως ισχύει.

β. Της εκάστοτε ισχύουσας νομοθεσίας περί εκτέλεσης δημοσίων έργων.

Άρθρο 6° Συμβατικά στοιχεία Εργολαβίας - Τεχνικές Προδιαγραφές – Ορισμοί

Τα συμβατικά τεύχη και στοιχεία της Εργολαβίας, βάσει των οποίων θα γίνει η ανάθεση και η εκτέλεση του έργου αλληλοσυμπληρώνονται, είναι δε κατά σειρά ισχύος τους (σε περίπτωση ασυμφωνίας μεταξύ των όρων που περιέχουν τα παρακάτω :

1. Το συμφωνητικό.
2. Η Διακήρυξη Δημοπρασίας.
3. Η Οικονομική Προσφορά (έντυπο οικονομικής προσφοράς).
4. Το Τιμολόγιο προσφοράς.
5. Το Τιμολόγιο Μελέτης.
6. Η Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.).
7. Οι Τεχνικές Προδιαγραφές και τα Παραρτήματα τους, Τ.Σ.Υ.
8. Η Τεχνική Περιγραφή (Τ.Π.).
9. Ο Προϋπολογισμός Μελέτης.
10. Οι εγκεκριμένες μελέτες, που θα χορηγηθούν στον ανάδοχο από την υπηρεσία και οι εγκεκριμένες τεχνικές μελέτες που θα συνταχθούν από τον Ανάδοχο όπως προβλέπονται από τα συμβατικά τεύχη ή

οι εγκεκριμένες τροποποιητικές μελέτες σε περίπτωση που προκύψει κατά τις ισχύουσες διατάξεις ανάγκη περί τροποποίησης των μελετών του έργου.

11. Το Χρονοδιάγραμμα/Πρόγραμμα κατασκευής των έργων, όπως αυτό τελικά θα εγκριθεί από την Υπηρεσία.

Σε περίπτωση τυχόν ασυμφωνίας στο περιεχόμενο ενός και του αυτού από τα παραπάνω συμβατικά, η τελική επιλογή θα ανήκει στην υπηρεσία και ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συμμορφωθεί αναντίρρητα σ' αυτήν, χωρίς να δικαιούται να προβάλλει οποιαδήποτε απαίτηση για αποζημίωση, γι' αυτή την αιτία.

Συμπληρωματικά με τις παραπάνω Τεχνικές Προδιαγραφές θα ισχύουν οι εφαρμόσιμες διατάξεις των προτύπων Προδιαγραφών και Κανονισμών που εφαρμόζονται στην Ελλάδα για:

1. Σκυροδέματα, τσιμέντα, αδρανή και νερό,
2. Σιδηρό οπλισμό σκυροδεμάτων.
3. ΕΛΟΤ EN 81.1
4. Τα εγκεκριμένα ενιαία Περιγραφικά Τιμολόγια του άρθρου 8 του Ν. 3263/2004.
5. Οι εγκεκριμένες αναλύσεις τιμών (ΑΤΟΕ, ΑΤΗΕ, ΑΤΕΟ κλπ) και τα αντίστοιχα περιγραφικά τιμολόγια για την περίπτωση σύνταξης πρωτοκόλλων μονάδας νέων εργασιών.

Όπου στα συμβατικά στοιχεία της Εργολαβίας αναφέρονται οι όροι ΥΠΗΡΕΣΙΑ ή "ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ", θα σημαίνουν τον Εργοδότη, που είναι ο Δήμος Νάξου και θα παρακολουθεί το έργο με την Τεχνική Υπηρεσία του. Οι όροι "κατάλληλος", "απαιτούμενος", "εγκεκριμένος" κ.λ.π. νοούνται ότι αναφέρονται στην κρίση της Υπηρεσίας ως προς την συμμόρφωση με τις συμβατικές απαιτήσεις και με τους κανόνες έντεχνης εκτελέσεως των εργασιών.

Άρθρο 7^ο Μελέτη των συνθηκών και όρων κατασκευής του έργου

Η υποβολή προσφοράς στην δημοπρασία αποτελεί ακαταμάχητο τεκμήριο ότι ο ανάδοχος :

α) Έχει επισκεφθεί και ελέγξει την τοποθεσία, τη διαμόρφωση του γηπέδου, των προσβάσεων προς αυτό, και έχει λάβει πλήρη γνώση των γενικών, ειδικών και τοπικών συνθηκών.

β) Έχει μελετήσει με κάθε προσοχή τα σχέδια της εγκεκριμένης μελέτης εφαρμογής και τα τεύχη μελέτης και δημοπράτησης του έργου και ότι θα συμμορφωθεί απόλυτα με αυτά για την εκτέλεση των εργασιών.

γ) Αναλαμβάνει να εκτελέσει όλες τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τις παραπάνω ειδικές συνθήκες και όρους κατασκευής του έργου και ότι δεν απαλλάσσεται από την ευθύνη που έχει για την πλήρη συμμόρφωση προς τις συμβατικές του υποχρεώσεις, αν παρέλειψε να ενημερωθεί με κάθε δυνατή λεπτομέρεια ή να ζητήσει κάθε πληροφορία που έχει σχέση με την μελέτη των συνθηκών κατασκευής του έργου γενικά.

δ) Αναλαμβάνει την εκτέλεση οποιασδήποτε εργασίας, έστω και αν δεν κατονομάζεται, ή περιγράφεται, ή απεικονίζεται στα συμβατικά τεύχη και τα σχέδια μελέτης, που είναι όμως απαραίτητη, και σύμφωνα με τις υποδείξεις της υπηρεσίας, για την πλήρη, άρτια και έντεχνη κατασκευή και αποπεράτωση του όλου έργου και για την άσπογη εμφάνισή του, ώστε να εκπληρώνει απόλυτα τον σκοπό για τον οποίο εκτελείται.

Άρθρο 8^ο Σύμβαση κατασκευής του έργου

Η σύμβαση για την κατασκευή του έργου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 30 του Ν.3669/08, συνάπτεται με βάση την απόφαση έγκρισης της δημοπρασίας και για χρηματικό ποσό ίσο με το ποσό, που προέκυψε από τη δημοπρασία μαζί με τις απρόβλεπτες δαπάνες.

Η Προϊσταμένη Αρχή καλεί την μειοδότη Εργοληπτική Επιχείρηση ή Κοινοπραξία, της οποίας η προσφορά δεν κρίθηκε απαράδεκτη, να προσκομίσει εκ νέου, μέσα σε προθεσμία όχι μικρότερη των δέκα (10) ημερών, επικαιροποιημένα τα απαιτούμενα από το νόμο δικαιολογητικά, στην περίπτωση που έχει λήξει η ισχύς τους. Την καλεί επίσης να προσκομίσει εκ νέου το πιστοποιητικό περί μη κήρυξης σε πτώχευση, εκκαθάριση και αναγκαστική διαχείριση με ημερομηνία έκδοσης μεταγενέστερη της κοινοποίησης της σχετικής πρόσκλησης της Προϊσταμένης Αρχής.

Υπό την προϋπόθεση υποβολής των ανωτέρω και τήρησης των όρων της διακήρυξης από τον μειοδότη, σύμφωνα με όσα προβλέπονται στην παράγραφο 2 του άρθρου 1 του Ν. 3263/2004, σε περίπτωση δε Ε.Ε. εγγεγραμμένης στο Μ.Ε.Ε.Π. και υπό την προϋπόθεση έκδοσης πιστοποιητικού του τμήματος Ελέγχου Διαφάνειας του Εθνικού Συμβουλίου Ραδιοτηλεόρασης, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3021/02, η απόφαση ανάθεσης κοινοποιείται στον Ανάδοχο με αποδεικτικό, οπότε συνάπτεται η σύμβαση. Σε αντίθετη περίπτωση, η Προϊσταμένη Αρχή εξετάζει την ανάθεση της κατασκευής στην αμέσως επόμενη, κατά σειρά μειοδοσίας, Εργοληπτική Επιχείρηση ή Κοινοπραξία, υπό τις ίδιες προϋποθέσεις και ούτω καθ' εξής.

Η απόφαση έγκρισης του αποτελέσματος της δημοπρασίας κοινοποιείται στον αναδειχθέντα Ανάδοχο, που καλείται σύμφωνα με το άρθρο 30 του Ν.3669/08 σε ορισμένο τόπο και χρόνο, για την υπογραφή της σύμβασης, προσκομίζοντας μεταξύ των άλλων που προβλέπονται από τα συμβατικά τεύχη και τις απαιτούμενες εγγυήσεις καλής εκτέλεσης.

Άρθρο 9^ο Προθεσμίες - Παρατάσεις

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να κατασκευάσει και να αποπερατώσει το σύνολο των εργασιών αυτής της εργολαβίας μέσα σε **προθεσμία τετρακοσίων (400), ημερών** από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης (άρθρο 48 του Ν.3669/08), που αποτελούν και τη ολική προθεσμία αποπεράτωσης του έργου. Από την ολική προθεσμία οι **διακόσιες ογδόντα (280) ημέρες**, αφορούν το κατασκευαστικό τμήμα του έργου. Μετά το πέρας της κατασκευής προβλέπεται τετράμηνη – **εκατόν είκοσι (120) ημερών** - συντήρηση των χλοοταπώντων.

Μέσα στο πλαίσιο της παραπάνω συνολικής προθεσμίας ορίζονται οι παρακάτω ενδεικτικές και αποκλειστικές τμηματικές προθεσμίες (στάδια), που όλες αρχίζουν από την ημερομηνία υπογραφής του συμφωνητικού και μέσα στις οποίες πρέπει να αποπερατωθούν οι σε κάθε στάδιο αναφερόμενες εργασίες.

Εκτός από την συνολική προθεσμία, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να τηρήσει αποκλειστικές τμηματικές προθεσμίες και ενδεικτικές τμηματικές προθεσμίες σύμφωνα με το άρθρο 48 του Ν.3669/08. Όλες οι τμηματικές προθεσμίες υπολογίζονται σε ημερολογιακές ημέρες από την ημέρα υπογραφής της Σύμβασης.

Αποκλειστικές τμηματικές προθεσμίες (Α.Π.)

(1) 1η Αποκλειστική τμηματική προθεσμία (1η Α.Π.)

Όχι αργότερα από δέκα πέντε (15) ημέρες από την υπογραφή της σύμβασης ο Ανάδοχος υποχρεούται να έχει συντάξει και υποβάλει στην Υπηρεσία για έγκριση το «Χρονοδιάγραμμα Κατασκευής του Έργου», όπως προβλέπεται από το άρθρο 5 της παρούσας Ε.Σ.Υ. και το άρθρο 46 του Ν.3669/08.

(2) 2η Αποκλειστική τμηματική προθεσμία (2η Α.Π.)

Όχι αργότερα από έναν (1) μήνα από την υπογραφή της σύμβασης, ο Ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλει: «Οργανόγραμμα του εργοταξίου», στο οποίο θα περιγράφονται λεπτομερώς τα πλήρη στοιχεία στελεχών, εξοπλισμού και μηχανημάτων που θα περιλαμβάνει η εργοταξιακή ανάπτυξη για την εκτέλεση του έργου (αρθ. 46, παρ.4 του Ν.3669/08). Επιπλέον θα πρέπει να έχει ολοκληρωθεί η εργοταξιακή ανάπτυξη και να έχουν ξεκινήσει οι εργασίες κατασκευής του έργου.

(3) 3η Αποκλειστική τμηματική προθεσμία (3η Α.Π.)

Σε διάστημα διακοσίων ογδόντα (280) ημερολογιακές ημέρες από την υπογραφή συμφωνητικού θα πρέπει να έχει συντελεστεί η ολοκλήρωση των εργασιών κατασκευής του έργου (πλην της συντήρησης των χλοοταπώντων) και να έχει εγκατασταθεί ο προβλεπόμενος εξοπλισμός.

(4) 4η Αποκλειστική τμηματική προθεσμία (4η Α.Π.)

Τετράμηνη υποχρεωτική συντήρηση των χλοοταπώντων μετά την έκδοση βεβαίωσης περαίωσης του κατασκευαστικού τμήματος του έργου.

Ενδεικτικές τμηματικές προθεσμίες (Ε.Π.)

(1) 1η Ενδεικτική τμηματική Προθεσμία (1η Ε.Π.)

Όχι αργότερα από τριάντα (30) ημέρες από την υπογραφή της Σύμβασης ο Ανάδοχος οφείλει να έχει τοποθετήσει τις Πινακίδες Έργου.

(2) 2η Ενδεικτική τμηματική Προθεσμία (2η Ε.Π.)

Όχι αργότερα από εξήντα (60) ημέρες από την υπογραφή της σύμβασης ο Ανάδοχος οφείλει να υποβάλει τις προβλεπόμενες από το Π.Δ. 305/96 και το Π.Δ. 17/96 δηλώσεις και γνωστοποιήσεις για ανάθεση καθηκόντων Τεχνικού Ασφάλειας, Συντονιστή Υγιεινής και Ασφάλειας και Γιατρού Ασφαλείας.

Επιπλέον θα έχουν υποβληθεί προς έγκριση στην Υπηρεσία, όλα τα σχετικά έγγραφα που αφορούν τα υλικά που θα ενσωματωθούν στο έργο και οι απαιτούμενες μικρού μεγέθους υποστηρικτικές μελέτες, ήτοι: μελέτη δικτύου άρδευσης, πρόταση βάθους εγκάρσιων καναλιών υπογείωσης καλωδίων, μελέτη ηλεκτροφωτισμού, στατική μελέτη ιστού, κορμού, δικτυώματος κορυφής, βάσης αγκύρωσης και της βάσης έδρασης.

(3) 3η Ενδεικτική τμηματική Προθεσμία (3η Ε.Π.)

90 ημερολογιακές ημέρες από την υπογραφή συμφωνητικού:

- Ολοκλήρωση του συνόλου των εκσκαφών.
- Ολοκλήρωση των εργασιών αποξήλωσης του παλιού συστήματος ηλεκτροφωτισμού (ιστοί και βάσεις από σκυρόδεμα)

(4) 4η Ενδεικτική τμηματική Προθεσμία (4η Ε.Π.)

170 ημερολογιακές ημέρες από την υπογραφή συμφωνητικού.

- Ολοκλήρωση των εργασιών κατασκευής του δικτύου αποστράγγισης και των συναφών με αυτό εργασιών
- Ολοκλήρωση των εργασιών κατασκευής βάσεως έδρασης των ιστών ηλεκτροφωτισμού και τοποθέτηση των ιστών ηλεκτροφωτισμού.
- Ολοκλήρωση των εργασιών που αφορούν τις εργασίες υποβάσεων και βάσεων του σταδίου
- Ολοκλήρωση της κατασκευής του περιμετρικού καναλιού
- Ολοκλήρωση της κατασκευής του κρασπέδου διαχωρισμού ταπήτων
- Ολοκλήρωση των εργασιών κατασκευής των καναλιών υπογείωσης καλωδίων
- Επανακατασκευή του δικτύου άρδευσης

(5) 5η Ενδεικτική τμηματική Προθεσμία (5η Ε.Π.)

