



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΝΑΞΟΥ**

**ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ W.C.
ΣΤΟ 4° ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΝΑΞΟΥ**

ΣΥΓΓΡΑΦΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

- 1. ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ**
- 2. ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ**

ΜΕΛΕΤΗΣ

ΜΑΝΟΛΗΣ ΚΟΝΤΟΠΟΥΛΟΣ
Μηχανολόγος Μηχανικός

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

2010

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

1. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

- Άρθρο 1.1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΓΕΝΙΚΩΝ ΟΡΩΝ
- Άρθρο 1.2. ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ
- Άρθρο 1.3. ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
- Άρθρο 1.4. ΑΠΟΔΟΧΗ ΣΥΝΘΗΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ
- Άρθρο 1.5. ΣΥΜΒΑΣΗ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ
- Άρθρο 1.6. ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ
- Άρθρο 1.7. ΕΠΙΒΛΕΨΗ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ
- Άρθρο 1.8. ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΕΡΓΟΤΑΞΙΟΥ
- Άρθρο 1.9. ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΡΓΟΤΑΞΙΟΥ
- Άρθρο 1.10. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ
- Άρθρο 1.11. ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΜΕΛΕΤΗΣ
- Άρθρο 1.12. ΠΡΟΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
- Άρθρο 1.13. ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΡΓΟΤΑΞΙΑΚΩΝ ΧΩΡΩΝ
- Άρθρο 1.14. ΥΛΙΚΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ
- Άρθρο 1.15. ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ – ΚΑΚΟΤΕΧΝΙΕΣ
- Άρθρο 1.16. ΕΚΧΩΡΗΣΗ ΕΡΓΩΝ ΣΕ ΤΡΙΤΟΥΣ
- Άρθρο 1.17. ΜΕΤΡΑ ΠΡΟΛΗΨΗΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ
- Άρθρο 1.18. ΑΣΦΑΛΙΣΕΙΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ - ΑΤΥΧΗΜΑΤΩΝ
- Άρθρο 1.19. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ
- Άρθρο 1.20. ΤΗΡΗΣΗ ΑΣΤΥΝΟΜΙΚΩΝ ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ
- Άρθρο 1.21. ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

2. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

- Άρθρο 2.1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΙΔΙΚΩΝ ΟΡΩΝ
- Άρθρο 2.2. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ
- Άρθρο 2.3. ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ
- Άρθρο 2.4. ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ
- Άρθρο 2.5. ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ
- Άρθρο 2.6. ΗΜΕΡΟΛΟΓΙΟ ΠΡΟΟΔΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ – ΜΗΤΡΩΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ
- Άρθρο 2.7. ΚΑΤΑΛΗΨΗ ΧΩΡΩΝ - ΕΡΓΟΤΑΞΙΑ
- Άρθρο 2.8. ΥΛΙΚΑ, ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ ΚΑΙ ΕΡΓΑΛΕΙΑ
- Άρθρο 2.9. ΕΛΕΓΧΟΣ – ΔΟΚΙΜΕΣ ΥΛΙΚΩΝ
- Άρθρο 2.10. ΕΛΕΓΧΟΣ – ΔΟΚΙΜΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ
- Άρθρο 2.11. ΕΛΕΓΧΟΣ – ΔΟΚΙΜΕΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ
- Άρθρο 2.12. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΕΡΓΟΥ (Π.Π.Ε.)
- Άρθρο 2.13. ΕΡΓΑΣΙΑ ΚΑΤΑ ΤΙΣ ΝΥΚΤΕΡΙΝΕΣ ΩΡΕΣ ΚΑΙ ΤΙΣ ΑΡΓΙΕΣ
- Άρθρο 2.14. ΠΑΡΑΛΛΗΛΗ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΠΟΛΛΩΝ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ
- Άρθρο 2.15. ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ
- Άρθρο 2.16. ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΑ
- Άρθρο 2.17. ΟΔΟΙ ΠΡΟΣΠΕΛΑΣΗΣ

- Άρθρο 2.18. ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΝΕΡΩΝ
- Άρθρο 2.19. ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΕΙΣ ΑΝΩΤΕΡΑΣ ΒΙΑΣ
- Άρθρο 2.20. ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΚΑΙ ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ
- Άρθρο 2.21. ΠΑΡΑΔΟΣΗ ΠΡΟΣ ΧΡΗΣΗ ΠΡΙΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΑΡΑΛΑΒΗ
- Άρθρο 2.22. ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΕΓΓΥΗΣΗΣ - ΕΓΓΥΗΣΗΣ

1. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Άρθρο 1.1: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΓΕΝΙΚΩΝ ΟΡΩΝ

Αντικείμενο των Γενικών Όρων της Συγγραφής Υποχρεώσεων είναι οι γενικοί συμβατικοί όροι σύμφωνα με τους οποίους και σε συνδυασμό με τους όρους των υπολοίπων συμβατικών Τευχών Δημοπράτησης θα εκτελεστεί η εργολαβία του έργου:

«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ W.C. ΣΤΟ 4Ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΝΑΞΟΥ»

Το είδος και το μέγεθος των έργων που θα εκτελέσει ο Ανάδοχος ορίζονται στη Διακήρυξη, στην Τεχνική Περιγραφή και στους Ειδικούς όρους της παρούσας Συγγραφής Υποχρεώσεων.

Άρθρο 1.2: ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Η παρούσα Συγγραφή Υποχρεώσεων αποτελεί συμπλήρωμα της Γενικής Συγγραφής Υποχρεώσεων Κατασκευής Δημοσίων Έργων, όπως αυτή εγκρίθηκε με την Απόφαση ΓΓΔ/257/679/Φ.4 της 11/29.3.1974 (ΦΕΚ 370 Β΄) και ισχύει σήμερα με τις κατάλληλες τροποποιήσεις που αναφέρονται σε νεότερα Π.Δ. και στο Ν. 3669/08.

Στην εργολαβία αυτή ισχύουν οι ακόλουθοι Νόμοι και Διατάξεις, όπως αυτές θα ισχύουν κατά τον χρόνο δημοπράτησης του έργου:

- Ο Ν. 3669/08 «Κύρωση της κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων» που κωδικοποιεί το σύνολο των ισχυουσών διατάξεων για την παραγωγή των δημοσίων έργων, και αναφέρονται παρακάτω και είναι:
- Οι διατάξεις περί ονομαστικοποίησης των μετοχών εργοληπτικών επιχειρήσεων κλπ. άρθρο 15 Ν. 2328/95 (ΦΕΚ 159 Α΄/95), άρθρο 11 Ν. 2372/96 (ΦΕΚ 29 Α΄/96), Ν. 2533/97 (ΦΕΚ 228 Α΄ /97) και Π.Δ. 82/96 (ΦΕΚ 66 Α΄/96)¹, όπως ισχύουν μετά το Ν.3310/05.
- Οι διατάξεις Ν. 1642/86 για το Φ.Π.Α. (ΦΕΚ Α΄ 25/86) και
 - Το άρθρο 27 του Ν. 2166/93 για κράτηση 6% στο ΤΣΜΕΔΕ (ΦΕΚ Α΄ 137/24-8-93)
 - Ν. 2362/95 - Δημόσιο Λογιστικό (ΦΕΚ 247 Α΄/95)
 - Ν. 3021/2002 (ΦΕΚ. Α 143/19-6-2002)
 - Το άρθρο 8 του Ν. 2741/99 (προσυμβατικός έλεγχος) (ΦΕΚ 199 Α΄ /28-09-1999), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει μετά τους ν. 3060/02 (ΦΕΚ. 242Α/11-10-2002), 3090/2002 (ΦΕΚ. 329Α/24-12-2002) και 3310/2005 ² (ΦΕΚ Α 30/14-2-05).
- Το Π.Δ. 609/85 (ΦΕΚ 223 Α΄/85) - Κατασκευή Δημοσίων Έργων, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε ιδίως με τα:
 - Π.Δ. 286/94, (ΦΕΚ Α΄ 148/94)
 - Π.Δ. 368/94 άρθρα 5,6,7,8,9 και 11 (ΦΕΚ Α΄ 201/94)
 - Π.Δ. 210/97, (ΦΕΚ Α΄ 166/97)

¹ Αν στο διαγωνισμό μετέχουν επιχειρήσεις που έχουν την σχετική νομική υποχρέωση.

² Τίθεται μόνο αν το έργο, λόγω του προϋπολογισμού του εμπίπτει στον προσυμβατικό έλεγχο του Ελεγκτικού Συνεδρίου (το όριο αυτό ήδη είναι 1.000.000 ΕΥΡΩ – άρθρο 12 παρ. 27 ν. 3310/05).

- Π.Δ. 285/97, (ΦΕΚ Α' 207/97)
- Π.Δ. 218/99 (ΦΕΚ 187 Α' /16-09-1999)
- **Τους λοιπούς Νόμους, Διατάγματα, Υπ. Αποφάσεις και Εγκυκλίους που εκδόθηκαν προς τροποποίηση, συμπλήρωση ή διευκρίνιση των ανωτέρω και ισχύουν σήμερα.**

Άρθρο 1.3: ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Η διαδικασία της ανάθεσης και η εκτέλεση του έργου θα γίνει σύμφωνα με τα κατωτέρω οριζόμενα συμβατικά στοιχεία που αλληλοσυμπληρώνονται. Σε περίπτωση οποιασδήποτε ενδεχόμενης ασυμφωνίας στους όρους αυτών, ορίζεται η ακόλουθη ιεραρχία ισχύος τους:

1. Εργολαβική Σύμβαση μεταξύ του κυρίου του έργου και του Αναδόχου.
2. Διακήρυξη Δημοπρασίας.
3. Οικονομική Προσφορά.
4. Τιμολόγιο Μελέτης.
5. Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων.
6. Τεχνικές Προδιαγραφές .
7. Τεχνική Περιγραφή.
8. Προϋπολογισμός Μελέτης .
9. Οι εγκεκριμένες μελέτες που θα χορηγηθούν στον Ανάδοχο από την Υπηρεσία καθώς και οι Τεχνικές Μελέτες που θα συνταχθούν από τον Ανάδοχο σύμφωνα με τους όρους δημοπράτησης, όπως τελικά θα εγκριθούν από την Υπηρεσία.
10. Το Χρονοδιάγραμμα - Πρόγραμμα κατασκευής των έργων, όπως αυτό τελικά θα εγκριθεί από την Υπηρεσία.

Άρθρο 1.4: ΑΠΟΔΟΧΗ ΣΥΝΘΗΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ

Η συμμετοχή κάθε διαγωνιζομένου στη δημοπρασία, αποτελεί αμάχητο τεκμήριο ότι αυτός:

1. Έχει μελετήσει τα Τεύχη Δημοπράτησης και αποδέχεται ανεπιφύλακτα τους όρους για τη διαδικασία ανάθεσης και για την εκτέλεση του έργου.
2. Έχει επισκεφθεί την τοποθεσία του χώρου κατασκευής του έργου και ελέγξει:
 - Τη φύση, τις τοπικές και τις μετεωρολογικές συνθήκες που επικρατούν στην ευρύτερη περιοχή,
 - Τα εδαφολογικά χαρακτηριστικά στην περιοχή θεμελίωσης των έργων,
 - Τον τρόπο προσπέλασης στον χώρο του έργου,
 - Την κατάσταση και τα χαρακτηριστικά των υφιστάμενων έργων κάθε είδους,
 - Τις διελεύσεις δικτύων κάθε είδους,
 - Τις πηγές λήψης υλικών κάθε είδους και τη διαθέσιμη ποιότητα και ποσότητα αυτών,
 - Τις θέσεις προσωρινής ή μόνιμης απόθεσης προϊόντων εκσκαφής,
 - Τον τρόπο μεταφοράς και αποθήκευσης υλικού και εξοπλισμού,
 - Την εξασφάλιση του κατάλληλου εργατοτεχνικού δυναμικού, υλικών, εξοπλισμού και ενέργειας (ηλεκτρισμός κλπ), που θα απαιτηθούν για την έντεχνη και έγκαιρη εκτέλεση των έργων.

3. Έχει λάβει υπ' όψη στην προσφορά του όλους τους προβλέψιμους παράγοντες, οι οποίοι θα μπορούσαν να επηρεάσουν κατά οποιονδήποτε τρόπο τις εργασίες, τον χρόνο κατασκευής και το κόστος του έργου σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης.

Άρθρο 1.5: ΣΥΜΒΑΣΗ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ

- 1.5.1. Για τη σύμβαση κατασκευής του έργου εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 30 του Ν. 3669/08.
- 1.5.2. Ο Ανάδοχος, αφού ειδοποιηθεί από την Υπηρεσία, οφείλει να προσέλθει για την υπογραφή της σύμβασης μέσα στην προθεσμία που θα τεθεί, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία. Σε περίπτωση που αυτός δεν προσέλθει ή δεν προσκομίσει τις απαιτούμενες εγγυήσεις για την καλή εκτέλεση της σύμβασης κηρύσσεται έκπτωτος με απόφαση της Προϊστάμενης αρχής και η εγγύηση που έχει κατατεθεί για τη συμμετοχή του στον διαγωνισμό καταπίπτει ολικά υπέρ του κυρίου του έργου.

Άρθρο 1.6: ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

- 1.6.1. Κατά την υπογραφή της σύμβασης, ο Ανάδοχος θα καταθέσει υπέρ του κυρίου του έργου εγγυητική επιστολή για την καλή εκτέλεση αυτού, ποσού ίσου με το 5% του προϋπολογισμού της Υπηρεσίας. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης συμπληρώνεται με τις κρατήσεις που γίνονται σε κάθε πληρωμή προς τον Ανάδοχο, σύμφωνα με το άρθρο 35 του Ν. 3669/08.
- 1.6.2. Η εγγυητική επιστολή θα πρέπει να εκδοθεί από τράπεζα που λειτουργεί νόμιμα στην Ελλάδα, στην Ε.Ε. ή σε χώρα του Ε.Ο.Χ., ή από το Τ.Σ.Μ.Ε.Δ.Ε. Σε περίπτωση που η εγγυητική επιστολή προέρχεται από τράπεζα του εξωτερικού, θα πρέπει να συνοδεύεται από επίσημη μετάφραση στην ελληνική. Εναλλακτικά, ως εγγύηση επιτρέπεται η κατάθεση γραμματίου του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή χρεογράφων, όπως ορίζεται από την ισχύουσα νομοθεσία.
- 1.6.3. Η εγγυητική επιστολή θα πρέπει απαραίτητα να απευθύνεται προς τον κύριο του έργου, να αναφέρει την επωνυμία της εταιρείας ή κοινοπραξίας, τον τίτλο του έργου για το οποίο δίδεται η εγγύηση, το ποσόν της εγγύησης και να περιλαμβάνει τον όρο ότι ο εγγυητής παραιτείται από το δικαίωμα της διζήσεως και αναγνωρίζει ανεπιφύλακτα την υποχρέωσή του να καταβάλει το ποσό της εγγύησης χωρίς καμία ένσταση ή αντίρρηση μέσα σε πέντε ημέρες από την σχετική ειδοποίηση.

Άρθρο 1.7: ΕΠΙΒΛΕΨΗ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ

- 1.7.1. Για την επίβλεψη της εργολαβίας εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 36 Ν. 3669/08.
- 1.7.2. Η οριζόμενη επιβλέπουσα Υπηρεσία του έργου δικαιούται να αντικαταστήσει ή να αναπληρώσει τον επιβλέποντα, μετά από έγγραφη γνωστοποίηση προς τον Ανάδοχο. Επίσης, δικαιούται να εξουσιοδοτεί τρίτα πρόσωπα για διενέργεια ελέγχων και επιθεωρήσεων στα εκτελούμενα έργα, μέσα στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων της.

- 1.7.3.** Ο Ανάδοχος ή ο οριζόμενος από αυτόν Διευθυντής του Εργοταξίου είναι υποχρεωμένος να εξασφαλίζει την απρόσκοπτη άσκηση της επίβλεψης και οφείλει κατόπιν σχετικής ειδοποίησης να συνοδεύει τους υπαλλήλους που επιβλέπουν, διευθύνουν ή επιθεωρούν τα έργα κατά τις μεταβάσεις αυτών στον τόπο των έργων ή σε άλλους χώρους όπου τυχόν κατασκευάζονται υλικά, εξαρτήματα ή τμήματα του έργου.
- 1.7.4.** Ο Ανάδοχος οφείλει να συμμορφώνεται στις έγγραφες διαταγές της επιβλέπουσας Υπηρεσίας ή σε υπηρεσιακά σημειώματα του επιβλέποντα μηχανικού, σύμφωνα με τις διατάξεις της σύμβασης. Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος θεωρεί ότι οι οδηγίες της επίβλεψης τον οδηγούν σε πρόσθετες υποχρεώσεις εκτός του συμβατικού αντικειμένου, θα πρέπει να απευθύνεται εγγράφως στην Διευθύνουσα Υπηρεσία εντός δέκα (10) ημερών.

Άρθρο 1.8: ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΕΡΓΟΤΑΞΙΟΥ

- 1.8.1.** Μέσα σε ένα (1) μήνα από την υπογραφή της σύμβασης, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συντάξει και να υποβάλλει οργανόγραμμα του εργοταξίου, στο οποίο θα ορίζονται τα στελέχη διοίκησης του εργοταξίου, οι αρμοδιότητες αυτών και οι αναπληρωτές του Διευθυντή του Εργοταξίου, σε περίπτωση απουσίας αυτού. Επίσης, στο οργανόγραμμα θα αναφέρονται λεπτομερώς τα πλήρη στοιχεία των στελεχών, του εξοπλισμού και των μηχανημάτων που θα περιλαμβάνει η εργοταξιακή ανάπτυξη για την εκτέλεση του έργου.
- 1.8.2.** Ο Διευθυντής του Εργοταξίου (Εργοταξίαρχης) που θα οριστεί από τον Ανάδοχο θα είναι διπλωματούχος μηχανικός με εμπειρία την κατασκευή παρομοίων έργων, θα διαμένει στην περιοχή του έργου κατά τη διάρκεια κατασκευής αυτού και ο διορισμός του θα γίνει μόνον εφόσον τα προσόντα του είναι της απολύτου εγκρίσεως της επιβλέπουσας Υπηρεσίας.
- 1.8.3.** Ο Διευθυντής Εργοταξίου θα προϊστάται των εργασιών κατασκευής του έργου και θα είναι πλήρως εξουσιοδοτημένος από τον Ανάδοχο να τον εκπροσωπεί σε όλα τα σχετικά με την εκτέλεση του έργου θέματα, περιλαμβανομένης τη λήψης εντολών, ειδοποιήσεων και οδηγιών από την Υπηρεσία, καθώς και να υπογράφει αντί του Αναδόχου κάθε έγγραφο που έχει σχέση με την εκτέλεση του έργου και γενικά να ρυθμίζει και να διαπραγματεύεται οποιαδήποτε θέματα προκύπτουν, δεσμεύοντας με την υπογραφή του τον Ανάδοχο.
- 1.8.4.** Ο διορισμός του Διευθυντή Εργοταξίου με τις ανωτέρω αρμοδιότητες σε καμία περίπτωση δεν απαλλάσσει τον Ανάδοχο από τις ευθύνες και τις υποχρεώσεις του. Ο Ανάδοχος παραμένει πάντοτε αποκλειστικά και εξ ολοκλήρου υπεύθυνος απέναντι σε κάθε αρμόδια Υπηρεσία.
- 1.8.5.** Η επιβλέπουσα Υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα να ανακαλέσει μετά από έγγραφη δήλωσή την έγκρισή της για τον διορισμό του Διευθυντή Εργοταξίου, εάν κατά τη διάρκεια κατασκευής του έργου κρίνει ότι αυτός δεν είναι κατά οποιονδήποτε τρόπο κατάλληλος για τη συγκεκριμένη θέση. Στην περίπτωση αυτή ο Ανάδοχος υποχρεούται να αντικαταστήσει τον αμέσως και να διορίσει άλλο άτομο με τις ως άνω προϋποθέσεις.
- 1.8.6.** Οι απασχολούμενοι τεχνικοί και εργάτες στο έργο θα πρέπει να είναι κατάλληλοι για το είδος των επιμέρους εργασιών που εκτελούνται. Εάν κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των έργων η επιβλέπουσα Υπηρεσία κρίνει ότι το εργατοτεχνικό προσωπικό δεν είναι κατάλληλο για την παραγωγή ποιοτικού έργου, μπορεί να αξιώσει από τον Ανάδοχο την αντικατάσταση του συνόλου ή τμήματος του προσωπικού.