220 ημερολογιακές ημέρες από την υπογραφή συμφωνητικού

- Ολοκλήρωση των εργασιών που αφορούν τις κατασκευές ειδικών εγκαταστάσεων του άρθρου 13 του τιμολογίου (πλην των κινητών εξαρτημάτων και των επιφανειακών κατασκευών)
- Κατασκευή όλων των απαιτούμενων ασφαλικών στρώσεων
- Ολοκλήρωση των εργασιών που αφορούν στο εδαφικό υπόστρωμα των χλοοταπίτων

Μετά το πέρας κάθε τμηματικής προθεσμίας, ο ανάδοχος θα υποβάλει στην υπηρεσία αίτηση για χορήγηση βεβαίωσης για την περαίωση των εργασιών του αντίστοιχου σταδίου. Το ίδιο ισχύει και για την ολική προθεσμία περαίωσης του όλου έργου. Η μη ύπαρξη κάθε παραπάνω βεβαίωσης, επιβάλλει αυτόματα την επιβολή της αντίστοιχης ποινικής ρήτρας.

Παρατάσεις της συνολικής προθεσμίας, εγκρίνονται σύμφωνα με το άρθρο 49 του Ν.3669/08.

Σε κάθε περίπτωση ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συνεχίσει την κατασκευή του έργου για επί πλέον χρονικό διάστημα ίσο με το ένα τρίτο (1/3) της συνολικής προθεσμίας αποπεράτωσης του έργου και πάντως όχι μικρότερο από τρεις (3) μήνες (οριακή προθεσμία), σύμφωνα με την παράγραφο 7 του άρθρου 49 του Ν.3669/08.

Ο ανάδοχος δεν δικαιούται να ζητήσει οποιαδήποτε αποζημίωση σε περίπτωση που για να τηρήσει τη συνολική και τις τμηματικές προθεσμίες χρειαστεί να συγκροτήσει πρόσθετα νυχτερινά συνεργεία, να πραγματοποιήσει υπερωρίες, εργασίες σε ημέρες αργίας κ.λπ. πέρα από αυτές που είχε προβλέψει κατά τη σύνταξη της προσφοράς του ή και μετά την υπογραφή της σύμβασης σε οποιοδήποτε επί μέρους προγραμματισμό εργασιών ή έκθεση ή άλλο στοιχείο που έχει υποβάλει στην Υπηρεσία ή σε οποιοδήποτε άλλο χρόνο.

Άρθρο 10^ο Υπέρβαση προθεσμιών - Ποινικές ρήτρες

Για κάθε ημερολογιακή ημέρα, υπαίτιας από τον ανάδοχο, υπέρβασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του όλου έργου, επιβάλλονται οι ποινικές ρήτρες, που ορίζονται στο άρθρο 49 του Ν. 3669/08 και στα χρονικά διαστήματα που προβλέπονται σε αυτό.

Για κάθε ημερολογιακή ημέρα, υπαίτιας από τον ανάδοχο, υπέρβασης κάθε ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας του άρθρου 9 της παρούσας επιβάλλεται ποινική ρήτρα **0,001 * Δ €** για το χρονικό διάστημα των πρώτων 30 ημερολογιακών ημερών, όπου Δ η συνολική κατά τον προϋπολογισμό της μελέτης δαπάνη του όλου έργου.

Τα επιβαλλόμενα πρόστιμα για υπέρβαση προθεσμιών, κρατούνται από τις πιστοποιήσεις πληρωμής του αναδόχου σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 5 του Ν. 3263/04

Αν παρά την υπέρβαση των ενδεικτικών τμηματικών προθεσμιών, το όλο έργο παραδοθεί έγκαιρα, δηλαδή μέσα στη συνολική συμβατική προθεσμία κατασκευής και περαίωσής του, τα επιβληθέντα πρόστιμα για υπέρβαση ενδεικτικών τμηματικών προθεσμιών, λόγω ποινικών ρητρών διαγράφονται και τα σχετικά ποσά αποδίδονται στον ανάδοχο άτοκα, χωρίς να τεκμηριώνεται για τον ανάδοχο δικαίωμα απαίτησης για οποιαδήποτε αποζημίωση.

Άρθρο 11^ο Χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου

Ο ανάδοχος υποχρεούται με δαπάνες του να εκπονήσει χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου σύμφωνα με τις προθεσμίες (συνολική και τμηματικές) του άρθρου 9 της παρούσας, συνυφασμένο και συσχετιζόμενο με τις προβλεπόμενες κατ' άρθρο εργασίες και τουλάχιστον κατά διακριτά τμήματα σύμφωνα με τον ΠΙΝΑΚΑ του άρθρου 18 της παρούσας, και να το υποβάλει στη Διευθύνουσα το έργο Υπηρεσία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 1 άρθρου 46 του Ν. 3669/08, μέσα σε προθεσμία δέκα πέντε (15) ημερολογιακών ημερών από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

Η υπηρεσία κατόπιν ελέγχου επιφέρει τις κατά την κρίση της συμπληρώσεις και τροποποιήσεις του υποβληθέντος χρονοδιαγράμματος μέσα σε προθεσμία δέκα (10) ημερών από την ημερομηνία της υποβολής του και εκδίδει σχετική εγκριτική απόφαση. Το τυχόν συμπληρωμένο και τροποποιημένο από την Υπηρεσία χρονοδιάγραμμα αποτελεί συμβατικό στοιχείο του έργου, υποχρεωτικό για τον ανάδοχο, που οφείλει να εφαρμόσει πιστά τις προβλεπόμενες από το χρονοδιάγραμμα δραστηριότητες και προθεσμίες.

Το χρονοδιάγραμμα θα είναι λεπτομερειακό και θα περιλαμβάνει ξεχωριστά τους χρόνους για την εκτέλεση κάθε δραστηριότητας και ολικά. Συντάσσεται υπό τύπον γραμμικού διαγράμματος τύπου Gantt, ή εφ' όσον το απαιτήσει η Υπηρεσία με τη μέθοδο της δικτυωτής ανάλυσης και μετατροπής του δικτύου σε γραμμικό διάγραμμα.

Το χρονοδιάγραμμα θα συνοδεύεται από έκθεση, όπου θα περιγράφονται αναλυτικά οι μέθοδοι εργασίας, τα μηχανήματα που θα χρησιμοποιηθούν και οι αποδόσεις τους, ο αριθμός των εργατών κ.λπ. για τις κύριες και δευτερεύουσες δραστηριότητες έτσι που να εδραιώνουν συγκεκριμένα την αξιοπιστία των προτάσεων.

Η τήρηση του χρονοδιαγράμματος κατασκευής του έργου, που είναι από τις βασικές υποχρεώσεις του αναδόχου, θα παρακολουθείται αυστηρά από την επίβλεψη.

Άρθρο 12° Διεύθυνση των έργων από τον ανάδοχο - Προσωπικό του αναδόχου

Το έργο διευθύνεται είτε αυτοπροσώπως από τον ανάδοχο είτε από πληρεξούσιο αντιπρόσωπό του, αποδεκτό από την υπηρεσία, που κατ' εφαρμογή του άρθρου 38 του Ν.3669/08 πρέπει να είναι τεχνικός με σχετικές ικανότητες.

Ο ανάδοχος ρητά υποχρεούται λόγω της φύσης του έργου, να διαθέσει για την κατασκευή του ένα Διπλωματούχο Πολιτικό ή Τοπογράφο Μηχανικό, κατάλληλα εξειδικευμένο στις αποτυώσεις, μόνιμα εγκατεστημένο στο έργο, καθώς και κατ' ανέλεγκτη κρίση της Υπηρεσίας, ένα Γεωπόνο, όπως επίσης και τους αναγκαίους Υπομηχανικούς, Εργοδηγούς και λοιπούς τεχνικούς και Διοικητικούς - Οικονομικούς υπαλλήλους.

Όλοι οι παραπάνω πρέπει να είναι της έγκρισης της υπηρεσίας. Η Διευθύνουσα το έργο υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα να διατάξει την απομάκρυνση από το εργοτάξιο οποιουδήποτε απασχολούμενου σ' αυτό στην περίπτωση που τον θεωρήσει ακατάλληλο για οποιοδήποτε λόγο. (άρθρο 34 παρ. 6 Π.Δ. 609/85).

Άρθρο 13° Αναθεώρηση τιμών

Για την αναθεώρηση της συμβατικής αξίας του έργου θα εφαρμόζονται, γενικά, οι διατάξεις του άρθρου 54 του Ν. 3669/08 όπως ισχύουν.

Άρθρο 14° Προκαταβολές

Δεν προβλέπεται η χορήγηση προκαταβολής στην παρούσα εργολαβία.

Άρθρο 15° Νέες εργασίες - Κανονισμός τιμών μονάδας νέων εργασιών

Αν με απαίτηση της Υπηρεσίας παραστεί ανάγκη εκτέλεσης νέων επί μέρους εργασιών, θα συντάσσεται αντίστοιχο "Πρωτόκολλο κανονισμού τιμών μονάδας νέων εργασιών" σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις (Άρθρο 57 του Ν. 3669/08).

Η τιμή της νέας επί μέρους εργασίας (ή της μη εκτελούμενης συμβατικής επί μέρους εργασίας), που θα κανονιστεί σύμφωνα με τις παραπάνω παραγράφους, θα μειώνεται κατά το τεκμαρτό ποσοστό έκπτωσης της δημοπρασίας που προσφέρθηκε από τον ανάδοχο (μέση τεκμαρτή έκπτωση) και θα προσαυξάνεται κατά το εργολαβικό ποσοστό (18%) για γενικά έξοδα κ.λ.π. και όφελος του εργολάβου. Ορίζεται δε συντελεστής $\sigma=0,90$ σε περίπτωση που απαιτηθεί εφαρμογή του για τη σύνταξη νέας τιμής.

Άρθρο 16° Εργολαβικά ποσοστά - Επιβαρύνσεις

Το έργο θα συγχρηματοδοτηθεί από πόρους του Δήμου Νάξου (ΣΑΤΑ) και πόρους της Νομ/κής Αυτοδ/σης Κυκλάδων.

Σ' αυτή την εργολαβία ισχύουν τα εξής ποσοστά για γενικά έξοδα, όφελος κ.λ.π. (εργολαβικά ποσοστά):

α. Δέκα οκτώ τοις εκατό (18%) επί της αξίας των εργασιών, που υπολογίζεται με βάση τις νέες τιμές μονάδας και υπόκειται στην έκπτωση της δημοπρασίας.

β. Δέκα οκτώ τοις εκατό (18%) επί της πραγματικής δαπάνης, που προκύπτει από τα νόμιμα αποδεικτικά πληρωμής για την εκτέλεση απολογιστικών εργασιών και δεν υπόκειται στην έκπτωση της δημοπρασίας, όπως ορίζεται στην παράγραφο 10 του άρθρου 55 του Ν. 3669/08.

γ. Επί της αξίας του έργου που εκτελείται και αποτιμάται με κατ' αποκοπή τιμήματα, δεν προστίθεται εργολαβικό ποσοστό γιατί αυτό περιέχεται στα προσφερθέντα από τον ανάδοχο με κατ' αποκοπή τιμήματα.

Για την περίπτωση εκτέλεσης εργασιών απολογιστικά θα ισχύσουν οι διατάξεις της παρ. 10 άρθρου 55 του Ν. 3669/08.

Τον Ανάδοχο βαρύνουν - διότι περιλαμβάνονται ανηγμένες στο ποσοστό γενικών εξόδων κλπ. (Γ.Ε.+Ο.Ε.=18%) και στις επιμέρους τιμές μονάδος εκτός από τις δαπάνες που απορρέουν από τις γενικές του υποχρεώσεις - και οι φόροι, τέλη, χαρτόσημο τιμολογίων, κρατήσεις (μεταξύ των οποίων και η κράτηση 0,6% του Ν. 2166/93 άρθρο 27, ΦΕΚ 137Α/24.8.93) και οποιεσδήποτε άλλες νόμιμες επιβαρύνσεις και εισφορές, εργοδοτικές εισφορές υπέρ του Ι.Κ.Α. ως και λοιπές υποχρεώσεις που αναγράφονται στο άρθρο 34 του Π.Δ. 609/85 και στις σχετικές εγκυκλίους του Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε., και όσες άλλες νόμιμες κρατήσεις υπάρχουν ανάλογα με την χρηματοδότηση του έργου.

Επισημαίνεται ότι πριν από κάθε προώθηση λογαριασμού για πληρωμή από τον υπόλογο του έργου θα προσκομίζεται από τον Ανάδοχο, πέρα από τα λοιπά δικαιολογητικά και παραστατικά, το παραστατικό καταβολής της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδας, από το οποίο θα φαίνεται ότι κατατέθηκε στον τηρούμενο εκεί σχετικό λογαριασμό το ποσοστό 0,6% που προβλέπεται ως κράτηση από τις διατάξεις του άρθρου 27, παράγραφοι 34 έως 37 του Ν. 2166/93.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται κατά την υποβολή των εκάστοτε λογαριασμών πληρωμής να προσκομίζει και τα παραστατικά στοιχεία πληρωμής των τελών των πάσης φύσεως χρησιμοποιούμενων στο έργο μηχανημάτων (ιδιόκτητων ή όχι).

Ο Ανάδοχος δεν απαλλάσσεται από τα τέλη διοδίων για κάθε είδους μεταφορικά του μέσα που θα κυκλοφορούν στο οδικό δίκτυο της χώρας. Επίσης δεν απαλλάσσεται ο Ανάδοχος από το Φ.Κ.Ε. και από τον Ειδικό Φόρο του άρθρου 17 του Ν.Δ. 3092/54 για τα εισαγόμενα από το εξωτερικό κάθε είδους υλικά, εφόδια κλπ. καθώς και από τους αναφερόμενους φόρους κλπ. σύμφωνα με τις διατάξεις που ισχύουν, όπως αυτές του Ν.Δ. 4486/66 (ΦΕΚ 131 Τεύχος Α) και 453/66 (ΦΕΚ 15 Τεύχος Α) "περί τροποποίησης φορολογικών διατάξεων".

Επίσης ο Ανάδοχος δεν απαλλάσσεται από τους δασμούς και κάθε άλλο φόρο, τέλος ή δικαίωμα υπέρ του Δημοσίου για καύσιμα και λιπαντικά σύμφωνα με τις διατάξεις που ισχύουν όπως αυτές των Ν. 2366/53 (ΦΕΚ 83Α/10.4.53), 1081/71 (ΦΕΚ 273Α/27.12.71) και 893/79 (ΦΕΚ 86Α/28.4.79).

Ο συνολικός προϋπολογισμός του έργου απαλλάσσεται παντός φόρου, τέλους ή άλλης κράτησης, δικαιώματος ή παραβόλου υπέρ του Δημοσίου ή παντός τρίτου, με εξαίρεση τη προείσπραξη του φόρου εισοδήματος σύμφωνα με το Ν.Δ. 2957/55 και την ΣΑΕ με αριθ. 871 τριμερή συλλογική απόφαση.