Άρθρο 1.9: ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΡΓΟΤΑΞΙΟΥ

- 1.9.1.** Στον χώρο του εργοταξίου θα πρέπει να υπάρχουν όλες οι εγκαταστάσεις που απαιτούνται για τη σωστή εκτέλεση και διοίκηση του έργου, όπως γραφεία, χώροι υγιεινής, υπόστεγα, αποθήκες κλπ. που είναι απαραίτητα κατά την εκτέλεση του έργου.
- 1.9.2.** Οι εγκαταστάσεις αυτές θα ανεγερθούν με δαπάνες του Αναδόχου μέσα στον περιβάλλοντα χώρο του έργου ή και σε θέσεις που θα εγκρίνει η επιβλέπουσα Υπηρεσία. Μετά το πέρας των εργασιών και την προσωρινή παραλαβή του έργου, ο Ανάδοχος οφείλει να απομακρύνει τις εγκαταστάσεις αυτές και να αποκαταστήσει τον περιβάλλοντα χώρο.
- 1.9.3.** Ο Ανάδοχος δεν δικαιούται αποζημίωσης ή παράτασης της προθεσμίας περάτωσης του έργου λόγω ανεπάρκειας χώρων του εργοταξίου, διότι με την υποβολή της προσφοράς του έχει αποδεχθεί ότι έλαβε πλήρη γνώση των τοπικών συνθηκών. Εάν οι τοπικές ή οι τοπογραφικές συνθήκες δεν επιτρέπουν την απόθεση υλικών, εφοδίων ή μηχανημάτων σε κατάλληλους, κοντά στο σημείο που εκτελούνται οι εργασίες, χώρους, ο Ανάδοχος θα φροντίζει για την αναζήτηση και εν ανάγκη τη διαμόρφωση παρακείμενων χώρων, χωρίς για τον λόγο αυτό να γεννάται γι' αυτόν δικαίωμα αποζημίωσης για πρόσθετες συμπληρωματικές εργασίες, φορτοεκφορτώσεις και μεταφορές, δεδομένου ότι οι δαπάνες αυτές θεωρείται ότι έχουν περιληφθεί στις τιμές προσφοράς του.
- 1.9.4.** Ο Ανάδοχος θα μεριμνήσει με ευθύνη και δαπάνες του για την εξασφάλιση τροφοδοσίας στο εργοτάξιο με νερό, ηλεκτρικό ρεύμα, καύσιμα και για οποιαδήποτε άλλο μέσο απαιτείται για την εύρυθμη λειτουργία του.
- 1.9.5.** Ο Ανάδοχος είναι υπεύθυνος για τη φύλαξη κάθε υλικού, μηχανήματος, εργαλείου κλπ. που ανήκει σε αυτόν, ή σε τρίτους και ευρίσκεται στο χώρο του εργοταξίου και να λαμβάνει όλα τα προβλεπόμενα μέτρα ασφαλείας καθώς και να προσλαμβάνει το κατάλληλο για το σκοπό αυτό προσωπικό (φύλακες ημέρας, νυχτοφύλακες, κλπ.). Σε περίπτωση απώλειας, φθοράς, βλάβης, καταστροφής υλικού ή μηχανήματος κλπ., που ανήκει σ' αυτόν, ή σε τρίτους, ο Ανάδοχος είναι απόλυτα υπεύθυνος για κάθε αποζημίωση ή αποκατάστασή του, χωρίς να δικαιούται να προβάλλει οποιαδήποτε δικαιολογία για οποιαδήποτε ζημιά για τα παραπάνω, ούτε να προβάλλει αξίωση για αποζημίωσή του.

Άρθρο 1.10: ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

- 1.10.1.** Η κατασκευή του έργου θα γίνει μέσα στις προθεσμίες που καθορίζονται από τα συμβατικά Τεύχη και από το χρονοδιάγραμμα κατασκευής που θα υποβληθεί από τον Ανάδοχο, όπως αυτό θα εγκριθεί από την επιβλέπουσα Υπηρεσία.
- 1.10.2.** Ο Ανάδοχος μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την υπογραφή της σύμβασης, με βάση την ολική και τις τμηματικές προθεσμίες, συντάσσει και υποβάλλει στη διευθύνουσα υπηρεσία το χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου. Το χρονοδιάγραμμα θα είναι λεπτομερές και στο οποίο να φαίνεται η σειρά κατασκευής των εργασιών με τις αντίστοιχες τμηματικές προθεσμίες για διακεκριμένα τμήματα του έργου που μπορούν να χρησιμοποιηθούν αυτοτελώς, καθώς και για κάθε άλλο ανεξάρτητο τμήμα του έργου.
- 1.10.3.** Το ανωτέρω χρονοδιάγραμμα θα συνταχθεί σύμφωνα με το άρθρο 46 του Ν. 3669/08 και το Άρθρο 2.4 των Ειδικών Όρων της παρούσας και θα συνοδεύεται από έκθεση, στην οποία θα αναλύεται και θα δικαιολογείται πλήρως ο προτεινόμενος προγραμματισμός και θα εμφανίζονται σαφώς το ποσοστό και τα χρονικά όρια αποπερατώσεως των επί μέρους έργων. Το χρονοδιάγραμμα θα συνοδεύεται απαραίτητως και από ένα κατάλογο που θα περιλαμβάνει λεπτομερώς τον μηχανικό εξοπλισμό του Αναδόχου, που θα διατίθεται και θα διατηρείται σε λειτουργία σε όλη τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών.

- 1.10.4.** Η διευθύνουσα υπηρεσία εγκρίνει μέσα σε δέκα (10) ημέρες το χρονοδιάγραμμα και μπορεί να τροποποιήσει τις προτάσεις του αναδόχου σχετικά με τη σειρά και τη διάρκεια κατασκευής των έργων, ανάλογα με τις δυνατότητες χρονικής κλιμάκωσης των πιστώσεων, μέσα στα όρια των συμβατικών προθεσμιών. Το εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα αποτελεί συμβατικό στοιχείο του έργου. Αν η έγκριση δεν γίνει μέσα στην πιο πάνω προθεσμία, ή αν μέσα στην προθεσμία αυτή δεν ζητήσει γραπτά η διευθύνουσα υπηρεσία διευκρινίσεις ή αναμορφώσεις ή συμπληρώσεις, το χρονοδιάγραμμα θεωρείται ότι έχει εγκριθεί. Αναπροσαρμογές του χρονοδιαγράμματος εγκρίνονται όταν μεταβληθούν οι προθεσμίες, το αντικείμενο ή οι ποσότητες των εργασιών.
- 1.10.5.** Η έναρξη των εργασιών του έργου από μέρους του αναδόχου δεν μπορεί να καθυστερήσει πέρα των τριάντα (30) ημερών από την υπογραφή της σύμβασης. Η μη τήρηση των ανωτέρω προθεσμιών με υπαιτιότητα του αναδόχου συνεπάγεται την επιβολή των διοικητικών και παρεπόμενων χρηματικών κυρώσεων, αποτελεί λόγο έκπτωσης του αναδόχου και για τα αρμόδια όργανα του φορέα κατασκευής αποτελεί πειθαρχικό αδίκημα, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις διατάξεις του Αρθ-40 του Ν. 3669/08. Ο ανάδοχος κατασκευής του έργου υποχρεούται επίσης μέσα σε έναν (1) μήνα από την υπογραφή της σύμβασης να συντάξει και να υποβάλει οργανόγραμμα του εργοταξίου, στο οποίο θα περιγράφονται λεπτομερώς τα πλήρη στοιχεία στελεχών, εξοπλισμού και μηχανημάτων που θα περιλαμβάνει η εργοταξιακή ανάπτυξη για την εκτέλεση του έργου.

Άρθρο 1.11: ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΜΕΛΕΤΗΣ

- 1.11.1.** Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να κάνει καλή και πιστή εφαρμογή της Μελέτης, αντίγραφο της οποίας θα του επιδοθεί όπως αυτή έχει εγκριθεί από την Υπηρεσία και δεν δικαιούται να προβαίνει σε καμία τροποποίηση, χωρίς την έγγραφη συγκατάθεση αυτής. Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση να τηρεί με ακρίβεια τη διάταξη και τις διαστάσεις των διαφόρων μερών του έργου, όπως προκύπτουν από τα εγκεκριμένα σχέδια ή άλλα στοιχεία της μελέτης.
- 1.11.2.** Οι έγγραφες εντολές που δίνονται από το αρμόδιο όργανο για συμπλήρωση ή τροποποίηση των στοιχείων της μελέτης, σύμφωνα με τις παρ.1 και παρ.3 του Αρθ-57 του Ν. 3669/08, καθώς και η εκτέλεση των εγκεκριμένων συμπληρωματικών εργασιών, είναι υποχρεωτική για τον ανάδοχο. Ο ανάδοχος δεν δικαιούται να λάβει αποζημίωση ή αύξηση τιμών για μεταβολές στα έργα που έγιναν χωρίς έγγραφη διαταγή, έστω και αν αυτές βελτιώνουν το έργο. Αν η χωρίς έγκριση μεταβολή επιφέρει μείωση ποσοτήτων ή διαστάσεων, καταβάλλεται μόνο η αξία των ποσοτήτων των εργασιών που έχουν πράγματι εκτελεσθεί χωρίς να αποκλείεται εφαρμογή των διατάξεων για κακοτεχνία.
- 1.11.3.** Σε επείγουσες περιπτώσεις η διαταγή για τροποποιήσεις ή συμπληρώσεις δίνεται προφορικά στον τόπο των έργων και καταχωρείται στο ημερολόγιο. Αν τη διαταγή αυτή δίνει ο επιβλέπων, οφείλει να ενημερώσει αμέσως εγγράφως τη διευθύνουσα υπηρεσία, για την έκδοση κανονικής διαταγής. Αν η διαταγή αυτή διαφοροποιεί μερικά ή ολικά τις εντολές του επιβλέποντα, ο ανάδοχος αποζημιώνεται για τις εργασίες που έχει εκτελέσει σύμφωνα με την εντολή της επίβλεψης μέχρι τη λήψη της εντολής της διευθύνουσας υπηρεσίας.
- 1.11.4.** Επιτρέπεται η τροποποίηση της εγκεκριμένης μελέτης, κατά τη διάρκεια εκτέλεσης του έργου, για τη διόρθωση σφαλμάτων της ή τη συμπλήρωση ελλείψεων της ή για λόγους που υπαγορεύονται από απρόβλεπτες περιστάσεις. Προς τούτο υποβάλλεται πρόταση της διευθύνουσας υπηρεσίας του έργου προς την προϊσταμένη αρχή, η οποία αποφασίζει ύστερα από γνώμη του αρμόδιου τεχνικού συμβουλίου κατασκευών. Αν η τροποποίηση αποδίδεται σε σφάλματα και ελλείψεις της μελέτης και ο μελετητής αποδέχεται την ευθύνη του, τροποποιεί τη μελέτη κατά την παρ.4 του

Αρθ-31 του Ν-3316/05, εφόσον δεν έχουν παραγραφεί οι αξιώσεις του εργοδότη. Σε κάθε άλλη περίπτωση την τροποποίηση αναλαμβάνει ο ανάδοχος του έργου σε συνεργασία με μελετητή που διαθέτει τα νόμιμα προσόντα. Για να εισαχθεί το θέμα στο Τεχνικό Συμβούλιο πρέπει ή τροποποιητική μελέτη να είναι σε στάδιο αντίστοιχο με την προς τροποποίηση και να έχει τεθεί υπόψη του αρχικού μελετητή που διατυπώνει εγγράφως σε εύλογη προθεσμία τη γνώμη του.

Άρθρο 1.12: ΠΡΟΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

- 1.12.1.** Με την έναρξη των εργασιών, ο Ανάδοχος θα προβεί στον έλεγχο των τοπογραφικών δεδομένων του χώρου κατασκευής του έργου και θα εκτελέσει όλες τις απαιτούμενες εργασίες για τον έλεγχο και την πιστή εφαρμογή της μελέτης. Στις προπαρασκευαστικές εργασίες περιλαμβάνονται ενδεικτικά και όχι περιοριστικά:
- Η εξασφάλιση σημείων και η χάραξη των έργων που θα γίνει σύμφωνα με την εγκεκριμένη Οριστική Μελέτη του έργου.
 - Η τοποθέτηση υψομετρικών αφετηριών.
 - Η εύρεση της θέσης υφιστάμενων αγωγών κοινής ωφέλειας, υφιστάμενων φρεατίων και τυχόν άλλων υπόγειων κατασκευών.
 - Η σύνταξη πίνακα χωματισμών και υποβολή για έγκριση στην επιβλέπουσα Υπηρεσία.
- 1.12.2.** Όλες οι προπαρασκευαστικές εργασίες θα γίνουν χωρίς αποζημίωση προς τον Ανάδοχο, διότι περιλαμβάνονται στα γενικά έξοδα αυτού.

Άρθρο 1.13: ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΡΓΟΤΑΞΙΑΚΩΝ ΧΩΡΩΝ

- 1.13.1.** Πριν από την παράδοση προς χρήση κάθε τμήματος έργου, καθώς και μετά από την περάτωση ολόκληρου του έργου, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να αφαιρέσει και να απομακρύνει με δαπάνες του από τους πέριξ του τμήματος τούτου χώρους και γενικά από τα εργοτάξια κάθε προσωρινή εγκατάσταση που απαιτήθηκε, τα ικριώματα, περιφράξεις εργοταξίων, εργαλεία, μηχανήματα, καθώς και τα απορρίμματα και τα πλεονάζοντα υλικά (χρήσιμα ή άχρηστα), ώστε να παραδώσει τελείως καθαρές τόσο τις κατασκευές όσο και τους γύρω χώρους του εργοταξίου και γενικά, πρέπει να μεριμνήσει για κάθε τι που απαιτείται για την εύρυθμη λειτουργία του έργου μετά την παράδοση αυτού, σύμφωνα με τα συμβατικά τεύχη.
- 1.13.2.** Επίσης, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να διαμορφώσει τους χώρους απόθεσης ή απόληψης υλικών και να αποξηλώσει κάθε άλλη βοηθητική ή προστατευτική κατασκευή που θα του υποδειχθεί από την Υπηρεσία ως άχρηστη ή επιζήμια για την μετέπειτα λειτουργία του έργου, προς αποφυγή κάθε φύσης ζημιών, φθορών, ατυχημάτων κλπ. σε ιδιοκτησίες, οικοδομές, δένδρα, αγρούς, καλλιεργήσιμες εκτάσεις, κοινωφελείς εγκαταστάσεις κλπ.

Άρθρο 1.14: ΥΛΙΚΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ

- 1.14.1.** Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να προσκομίσει με δική του ευθύνη και δαπάνη κάθε είδους υλικά που απαιτούνται για την κατασκευή του έργου. Τα υλικά θα πρέπει να είναι αρίστης ποιότητας και να πληρούν τις τεθείσες προδιαγραφές και τους όρους καταλληλότητας. Για την αποθήκευση και τη φύλαξη των υλικών αποκλειστική ευθύνη έχει ο Ανάδοχος.
- 1.14.2.** Τα υλικά και ο εξοπλισμός που θα εγκατασταθούν στο έργο θα υπόκεινται σε ελέγχους και δοκιμές σύμφωνα με τα σχετικά άρθρα της Συγγραφής Υποχρεώσεων και τις Τεχνικές Προδιαγραφές.

Άρθρο 1.15: ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ - ΚΑΚΟΤΕΧΝΙΕΣ

- 1.15.1.** Ο Ανάδοχος θα πρέπει να εκτελέσει το έργο σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης και ειδικότερα, θα πρέπει να τηρεί τους όρους και τις προδιαγραφές αυτού, να συμμορφώνεται με τις υποδείξεις της επιβλέπουσας Υπηρεσίας και να μεριμνά για την άρτια και καλαίσθητη εμφάνιση αυτού.
- 1.15.2.** Σε περίπτωση που η επιβλέπουσα Υπηρεσία διαπιστώσει αποκλίσεις από την εγκριθείσα Μελέτη ή τις προδιαγραφές, καθώς και κακοτεχνίες, ή ατέλειες, ο Ανάδοχος οφείλει μετά από έγγραφη ειδοποίηση να προβεί στην κατεδάφιση, αποξήλωση και γενικά αποκατάσταση των τμημάτων που δεν ανταποκρίνονται στις προδιαγραφές.
- 1.15.3.** Η επιτόπου παρουσία της επιβλέπουσας Υπηρεσίας κατά τη φάση κατασκευής ενός τμήματος αυτού που εκ των υστέρων αποδειχθεί ελαττωματικό ή ατελές, σε καμία περίπτωση δεν απαλλάσσει τον Ανάδοχο από την ευθύνη του για εκπλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων.
- 1.15.4.** Σε περίπτωση διαφωνίας ή άρνησης του Αναδόχου να συμμορφωθεί με τις εντολές της επίβλεψης για την αποκατάσταση των κακοτεχνιών, θα πρέπει να υποβάλλει εγγράφως εντός δέκα (10) ημερών τις αντιρρήσεις του με πλήρη αιτιολόγηση αυτών, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 46 του Π.Δ. 609/85. Στην περίπτωση αυτή, μέχρι την οριστική επίλυση της διαφοράς, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να ακολουθεί τις υποδείξεις της Υπηρεσίας για τη συνέχιση ή μη της εργολαβίας, σύμφωνα με το προαναφερθέν άρθρο.

Άρθρο 1.16: ΕΚΧΩΡΗΣΗ ΕΡΓΩΝ ΣΕ ΤΡΙΤΟΥΣ

- 1.16.1.** Η υποκατάσταση του αναδόχου από τρίτο στην κατασκευή μέρους ή όλου του έργου (εκχώρηση του έργου) απαγορεύεται χωρίς έγκριση του φορέα κατασκευής του έργου. Αν διαπιστωθεί καθ' οιονδήποτε τρόπο ότι έχει γίνει άμεση ή έμμεση υποκατάσταση του αναδόχου από άλλη εργοληπτική επιχείρηση, ο κύριος του έργου ή ο φορέας κατασκευής κηρύσσει έκπτωτο τον ανάδοχο, μετά γνώμη του αρμόδιου Τεχνικού Συμβουλίου.
- 1.16.2.** Η έγκριση της υποκατάστασης γίνεται από την προϊσταμένη αρχή, μετά από πρόταση της διευθύνουσας υπηρεσίας, εφόσον η εργοληπτική επιχείρηση, που θα υποκαταστήσει τον ανάδοχο, έχει τα ίδια προσόντα που απαιτήθηκαν για την ανάληψη του έργου από τον ανάδοχο και παρέχει τα απαραίτητα εγγύα για την κατασκευή του έργου, κατά την κρίση της προϊσταμένης αρχής που λαμβάνει υπόψη της και τα σχετικά στοιχεία του ΜΕΕΠ.
- 1.16.3.** Σε κάθε περίπτωση υποκατάστασης ο ανάδοχος ευθύνεται μαζί με τον υποκατάστατο εις ολόκληρον προς τον κύριο του έργου, το προσωπικό του έργου και οποιονδήποτε τρίτο. Κατ' εξαίρεση μπορεί να εγκριθεί η υποκατάσταση με απαλλαγή του αναδόχου από την ευθύνη του προς τον κύριο του έργου, αν αυτό επιβάλλεται από το συμφέρον του έργου και ο ανάδοχος βρίσκεται σε προφανή αδυναμία να περατώσει το έργο.
- 1.16.4.** Για να εγκριθεί η υποκατάσταση με απαλλαγή από την ευθύνη του αρχικού αναδόχου, στην αίτηση του αναδόχου προσδιορίζεται το τμήμα της εργολαβίας, για το οποίο ζητείται η υποκατάσταση με απαλλαγή από την ευθύνη και η πιστοποίηση μετά την οποία όλες οι πληρωμές θα διενεργούνται απευθείας στο νέο ανάδοχο. Μαζί με την αίτηση υποβάλλεται και δήλωση του νέου αναδόχου ότι αποδέχεται το περιεχόμενο της αίτησης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου αυτού. Με την απόφαση έγκρισης της υποκατάστασης με απαλλαγή καθορίζεται το τμήμα της εργολαβίας για το οποίο ισχύει η υποκατάσταση, αν η υποκατάσταση δεν γίνεται για το σύνολο του έργου, η πιστοποίηση μετά την οποία οι πληρωμές θα διενεργούνται στο νέο ανάδοχο, οι εγγυήσεις του νέου αναδόχου και κάθε

αναγκαία λεπτομέρεια. Στις περιπτώσεις της παραγράφου αυτής ο υποκατάστατος του αναδόχου επέχει στο εξής θέση αναδόχου και αναλαμβάνει όλες τις ευθύνες για το σύνολο του έργου ή για τα τμήματα του έργου που προσδιορίζονται με την απόφαση έγκρισης της υποκατάστασης με απαλλαγή της ευθύνης του αρχικού αναδόχου. Επίσης αναλαμβάνει και τις υποχρεώσεις του αρχικού αναδόχου προς το προσωπικό που εργάστηκε στο έργο τους τελευταίους τρεις (3) μήνες πριν από την υποκατάσταση. Οι εγγυήσεις επ' ονόματι του αρχικού αναδόχου ή το μέρος τους που ορίζεται με την εγκριτική απόφαση αποδίδονται, αφού προηγουμένως κατατεθούν νέες ισόποσες εγγυήσεις από το νέο ανάδοχο. Μόνο μετά την κατάθεση αυτή επέρχεται η απαλλαγή του αρχικού αναδόχου από την ευθύνη του.

- 1.16.5.** Σε περίπτωση αναδόχου κοινοπραξίας που την υποκατάσταση ζητεί μέλος της, απαιτείται η συναίνεση όλων των μελών της κοινοπραξίας και κατά τα λοιπά εφαρμόζονται ανάλογα οι προηγούμενες παράγραφοι.
- 1.16.6 .** Σε κάθε περίπτωση υποκατάστασης γίνεται ανακοίνωση στο ΜΕΕΠ για να ληφθεί υπόψη κατά την κρίση της εκχωρούσας επιχείρησης σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις.

Άρθρο 1.17: ΜΕΤΡΑ ΠΡΟΛΗΨΗΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

- 1.17.1.** Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση για την τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας, των διατάξεων και κανονισμών για την πρόληψη ατυχημάτων στο προσωπικό του, ή στο προσωπικό του φορέα του έργου, ή σε οποιονδήποτε τρίτο και για τη λήψη μέτρων προστασίας του περιβάλλοντος. Σχετικά με τη λήψη μέτρων ασφαλείας είναι υποχρεωμένος να εκπονεί με ευθύνη του κάθε σχετική μελέτη (στατική ικριωμάτων, μελέτη προσωρινής σήμανσης έργων κλπ) και να λαμβάνει όλα τα σχετικά μέτρα.
- 1.17.2.** Ανεξάρτητα από την υποχρέωση του αναδόχου να διαθέτει όλο το προσωπικό που απαιτείται για τη διεύθυνση της κατασκευής και την κατασκευή του έργου, η σύμβαση μπορεί να ορίζει κατ' εκτίμηση τον αριθμό τεχνικού προσωπικού κατά ειδικότητα και βαθμίδα εκπαίδευσης, που πρέπει να διαθέτει ο ανάδοχος κατά την εκτέλεση της σύμβασής του. Ο αριθμός αυτός προσαρμόζεται σύμφωνα με τις απαιτήσεις του έργου με βάση το χρονοδιάγραμμα κατασκευής του. Ο ανάδοχος οφείλει να λαμβάνει μέτρα προστασίας σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία στο Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας (ΣΑΥ), όπως αυτό ρυθμίζεται με τις αποφάσεις του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων Αποφ-ΔΠΑΔ/177/2-3-01 (ΦΕΚ-266/Β/01), Αποφ-ΔΕΕΠΠ/85/14-5-01 (ΦΕΚ-686/Β/01) και Αποφ-ΔΠΑΔ/889/27-11-02 (ΦΕΚ-16/Β/02), στο χρονοδιάγραμμα των εργασιών, καθώς και τις ενδεχόμενες τροποποιήσεις ή άλλες αναγκαίες αναπροσαρμογές των μελετών κατά τη φάση της μελέτης και της κατασκευής του έργου.
- Η διευθύνουσα υπηρεσία μπορεί πάντα να διατάσσει την απομάκρυνση του προσωπικού που κρίνεται δικαιολογημένα ακατάλληλο ή την ενίσχυση των συνεργείων του αναδόχου.
- 1.17.2.** Ο Ανάδοχος οφείλει να εφοδιάσει και να εγκαταστήσει στο εργοτάξιο όλα τα απαραίτητα μέτρα για την πρόληψη κάθε ατυχήματος στο εργατοτεχνικό προσωπικό, ή σε τρίτους. Επίσης, θα πρέπει να λάβει όλα τα μέτρα για την πρόληψη ατυχημάτων από ή προς οχήματα ή μηχανήματα που ανήκουν στο εργοτάξιο ή διέρχονται στην περιοχή του έργου.
- 1.17.3.** Οι κανόνες ασφάλειας θα πρέπει να τηρούνται αυστηρά για όλους μέσα στο εργοτάξιο. Το εργατοτεχνικό προσωπικό θα πρέπει να είναι εφοδιασμένο με κράνη, γάντια, ειδικά παπούτσια και ότι άλλο απαιτείται για την προστασία του ανάλογα με την εργασία που εκτελεί.
- 1.17.4.** Το εργοτάξιο θα πρέπει να είναι εφοδιασμένο με όλα τα απαραίτητα μέσα παροχής πρώτων βοηθειών. Επίσης, θα πρέπει να υπάρχει εξοπλισμός πυρόσβεσης, κατάλληλος για τα είδη