Οποιαδήποτε απαλλαγή από οποιαδήποτε από τις επιβαρύνσεις των προηγούμενων παραγράφων, θα γίνεται προς όφελος του έργου και το αντίστοιχο ποσό θα αφαιρείται από το λογαριασμό του ανάδοχου. Αντίθετα κάθε τυχόν επιβάρυνση, καταβάλλεται από τον ανάδοχο για λογαριασμό του εργοδότη και πιστοποιείται άμεσα υπέρ του ανάδοχου στους αντίστοιχους λογαριασμούς χωρίς την προσθήκη εργολαβικού ποσοστού.

Ο φόρος προστιθέμενης αξίας (Φ.Π.Α.) βαρύνει εξ ολοκλήρου τον κύριο του έργου.

Ο Ανάδοχος επιβαρύνεται με τις κρατήσεις 6 ‰ του άρθρου 27 του Ν. 2166/93 (ΦΕΚ 137Α/24-8-93)

Άρθρο 17° Καταμέτρηση αφανών εργασιών.

Η καταμέτρηση των αφανών εργασιών θα γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του αρ. 53 του Ν. 3669/08, του Ν. 1418/84 και του εκτελεστικού του Π.Δ/τος 609/85.

Για τις αφανείς εργασίες που ενσωματώνονται στο έργο θα καταρτίζονται κατά τον χρόνο της εκτέλεσής τους και ποτέ εκ των υστέρων Πρωτόκολλα Αφανών Εργασιών, που θα βεβαιούν ότι εκτελέστηκαν σύμφωνα με τις προδιαγραφές, την τεχνική περιγραφή και τη μελέτη ή τις τυχόν τροποποιήσεις τους που επέφερε η Υπηρεσία, αλλιώς θα θεωρούνται τα πρωτόκολλα άκυρα και ότι δεν εκτελέστηκαν οι εργασίες και συνεπώς δεν μπορούν να πιστοποιηθούν.

Άρθρο 18° Επιμέτρηση εργασιών

Για το τρόπο επιμέτρησης των εργασιών των αποτιμωμένων με κατ' αποκοπή τιμήματα, που συνιστούν ένα σύνολο, ισχύει η μονάδα "τεμάχιο 1".

Προσωρινή επιμέτρηση για κάθε τμήμα τού όλου έργου που κατασκευάζεται και αποτιμάται με κατ' αποκοπή τίμημα, θα γίνεται σε ποσοστά της μονάδας "τεμ. 1" που καθορίζονται στον παρακάτω πίνακα, για κάθε κατηγορία και φάση εργασιών, ανάλογα με την πρόοδο του αντίστοιχου τμήματος του όλου έργου. Με βάση την προσωρινή αυτή επιμέτρηση και μετά από την έγκρισή της από τη διευθύνουσα υπηρεσία θα γίνονται τμηματικές πληρωμές των κατ' αποκοπή τιμημάτων.

Επειδή για τα κατ' αποκοπή τιμήματα παρέλκει η διαδικασία της καταμέτρησης των εργασιών όπως αυτή περιγράφεται στο αρ. 38 του ΠΔ 609/85 και στο αρ.52 του Ν.3669/08, ως καταμέτρηση νοείται η διαπίστωση - μετά από έλεγχο της διευθύνουσας υπηρεσίας - της έντεχνης, ποιοτικής και σύμφωνα με τις σχετικές προδιαγραφές και κατασκευαστικές ανοχές, ολοκλήρωσης των εργασιών των άρθρων του τιμολογίου της μελέτης κατά υποφάση του παρακάτω πίνακα δυνητικών πιστοποιήσεων.

ΕΠΙΣΗΜΑΙΝΕΤΑΙ ότι για να πληρωθεί ο ανάδοχος τις εργασίες που περιγράφονται στις φάσεις ή υποφάσεις των κατωτέρω πινάκων, θα πρέπει η κατασκευή τους να έχει ολοκληρωθεί πλήρως. Δεν θα γίνεται πιστοποίηση ή πληρωμή εργασιών που θα αντιστοιχεί σε ποσοστό υποφάσης του παρακάτω πίνακα, ούτε είναι δυνατή η πληρωμή υλικών επί τόπου του έργου ή ημιτελών εργασιών.

Η σειρά των εργασιών εν γένει θα καθοριστεί από τον ανάδοχο με την προϋπόθεση ότι θα τηρηθούν τα προβλεπόμενα στο άρθρο 9 της παρούσας ΕΣΥ.

Ωστόσο προ της οποιασδήποτε κατασκευής στρώση υπόβασης, βάσης, επιστρώσης θραυστού υλικού ή λιθοσυντρίμματος και εδαφικού υποστρώματος, θα πρέπει να έχει ολοκληρωθεί και παραληφθεί από την υπηρεσία: α) η κατασκευή των βάσεων των ιστών ηλεκτροφωτισμού και η τοποθέτηση των νέων ιστών, β) η κατασκευή του περιμετρικού καναλιού απορροής, γ) η κατασκευή του κρασπέδου διαχωρισμού ταπήτων δ) η κατασκευή των εγκαρσίων καναλιών και ε) η κατασκευή του αποστραγγιστικού δικτύου (*ψαροκόκαλο*) και όλων των υποδομών απορροής των скаμμάτων και των βαλβίδων. Επίσης, θα πρέπει να έχει προηγηθεί η εγκατάσταση των σωληνώσεων του αρδευτικού δικτύου (σωληνώσεις καλωδιώσεις κλπ) και να έχουν ολοκληρωθεί όλες οι προβλεπόμενες και απαραίτητες εργασίες των υπογείων τμημάτων του έργου.

Με βάση τα παραπάνω δεν είναι δυνατή η ενδιάμεση πιστοποίηση για πληρωμή εργασιών που δεν παρουσιάζουν την προαναφερόμενη αλληλουχία.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΥΝΗΤΙΚΩΝ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ ΚΑΤΑ ΥΠΟΦΑΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

| Άρθρο | Περιγραφή | Υποφάση | Ποσοστό |
|-------|--|---|---------|
| 1 | Αποξήλωση – εκσκαφή υφισταμένων επιφανειακών στρώσεων του σταδίου του ΔΑΚ, μετά της φορτοεκφόρτωσης των προϊόντων εκσκαφής και της μεταφοράς τους σε οποιαδήποτε απόσταση σε κατάλληλες θέσεις | Ολοκλήρωση των εργασιών του άρθρου στην περιοχή Α | 32.3% |
| | | Ολοκλήρωση των εργασιών του άρθρου στην περιοχή Β και στους διαδρόμους αλμάτων | 39.1% |
| | | Ολοκλήρωση των εργασιών του άρθρου στην περιοχή Γ | 13.6% |
| | | Ολοκλήρωση όλων των εργασιών του άρθρου | 5.0% |
| | | Ολοκλήρωση όλων των εργασιών του έργου | 10.0% |
| 2 | Κατασκευή υπόβασης από υγιές θραυστό υλικό της ΠΤΠ Ο 180 τελικού συμπυκνωμένου πάχους 5, 10 και 20 εκ. | Ολοκλήρωση των εργασιών του άρθρου στις περιοχές Α και Β και στους διαδρόμους αλμάτων | 75.0% |
| | | Ολοκλήρωση των εργασιών του άρθρου στην περιοχή Γ | 10.0% |
| | | Ολοκλήρωση όλων των εργασιών του άρθρου | 5.0% |
| | | Ολοκλήρωση όλων των εργασιών του έργου | 10.0% |
| 3 | Κατασκευή στρώσης με υλικό ΠΤΠ Ο-150 τελικού συμπυκνωμένου πάχους 10 εκ | Ολοκλήρωση όλων των εργασιών του άρθρου | 90.0% |
| | | Ολοκλήρωση όλων των εργασιών του έργου | 10.0% |
| 4 | Κατασκευή υπόβασης από λιθοσύντριμμα (γαρμπίλι), διαστάσεων 0,4 -1 εκ τελικού ενιαίου πάχους 3 εκ | Ολοκλήρωση των εργασιών του άρθρου στην περιοχή Α | 64.6% |
| | | Ολοκλήρωση των εργασιών του άρθρου στην περιοχή Γ | 20.4% |
| | | Ολοκλήρωση όλων των εργασιών του άρθρου | 5.0% |
| | | Ολοκλήρωση όλων των εργασιών του έργου | 10.0% |
| 5 | Κατασκευή είκοσι επτά (27) εκατοστών εδαφικού υποστρώματος του χλοοτάπητα και τοποθέτηση προκατασκευασμένου χλοοτάπητα | Ολοκλήρωση των εργασιών που αφορούν το εδαφικό υπόστρωμα | 17.0% |
| | | Ολοκλήρωση όλων των εργασιών του άρθρου | 73.0% |
| | | Ολοκλήρωση όλων των εργασιών του έργου | 10.0% |
| 6 | Κατασκευή είκοσι επτά (27) εκατοστών εδαφικού υποστρώματος του χλοοτάπητα και τη δημιουργία χλοοτάπητα με σπορά καταλλήλων σπόρων | Ολοκλήρωση των εργασιών που αφορούν το εδαφικό υπόστρωμα | 40.0% |
| | | Ολοκλήρωση όλων των εργασιών του άρθρου | 50.0% |
| | | Ολοκλήρωση όλων των εργασιών του έργου | 10.0% |
| 7 | Κατασκευή ασφαλτικών στρώσεων έδρασης συνθετικού τάπητα | Ολοκλήρωση των εργασιών της ασφαλτικής βάσης 5εκ. | 46.7% |
| | | Ολοκλήρωση των εργασιών του άρθρου | 43.3% |
| | | Ολοκλήρωση όλων των εργασιών του έργου | 10.0% |
| 8 | Επίστρωση επιφανειών στίβου με συνθετικό τάπητα | Ολοκλήρωση των εργασιών του άρθρου | 90.0% |
| 9 | Αποστραγγιστικό δίκτυο χλοοτάπητα | Ολοκλήρωση όλων των εργασιών του έργου | 10.0% |
| | | Ολοκλήρωση των εργασιών του άρθρου | 80.0% |
| 10 | Περιμετρικό κανάλι απορροής ομβρίων | Ολοκλήρωση όλων των εργασιών του άρθρου | 20.0% |
| | | Ολοκλήρωση όλων των εργασιών του έργου | 90.0% |
| 14 | Περιμετρικό κράσπεδο διαχωρισμού ταπήτων γηπέδου | Ολοκλήρωση όλων των εργασιών του άρθρου | 10.0% |
| | | Ολοκλήρωση όλων των εργασιών του έργου | 90.0% |
| 12 | Κινητό διαχωριστικό πλαστικό κράσπεδο εσωτερικής οριογραμμής στίβου | Ολοκλήρωση όλων των εργασιών του άρθρου | 10.0% |
| | | Ολοκλήρωση όλων των εργασιών του έργου | 90.0% |
| 13 | Εγκάρσια κανάλια υπογείωσης καλωδίων | Ολοκλήρωση όλων των εργασιών του άρθρου | 10.0% |
| | | Ολοκλήρωση όλων των εργασιών του έργου | 90.0% |
| 14 | Κατασκευές ειδικών εγκαταστάσεων | Ολοκλήρωση όλων των εργασιών του άρθρου | 10.0% |
| | | Ολοκλήρωση όλων των εργασιών του έργου | 90.0% |
| 15 | Σύστημα άρδευσης χλοοτάπητα | Ολοκλήρωση όλων των εργασιών του άρθρου | 10.0% |
| | | Ολοκλήρωση όλων των εργασιών του έργου | 90.0% |
| 16 | Διαγράμμιση γηπέδου ποδοσφαίρου | Ολοκλήρωση όλων των εργασιών του άρθρου | 10.0% |
| | | Ολοκλήρωση όλων των εργασιών του έργου | 90.0% |
| 17 | Συντήρηση χλοοτάπητα | Ολοκλήρωση όλων των εργασιών του άρθρου | 10.0% |
| | | Ολοκλήρωση όλων των εργασιών του έργου | 90.0% |

| | | | |
|----|--|---|-------|
| 18 | Αντικατάσταση συστήματος ηλεκτροφωτισμού | Αποξήλωση του παλαιού συστήματος ηλεκτροφωτισμού και των παλαιών βάσεων έδρασης των ιστών. Και κατασκευή- τοποθέτηση νέων βάσεων έδρασης | 15.0% |
| | | Ολοκλήρωση των εργασιών του άρθρου | 75.0% |
| | | Ολοκλήρωση όλων των εργασιών του έργου | 10.0% |

Άρθρο 19° Πιστοποιήσεις - Εντολές πληρωμών - Επιμετρήσεις.

Οι πιστοποιήσεις, οι εντολές πληρωμών και οι επιμετρήσεις των εκτελούμενων έργων θα γίνονται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3669/08, του Ν.1418/84 και του Π.Δ. 609/85, τους όρους της εργολαβικής σύμβασης και της παρούσας ΕΣΥ. Οι λογαριασμοί θα υποβάλλονται υπογεγραμμένοι από τον ανάδοχο σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 53 του Ν. 3669/08 σε απαιτούμενα αντίτυπα κατά χρονικά διαστήματα όχι μικρότερα των τριάντα (30) ημερών.

Η Διευθύνουσα Υπηρεσία μετά τον έλεγχο εγκρίνει ή επιστρέφει με διορθώσεις το λογαριασμό στα προβλεπόμενα κατά νόμο χρονικά διαστήματα.

Οι τμηματικές πληρωμές θα υπόκεινται στις κρατήσεις εγγυήσεων σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία (άρθρο 34 του Ν. 3669/08) που θα αποδίδονται σύμφωνα με τον νόμο (άρθρο 2 παρ. 2 του Ν. 2229/94).

Για τις πληρωμές των λογαριασμών θα προσκομίζονται από τον ανάδοχο τα απαιτούμενα δικαιολογητικά μεταξύ των οποίων οπωσδήποτε τα παρακάτω :

- α. Τιμολόγιο θεωρημένο από την αρμόδια Οικονομική Εφορία.
- β. Βεβαίωση φορολογικής ενημερότητας
- γ. Διπλότυπο της αρμόδιας Οικονομικής Εφορίας για την προκαταβολή του φόρου εισοδήματος που αντιστοιχεί στην πιστοποίηση.
- δ. Τα παραστατικά στοιχεία που αναφέρονται στο άρθρο 16 της παρούσας.

Στο κονδύλιο, που προκύπτει τελικά, επιβάλλονται οι κρατήσεις για εγγύηση καλής εκτέλεσης και στη συνέχεια προστίθενται τυχόν νόμιμες αποζημιώσεις του αναδόχου ή αφαιρούνται, σύμφωνα με την παράγραφο 6 του άρθρου 53 του Ν. 3669/08, τυχόν επιβαλλόμενες ποινικές ρήτρες, περικοπές, συμπληρωματική κράτηση εγγύησης (αν δεν έχουν κατατεθεί οι αντίστοιχες εγγυητικές επιστολές), απόσβεση προκαταβολών κ.λπ., γενικά δε προσθαφαιρούνται οφειλόμενα ή χρεούμενα στον εργολάβο ποσά, ώστε να προκύψει το ποσό με το οποίο θα πληρωθεί και να γίνει εκκαθάριση όλων των αμοιβαίων απαιτήσεων.