των υλικών που ευρίσκονται σε αυτό. Τα εύφλεκτα υλικά θα πρέπει να φυλάσσονται σε ιδιαίτερο χώρο, μακριά από πιθανές εστίες ανάφλεξης. Κατά τη νύκτα θα πρέπει να λαμβάνονται τα κατάλληλα μέτρα για τον έλεγχο και τη φύλαξη του χώρου.

- 1.17.5.** Στο εργοτάξιο και στην περιοχή πέριξ αυτού θα πρέπει να υπάρχουν κατάλληλες προειδοποιητικές πινακίδες τόσο για τους εργαζόμενους, όσο και για τρίτα άτομα που προσεγγίζουν εκούσια ή ακούσια το έργο. Επίσης, στα σημεία όπου είναι δυνατή η πρόσβαση τροχοφόρων, θα υπάρχει και η προβλεπόμενη από τον Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας σήμανση.

Άρθρο 1.18: ΑΣΦΑΛΙΣΕΙΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ - ΑΤΥΧΗΜΑΤΩΝ

- 1.18.1.** Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να ασφαρίζει το απασχολούμενο προσωπικό στο Ι.Κ.Α. και γενικά σε όλα τα ασφαλιστικά ταμεία που προβλέπονται από τη νομοθεσία. Επιπλέον, πρέπει να είναι συνεπής προς όλες τις υποχρεώσεις του έναντι των κανονισμών των ασφαλιστικών ταμείων, όπως η υποβολή μισθοδοτικών καταστάσεων κλπ.
- 1.18.2.** Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την πλήρη ευθύνη για ζημιές που προκαλούνται σε πρόσωπα, ιδιοκτησίες, ή δημόσια έργα από το προσωπικό ή τα οχήματα και τα μηχανήματα αυτού. Επίσης, είναι υποχρεωμένος να ασφαλίσει τα οχήματα που θα χρησιμοποιούνται στο έργο σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.
- 1.18.3.** Ο Ανάδοχος οφείλει να ασφαλίσει κατά παντός κινδύνου το σύνολο των υλικών και του εξοπλισμού που παραλαμβάνει, τόσο κατά τη μεταφορά αυτού από τον προμηθευτή, όσο και κατά τη διάρκεια της φύλαξης αυτού μέχρι την ενσωμάτωσή του στο έργο.

Άρθρο 1.19: ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

- 1.19.1.** Κατά τη σύναψη των παραπάνω ασφαλίσεων, ο Ανάδοχος πρέπει να συμμορφώνεται και να λαμβάνει υπ' όψη τις διατάξεις των Νόμων, Νομοθετικών Διαταγμάτων, Κανονισμών κλπ, που ισχύουν και έχουν εφαρμογή στην Ελλάδα (π.χ. Ν.Δ. 400/70, Ν. 489/76, Ν. 1256/82, Ν. 1418/84, Π.Δ. 609/85 κλπ.).
- 1.19.2.** Ο Ανάδοχος πρέπει να συμμορφώνεται με τους όρους των ασφαλιστηρίων. Οι παρεχόμενες ασφαλιστικές καλύψεις, οι οικονομικοί και ασφαλιστικοί όροι, οι εξαιρέσεις, απαλλαγές κλπ. υπόκεινται σε κάθε περίπτωση σε τελική έγκριση από τον Εργοδότη.

- 1.19.3.** Οι ανωτέρω ασφαλίσεις δεν απαλλάσσουν ή περιορίζουν κατά κανένα τρόπο τις υποχρεώσεις και ευθύνες του Αναδόχου, που απορρέουν από την Σύμβαση, ιδιαίτερα σε ότι αφορά τις προβλεπόμενες από τα σχετικά ασφαλιστήρια συμβόλαια εξαιρέσεις, εκπτώσεις, προνόμια, περιορισμούς κλπ. και ο Ανάδοχος παραμένει αποκλειστικά υπεύθυνος για την αποκατάσταση ζημιών σε πρόσωπα και πράγματα πέρα από τα ποσά κάλυψης των ασφαλιστηρίων.
- 1.19.4.** Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος παραλείπει ή αμελήσει να συμμορφωθεί με τις παραπάνω ασφαλιστικές υποχρεώσεις του ή οι ασφαλίσεις που συνομολογήσει κριθούν μη ικανοποιητικές από τον Εργοδότη, ο Εργοδότης δικαιούται να συνάψει τα ανωτέρω ασφαλιστήρια με ασφαλιστική εταιρεία της προτίμησής του, στο όνομα και με δαπάνες του Αναδόχου, ενεργών με ανέκκλητη εντολή και για λογαριασμό του ως πληρεξούσιος και να παρακρατήσει (έντοκα με τον νόμιμο τόκο υπερημερίας) το ποσό των ασφαλίσεων είτε από το λαβείν, είτε με κατάπτωση ανάλογου ποσού από την εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης του Αναδόχου.
- Επίσης, σε περίπτωση που ο Ανάδοχος αμελεί ή δυστροπεί να καταβάλει στους ασφαλιστές τα οφειλόμενα ποσά των ασφαλιστρών, ο Εργοδότης, για να αποφύγει ενδεχόμενη ακύρωσή του ή των ασφαλιστρών, δικαιούται να καταβάλει τα ασφάλιστρα στους ασφαλιστές για λογαριασμό του Αναδόχου και να τα παρακρατήσει από το λαβείν του, σύμφωνα με τα προηγούμενα.
- Ο Εργοδότης επιφυλάσσει σε αυτόν το δικαίωμα να παρακρατεί από το λαβείν κλπ. του Αναδόχου κάθε ποσό, που δεν είναι δυνατό να εισπραχθεί από τους ασφαλιστές, λόγω εξαιρέσεων, απαλλαγών κλπ., σύμφωνα με τους όρους των εν λόγω ασφαλιστηρίων.
- 1.19.5.** Σε περίπτωση που η ασφαλιστική εταιρεία, με την οποία ο Ανάδοχος συνομολόγησε τις παραπάνω ασφαλίσεις, παραλείπει ή αρνηθεί να εξοφλήσει (μερικά ή ολικά) οποιαδήποτε ζημιά για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, ο Ανάδοχος έχει την αποκλειστική ευθύνη για την αποκατάσταση της μη εξοφλημένης ζημιάς ή βλάβης κλπ. Ο Εργοδότης δικαιούται να παρακρατήσει από οποιονδήποτε λογαριασμό του Αναδόχου ή από οποιαδήποτε φύσης εγγύησή του, τα ποσά που κατά την κρίση του απαιτούνται για την αποκατάσταση της εν λόγω ζημιάς ή βλάβης.

Άρθρο 1.20: ΤΗΡΗΣΗ ΑΣΤΥΝΟΜΙΚΩΝ ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ

Ο Ανάδοχος οφείλει να σέβεται και να τηρεί τις ισχύουσες Διατάξεις των αστυνομικών και διοικητικών αρχών της περιοχής του έργου. Επίσης, οφείλει σε όλη τη διάρκεια κατασκευής του έργου να κοινοποιεί αμέσως προς την επιβλέπουσα Υπηρεσία οποιαδήποτε διαταγή ή εντολή λαμβάνει από τις αρχές σχετικά με μέτρα ελέγχου, ασφαλείας κλπ. που του υποδεικνύονται.

Άρθρο 1.21: ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

- 1.21.1.** Ο κύριος του έργου αναλαμβάνει την υποχρέωση να ενεργήσει όλες τις απαιτούμενες διατυπώσεις για την ενδεχόμενη απαλλοτρίωση των δημοσίων ή ιδιωτικών εκτάσεων που είναι απαραίτητες για την εκτέλεση του έργου. Η υλική και δικαστική ευθύνη για τη διαδικασία των απαλλοτριώσεων βαρύνει τον κύριο του έργου.
- 1.21.2.** Εάν οι απαιτούμενες απαλλοτριώσεις δεν έχουν πραγματοποιηθεί μέχρι την έναρξη της εργολαβίας, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος εφόσον του ζητηθεί να συντάξει εντός ενός (1) μηνός τα απαιτούμενα κτηματολογικά διαγράμματα με τους αντίστοιχους κτηματολογικούς πίνακες για τις περιοχές που πρόκειται να καταληφθούν προσωρινά ή οριστικά. Η ανωτέρω

εργασία θα περιλαμβάνει όλα τα απαιτούμενα στοιχεία για την απαλλοτρίωση (στοιχεία ιδιοκτητών, περιγραφή ιδιοκτησιών, εμβαδά επιφάνειας κατάληψης για απαλλοτρίωση, δουλεία διάβασης κλπ), καθώς και κάθε άλλη ενέργεια που απαιτείται για τον σκοπό αυτόν. Ο Ανάδοχος θα αποζημιωθεί για τις ανωτέρω εργασίες με βάση τον ισχύοντα Κώδικα αμοιβών των Μηχανικών.

2. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Άρθρο 2.1: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΙΔΙΚΩΝ ΟΡΩΝ

Αντικείμενο των Ειδικών Όρων της Συγγραφής Υποχρεώσεων είναι οι ειδικοί συμβατικοί όροι που συμπληρώνουν τους Γενικούς Όρους της παρούσας (Μέρος Α'), σύμφωνα με τους οποίους και σε συνδυασμό με τους όρους των υπολοίπων συμβατικών Τευχών Δημοπράτησης θα εκτελεστεί η εργολαβία του έργου:

«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ W.C. ΣΤΟ 4Ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΝΑΞΟΥ»

Άρθρο 2.2: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ

2.2.1. Το αντικείμενο της εργολαβίας, που θα συσταθεί με τη Σύμβαση και περιγράφεται στη Διακήρυξη είναι:

- Η κατασκευή λιθόκτιστου κτιρίου W.C. στο 4^ο Δημοτικό Σχολείο Νάξου.
- Δικτύου όμβριων στο παραπάνω σχολείο.
- Ανακατασκευή κεντρικής εισόδου του Σχολείου και κατασκευή ράμπας.

Διαμόρφωση του χώρου μπροστά από W.C. με την κατασκευή χώρου πρασίνου

2.2.2. Στο αντικείμενο της εργολαβίας περιλαμβάνεται επίσης χωρίς πρόσθετη αποζημίωση η εκτέλεση των απαιτούμενων προπαρασκευαστικών εργασιών για την κατασκευή του έργου, η εκπόνηση και η εφαρμογή Προγράμματος Ποιότητας Έργου (Π.Π.Ε.), η σύνταξη μητρώου του έργου και κάθε άλλη υποχρέωση που απορρέει από τη Σύμβαση της εργολαβίας και τα λοιπά συμβατικά τεύχη.

Άρθρο 2.3: ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ

2.3.1. Η συνολική προθεσμία περάτωσης του έργου ανέρχεται σε **οκτώ (8) μήνες** και έχει αρχή, την ημερομηνία υπογραφής της εργολαβικής Σύμβασης.

2.3.2. Ο Ανάδοχος πρέπει να λάβει κάθε μέτρο ώστε να τηρηθεί η προθεσμία περάτωσης του έργου με απόλυτη ακρίβεια. Για τον σκοπό αυτό θα προβλεφθεί από τον Ανάδοχο η πιθανότητα εργασίας με πρόσθετες βάρδιες, αν δεν επαρκεί η κανονική βάρδια, με ή χωρίς υπερωρίες καθώς και η πιθανότητα εργασίας σε ημέρες αργίας και εορτών. Κάθε επιβάρυνση από την υπερωριακή, νυχτερινή ή σε μέρες αργίας κι εορτών εργασίας θα βαρύνει τον Ανάδοχο, χωρίς καμία απαίτηση οποιασδήποτε αποζημίωσης.

2.3.3. Η συνολική προθεσμία περάτωσης του έργου ή οι προθεσμίες περάτωσης των τμημάτων αυτού μπορούν να παρατείνονται μόνον στις περιπτώσεις και όπως ορίζουν οι ισχύουσες διατάξεις. Δεν θα δοθεί παράταση προθεσμιών στον Ανάδοχο λόγω ισχυρισμού άγνοιας των εδαφολογικών ή κλιματολογικών συνθηκών της περιοχής του έργου, αδυναμίας να προμηθευθεί εγκαίρως τα απαιτούμενα υλικά, δυσχερειών κατά τις μεταφορές, κακής κατάστασης ή έλλειψης οδών προσπέλασης, αδυναμίας έγκαιρης εξεύρευσης εργατών, μηχανημάτων και υλικών, καθόσον αυτός με την υποβολή της προσφοράς του έχει αποδεχθεί ότι έλαβε πλήρη γνώση των τοπικών συνθηκών του έργου. Αιτήματα παράτασης των προθεσμιών λόγω καθυστέρησης ενδεχόμενων απαλλοτριώσεων θα εξετάζονται κατά περίπτωση από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία.

Άρθρο 2.4: ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ

2.4.1. Ο χρονικός προγραμματισμός της εκτέλεσης του έργου θα καθοριστεί από το χρονοδιάγραμμα κατασκευής που θα υποβληθεί από τον Ανάδοχο, όπως αυτό θα εγκριθεί τελικά από την επιβλέπουσα Υπηρεσία και θα αποτελεί συμβατικό στοιχείο της εργολαβίας. Η υποβολή του χρονοδιαγράμματος θα γίνει εντός δεκαπέντε (15) το αργότερο ημερών από την υπογραφή της σύμβασης και θα εγκριθεί ή θα τροποποιηθεί εντός διαστήματος δέκα (10) ημερών, από την ημέρα υποβολής του στην Υπηρεσία. Σε περίπτωση που η Υπηρεσία δεν ενεργήσει εντός της ανωτέρω προθεσμίας, το εν λόγω χρονοδιάγραμμα θεωρείται εγκριθέν αυτοδικαίως και αποτελεί το αναλυτικό πρόγραμμα κατασκευής του έργου.

2.4.2. Το χρονοδιάγραμμα που θα υποβληθεί προς έγκριση θα συνταχθεί σύμφωνα με το άρθρο 46 του Ν. 3669/08 και θα συνοδεύεται από έκθεση, στην οποία θα αναλύεται και θα δικαιολογείται πλήρως ο προτεινόμενος προγραμματισμός και από κατάλογο που θα περιλαμβάνει λεπτομερώς τον μηχανικό εξοπλισμό του Αναδόχου, που θα διατίθεται και θα διατηρείται σε λειτουργία σε όλη τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών.

Το χρονοδιάγραμμα εργασιών θα συνταχθεί με τη μορφή τετραγωνικού πίνακα και θα παρουσιασθεί επίσης με την μορφή γραμμικού διαγράμματος Gantt. Επίσης, εφόσον κριθεί σκόπιμο μπορεί να ζητηθεί η σύνταξη χρονοδιαγράμματος με τη μέθοδο της δικτυωτής ανάλυσης (Pert-CPM).

2.4.3. Το χρονοδιάγραμμα θα αρχίζει από την ημερομηνία εγκατάστασης του Αναδόχου στο έργο και θα καλύπτει όλες τις δραστηριότητες που είναι αναγκαίες για την εκτέλεση του έργου, συμπεριλαμβανομένων και των τυχόν ενδιάμεσων εγκρίσεων που απαιτούνται, των παραγγελιών των διαφόρων εφοδίων και εξαρτημάτων, των διατυπώσεων τυχόν εκτελωνισμού αυτών κλπ.

Απαραίτητη προϋπόθεση για την έγκριση του χρονοδιαγράμματος είναι:

- Να φαίνεται η σειρά κατασκευής των εργασιών με τις αντίστοιχες τμηματικές προθεσμίες για διακεκριμένα τμήματα του έργου που μπορούν να χρησιμοποιηθούν αυτοτελώς, καθώς και για κάθε άλλο ανεξάρτητο τμήμα του έργου.
- Να εξασφαλίζεται η δυνατότητα λειτουργίας τμημάτων του έργου πριν από την ολική περάτωση της εργολαβίας.
- Να παρουσιάζεται η χρονική κλιμάκωση των δαπανών σε μηνιαία βάση.

Ο προγραμματισμός των εργασιών κάθε τμήματος του έργου θα πρέπει να αναλυθεί τουλάχιστον στις παρακάτω επιμέρους ενέργειες:

- Προπαρασκευαστικές εργασίες (υποβολή χρονοδιαγράμματος εργασιών, οργανογράμματος εργοταξίου, Προγράμματος Ποιότητας Έργου, εγκατάσταση εργοταξίου, τοπογραφικές χαράξεις κλπ).
- Προμήθεια υλικών και εξοπλισμού.
- Κατασκευή έργων πολιτικού μηχανικού.
- Εγκατάσταση ΗΛΜ εξοπλισμού – δοκιμές.
- Δοκιμαστικές λειτουργίες του τμήματος του έργου.
- Απομάκρυνση εργοταξίων και αποκατάσταση περιβάλλοντος χώρου.
- Υποβολή Μητρώου του έργου.

Οι ανωτέρω ενέργειες θα πρέπει να υποδιαιρούνται σε δραστηριότητες που κατά το δυνατόν θα συμπίπτουν με τα άρθρα του Τιμολογίου μελέτης που απαρτίζουν τον Προϋπολογισμό μελέτης της Υπηρεσίας, εκτός εάν αυτές περιλαμβάνονται στα γενικά έξοδα του Αναδόχου και δεν αποζημιώνονται ιδιαίτεως.

Άρθρο 2.5: ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ

2.5.1. Σε ενδεχόμενες αναίτιες χρονικές υπερβάσεις στη συνολική ή στις τμηματικές προθεσμίες του αναλυτικού χρονοδιαγράμματος που θα υποβληθεί από τον Ανάδοχο και θα εγκριθεί από την Υπηρεσία, θα υποβάλλονται ποινικές ρήτρες.

Οι ποινικές ρήτρες θα οριστούν κατά την υπογραφή της Σύμβασης με βάση τη μέση ημερήσια αξία του έργου όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 49 του Ν. 3669/08 και δεν θα υπερβαίνουν τα οριζόμενα μέγιστα από το άρθρο αυτό.

Οι ποινικές ρήτρες καταπίπτουν με αιτιολογημένη απόφαση της διευθύνουσας υπηρεσίας και παρακρατούνται από τον αμέσως επόμενο λογαριασμό του έργου. Η κατάπτωση των ποινικών ρητρών για υπέρβαση της συνολικής και των αποκλειστικών τμηματικών προθεσμιών δεν ανακαλείται. Οι ποινικές ρήτρες για υπέρβαση των ενδεικτικών τμηματικών προθεσμιών ανακαλούνται υποχρεωτικά, αν το έργο περατωθεί μέσα στη συνολική προθεσμία και τις εγκεκριμένες παρατάσεις της.

2.5.2. Η ποινική ρήτρα που επιβάλλεται στον ανάδοχο για κάθε ημέρα υπέρβασης της συνολικής προθεσμίας ορίζεται σε δεκαπέντε τοις εκατό (15%) της μέσης ημερήσιας αξίας του έργου και επιβάλλεται για αριθμό ημερών ίσο με το είκοσι τοις εκατό (20%) της προβλεπόμενης από τη σύμβαση αρχικής συνολικής προθεσμίας. Για τις επόμενες ημέρες μέχρι ακόμα δεκαπέντε τοις εκατό (15%) της αρχικής συνολικής προθεσμίας, η ποινική ρήτρα για κάθε ημέρα ορίζεται σε είκοσι τοις εκατό (20%) της μέσης ημερήσιας αξίας του έργου.

Άρθρο 2.6: ΗΜΕΡΟΛΟΓΙΟ ΠΡΟΟΔΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ - ΜΗΤΡΩΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

2.6.1. Ο Ανάδοχος οφείλει να συντάσσει ημερήσιο δελτίο προόδου εργασιών (ημερολόγιο) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 47 του Ν. 3669/08.

Το ημερολόγιο με μέριμνα του αναδόχου τηρείται σε βιβλιοδετημένα διπλότυπα αριθμημένα φύλλα. Το ημερολόγιο συμπληρώνεται καθημερινά και αναγράφονται, με συνοπτικό τρόπο, σε αυτό στοιχεία για τις καιρικές συνθήκες που επικρατούν, αριθμητικά στοιχεία για το απασχολούμενο προσωπικό κατά κατηγορίες, τα χρησιμοποιούμενα μηχανήματα, τα προσκομιζόμενα υλικά, τις εκτελούμενες εργασίες, τις εργαστηριακές εξετάσεις, τις εντολές και παρατηρήσεις των οργάνων επίβλεψης, τυχόν έκτακτα περιστατικά και κάθε άλλο σχετικό με το έργο σημαντικό πληροφοριακό στοιχείο.