Στις εντολές πληρωμής προστίθεται ο Φ.Π.Α., που θα βαρύνει τον κύριο του έργου, σύμφωνα με την εγκύκλιο Ε 18/06-02-87 του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

Άρθρο 20° Αρτιότητα των κατασκευών - Μελέτη του έργου - Τροποποιήσεις μελέτης.

Ο καθορισμός από τα εγκεκριμένα σχέδια, την τεχνική περιγραφή και την τεχνική συγγραφή υποχρεώσεων, των οποιωνδήποτε στοιχείων ή οδηγιών για την εκτέλεση των εργασιών, σχετικά με τις μερικές διαστάσεις και τους τρόπους κατασκευής, δεν απαλλάσσει τον ανάδοχο από την υποχρέωση να πάρει κάθε μέτρο για την άρτια εκτέλεση και εμφάνιση των διαφόρων κατασκευών που συνθέτουν κάθε επιφάνεια, χώρο ή λειτουργία του σταδίου.

Για την εφαρμογή των παραπάνω όρων, διευκρινίζεται ότι, έστω και αν δεν ορίζεται κάτι από τα σχέδια των μελετών ή από τα άλλα στοιχεία της εργολαβίας ή από τις οδηγίες και τις διαταγές της Υπηρεσίας, κάθε απλό ή σύνθετο τμήμα του έργου πρέπει να είναι άρτιο τόσο ως προς την κατασκευή, την αντοχή και καλή εμφάνιση του όσο και ως προς την άμεση σύνδεση του με τα υπόλοιπα τμήματα του έργου.

Κάθε τμήμα του έργου που τυχόν δεν θα συμπληρώνεται άμεσα θα πρέπει να κατασκευάζεται με τη δυνατότητα να λειτουργεί στατικά αυτόνομα.

Σε περίπτωση που διαπιστωθεί κάποια παράλειψη ή ελάττωμα της κατασκευής, ο ανάδοχος υποχρεούται στη συμπλήρωση ή επανόρθωση στο χρόνο που θα ορίσει η Υπηρεσία, αλλιώς η Υπηρεσία έχει δικαίωμα να εκτελέσει αυτό σε βάρος και για λογαριασμό του, "άνευ ετέρου" και με την τιμή που θα ζητήσει ο νέος κατασκευαστής.

Ο ανάδοχος, πριν από την εφαρμογή της μελέτης, είναι υποχρεωμένος να προβεί σε συσχετισμό και αριθμητικό έλεγχο των αναγραφόμενων στοιχείων και σε περίπτωση ασυμφωνίας να ζητήσει έγκαιρα και έγγραφα από τον εργοδότη τη σχετική διόρθωση, χωρίς να έχει το δικαίωμα να τροποποιεί τα στοιχεία αυτά, χωρίς την έγγραφη εντολή του εργοδότη, γιατί σύμφωνα με την σύμβαση αναλαμβάνει ρητά να εφαρμόσει πιστά τα σχέδια της μελέτης του έργου και τα καθοριζόμενα στα τεύχη της μελέτης αυτής.

Άρθρο 21° Ποιότητα και προέλευση υλικών και ετοιμών ή ημικατεργασμένων προϊόντων.

Όλα τα υλικά κ.λπ. που θα χρησιμοποιηθούν, θα είναι της καλύτερης ποιότητας της αγοράς, χωρίς βλάβες ή ελαττώματα. Τα υλικά θα πρέπει να είναι από την εγχώρια βιομηχανία ή από κράτη μέλη της Ε.Ε. ή από κράτη – μέλη της Συμφωνίας για τον Ευρωπαϊκό Οικονομικό Χώρο (Ε.Ο.Χ.) ή από κράτη – μέλη που έχουν υπογράψει τη Συμφωνία περί Δημόσιων Συμβάσεων (GPA) του Παγκόσμιου Οργανισμού Εμπορίου (Π.Ο.Ε.), η οποία κυρώθηκε από την Ελλάδα με τον Ν. 2513/97 (ΦΕΚ Α' 139/27-6-1997) – υπό τον όρο ότι η σύμβαση καλύπτεται από τη Σ.Δ.Σ. ή από τρίτες χώρες που έχουν συνάψει συμφωνίες σύνδεσης με την Ε.Ε. και σύμφωνα με τις προδιαγραφές και τα συμβατικά τεύχη

Επίσης όλα τα υλικά για την εκτέλεση των έργων θα είναι απολύτως σύμφωνα με τα συμβατικά δεδομένα, τους ισχύοντες κανονισμούς και προδιαγραφές των Υπουργείων Δημοσίων Έργων, Εμπορίου και Βιομηχανίας, της ΙΑΑΦ και της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού (ΓΓΑ), καθώς επίσης και με τα συμβατικά δεδομένα της εργολαβίας, αρίστης ποιότητας και της απόλυτης έγκρισης της υπηρεσίας, σχετικά με την προέλευση, διαστάσεις, την αντοχή, την ποιότητα, την εμφάνιση κ.λπ.

Η χρήση αδρανών ή άλλων υλικών, που δεν προέρχονται από το εμπόριο, διέπεται από τις διατάξεις της παραγράφου 8 του άρθρου 34 του Π.Δ. 609/85.

Η υπογραφή της σύμβασης από τον ανάδοχο, προϋποθέτει και αποτελεί τεκμήριο ότι ο ανάδοχος ερευνήσε και εξασφάλισε την προμήθεια από την αγορά όλων των υλικών, μηχανημάτων και μέσων, που απαιτούνται και αναγράφονται στα συμβατικά τεύχη και επομένως δεν δικαιούται να ζητήσει από την Υπηρεσία τρόπο προμήθειας και εκτέλεσης ή παράταση της προθεσμίας αποπεράτωσης του έργου για τον λόγο αυτό.

Σε περίπτωση που ο εργοδότης παραδώσει στον εργολάβο υλικά απαιτούμενα για την εκτέλεση του έργου, ο εργολάβος δεν δικαιούται κανένα ποσοστό για γενικά έξοδα και όφελος αυτού επί της αξίας τους, ούτε αποζημίωσης για δαπάνες αποθήκευσης και φύλαξης των υλικών αυτών.

Ο εργολάβος δεν φέρει καμία ευθύνη για την κακή ποιότητα η ακαταλληλότητα των υλικών που παραδίδονται σ' αυτόν από τον εργοδότη, εφόσον εγκαιρα το αναφέρει εγγράφως.

Τα παραπάνω υλικά παραδίδονται από τον εργοδότη στον εργολάβο με πρωτόκολλο, μετά δε την παραλαβή τους από τον εργολάβο, αυτός φέρει αμέριστα την ευθύνη για κάθε βλάβη, ζημία ή απώλεια που τυχόν θα συμβεί στο υλικό αυτό.

Άρθρο 22° Ποιότητα και τρόπος εκτέλεσης των εργασιών.

Όλες οι εργασίες θα εκτελεστούν σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης από ειδικευμένα συνεργεία, κατά τρόπο άμεμπτο από τεχνική άποψη και σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Ν. 1418/84 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τον Ν. 2224/94 και προσωπικό του εκτελεστικού του Π.Δ/τος 609/85, τους όρους της σύμβασης γενικά και τις εντολές του αρμοδίου οργάνου της επίβλεψης του έργου.

Όλοι οι εκτελεσθέντες έλεγχοι θα υποβάλλονται στην επίβλεψη μέσα σε δύο ημέρες από την δειγματοληψία και θα πρέπει να αρχειοθετούνται σε ιδιαίτερο αρχείο ελέγχων με σαφείς ενδείξεις περί του:

- είδους του ελέγχου.
- της ημερομηνίας του ελέγχου.
- του ονόματος του εκτελέσαντος τον έλεγχο.
- της ακριβούς θέσεως ελέγχου κ.λπ.

Ανεξάρτητα αν τα αποτελέσματα ελέγχων βρίσκονται ή όχι σε συμφωνία με τις τεχνικές πρότυπες προδιαγραφές του έργου, θα πρέπει να υπενθυμισθεί ότι δεν επιτρέπεται η σύνταξη τελικής επιμέτρησης, ούτε αναγνωρίζεται ποιοτικά αποδεκτή καμία κατασκευή αν στο φάκελο δεν υπάρχουν οι εργαστηριακές δομικές που είναι οι μόνες που τεκμηριώνουν ότι η κατασκευή ολοκληρώθηκε σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές.

Επισημαίνεται η ισχύς του σχετικού εγγράφου του Σώματος Επιθεωρητών Δ.Ε. (απ 142/5-4-2000), όπου ρητά αναφέρεται ότι «προκειμένης της εφαρμογής του άρθρου 46 του Π.Δ. 609/85, χρησιμοποιούνται διάφορα άλλα εργαστήρια Δημοσίων Έργων για επανελέγχους ποιότητας και συγκρίσεις με αντίστοιχα αποτελέσματα του Ε.Σ.Π.Ε.Λ., κατά παράβαση της διάταξης της παραγράφου 5 του άρθρου 4 της σχετικής ΚΥΑ (Δ17α/10/16/ΦΝ380/11-2-98/ΦΕΚ 122Β')». Επισημαίνεται ότι επί αμφισβητήσεων και απαίτησης τυχόν επανελέγχων, αρμοδίον εργαστήριο είναι το εργαστήριο του Ε.Σ.Π.Ε.Λ.

Για ελαττώματα που διαπιστώνονται κατά την διάρκεια των εργασιών και μέχρι της οριστικής παραλαβής, εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 7 του Ν 1418/84 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τον Ν. 2224/94 και με το άρθρο 46 του Π.Δ/τος 609/85.

Για την ευθύνη του ανάδοχου για ελαττώματα που διαπιστώνονται μετά την οριστική παραλαβή, έχουν εφαρμογή οι πάγιες διατάξεις του Αστικού Κώδικα.

Άρθρο 23° Ημερολόγιο έργου - Λοιπές υποχρεώσεις.

Κατά την εκτέλεση των εργασιών θα τηρείται ημερολόγιο έργου, σύμφωνα με το άρθρο 47, παράγραφοι 1 & 2 του Ν. 3669/08. Η τήρηση ημερολογίου είναι βασικός συμβατικός όρος. Ο εργολάβος έχει την υποχρέωση κατά την εκτέλεση των εργασιών να συντάσσει και να υποβάλλει για έλεγχο λεπτομερή διαγράμματα των εγκαταστάσεων σε κάτοψη και σχηματική τομή, όπως εκτελούνται, επί των οποίων θα σημειώνονται οι διαστάσεις ή το βάθος των εκάστοτε εκτελούμενων τμημάτων είτε είναι εμφανή είτε αφανή.

Άρθρο 24° Ευθύνη του ανάδοχου για την εφαρμογή της μελέτης και για την ποιότητα του έργου.

Σύμφωνα με τα συμβατικά τεύχη και τις ισχύουσες διατάξεις του Ν. 1418/84 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τον Ν. 2224/94 και του Π.Δ. 609/85, για την εφαρμογή της μελέτης όσο και για την ποιότητα και την αντοχή των έργων, μόνος υπεύθυνος είναι ο ανάδοχος. Ο πάσης φύσεως έλεγχος που ασκείται από την υπηρεσία δεν απαλλάσσει τον ανάδοχο κατά κανένα τρόπο από την ευθύνη αυτή.

Επίσης ο ανάδοχος είναι εξ ολοκλήρου μόνος υπεύθυνος, για την επιλογή των υλικών που θα χρησιμοποιήσει, την χρησιμοποίησή τους και την εκτέλεση γενικά της εργασίας σύμφωνα με τους όρους της παρούσας, των σχετικών προτύπων τεχνικών προδιαγραφών και λοιπών συμβατικών τευχών και σχεδίων.

Άρθρο 25° Τροποποίηση προϋπολογισμού.

Όλα τα όρια, ή ποσοστά του άρθρου 57 του Ν. 3669/08 (Τροποποίηση προϋπολογισμού. Τιμές μόνιμης νέων εργασιών) αναφέρονται στα αρχικά ποσά και τιμές της σύμβασης μαζί με τα απρόβλεπτα και δεν περιλαμβάνονται σ' αυτά αναθεώρηση τιμών, μεταγενέστερη τροποποίηση τους ή οποιαδήποτε αποζημίωση.

Άρθρο 26° Προσωρινή και οριστική παραλαβή.

Για την προσωρινή και οριστική παραλαβή του έργου ισχύουν οι σχετικές διατάξεις των αρ.73, 74 και 75 του Ν. 3669/08, του Ν. 1418/84 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν. 2229/94 και του Π.Δ. 609/85 καθώς και η εγκύκλιος 30/2000 (Υ.Α. 433/19-9-2000 απόφαση Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. (ΦΕΚ1176/22-9-2000/Β), σχετικά με την καθιέρωση του Φακέλου Ασφάλειας και Υγείας (ΦΑΥ) ως απαραίτητου στοιχείου για την προσωρινή και οριστική παραλαβή κάθε Δημόσιου Έργου, με έναρξη ισχύος από 22-9-2000. Σύμφωνα με αυτήν η επιτροπή παραλαβής του έργου επιβάλλεται να διαπιστώνει ότι για το παραλαμβανόμενο προσωρινό ή οριστικό έργο, έχει καταρτιστεί ΦΑΥ και ότι είναι ενημερωμένος σύμφωνα με την παράγραφο 7 του άρθρου 3 του Π.Δ. 305/96.

Η παραπάνω διαπίστωση θα αναγράφεται ρητά στο σχετικό Πρωτόκολλο Παραλαβής και η επιτροπή δεν θα προβαίνει εάν δεν υφίσταται ο ΦΑΥ, η εάν δεν είναι αρκούντως ενημερωμένος. Στο Πρωτόκολλο Οριστικής Παραλαβής θα αναφέρεται ακόμη ότι ο ΦΑΥ εφαρμόστηκε και ενημερώθηκε μετά την οριστική παραλαβή, ή ότι συμπληρώθηκε με τις εργασίες που εκτελέστηκαν σε εφαρμογή των παρατηρήσεων για την αποκατάσταση των ελαττωμάτων.

Άρθρο 27° Δοκιμές εγκαταστάσεων.

Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση αμέσως μετά την ολική αποπεράτωση των εγκαταστάσεων, να εκτελέσει δοκιμές που προβλέπουν οι ισχύοντες κανονισμοί, με δικά του μέσα, όργανα και δαπάνες. Οι δοκιμές αυτές θα επαναλαμβάνονται έως ότου τα αποτελέσματά τους θα ικανοποιούν τις απαιτήσεις των προδιαγραφών, οπότε θα συντάσσεται σχετικό πρωτόκολλο δοκιμών, που θα υπογράφεται από τον επιβλεπόμενα μηχανικό και τον ανάδοχο και θα αναφέρεται στο πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής.

Οι δοκιμές θα εκτελούνται σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς.

Ο ανάδοχος οφείλει με την αποπεράτωση των εγκαταστάσεων, και πριν από την παράδοση των εγκαταστάσεων, να συντάξει χωρίς πρόσθετη αμοιβή και να υποβάλλει στη επίβλεψη σε δύο (2) αντίγραφα, πλήρεις και λεπτομερειακές οδηγίες χειρισμού, λειτουργίας και συντήρησης των εγκαταστάσεων που εκτελέστηκαν από αυτόν. Μία σειρά από τις οδηγίες αυτές καταχωρείται στο φάκελο της επίβλεψης ενώ η άλλη διαβιβάζεται στο αρχείο του κυρίου του έργου.

Ο ανάδοχος οφείλει επίσης, πριν από την παράδοση των εγκαταστάσεων, υποχρεωτικά να διδάξει στο προσωπικό του Δ.Α.Κ. τη χρήση και τον χειρισμό των εγκαταστάσεων.

Κατά τον χρόνο της εγγύησης ο εργολάβος οφείλει να επιθεωρεί κατά κανονικά χρονικά διαστήματα τις εγκαταστάσεις και να τις διατηρεί σε άριστη κατάσταση, χωρίς πρόσθετη αμοιβή γι' αυτό.

Σε περίπτωση που ο ανάδοχος δεν επανορθώσει βλάβη ή ζημιά για την οποία ευθύνεται ο ίδιος, ή διαπιστωθεί κακοτεχνία μέσα στην προθεσμία που θα του ορισθεί για το σκοπό αυτό, ο κύριος του έργου έχει το δικαίωμα να εκτελέσει την επανόρθωση αυτή απ' ευθείας, σε βάρος και σε λογαριασμό του ανάδοχου.

Άρθρο 28° Κατασκευαστικά σχέδια - Λήψη Φωτογραφιών

Ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση χωρίς ιδιαίτερη αμοιβή, με την αποπεράτωση των εργασιών και πριν από την προσωρινή παραλαβή, να συντάξει και να παραδώσει σε δύο (2) αντίγραφα στην Υπηρεσία:

- Τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:100 της τελικής διάταξης του έργου με υψομετρικές και οριζοντογραφικές ενδείξεις.
- Κατασκευαστικά σχέδια σε κλίμακα 1:50.
- Κατασκευαστικά σχέδια των εγκαταστάσεων, σε κλίμακα 1:100, όπως ακριβώς αυτές εκτελέστηκαν, που να περιλαμβάνουν λεπτομερή διαγράμματα διάταξης και εκτέλεσης των ε-

γκαταστάσεων και σχέδια κάτοψης, όπου θα σημειώνεται η θέση, το μέγεθος και η συνδεσμολογία των συσκευών, των μηχανημάτων κ.λπ.

Τα σχέδια θα παραδοθούν και σε ηλεκτρονική μορφή.

Ο ανάδοχος υποχρεούται απαραίτητα να πάρει, να εκτυπώσει με δικές του δαπάνες και να προσκομίσει στην Υπηρεσία έγχρωμες φωτογραφίες πριν από την έναρξη των εργασιών, κατά τις πιο ενδιαφέρουσες φάσεις εκτέλεσης του έργου και μετά το πέρας των εργασιών, στις οποίες τελευταίες θα φαίνονται όλες οι κατασκευές σύμφωνα με τις υποδείξεις της υπηρεσίας. Οι φωτογραφίες αυτές πρέπει να είναι ευκρινείς και καλλιτεχνικές, θα εκτυπώνονται σε τρία αντίτυπα κάθε μία σε μεγέθυνση 18Χ27. σε χαρτί λευκό σεμιμάτ. Με τις φωτογραφίες θα παραδίδονται και τα αρνητικά τους ή τα ψηφιακά αρχεία των φωτογραφιών.

Άρθρο 29° Εργασίες, που εκτελούνται από την Υπηρεσία ή από άλλους αναδόχους - Φθορές από εγκαταστάσεις και από τον ανάδοχο.

Ο ανάδοχος οφείλει, σύμφωνα με την παράγραφο 11 του άρθρου 34 του Π.Δ. 609/85, να μην παρεμποδίζει την εκτέλεση εργασιών, που δεν περιλαμβάνονται στη σύμβασή του και εκτελούνται από την Υπηρεσία ή από άλλους εργολάβους της, διατάσσοντας κατάλληλα τα μέσα του (ικριώματα κ.λπ.) και ρυθμίζοντας την σειρά των εργασιών του, κατά τέτοιο τρόπο, ώστε να μην παρεμβάλλει κανένα εμπόδιο στην εκτέλεση των εκτός της σύμβασής του εργασιών.

Οποιαδήποτε φθορά ή ζημιά που προκληθεί από υπαιτιότητα του αναδόχου, σε οποιαδήποτε κατασκευή, βαρύνει τον ανάδοχο, που είναι υποχρεωμένος να την αποκαταστήσει και να επαναφέρει τις κατασκευές που υπέστησαν τη ζημιά ή τη φθορά στη προτέρα τους κατάσταση.

Άρθρο 30° Σκυροδέματα

Οι κατηγορίες των σκυροδεμάτων, που θα χρησιμοποιηθούν σημειώνονται στα σχέδια και στα τεύχη υπολογισμών της στατικής μελέτης.

Για την ποιότητα των υλικών, τους τρόπους παρασκευής, τη μελέτη σύνθεσης, τις μεθόδους κατασκευής, τον έλεγχο, τη λήψη δοκιμών κ.λπ. θα εφαρμοστούν οι διατάξεις του Ελληνικού Κανονισμού Τεχνολογίας Σκυροδέματος, όπως εγκρίθηκε με την απόφαση ΕΔ2α/01/22 της 8-3/9-5-1985 (ΦΕΚ 266 Β') και τροποποιήθηκε με την απόφαση Δ14/19164/28-3/17-4-1997 (ΦΕΚ 315 Β') και ανασυντάχθηκε με την κοινή Υπουργική απόφαση Υπουργών ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. και Ανάπτυξης Δ14/50504/12-4-2002 (ΦΕΚ 537Β'/1-5-2002), και των συγκεκριμένων σχετικών πρότυπων του Υ.Δ.Ε., καθώς και του νέου κανονισμού για την μελέτη και κατασκευή έργων από οπλισμένο σκυρόδεμα, που εγκρίθηκε με την απόφαση Δ11ε/0/30123/21-10/31-12-1991(ΦΕΚ1068Β') και τροποποιήθηκε με την απόφαση Δ11β/13 της 3/28-3-1995 (Φ.Ε.Κ. 227/Β'), όπως ισχύει σήμερα σύμφωνα με τον ΕΚΩΣ 2000 (ΦΕΚ 1329/6-11-2000) και την απόφαση Δ17α/32/10/ΦΝ 429/20-2-2004 (ΦΕΚ 447Β/5-4-2004) Υφυπουργού ΠΕΧΩΔΕ «συμπλήρωση της απόφασης έγκρισης του ΕΚΩΣ 2000», τόσο για το παρασκευαζόμενο επί τόπου όσο και για το έτοιμο σκυροδέμα.

Η ανάμιξη των υλικών του σκυροδέματος θα γίνεται αποκλειστικά με μηχανικό αναμικτήρα, απόδοσης πολλαπλασίου αεραίου σάκου τσιμέντου.

Η συμπύκνωση του σκυροδέματος όλων των οπλισμένων τμημάτων κατασκευής θα γίνεται με χρήση δονητών, χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση του αναδόχου λόγω χρήσεως δονητών, η οποία θεωρείται ότι περιλαμβάνεται στις συμβατικές τιμές μονάδας εργασιών και στα κατ' αποκοπή τιμήματα του έργου.

Για τον έλεγχο του σκυροδέματος θα εκτελούνται, κατά τη διάστρωση, δοκιμές αντοχής με τη λήψη δοκιμών.

α. Η λήψη και οι δοκιμές πραγματοποιούνται με δαπάνες του αναδόχου με την παρουσία και τις οδηγίες της επίβλεψης.

β. Για τον έλεγχο των σκυροδεμάτων ισχύουν τα διαλαμβανόμενα στον κανονισμό Τεχνολογίας σκυροδέματος. (όπως εγκρίθηκε με την απόφαση ΕΔ2α/01/22 της 8-3/9-5-1985 (ΦΕΚ 266 Β') και τροποποιήθηκε με την απόφαση Δ14/19164/28-3/17-4-1997 (ΦΕΚ 315 Β') και ανασυντάχθηκε με την κοινή Υπουργική απόφαση Υπουργών ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. και Ανάπτυξης Δ14/50504/12-4-2002 (ΦΕΚ 537Β'/1-5-2002)).

γ. Η συμπύκνωση των δοκιμών θα γίνεται με τον τρόπο, που εφαρμόζεται στο έργο. Ειδικότερα, όταν εφαρμόζεται συμπύκνωση με κοπάνισμα, η συμπύκνωση των δοκιμών θα γίνεται σε δύο (2) στρώσεις, με πενήντα (50) κτύπους με ράβδο Φ16 μήκους 60cm ανά στρώση.

δ. Η θραύση των δοκιμών θα γίνεται σε εργαστήριο του Υ.Δ.Ε., που είναι αρμόδιο στην περιοχή του έργου, με δαπάνες του αναδόχου.

Λήψη πυρήνων (καρότων) κατασκευών από σκυρόδεμα και δοκιμή της αντοχής τους θα γίνεται με δαπάνες του αναδόχου κατόπιν εντολής της υπηρεσίας.

Οι δαπάνες των δειγματοληψιών ελέγχου του σκυροδέματος βαρύνουν τον ανάδοχο

Άρθρο 31° Χρήση έργου ή τμήματος του πριν την αποπεράτωση

Ο εργοδότης δικαιούται παράλληλα με την εκτέλεση των εργασιών να χρησιμοποιεί το όλο έργο ή τμήμα του, αν κατά την κρίση του αυτή η χρήση είναι δυνατή.

Η παραπάνω χρήση δεν αποδεικνύει ότι ο εργοδότης παρέλαβε το έργο, η ότι αυτό εκτελέσθηκε καλά και διατηρεί όλα τα δικαιώματά του να ελέγξει και να παραλάβει εν καιρώ το έργο, σύμφωνα με τις

κείμενες διατάξεις και τους συμβατικούς όρους. Επίσης δεν απαλλάσσει τον ανάδοχο από τις ευθύνες και υποχρεώσεις που απορρέουν από τη σύμβαση.

Η παραπάνω χρήση διέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3669/08.

Άρθρο 32° Σύνδεση με δίκτυο Ο.Κ.Ω.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να φροντίσει με κάθε δυνατό τρόπο να γίνει η παροχή και σύνδεση του έργου με τα δίκτυα των Ο.Κ.Ω. (ύδρευσης, όμβρια κ.λπ.)

Η δαπάνη των παραπάνω παροχών και συνδέσεων βαρύνει αποκλειστικά τον ανάδοχο.

Άρθρο 33° Εξυπηρέτηση μεταφοράς υπαλλήλων της υπηρεσίας επίβλεψης

Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος καθ' όλη την διάρκεια εκτέλεσης του έργου και μέχρι την οριστική παραλαβή του έργου να διαθέτει Ι.Χ αυτοκίνητο για την εξυπηρέτηση της Επίβλεψης και γενικά της Υπηρεσίας, ως προς τις υποχρεώσεις που απορρέουν από την εκτέλεση του έργου.

Άρθρο 34° Εγκαταστάσεις Οργανισμών και Επιχειρήσεων Κοινής Ωφέλειας (Ο.Κ.Ω.)

Ο Ανάδοχος μετά την υπογραφή της σύμβασης υποχρεούται να διερευνήσει κάνοντας και τις σχετικές τομές, εάν υφίσταται στην περιοχή των έργων δίκτυα και εγκαταστάσεις κοινωφελών έργων (Υδατος, Δ.Ε.Η., Ο.Τ.Ε., κ.λπ.) και γενικά εμπόδια που πρέπει να μετατοπισθούν ή να αρθούν και να τα αναφέρει εγγράφως και έγκαιρα στον εργοδότη για να μεριμνήσει σχετικά.

Για την σχετική δαπάνη μετατόπισης ή άρσης των εμποδίων ισχύουν οι κείμενες διατάξεις.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να παρέχει κάθε διευκόλυνση για την εκτέλεση των εργασιών των αναγκαίων για την μετατόπιση ή άρση των εμποδίων, χωρίς να δικαιούται οποιαδήποτε αποζημίωση, για λόγους καθυστέρησης ή δυσχερειών στην εκτέλεση του έργου του.

Άρθρο 35° Καθαρισμός κατασκευών - εργοταξίων Εγκαταστάσεων

Ο ανάδοχος υποχρεούται πριν την τυχόν παράδοση για χρήση τμήματος του έργου, ή του όλου έργου μετά την περαίωση του, να αφαιρέσει και να απομακρύνει από όλους τους χώρους του εργοταξίου και των γύρω δρόμων κάθε προσωρινή εγκατάσταση, απορρίμματα, μηχανήματα, εργαλεία, ικριώματα, προσωρινές προστατευτικές κατασκευές και περιφράγματα, πλεονάζοντα χρήσιμα ή άχρηστα υλικά, να καθαρίσει με ειδικευμένο προσωπικό όλους τους χώρους του κτιρίου και του εργοταξίου για την παράδοση τους απολύτως καθαρών και γενικά να μεριμνήσει για ότι απαιτείται ούτως ώστε το έργο να παραδοθεί καθ' όλα έτοιμο για χρήση και λειτουργία.

Αν μετά από έγγραφη εντολή της υπηρεσίας ο ανάδοχος δεν εκτελέσει τις παραπάνω εργασίες μέσα σε χρονικό διάστημα δέκα (10) ημερολογιακών ημερών από την κοινοποίηση της εντολής, οι εργασίες αυτές εκτελούνται εις βάρος και για λογαριασμό του αναδόχου, της δαπάνης παρακρατούμενης από την αμέσως επόμενη πληρωμή.

Άρθρο 36° Γενικές υποχρεώσεις του αναδόχου

Για την εκτέλεση του έργου ισχύουν όσα αναφέρονται λεπτομερώς στο τιμολόγιο μελέτης, στην τεχνική περιγραφή, στα σχέδια και στα τεύχη της μελέτης.

Η συμμετοχή στη δημοπρασία με την υποβολή προσφοράς αποτελεί αμάχητο τεκμήριο ότι οι διαγωνιζόμενοι έχουν επισκεφθεί και πλήρως ελέγξει τη φύση και την τοποθεσία του έργου και έχουν πλήρη γνώση των γενικών και τοπικών συνθηκών κατασκευής. Τούτο κυρίως και σε ότι αφορά τις κάθε φύση πηγές λήψης υλικών, θέσεις τυχόν προσωρινής εναπόθεσης, της προμήθειας υλικών, μεταφορές και οριστική τοποθέτηση των υλικών.