Το ημερολόγιο υπογράφεται από εντεταλμένο όργανο της επίβλεψης και τον εκπρόσωπο του αναδόχου. Το ένα αποκοπτόμενο φύλλο περιέρχεται στη διευθύνουσα υπηρεσία. Οι εγγραφές στο ημερολόγιο αποτελούν πληροφοριακά στοιχεία για τις καιρικές συνθήκες, τη δύναμη απασχολούμενου προσωπικού και μηχανημάτων και γενικά για την παροχή εικόνας προόδου του έργου.

Η διευθύνουσα υπηρεσία μπορεί πάντα να ορίσει την εγγραφή στο ημερολόγιο συμπληρωματικών πληροφοριών ή άλλων στοιχείων που προσιδιάζουν στο συγκεκριμένο έργο ή να ζητήσει από τον ανάδοχο την τήρηση και άλλων στατιστικών στοιχείων. (Στις περιπτώσεις μικρών έργων μπορεί η διευθύνουσα υπηρεσία να ορίσει την τήρηση του ημερολογίου κατά άλλο συνοπτικότερο τρόπο την τήρηση του κατά εβδομάδα ή άλλο χρονικό διάστημα ή και τη μη τήρηση ημερολογίου.)

- 2.6.2.** Ο Ανάδοχος οφείλει να συντάξει μητρώο του έργου που κατασκευάστηκε, στο οποίο θα περιέχονται σε τεύχη και φακέλους τα εξής:
- α) Πίνακας απογραφής που θα εμφανίζει περιληπτικά τα επί μέρους έργα που συγκροτούν το όλο έργο.
 - β) Έκθεση επί της μελέτης και κατασκευής του έργου, καθώς και απολογισμό του συνολικού κόστους του έργου.
 - γ) Σχέδια γενικής διάταξης των επί μέρους έργων, όπως κατασκευάστηκαν, σε κατάλληλες κλίμακες, καθώς και λοιπά τεχνικά στοιχεία των έργων αυτών, που θα αποδίδουν τη θέση, τη μορφή, τυχόν ειδικά τεχνικά χαρακτηριστικά τους, καθώς και τις συνθήκες λειτουργικότητας τους.
 - δ) Τεύχος στοιχείων των υψομετρικών αφετηριών και τριγωνομετρικών σημείων (υψόμετρα – συντεταγμένες) με ενδεικτικά σχέδια της θέσης τους.
 - ε) Διαγράμματα σε κατάλληλες κλίμακες ζωνών κατάληψης των έργων που απαλλοτριώθηκαν υπέρ του Δημοσίου.
 - στ) Εγχειρίδια λειτουργίας του έργου και των συσκευών, τεχνικά φυλλάδια μηχανημάτων κλπ.
 - ζ) Έγχρωμες διαφάνειες (SLIDES) και φωτογραφίες κατά τα διάφορα στάδια εκτέλεσης του έργου.

Τα ανωτέρω στοιχεία θα παρουσιάζονται αριθμημένα και ταξινομημένα σε καλής κατασκευής φακέλους και θα υποβληθούν στην Υπηρεσία σε τέσσερα (4) αντίγραφα το αργότερο εντός τριών (3) μηνών από την έκδοση της Βεβαίωσης περάτωσης των εργασιών. Οποιοσδήποτε τυχόν τροποποιήσεις και συμπληρώσεις του μητρώου κατά την περίοδο συντήρησης του έργου από τον Ανάδοχο θα υποβληθούν και θα ενσωματωθούν στο μητρώο κατά τη λήξη της περιόδου αυτής και πριν από την υπογραφή του Πρωτοκόλλου οριστικής παραλαβής.

- 2.6.3.** Η αποζημίωση για τις ανωτέρω εργασίες περιλαμβάνεται ανηγμένη στο ποσοστό των γενικών εξόδων του Αναδόχου.

Άρθρο 2.7: ΚΑΤΑΛΗΨΗ ΧΩΡΩΝ - ΕΡΓΟΤΑΞΙΑ

- 2.7.1.** Ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση μετά την υπογραφή της σύμβασης να προβεί στην αναζήτηση και επιλογή των κατάλληλων χώρων στην άμεση περιοχή του έργου για την εγκατάσταση των εργοταξίων και καταυλισμών και να ζητήσει από τον Εργοδότη σχετική άδεια κατάληψης. Εφόσον ο Εργοδότης τους θέσει στη διάθεσή του, ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση να εκτελέσει με δικές του δαπάνες όλα τα έργα που θα απαιτηθούν για τη διαμόρφωση του εργοταξίου και καταυλισμών, καθώς και για τις προσπελάσεις προς τους χώρους αυτούς.
- 2.7.2.** Μετά από το τέλος των εργασιών εργολαβίας, ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση αμέσως και με δική του δαπάνη, να αποζηλώσει και απομακρύνει όλες τις παραπάνω βοηθητικές κατασκευές του εργοταξίου και τους καταυλισμούς και να παραδώσει το χώρο καθαρό και ελεύθερο στον Εργοδότη.
- 2.7.3.** Οι υποχρεώσεις και οι δεσμεύσεις του Αναδόχου όσον αφορά τις συνθήκες εγκατάστασης και απομάκρυνσης από τους εργοταξιακούς χώρους ρυθμίζονται περαιτέρω από τα σχετικά άρθρα των Γενικών Όρων της παρούσας Συγγραφής Υποχρεώσεων και από την ισχύουσα νομοθεσία.

Άρθρο 2.8: ΥΛΙΚΑ, ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ ΚΑΙ ΕΡΓΑΛΕΙΑ

- 2.8.1.** Ο Ανάδοχος οφείλει να προμηθεύσει με δική του δαπάνη όλα τα υλικά και όλα τα εργαλεία και μηχανήματα, που είναι αναγκαία για την διάνοιξη των τάφρων σε έδαφος γαιώδες ή βραχώδες, τοποθέτηση των αγωγών, κατασκευή σκυροδεμάτων, διάστρωση υλικών και ασφαλτικών, τη μεταφορά του κάθε είδους υλικού από τα λατομεία και τις λοιπές πηγές, και γενικά για την εκτέλεση όλων των έργων που αποτελούν αντικείμενο της παρούσας εργολαβίας.
- 2.8.2.** Ο Ανάδοχος θα πρέπει να έχει συμπεριλάβει στην προσφορά του και την μεταφορά των παραπάνω υλικών, την εναπόθεση και τη διάστρωσή τους σε χώρους που ο ίδιος θα εξασφαλίσει σε οποιαδήποτε απόσταση από το έργο, λαμβάνοντας τις σχετικές άδειες από τις αρμόδιες αρχές.
- 2.8.3.** Ο Ανάδοχος έχει ακέραια την ευθύνη για την άριστη ποιότητα και τη συμφωνία προς τις Τεχνικές Προδιαγραφές των πάσης φύσεως ειδών, υλικών κλπ. που χρησιμοποιούνται στις εργασίες, καθόσον με την προσφορά του ανέλαβε την υποχρέωση και την ευθύνη της έντεχνης εκτέλεσης των έργων με δόκιμα υλικά.
- 2.8.4.** Ο Ανάδοχος οφείλει επίσης να επισκευάζει, να συντηρεί και να ασφαλίσει με δικές του δαπάνες τα μηχανήματα και εργαλεία για κάθε κίνδυνο. Τέλος οφείλει να λαμβάνει μέτρα για την εξάλειψη των ενοχλήσεων που προκαλεί το έργο στους κατοίκους της περιοχής όπως με κατασκευή πρόχειρων διαβάσεων, διάνοιξη οδών προσπέλασης, προσωρινές εμφράξεις αγωγών, ανέγερση κριωμάτων κλπ.

Άρθρο 2.9: ΕΛΕΓΧΟΣ – ΔΟΚΙΜΕΣ ΥΛΙΚΩΝ

- 2.9.1.** Ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση να γνωστοποιήσει στον Εργοδότη τις πηγές των υλικών που θα χρησιμοποιήσει για την κατασκευή του έργου. Πριν από τη χρήση ή την ενσωμάτωση κάποιου υλικού, θα πρέπει να υποβάλλεται στην επιβλέπουσα Υπηρεσία δείγμα για έγκριση. Η Υπηρεσία έχει το δικαίωμα να απορρίψει υλικά που θα χρησιμοποιηθούν χωρίς την έγκρισή της και να αξιώσει την απομάκρυνσή τους από το έργο. Η έγκριση της Υπηρεσίας πάντως για την τοποθέτηση κάποιου υλικού, δεν απαλλάσσει τον Ανάδοχο από την ευθύνη του για την ποιότητα και την αποτελεσματικότητα του έργου ή τμήματος αυτού.
- 2.9.2.** Όλα τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν στο έργο θα μπορεί να υπόκεινται σε επιθεώρηση, εξέταση και δοκιμή οποιαδήποτε στιγμή κατά την κρίση της επιβλέπουσας Υπηρεσίας. Ο Ανάδοχος θα πρέπει όταν του ζητείται, να παραδίδει δείγματα των υλικών για εξέταση σε εργαστήριο της επιλογής της Υπηρεσίας και να καταβάλλει τις δαπάνες των εργαστηριακών ελέγχων.

Άρθρο 2.10: ΕΛΕΓΧΟΣ – ΔΟΚΙΜΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ

Η επιβλέπουσα Υπηρεσία θα προβαίνει όποτε κρίνει σκόπιμο και με δαπάνη του Αναδόχου σε ελέγχους και δοκιμές των κατασκευών, ώστε να διαπιστώνει μεταξύ των άλλων την ποιότητα και την αποτελεσματικότητα αυτών, όπως ενδεικτικά και όχι περιοριστικά αναφέρεται:

- Ποιότητα σκυροδέτησης.
- Στεγανοποίηση δεξαμενών και φρεατίων.
- Στεγανότητα αγωγών.
- Αντιδιαβρωτική προστασία.
- Μόνωση καλωδίων και αντίσταση γείωσης.

Άρθρο 2.11: ΕΛΕΓΧΟΣ – ΔΟΚΙΜΕΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ

- 2.11.1.** Για την έγκριση της προμήθειας και της εγκατάστασης του μηχανολογικού εξοπλισμού, θα πρέπει να προσκομίζονται εγκαίρως στην Υπηρεσία τα τεχνικά φυλλάδια του κατασκευαστή και τα σχετικά πιστοποιητικά ποιότητας, ώστε να ελέγχεται εάν ο εξοπλισμός είναι σύμφωνος με τα οριζόμενα στις Τεχνικές Προδιαγραφές.
- 2.11.2.** Ο εξοπλισμός που θα τοποθετείται θα είναι απόλυτα καινούργιος, αποκλεισμένων εντελώς των ανακατασκευασμένων συστημάτων.
- 2.11.3.** Οι δοκιμές καλής λειτουργίας του ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού συνίστανται ενδεικτικά και όχι περιοριστικά στους ακόλουθους ελέγχους:
- Διαδοχικές εκκινήσεις αντλιών και κινητήρων στις επιτρεπόμενες συχνότητες εκκίνησης.
 - Κραδασμοί κατά τη λειτουργία των διαφόρων μηχανισμών.
 - Στάθμη θορύβου των μηχανημάτων σε πλήρη λειτουργία.
 - Διαρροές λιπαντικών.
 - Ομαλή λειτουργία και αποτελεσματικότητα του επιμέρους εξοπλισμού.