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εφαρμόζει πιστά τα εγκεκριμένα σχέδια, να τηρεί τις διαστάσεις και την διάταξη των μερών του έργου και να συμμορφώνεται ακριβώς με τις διατάξεις των συγγραφών υποχρεώσεων και τις ενδείξεις των σχετικών στοιχείων τις σύμβασης.

Ο ανάδοχος οφείλει να συμμορφώνεται με τις αποφάσεις της Διευθύνουσας Υπηρεσίας. Σε περίπτωση διαφωνίας του, έχουν υποχρεωτική εφαρμογή μόνο οι σχετικές διατάξεις για τη διαδικασία επίλυσης διαφωνιών επί εκτέλεσης έργων (ενστάσεις - αιτήσεις θεραπείας - δικαστική επίλυση διαφορών).

Ο ανάδοχος υποχρεούται να εκτελεί τις εργασίες, που προκύπτουν από έγγραφες συμπληρώσεις ή τροποποιήσεις των στοιχείων της τεχνικής μελέτης του έργου, διατηρώντας τα δικαιώματά του, που αναφέρονται στην παράγραφο 2 του άρθρου 8 του Ν. 1418/84 και του Ν. 2229/94, λόγω τροποποίησης του αρχικού συμβατικού χρηματικού αντικειμένου.

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εγκαταστήσει στο εργοτάξιο, με δικές του δαπάνες, ότι προβλέπεται στους όρους υγιεινής του άρθρου 24 του Π.Δ. 447/75 όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

Ο ανάδοχος οφείλει επίσης, πριν από την έναρξη των εργασιών, να φροντίσει για την έκδοση κάθε κατά νόμο άδειας, που απαιτείται σύμφωνα με τους νόμους, είναι δε ουσιαστικά και αποκλειστικά υπεύθυνος για κάθε παράβαση των διατάξεων των σχετικών με την εκτέλεση των εργασιών. Επίσης υποχρεούται να

υποβάλλει τις αναγκαίες αιτήσεις για παροχές και συνδέσεις με Δ.Ε.Η., Ο.Τ.Ε. δίκτυο ύδρευσης κ.λ.π. αν απαιτηθούν και να καταβάλλει κάθε δυνατή φροντίδα για την πραγματοποίησή τους.

Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να τηρεί στο εργοτάξιο όλα τα στοιχεία, που απαιτούν οι νόμοι, όπως ημερολόγιο του έργου, σύμφωνα με το άρθρο 33 του Π.Δ.609/85, να τηρεί τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας, καθώς επίσης να παίρνει, σε όλη την διάρκεια των εργασιών, τα μέτρα ασφαλείας για την πρόληψη ατυχημάτων, που καθορίζονται στα Π.Δ. 447/75, 778/80, 1073/81 225/84 "Περί μέτρων ασφαλείας κατά την εκτέλεση εργασιών κ.λ.π.", εκπονώντας με ευθύνη του κάθε σχετική μελέτη, όπως στατική μελέτη κριωμάτων, μελέτη προσωρινής σήμανσης των έργων κ.λ.π., σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 34 του Π.Δ. 609/85.

Ο ανάδοχος ευθύνεται ποινικά και αστικά για κάθε ατύχημα που θα οφείλεται στη μη λήψη των απαιτούμενων μέτρων ασφαλείας.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να ανακοινώσει αμέσως στη Διευθύνουσα το έργο Υπηρεσία, όλες τις απευθυνόμενες ή κοινοποιούμενες σ' αυτόν διαταγές και εντολές των διαφόρων Αρχών, σχετικά με μέτρα ελέγχου και ασφαλείας σε όλη τη διάρκεια κατασκευής του έργου.

Ο ανάδοχος υποχρεούται για την τήρηση του Φακέλου Ασφαλείας και Υγείας (Φ.Α.Υ.).

1. Κανονιστικές απαιτήσεις.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να εκτελεί το έργο με τρόπο ασφαλή και σύμφωνα με τους νόμους, διατάγματα, αστυνομικές διατάξεις και οδηγίες του ΚΤΕ, όπως εκφράζονται μέσω της υπηρεσίας αναφορικά με την ασφάλεια και υγεία των εργαζομένων.

2. Σύστημα Οργάνωσης και Διαχείρισης Ασφάλειας Υγείας Εργασίας (ΣΟΔΑΥΕ).

Ο ανάδοχος θα πρέπει να εφαρμόσει το ΣΟΔΑΥΕ στο έργο ώστε να περιοριστεί ο εργασιακός κίνδυνος στο ελάχιστο. Ως ελάχιστες απαιτήσεις για το ΣΟΔΑΥΕ ορίζονται οι εξής:

2.1 Δήλωση πολιτικής ασφάλειας εργασίας του αναδόχου.

2.2 Ορισμός τεχνικού ασφάλειας, συντονιστή ασφάλειας και ιατρού Εργασίας. Ειδικότερα και λόγω της σπουδαιότητας των θεσμών αυτών, τα προσόντα και καθήκοντα των ατόμων, τα οποία θα παρέχουν τις υπηρεσίες του τεχνικού ασφάλειας, συντονιστή θεμάτων ασφάλειας και υγείας, καθώς και του γιατρού Εργασίας θα πρέπει να είναι σύμφωνα με τις απαιτήσεις της νομοθεσίας (Ν.1568/85, ΠΔ17/96, ΠΔ305/96, ΠΔ294/88). Η ανάθεση των καθηκόντων του τεχνικού ασφάλειας και συντονιστή ασφάλειας και υγείας της Εργασίας καθώς και του γιατρού Εργασίας γίνεται εγγράφως και κοινοποιείται στη Διευθύνουσα Υπηρεσία και στο αρμόδιο Κ.ΕΠ.Ε.Κ του Σ.ΕΠ.Ε. Για την κάλυψη των αναγκών του σε υπηρεσίες τεχνικού ασφάλειας, συντονιστή ασφάλειας και γιατρού Εργασίας, μετρήσεις, αναπροσαρμογή ή και εκπόνηση του Σ.Α.Υ. και Φ.Α.Υ. περιλαμβανομένης της εκτίμησης του εργασιακού κινδύνου, εκπαίδευση προσωπικού, κλπ ο ανάδοχος μπορεί να συμβάλλεται με εξωτερικούς συνεργάτες ή/και με ειδικά αδειοδοτημένα (ΠΔ95/99, ΠΔ17/96) από το Υπουργείο Εργασίας Εξωτερική Υπηρεσία Προστασίας και Πρόληψης του Επαγγελματικού Κινδύνου (ΕΞ.Υ.Π.Π.)

2.3 Καθορισμός αρμοδιοτήτων προσωπικού αναδόχου για θέματα ΑΥΕ.

2.4 Οργάνωση υπηρεσιών ΑΥΕ υπεργολάβων.

2.5 Εκπόνηση διαδικασιών ασφάλειας. Κατ' ελάχιστον απαιτούνται διαδικασίες για:

- αναφορά ατυχήματος,
- διερεύνηση των ατυχημάτων και τήρηση αρχείων βάσει της νομοθεσίας,
- αντιμετώπιση έκτακτης ανάγκης,
- χρήση μέσων ατομικής προστασίας,
- εκπαίδευση προσωπικού,
- ιατρικές εξετάσεις εργαζομένων

2.6 Κατάρτιση ειδικών μελετών π.χ. για βοηθητικές κατασκευές όπου τέτοια μελέτη προβλέπεται από τη νομοθεσία ή προτείνεται από το Σ.Α.Υ. της μελέτης ή της κατασκευής.

2.7 Διαδικασίες Επιθεωρήσεων

Ο ανάδοχος θα πρέπει να προγραμματίζει την τακτική επιθεώρηση των χώρων, του εξοπλισμού, των μεθόδων και των πρακτικών εργασίας σε εβδομαδιαία βάση, εκτός αν άλλως ορίζεται στη νομοθεσία ή το απαιτούν οι συνθήκες εκτέλεσης του έργου, ώστε να εξασφαλίζεται η έγκαιρη λήψη μέτρων για την επανόρθωση των επικίνδυνων καταστάσεων που επισημαίνονται. Οι επιθεωρήσεις πρέπει να τεκμηριώνονται γραπτά.

2.8 Άλλες προβλέψεις

- Εκ των προτέρων γνωστοποίηση της έναρξης των εργασιών στο Έργο προς το αρμόδιο Κ.ΕΠ.Ε.Κ. του Σ.ΕΠ.Ε
- Κατάρτιση προγράμματος και υλοποίηση εκπαίδευσης των εργαζομένων σε θέματα Α.Υ.Ε.
- Οδηγίες ασφαλούς εργασίας προς εφαρμογή από όλους τους εργαζόμενους στο εργοτάξιο
- Πρόβλεψη για σύγκληση μηνιαίων συσκέψεων για θέματα Α.Υ.Ε. με το συντονιστή Α.Υ.Ε. και τους υπεργολάβους, παρουσία του τεχνικού ασφάλειας και του ιατρού Εργασίας.

2.9 Υποχρέωση αναδόχου για αναθεώρηση Σ.Α.Υ. και Φ.Α.Υ.

Ο συντονιστής ασφάλειας και υγείας του έργου υποχρεούται να κάνει την αναθεώρηση του Σχεδίου και του Φακέλου Ασφάλειας και Υγείας της Μελέτης, να παρακολουθεί τις εργασίες όσον αφορά θέματα Α.Υ.Ε. και να συντάξει τον τελικό Φ.Α.Υ.

Το Σ.Α.Υ. αναπροσαρμόζεται σε συνάρτηση με την εξέλιξη των εργασιών, στο δε (Φ.Α.Υ.) εμπεριέχονται οι ενδεχόμενες τροποποιήσεις που έχουν επέλθει. Συνεπώς ο Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας συμπληρώνεται σταδιακά και παραδίδεται με την ολοκλήρωση του Έργου στον ΚΤΕ ενημερωμένος ώστε να περιέχει τα πραγματικά στοιχεία του έργου, έτσι όπως αυτό κατασκευάστηκε. Σε περίπτωση που δεν έχει παραδοθεί από την Υπηρεσία Σ.Α.Υ. και Φ.Α.Υ. στον Ανάδοχο μαζί με την τεχνική μελέτη, αυτός υποχρεούται στη σύνταξη των αδαπάνων για το Δημόσιο.

Το Σ.Α.Υ. πρέπει να περιέχει τα εξής:

2.9.1 Γενικά

- είδος έργου και χρήση αυτού
- σύντομη περιγραφή του έργου
- ακριβής διεύθυνση του έργου
- στοιχεία του κυρίου του έργου
- στοιχεία του υπόχρεου για την εκπόνηση του Σ.Α.Υ.

2.9.2 Πληροφορίες για υπάρχοντα δίκτυα υπηρεσιών κοινής ωφέλειας.

2.9.3 Στοιχεία για την προσπέλαση στο εργοτάξιο και την ασφαλή πρόσβαση στις θέσεις εργασίας.

2.9.4 Ρύθμιση της κυκλοφορίας πεζών και οχημάτων εντός και πέριξ του εργοταξίου.

2.9.5 Καθορισμό των χώρων αποθήκευσης υλικών και τρόπου αποκομιδής ακρήτων.

2.9.6 Συνθήκες αποκομιδής επικινδύνων υλικών.

2.9.7 Διευθέτηση χώρων υγιεινής, εστίασης και Α' βοηθειών.

2.9.8 Μελέτες κατασκευής ικριωμάτων που δεν περιγράφονται στις ισχύουσες διατάξεις π.χ. ειδικοί τύποι ικριωμάτων, αντιστηρίξεις μεγάλων ορυγμάτων, ή επιχωμάτων κλπ και διατάξεις για πρόσδεση κατά την εργασία σε ύψος.

2.9.9 Καταγραφή σε πίνακα των φάσεων και υποφάσεων εργασιών του έργου, σύμφωνα με το εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης του έργου.

2.9.10 Την καταγραφή σε πίνακα των κινδύνων, των πηγών κινδύνων και της εκτίμησης επικινδυνότητας κάθε φάσης και υποφάσης του έργου με κλιμάκωση της εκτίμησης επικινδυνότητας π.χ.

X= Χαμηλή εκτίμηση κινδύνου

M= Μέτρια εκτίμηση κινδύνου

Y= Υψηλή εκτίμηση κινδύνου

2.9.11 Εναλλακτικές μέθοδοι εργασίας για κινδύνους που δεν μπορούν να αποφευχθούν.

2.9.12 Για τον εναπομένοντα εργασιακό κίνδυνο θα πρέπει να αναφέρονται συγκεκριμένα μέτρα για την πρόληψή του, καθώς και ειδικά μέτρα για εργασίες που ενέχουν ειδικούς κινδύνους (Παράρτημα ΙΙ του άρθρου 12 του Π.Δ.305/96).

Ο Φ.Α.Υ. πρέπει να περιέχει τα εξής:

2.9.A Γενικά:

- είδος έργου και χρήση αυτού
- ακριβή διεύθυνση του έργου
- αριθμό αδειας
- στοιχεία του κυρίου του έργου
- στοιχεία του συντονιστή ασφάλειας και υγείας που θα συντάξει τον Φ.Α.Υ.

2.9.B Στοιχεία από το μητρώο του έργου:

- τεχνική περιγραφή του έργου
- παραδοχές μελέτης
- τα σχέδια «ως κατασκευάστη».

2.9.Γ Οδηγίες και χρήσιμα στοιχεία σε θέματα ασφάλειας και υγείας, τα οποία θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη κατά τις ενδεχόμενες μεταγενέστερες εργασίες καθ' όλη τη διάρκεια της ζωής του έργου, π.χ. εργασίες συντήρησης, μετατροπής, καθαρισμού κλπ.

Ενδεικτικά οι οδηγίες και τα στοιχεία αυτά αναφέρονται στον ασφαλή τρόπο εκτέλεσης των διαφόρων εργασιών, στην αποφυγή κινδύνων από τα διάφορα δίκτυα (ύδρευσης, ηλεκτροδότησης, αερίων, ατμού κλπ.) στην πυρασφάλεια κλπ.

2.9.Δ Εγχειρίδιο Λειτουργίας και Συντήρησης του έργου.

Το ανωτέρω περιλαμβάνει:

- Τον Κανονισμό λειτουργίας του έργου π.χ. όλα τα στοιχεία που θα αφορούν τη χρήση του έργου από τους χρήστες, βασικά ενημερωτικά φυλλάδια κατάλληλα και επαρκή, που θα διανεμηθούν στους χρήστες ώστε κάθε χρήστης να γνωρίζει πως θα χρησιμοποιήσει το έργο και τι θα κάνει σε περίπτωση έκτακτων γεγονότων.
- Οδηγίες λειτουργίας για το προσωπικό λειτουργίας και εκμετάλλευσης του έργου π.χ. οδηγίες χρήσης του ακίνητου και κινητού εξοπλισμού που ανήκει στην συγκεκριμένη εργολαβία σε συνθήκες κανονικής λειτουργίας και σε συνθήκες έκτακτου περιστατικού κλπ.
- Οδηγίες συντήρησης του έργου. Περιλαμβάνονται συγκεκριμένες οδηγίες για την περιοδική συντήρηση του έργου.

Κατά την εκτέλεση του έργου, το Σ.Α.Υ. και ο Φ.Α.Υ. τηρούνται στο εργοτάξιο με ευθύνη του αναδόχου και είναι στη διάθεση των ελεγκτικών αρχών. Η Δ/νσα Υπηρεσία υποχρεούται να παρακολουθεί την ύπαρξη και εφαρμογή των Σ.Α.Υ.- Φ.Α.Υ.

Μετά την αποπεράτωση του έργου ο Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας συνοδεύει το έργο καθ' όλη τη διάρκεια της ζωής του και φυλάσσεται με ευθύνη του ΚΤΕ.

3. Δαπάνη σύνταξης Σ.Α.Υ. και Φ.Α.Υ.

Όλες οι δαπάνες που συνεπάγονται τα παραπάνω, αφορούν στην οργάνωση του εργοταξίου και απαιτούνται από το νόμο, βαρύνουν τον Ανάδοχο και θα πρέπει να έχουν συνυπολογιστεί από αυτόν κατά τη διαμόρφωση της προσφοράς του.

Ο ανάδοχος έχει αποκλειστικά και εξ ολοκλήρου τις ευθύνες του εργοδότη για το απασχολούμενο εργατοτεχνικό κ.λπ. προσωπικό, για την εκτέλεση του έργου, στην περίπτωση που θα συμβεί ατύχημα σ' αυτό.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να ασφαρίζει όλο το παραπάνω προσωπικό του στο Ι.Κ.Α. και στα κατά κατηγορία εργαζομένων Ταμεία επικουρικής ασφάλισης. Σε περίπτωση που οποιοσδήποτε εργαζόμενος δεν υπάγεται στις περί Ι.Κ.Α. διατάξεις ο ανάδοχος υποχρεούται να τον ασφαρίζει σε αναγνωρισμένη από το κράτος ασφαλιστική εταιρεία.

Ο ανάδοχος υποχρεούται για την κατασκευή και τοποθέτηση πινακίδας δημοσιότητας του έργου σύμφωνα με την εγκύκλιο Δ1/83 του τέως Υ.Δ.Ε. και τις υποδείξεις της επίβλεψης.

Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος για τη σύνταξη και παράδοση στην Υπηρεσία μετά την ολοκλήρωση του έργου και πριν από την παραλαβή του Μητρώου του Έργου.

Όλες οι δαπάνες που συνεπάγονται τα παραπάνω, βαρύνουν τον Ανάδοχο και θα πρέπει να έχουν συνυπολογιστεί απ' αυτόν κατά τη διαμόρφωση της προσφοράς του, κατά ανηγμένο τρόπο, στις τιμές προσφοράς αυτού.

Άρθρο 37° Συντήρηση και παραλαβή του έργου

Ο χρόνος εγγύησης του έργου κατά τον οποίο ο Ανάδοχος φέρει τον κίνδυνο του έργου και υποχρεούται στη συντήρησή του σύμφωνα με το άρθρο 74 του Ν. 3669/08 ορίζεται ειδικά για το παρόν έργο σε είκοσι τέσσερις (24) μήνες, χωρίς ιδιαίτερο αντάλλαγμα για το σύνολο του διαστήματος.

Κατά τη διάρκεια του χρόνου εγγύησης ο ανάδοχος επιθεωρεί και διατηρεί τις εγκαταστάσεις σε άριστη κατάσταση, χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση και σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Επίσης καλείται να επανορθώσει κάθε βλάβη ή ζημιά για την οποία ευθύνεται, σε εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 3 του άρθρου 7 του Ν.1418/84.

Εάν δεν προβεί, μέσα στην προθεσμία, που καθορίστηκε στην αποκατάσταση βλάβης ή ζημιάς, για την οποία ευθύνεται, οι εργασίες αποκατάστασης θα εκτελούνται από την Διευθύνουσα Υπηρεσία, με οποιοδήποτε τρόπο, σε βάρος και για λογαριασμό του αναδόχου, με δυνατότητα εφαρμογής των λοιπών κυρώσεων του άρθρου 47 του Π.Δ. 609/85.

Γενικά για την προσωρινή παραλαβή, χρόνο εγγύησης, συντήρηση και οριστική παραλαβή του έργου εφαρμόζονται οι σχετικές διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας περί εκτέλεσης των δημοσίων έργων και ειδικότερα τα άρθρα 72 έως 75 του Ν. 3669/08.

Άρθρο 38° Αυξομείωση συμβατικών εργασιών. Νέες επί μέρους εργασίες τμημάτων έργου αποτιμωμένων με κατ' αποκοπή τιμήματα.

Σε περίπτωση που δεν εκτελεσθεί μια ή περισσότερες επί μέρους εργασίες που περιλαμβάνονται στα κατ' αποκοπή τιμήματα ή δαπάνη τους, που θα υπολογισθεί σύμφωνα με το άρθρο 15 της παρούσας, θα αφαιρεθεί από το λαβείν του αναδόχου. Αντίστοιχα θα προστεθεί στο λαβείν του αναδόχου η δαπάνη για την εκτέλεση επί πλέον νέων επί μέρους εργασιών που και αυτή θα υπολογισθεί σύμφωνα με το άρθρο 15 της παρούσας.

Άρθρο 39° Προστατευτικές κατασκευές.

Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση να πάρει κάθε απαιτούμενο μέτρο για την προστασία του περιβάλλοντος και να προβεί στην εκτέλεση, συντήρηση, καθαίρεση και αποκόμιση, μετά την αποπεράτωση του έργου, των προστατευτικών κατασκευών και περιφραγμάτων του εργοταξίου, που επιβάλλονται από τα Π.Δ. 778/80 και 1073/81, χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση, γιατί η σχετική δαπάνη εμπεριέχεται στο ποσοστό για γενικά έξοδα και όφελός του.

Ο ανάδοχος ευθύνεται στο ακέραιο για κάθε ζημιά ή φθορά σε τυχόν υπάρχουσες κατασκευές και εγκαταστάσεις, τόσο στον περιορισμένο όσο και στον γενικότερο χώρο των έργων, που θα οφείλονται στα μηχανήματα, όργανα και μέσα, που χρησιμοποίησε για την εκτέλεση του έργου, γι' αυτό και πρέπει να πάρει όλα τα κατάλληλα μέτρα και να οργανώσει κατά τέτοιο τρόπο τις εργασίες του, ώστε να αποφευχθεί κάθε κίνδυνος ζημιάς ή φθοράς, για τις οποίες η Υπηρεσία δεν φέρει καμία ευθύνη.

Άρθρο 40° Νυκτερινή και υπερωριακή εργασία - Πρόσθετος εξοπλισμός.

Για την εξασφάλιση του απαιτούμενου ρυθμού προόδου των έργων και την τήρηση των συμβατικών προθεσμιών, με τα αναγκαία περιθώρια προς κάλυψη απρόβλεπτων δυσχερειών, ο Ανάδοχος οφείλει, όταν και όπως απαιτείται, να χρησιμοποιεί περισσότερες της μίας βάρδιες εργασίας, να εφαρμόζει υπερωριακή εργασία και να προβαίνει σε ενίσχυση του εξοπλισμού και των εργοταξιακών του εγκαταστάσεων.

Ο Ανάδοχος δεν δικαιούται να ζητήσει πρόσθετη αποζημίωση για οποιοσδήποτε επιβαρύνσεις του, προκαλούμενες από την ανωτέρω αύξηση σε εργατικά, εξοπλισμό, υλικά, καύσιμα κ.λπ., έστω και αν τέτοια αύξηση (σε βάρδιες, ώρες εργασίας, εξοπλισμού, εγκαταστάσεις) είναι πέραν των προβλέψεων του εγκριθέντος από την Υπηρεσία προγράμματος κατά το άρθρο 11 της παρούσας.

Ο Ανάδοχος οφείλει να γνωστοποιεί εγκαίρως στην Υπηρεσία, εγγράφως, οποιαδήποτε αλλαγή στις ώρες εργασίας (χρησιμοποίηση νυκτερινής βάρδιας, εργασία κατά τις Κυριακές και εορτές κ.λπ.), αλλαγές στον κύριο μηχανικό εξοπλισμό και τις εγκαταστάσεις.

Επίσης ο Ανάδοχος υποχρεούται να εφαρμόζει τις προβλεπόμενες από την κείμενη νομοθεσία διατάξεις ως προς την νυκτερινή και υπερωριακή εργασία (π.χ. αποζημιώσεις προσωπικού, μέτρα ασφαλείας κ.λπ.).

Εφόσον καθίσταται αναγκαίο κατά την κρίση της Υπηρεσίας να εκτελέσει εργασία νυκτερινή, υπερωριακή ή κατά τις Κυριακές και εορτές, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συμμορφώνεται προς τις εντολές της Υπηρεσίας για την εκτέλεση, με δαπάνες του, των παραπάνω εργασιών.

Άρθρο 41° Δρόμοι προσπελάσεως - Διεξαγωγή κυκλοφορίας.

Για οποιοδήποτε μεταφορές ο Ανάδοχος θα χρησιμοποιεί τους υπάρχοντες δρόμους, είτε ειδικά διανοιγόμενους για το παρόν έργο δρόμους προσπελάσεως.

Για τη χρησιμοποίηση υπαρχόντων δρόμων ο Ανάδοχος οφείλει :

α. Να συντηρεί και να επισκευάζει τους δρόμους αυτούς, όπως απαιτείται, λόγω φθορών που προκαλούνται από την κυκλοφορία των οχημάτων του.

β. Να λάβει κάθε αναγκαίο μέτρο για να περιορίζεται στο ελάχιστο δυνατό η παρακώλυση της κυκλοφορίας άλλων οχημάτων.

Όλες οι δαπάνες για μελέτες, αποζημιώσεις ιδιοκτητών, όπως και οι δαπάνες για ενίσχυση και συντήρηση υφισταμένων εν λειτουργία οδών, για συμπληρωματική σήμανση κ.λπ., όπως απαιτείται, περιλαμβάνεται στις τιμές των πληρωμένων κατά το Τιμολόγιο προσφοράς εργασιών και δεν αποζημιώνονται ιδιαίτερα.

Άρθρο 42° Ζημιές σε τρίτους και σε Κοινοφελείς Εγκαταστάσεις

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να λαμβάνει όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα για την πρόληψη ζημιών και εξασφάλιση των περιουσιακών στοιχείων τρίτων ή του Δημοσίου και ειδικότερα των εγκαταστάσεων (δίκτυα κ.λπ.) των Οργανισμών Κοινής Ωφελείας και να έχει μονομερώς ολοκληρή την αστική και ποινική ευθύνη από τις ενέργειες αμελειών και παραλήψεων του ίδιου ή των οργάνων του, του εργατοτεχνικού του προσωπικού ή των οχημάτων και μηχανημάτων του κλπ., και υποχρεούται να αποκαθιστά τις ζημιές ή να καταβάλει τις σχετικές αποζημιώσεις. Ειδικά για ζημιές στα δίκτυα κοινοφελών έργων (Υδατος, Δ.Ε.Η., Ο.Τ.Ε., κ.λπ.) ο Ανάδοχος υποχρεούται να προβεί, εφ' όσον δύναται, στην άμεση αποκατάσταση της ζημιάς αυτής και στη λειτουργία των εγκαταστάσεων, διαφορετικά να ειδοποιήσει τον κύριο των εγκαταστάσεων για τη ζημιά που προκλήθηκε προκειμένου να γίνει από αυτόν η τέλεια αποκατάσταση της ζημιάς αυτής. Όσον αφορά τις ενέργειες αυτές πρέπει να ενημερώνει την επιβλέπουσα Υπηρεσία του Εργοδότη.

Η δαπάνη αποκατάστασης των ζημιών που έχουν προκληθεί βαρύνει εξ' ολοκλήρου τον Ανάδοχο και πρέπει να εξοφλούνται από τον ίδιο, σε διάστημα ενός μηνός από την ημέρα λήψης των σχετικών λογαριασμών που εκδίδονται από τους Οργανισμούς των Κοινοφελών Έργων.

Ο Ανάδοχος πρέπει να ασφαρίζει τα αυτοκίνητα και τα κάθε είδους οχήματα και μηχανήματα που χρησιμοποιούνται στα έργα με μικτή και όχι απλή ασφάλεια.

Άρθρο 43° Τομές οδοστρωμάτων και αποκατάσταση αυτών

Εφ' όσον για την κατασκευή των έργων είναι αναπόφευκτη η τομή οδοστρώματος οδού, ο Ανάδοχος οφείλει να εφοδιαστεί έγκαιρα με σχετική άδεια του αρμόδιου Δήμου, στην περιοχή που εκτελούνται τα έργα.

Η επανόρθωση των οδοστρωμάτων που έχουν τμηθεί θα γίνεται έντεχνα και με τρόπο που θα καθορίζεται από τον Δήμο για την αποκατάσταση ομαλής και ασφαλούς κυκλοφορίας πεζών και οχημάτων.

Ο Ανάδοχος πρέπει να έχει υπόψη του ότι η μη έγκαιρη και έντεχνη αποκατάσταση των τομών των βαρύνει τόσο με χρηματική ποινή, όπως περικοπή στις πιστοποιήσεις εργασιών κ.λπ., όσο και με ποινική και πειθαρχική δίωξη σύμφωνα με την Ε 181/31-3-83 εγκύκλιο.

Άρθρο 44° Βλάβες στο έργο - Αναγνώριση αποζημιώσεων

Ο Ανάδοχος οφείλει λόγω της φύσεως των έργων, να προνοεί και να λαμβάνει όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα ώστε τα έργα να μην υπόκεινται σε κίνδυνο ζημιών από βροχές χειμαρρώδεις ή συνεχείς και από συνθήκες ή περιοδικές πλημμύρες.

Ζημιά που οφείλεται σε αμέλεια, απρονοησία ή ανεπιτηδειότητα αυτού ή του προσωπικού του ή σε μη χρήση των κατάλληλων μέσων ή σε οποιαδήποτε άλλη αιτία, δεν αναγνωρίζεται στον Ανάδοχο εκτός από περιπτώσεις υπαιτιότητας του φορέα κατασκευής ή ανωτέρας βίας οπότε εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 45 του Π.Δ.609/85.

Άρθρο 45° Ασφάλιση του έργου

Ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση να ασφαλίσει το έργο και στο όνομά του και στο όνομα του Εργοδότη για κάθε ζημιά ή απώλεια από οποιαδήποτε αιτία εκτός από ανώτερη βία, για την οποία είναι υπεύθυνος βάσει των όρων της σύμβασης και με τρόπο ώστε ο Εργοδότης και ο Ανάδοχος να καλύπτονται για ολόκληρη την περίοδο της κατασκευής και επί πλέον κατά πάσης απώλειας ή ζημιάς που θα γίνει κατά τον χρόνο εγγυήσεως, οφειλομένη σε αιτία που ανάγεται στην πριν από την ένταξη της συντήρησης περίοδο, καθώς και έναντι κάθε απώλειας ή ζημιάς που θα προξενηθεί από τον Ανάδοχο κατά την εκτέλεση των υποχρεώσεών του.

Η ασφάλιση θα καλύπτει :

α. Ολόκληρη την αξία των εκάστοτε εκτελεσθέντων τμημάτων του έργου ως και των τμημάτων των βοηθητικών εργασιών.

β. Ολόκληρη την αξία των υλικών, του εργοταξιακού εξοπλισμού και των λοιπών ειδών που προσκομίστηκαν από τον Ανάδοχο στο εργοτάξιο.

Η ασφάλιση αυτή θα γίνεται σε ανεγνωρισμένη από το Ελληνικό Δημόσιο Ασφαλιστική εταιρεία και υπό όρους της έγκρισης του Εργοδότη (η μη έγκριση του οποίου πρέπει να είναι αιτιολογημένη).

Ο Ανάδοχος υποχρεούται, όποτε του ζητηθεί να παρουσιάζει στον επιβλέποντα μηχανικό το ή τα ασφαλιστήρια συμβόλαια καθώς και τις αποδείξεις πληρωμής των τρεχόντων ασφαλιστρών, χωρίς εκ τούτου να περιορίζονται οι συμβατικές υποχρεώσεις και ευθύνες του Αναδόχου.

Άρθρο 46° Ζημιές σε τρίτους και στις περιουσίες τους - Ασφάλιση υπέρ τρίτων

Ο Ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για κάθε κίνδυνο ο οποίος στρέφεται κατά της ζωής, υγείας, σωματικής ακεραιότητας, περιουσίας και οποιωνδήποτε άλλων προσωπικών ή περιουσιακών υλικών ή άλλων αγαθών κάθε τρίτου προσώπου συμπεριλαμβανομένων του Εργοδότη, του προσωπικού του και του προσωπικού της επίβλεψης, ο οποίος απορρέει από την εκτέλεση του έργου, από τα μέσα για την εκτέλεση των εργασιών τα οποία χρησιμοποιούνται στο εργοτάξιο από οποιονδήποτε και για οποιονδήποτε σκοπό, από κάθε πρόσωπο που εισέρχεται στο εργοτάξιο καθώς και από τα ίδια τα κατασκευάσματα, τόσο κατά τις ημέρες και ώρες κατά τις οποίες εκτελούνται εργασίες, όσο και κατά τις ημέρες και ώρες που δεν γίνονται.

Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συνάψει ασφάλιση υπέρ τρίτων σε ανεγνωρισμένη από το Ελληνικό Δημόσιο Ασφαλιστική εταιρεία, αποδεικτικό της οποίας απαραίτητα θα προσκομίσει δεκαπέντε (15) ημέρες μετά την υπογραφή της εργολαβικής σύμβασης.

Η ασφάλιση θα καλύπτει ολόκληρο τον προβλεπόμενο από την εργολαβική σύμβαση χρόνο, δηλ. από της υπογραφής της σύμβασης μέχρι της οριστικής παραλαβής του έργου και για ποσό που καλύπτει κάθε πιθανή βλάβη περιουσίας καθώς και σωματική βλάβη τρίτων συμπεριλαμβανομένων του Εργοδότη, του προσωπικού του και εκείνου της επίβλεψης το οποίο και ορίζεται σε 3% του συνολικού ύψους του συμβατικού προϋπολογισμού του έργου.

Η ασφάλιση αυτή θα προβλέπει την παραίτηση του δικαιώματος προσφυγής κατά του Εργοδότη, του Αναδόχου, των υπεργολάβων και του προσωπικού αυτών, καθώς και κάθε εργαζόμενου ο οποίος έχει οποιαδήποτε σχέση με τον Ανάδοχο του έργου, καθώς και κάθε άλλη περίπτωση κατά την οποία θα μπορούσε να δημιουργηθεί οποιαδήποτε απαίτηση κατά του Εργοδότη. Εξυπακούεται ότι η σύναψη της ασφαλίσεως υπέρ τρίτων δεν απαλλάσσει τον Ανάδοχο από τις συμβατικές του υποχρεώσεις, που προβλέπονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τις σχετικές διατάξεις περί ασφαλίσεως και προστασίας του απασχολούμενου για το έργο προσωπικού.

Άρθρο 47° Ασφάλεια και υγεία των εργαζομένων

Ανάδοχος υποχρεούται να εκτελεί το έργο με τρόπο ασφαλή και σύμφωνα με τους Νόμους, διατάγματα αστυνομικές, διατάξεις και οδηγίες του ΚΤΕ, όπως εκφράζονται μέσω της Υπηρεσίας αναφορικά με την ασφάλεια και υγεία των εργαζομένων.

Κατ' ελάχιστον στις υποχρεώσεις του Αναδόχου περιλαμβάνονται:

Απασχόληση Τεχνικού Ασφαλείας κατά την περίοδο κατασκευής του Έργου (Ν. 1568/85, ΠΔ 294/88, ΠΔ 17/96). Επίσης, απασχόληση Συντονιστή Ασφαλείας τόσο κατά την μελέτη του Έργου, όσο και κατά την φάση της εκτέλεσής του (ΠΔ 305/96).

Απασχόληση Γιατρού Εργασίας, στην περίπτωση κατά την οποία ο αριθμός των απασχολούμενων στο εργοτάξιο υπερβαίνει τους 50 (Ν. 1568/85, ΠΔ 17/96). Στις περιπτώσεις που στο Έργο χρησιμοποιούνται αμιάντος, βενζόλιο (διαλύτης), μόλυβδος (π.χ. συνεργείο μπαταριών οχημάτων), καρκινογόνες ουσίες (π.χ. πίσσα), βιολογικοί παράγοντες (π.χ. απορρίμματα) και από την εκτίμηση των κινδύνων καταδεικνύεται κίνδυνος, για την Υγεία και την Ασφάλεια των εργαζομένων τότε η υποχρέωση απασχόλησης Γιατρού Εργασίας

επεκτείνεται και όταν απασχολούνται λιγότεροι από 50 εργαζόμενοι. Η ανάθεση των καθηκόντων των Τεχνικού Ασφάλειας και Συντονιστή Ασφάλειας και Υγείας της Εργασίας καθώς και του Γιατρού Εργασίας γίνεται εγγράφως και κοινοποιείται στην Επιθεώρηση Εργασίας.

Η παρακολούθηση και αναπροσαρμογή του Σχεδίου και Φακέλου Ασφάλειας και Υγείας γίνεται σε συνάρτηση με την εξέλιξη των εργασιών και τις ενδεχόμενες τροποποιήσεις που έχουν επέλθει. Ο Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας παραδίδεται με την ολοκλήρωση του Έργου στον ΚΤΕ ενημερωμένος ώστε αυτός να περιέχει τα πραγματικά στοιχεία του έργου έτσι όπως αυτό κατασκευάστηκε. Μετά την αποπεράτωση του έργου ο Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας συνοδεύει το έργο καθ' όλη τη διάρκεια της ζωής του και φυλάσσεται με ευθύνη του ΚΤΕ. Κατά την εκτέλεση του έργου, το σχέδιο και ο Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας τηρούνται στο εργοτάξιο με ευθύνη του εργολάβου ολόκληρου του έργου και είναι στη διάθεση των ελεγκτικών αρχών.

Εκ των Προτέρων Γνωστοποίηση της έναρξης των εργασιών στο έργο προς την Αρμόδια Επιθεώρηση Εργασίας (ΠΔ 305/96). Το εν λόγω έγγραφο, το οποίο πρέπει να αναρτάται στο εργοτάξιο και αποσκοπεί στο να διαβιβάσει στους φορείς που είναι επιφορτισμένοι με τον έλεγχο της Ασφάλειας και της Υγείας στους χώρους εργασίας, τις αναγκαίες πληροφορίες για το Έργο πριν από την έναρξη των εργασιών.

Βιβλίο Γραπτών Υποδείξεων Τεχνικού Ασφάλειας και Γιατρού Εργασίας, θεωρημένο από την αρμόδια Επιθεώρηση Εργασίας (Ν. 1568/85).

Ημερολόγιο Ασφάλειας (ΠΔ. 1073/81).

Βιβλίο Καταγραφής Ατυχημάτων και Πίνακας Ατυχημάτων με απουσία από την εργασία μεγαλύτερη των 3 ημερών (ΠΔ 17/96).

Εκπαίδευση του προσωπικού, (ΠΔ 17/96) αρχική και επαναλαμβανόμενη κατά περιόδους. Η εκπαίδευση τεκμηριώνεται εγγράφως (ημ/νία, θέματα, εισηγητής, υπογραφές συμμετεχόντων), ώστε να μπορεί να ελεγχθεί από τις αρχές.

Ενημέρωση του προσωπικού με γραπτές οδηγίες για την υφιστάμενη νομοθεσία για ασφάλεια και υγεία της, εργασίας για τους κινδύνους κατά την εκτέλεση των εργασιών και τους τρόπους προστασίας από αυτούς.

Σύνταξη σχεδίου έκτακτης ανάγκης (π.χ. σεισμός, πλημμύρα, κατολίσθηση, πυρκαγιά) και κοινοποίηση του στον ΚΤΕ. Τα μέτρα Α΄ Βοηθειών και εκκένωσης των χώρων από εργαζόμενους σε περίπτωση έκτακτης ανάγκης, τα οποία θα είναι προσαρμοσμένα στο μέγεθος και στη φύση των δραστηριοτήτων του εργοταξίου και θα λαμβάνουν υπόψη τα άλλα πρόσωπα που τυχόν είναι παρόντα. Επίσης, οργάνωση κατάλληλης υποδομής και εξασφάλιση των κατάλληλων διασυνδέσεων με αρμόδιες εξωτερικές υπηρεσίες προκειμένου να αντιμετωπισθούν άμεσα θέματα επείγουσας ιατρικής περιθαλψής, διάσωσης και πυρασφάλειας.

Μετρήσεις των φυσικών και χημικών βλαπτικών παραγόντων (θόρυβος, σκόνη, επικίνδυνα αέρια. κλπ.) που είναι εκτεθειμένοι οι εργαζόμενοι. Τα αποτελέσματα των μετρήσεων καταγράφονται σε ειδικό για το σκοπό αυτό βιβλίο (Ν. 1568/85, ΠΔ 17/96).

Εκπόνηση και τήρηση προγράμματος επιθεωρήσεων / ελέγχων στις θέσεις και χώρους εργασίας για την ορθή εφαρμογή των μέτρων ασφαλείας από τους εργαζόμενους, περιλαμβανομένων των ελέγχων του εξοπλισμού παροχής πρώτων βοηθειών.

Εφαρμογή όλων των ενδεδειγμένων μέτρων για την αποφυγή ζημιών και ατυχημάτων από τη μεταφορά, αποθήκευση και χρήση εκρηκτικών υλών, όπως π.χ., ελεγχόμενες εκρήξεις, συστήματα συναγερμού για την απομάκρυνση ατόμων από τους χώρους των εκρήξεων, λήψη προστατευτικών μέτρων για υπερκείμενες ή παρακείμενες κατασκευές και ιδιοκτησίες, και γενικότερα τήρηση των προβλεπόμενων της νομοθεσίας (ΚΜΛΕ).

Χορήγηση σε όλο το προσωπικό του εργοταξίου, στο προσωπικό επίβλεψης του ΚΤΕ (συμπεριλαμβανομένων και των συμβούλων Επίβλεψης και Διαχείρισης), καθώς και σε κάθε άλλο πρόσωπο που βρίσκεται στο χώρο του έργου των απαιτούμενων κατά περίπτωση Μέσων Ατομικής Προστασίας (ΜΑΠ). Η χορήγηση των ΜΑΠ στους εργαζόμενους πρέπει να συνοδεύεται από σχετική εκπαίδευση για την ορθή χρήση, αποθήκευση και συντήρησή τους. Επίσης από ειδική σήμανση των χώρων εργασίας στους οποίους επιβάλλεται η χρήση των ΜΑΠ.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να μεριμνήσει για την τοποθέτηση των κατάλληλων πινακίδων ή φωτεινών σημάτων επισήμανσης και απαγόρευσης προσέγγισης επικίνδυνων θέσεων, καθώς και προειδοποιητικών και συμβουλευτικών πινακίδων τόσο για τους εργαζόμενους, όσο και για τους κινούμενους στους χώρους των εργοταξίων ή και στις περιοχές εκτέλεσης των εργασιών ή κοντά σε αυτές.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να μεριμνήσει για τον εφοδιασμό των θέσεων εργασίας με πόσιμο νερό, εγκαταστάσεις υγιεινής και καθαριότητας καθώς και προστασίας του προσωπικού από τις δυσμενείς καιρικές συνθήκες (ψύχος, βροχή, καύσων).

Περίφραξη και σήμανση του εργοταξίου για την προστασία και έγκαιρη προειδοποίηση των διερχομένων τροχοφόρων. Δημιουργία ασφαλών διόδων για τη διέλευση των πεζών στους χώρους και στα σημεία που οι εργασίες του εργοταξίου ενδέχεται να δημιουργούν κινδύνους. Επίσης περίφραξη του εργοταξίου προς αποφυγήν εισόδου ατόμων μη εχόντων εργασία καθώς και ζώων.

Επιδίωξη συνεχούς βελτίωσης του συστήματος ασφαλείας της εργασίας.

Ρητά καθορίζεται ότι, ανεξάρτητα από όλα τα παραπάνω, ο Ανάδοχος παραμένει μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος για την ασφάλεια των εργαζομένων στα έργα και είναι δική του ευθύνη η υλοποίηση των ενδεδειγμένων μέτρων ασφαλείας και η τήρηση των σχετικών κανονισμών. Για θέματα πρόληψης ατυχημάτων

ισχύουν γενικά όσα ορίζονται από την Ελληνική Νομοθεσία και σε περιπτώσεις που δεν προβλέπονται από αυτή θα εφαρμόζονται οι διεθνείς σχετικοί κανονισμοί.

Επισημαίνεται ιδιαίτερα η ευθύνη του αναδόχου για συντονισμό των υπεργολάβων και των δραστηριοτήτων που έχει υπό τον έλεγχό του, για την προστασία των εργαζομένων και την πρόληψη των επαγγελματικών κινδύνων, την αλληλοενημέρωση μεταξύ των υπεργολάβων και την ενημέρωση από αυτούς των εργαζομένων και των εκπροσώπων τους για τυχόν κινδύνους.

Όλες οι δαπάνες που συνεπάγονται τα παραπάνω, βαρύνουν τον Ανάδοχο και θα πρέπει να έχουν συνυπολογιστεί απ' αυτόν κατά τη διαμόρφωση της προσφοράς του κατά ανηγμένο τρόπο στις τιμές Τιμολογίου Προσφοράς αυτού.

Ο Μελετητής

**Γεώργιος Ξυδόπουλος
Τοπογράφος Μηχανικός**