Άρθρο 2.12: ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΕΡΓΟΥ (Π.Π.Ε.)

- 2.12.1.** Απαιτείται η εκπόνηση και εφαρμογή Προγράμματος Ποιότητας Έργου σε κάθε δημόσιο έργο (Κατασκευή ή Μελέτη), του οποίου ο προϋπολογισμός, αν πρόκειται για κατασκευή, υπερβαίνει το ανώτατο όριο κατά το οποίο γίνονται δεκτές εργοληπτικές επιχειρήσεις δεύτερης τάξης, σύμφωνα με τις διατάξεις των Αποφ-ΔΕΕΠ/502/13-10-00 (ΦΕΚ-1265/Β/00), Αποφ-ΔΙΠΑΔ/611/24-7-01 (ΦΕΚ-1013/ Β/01), Αποφ-ΔΙΠΑΔ/501/1-7-03 (ΦΕΚ-928/Β/03) του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων.

Άρθρο 2.13: ΕΡΓΑΣΙΑ ΚΑΤΑ ΤΙΣ ΝΥΚΤΕΡΙΝΕΣ ΩΡΕΣ ΚΑΙ ΤΙΣ ΑΡΓΙΕΣ

Ο Ανάδοχος του έργου έχει υποχρέωση να εκτελεί εργασίες τόσο κατά τις νυκτερινές ώρες όσο και κατά τις Κυριακές ή εξαιρεσιμες μέρες εφόσον τούτο επιβάλλεται για κυκλοφοριακούς ή άλλους λόγους που θα καθορίζονται σε κάθε περίπτωση από τον οικείο φορέα (Τροχαία, Ο.Τ.Α ή την επιβλέπουσα Υπηρεσία) χωρίς καμία άλλη αποζημίωση. Οι σχετικές εγκρίσεις που απαιτούνται σε τέτοιες περιπτώσεις (από Επιθεώρηση Εργασίας, Αστυνομικό Τμήμα κλπ.) θα εκδίδονται με μέριμνα και έξοδα του Αναδόχου.

Άρθρο 2.14: ΠΑΡΑΛΛΗΛΗ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΠΟΛΛΩΝ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Ο Ανάδοχος του έργου έχει υποχρέωση να διαθέτει τον απαιτούμενο αριθμό συνεργείων από εργατοτεχνικό και λοιπό προσωπικό, καθώς και τα μηχανήματα και εργαλεία για να μπορεί να εκτελεί παράλληλα δύο ή περισσότερα τμήματα του έργου, εφόσον αυτό είναι αναγκαίο ανάλογα με τη συνολική προθεσμία αποπερατώσεως του έργου, τις τμηματικές προθεσμίες, κυκλοφοριακούς ή άλλους λόγους και σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου που πρέπει να συνταχθεί σύμφωνα με τις παραπάνω απαιτήσεις.

Άρθρο 2.15: ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ

- 2.15.1.** Πριν από την εκτέλεση οποιουδήποτε έργου, ο Ανάδοχος έχει υποχρέωση να ενημερωθεί σχετικά με τα στοιχεία των αγωγών ή γραμμών όλων των Οργανισμών ή Επιχειρήσεων Κοινής Ωφελείας (Ο.Κ.Ω.) που διέρχονται από την περιοχή του έργου και να κάνει γνωστό στην Υπηρεσία κάθε πρόβλημα που προκύπτει σχετικά. Η έρευνα των υπογείων εμποδίων θα

συμπληρώνεται και με δοκιμαστικές τομές, η αμοιβή των οποίων περιλαμβάνεται στην τιμή του άρθρου των εκσκαφών και δεν θα πληρωθούν ιδιαίτερα.

- 2.15.2.** Κάθε βλάβη που προξενείται σε έργα τρίτων με υπαιτιότητα του Αναδόχου, βαρύνει εξ ολοκλήρου ποινικώς και αστικώς αυτόν. Ιδιαίτερη μέριμνα θα ληφθεί κατά την επίχωση των ορυγμάτων, όπου υφίσταται και άλλοι αγωγοί Ο.Κ.Ω., ώστε να αποφευχθεί τυχόν υποχώρηση του εδάφους κάτω από αυτούς και η εξ αυτής θραύση ή υπερβολική παραμόρφωση αυτών. Κάθε βλάβη στους αγωγούς αυτούς είτε κατά την εκσκαφή είτε από κακή εκτέλεση της υποστήριξης του αγωγού είτε εξαιτίας υποχωρήσεως της επιχώσεως κατά τη διάρκεια των εργασιών ή μετά το πέρας τους, βαρύνει τον Ανάδοχο. Στην περίπτωση αυτή η απαιτούμενη επισκευή θα γίνεται από την Υπηρεσία στην οποία ανήκει ο αγωγός με χρέωση του Αναδόχου, στον οποίο συγχρόνως θα καταλογίζονται όλες οι τυχόν αποζημιώσεις προς τρίτους λόγω ζημιών τους από την παραπάνω αιτία.
- 2.15.3.** Απαγορεύεται καθ' όλη τη διάρκεια των εργασιών κάθε επέμβαση σε αγωγούς, καλώδια εγκαταστάσεις κλπ άλλων Ο.Κ.Ω. χωρίς έγγραφη εντολή της αρμόδιας Υπηρεσίας. Στην περίπτωση κατά την οποία η θέση των αγωγών κοινής ωφελείας είναι τέτοια ώστε να απαιτηθεί μόνιμη μετάθεσή τους, οι εργασίες θα εκτελούνται με δαπάνες του κυρίου του έργου από τον Ο.Κ.Ω. στον οποίο ανήκει. Στην περίπτωση αυτή ο Ανάδοχος δεν δικαιούται καμία αποζημίωση εξαιτίας τυχόν προσθέτων δυσχερειών ή καθυστερήσεως ή άλλης αιτίας που θα δημιουργηθούν από την ανάγκη μεταθέσεως των εγκαταστάσεων κοινής ωφελείας, γιατί έχει την υποχρέωση να πάρει όλες τις απαιτούμενες πληροφορίες προκειμένου να εκτιμήσει τις τυχόν πρόσθετες δαπάνες και καθυστερήσεις τις οποίες θα του επιφέρει η μετάθεση αυτών.
- 2.15.4.** Προκειμένου για προσωρινές μετατοπίσεις αγωγών ο Ανάδοχος δεν θα πληρωθεί ιδιαίτερα γιατί η αμοιβή του περιλαμβάνεται στις συμβατικές τιμές μονάδος του τιμολογίου, ανεξάρτητα από τις τυχόν δυσχέρειες. Ο Εργοδότης μπορεί να αναθέτει στον Ανάδοχο, εφόσον κρίνει σκόπιμο και σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, την εκτέλεση έργων μόνιμης μετατοπίσεως αγωγών και δικτύων και ο Ανάδοχος υποχρεούται στην εκτέλεση αυτών με τις συμβατικές τιμές μονάδος. Εάν οι μετατοπίσεις των αγωγών Ο.Κ.Ω. επηρεάζουν υπερβολικά και δυσανάλογα το πρόγραμμα κατασκευής των έργων ως προς την εγκεκριμένη προθεσμία εκτέλεσης, τότε ο Ανάδοχος δικαιούται ανάλογη παράταση προθεσμίας, αλλά όχι αποζημίωση.
- 2.15.5.** Ο Ανάδοχος οφείλει να λάβει κάθε μέτρο για την ασφάλεια του προσωπικού του ή τρίτων από τη διατήρηση ανοιχτών αγωγών Ο.Κ.Ω. κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών και είναι ο μόνος υπεύθυνος για κάθε ατύχημα που θα προκληθεί από το λόγο αυτό.
- 2.15.5.** Ο Ανάδοχος θα πρέπει να παρέχει κάθε εύλογη διευκόλυνση προς άλλους εργολήπτες ή εργατικό προσωπικό που χρησιμοποιείται από τον Εργοδότη ή άλλους Ο.Κ.Ω., εφόσον αυτοί εκτελούν εργασίες στην περιοχή του έργου. Στην περίπτωση που εκτιμηθεί ότι αυτό θα επιφέρει σημαντικές καθυστερήσεις στην εκτέλεση της εργολαβίας ή ότι υπάρχει κίνδυνος για την ασφάλεια του εκτελούμενου έργου, θα πρέπει να ειδοποιείται εγκαίρως η επιβλέπουσα Υπηρεσία.

Άρθρο 2.16: ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΑ

- 2.16.1.** Για κάθε τομή οδοστρώματος ή αποξήλωση πεζοδρομίων, ο Ανάδοχος θα πρέπει προηγουμένως να έχει μεριμνήσει να εφοδιασθεί με τη σχετική άδεια του κυρίου της αντίστοιχης οδού ή πεζοδρομίου, εκδίδοντας τις απαιτούμενες εγγυητικές επιστολές υπέρ του

αρμοδίου φορέα. Σε περιπτώσεις που απαιτείται οι εγγυητικές να εκδοθούν από τον κύριο του έργου, ο Ανάδοχος θα πρέπει να χορηγήσει τις ανάλογες αντεγγυήσεις προς αυτόν.

- 2.16.2.** Το μέγιστο μήκος εκσκαφής τάφρου στο οποίο θα γίνονται εργασίες κάθε φορά θα ορίζεται κατά περίπτωση από την επίβλεψη. Τα προϊόντα εκσκαφής που αφήνονται κατά μήκος του σκάμματος με έγκριση της Υπηρεσίας ως προστατευτικά αναχώματα, θα απομακρύνονται υποχρεωτικά ταυτόχρονα με την κατασκευή της υπόβασης του οδοστρώματος.
- 2.16.3.** Η επαναφορά των οδοστρωμάτων και των πεζοδρομίων θα γίνεται σύμφωνα με τα συμβατικά στοιχεία και με τον τρόπο που θα καθορίζεται από τον Εργοδότη και θα εκτελείται αμέσως μετά από την αποπεράτωση των εργασιών τοποθέτησης και δοκιμής των αγωγών, αφού ληφθούν όλα τα απαραίτητα τελικά μέτρα (διαβροχή και συμπίεση της επίχωσης, ξηρολιθοδομές όπου απαιτούνται κλπ), ώστε να αποφευχθεί οποιαδήποτε μελλοντική καθίζηση των οδών ή πεζοδρομίων. Όταν δεν ορίζεται αλλιώς στα σχέδια ή στα συμβατικά τεύχη του έργου, ο Ανάδοχος υποχρεούται να παραδώσει το οδόστρωμα στην κατάσταση που ήταν πριν από την έναρξη των εργασιών σύμφωνα με τις οδηγίες της επιβλέπουσας Υπηρεσίας.
- 2.16.4.** Ο Ανάδοχος έχει όλη την ευθύνη για την αποκατάσταση με δαπάνες του κάθε εμφανιζόμενης ανωμαλίας στις επιδιορθωμένες τομές των οδοστρωμάτων και των πεζοδρομίων μέχρι την οριστική παραλαβή του έργου.

Άρθρο 2.17: ΟΔΟΙ ΠΡΟΣΠΕΛΑΣΗΣ

- 2.17.1.** Η πρόσβαση στις εκάστοτε θέσεις των επί μέρους εργασιών για τη μεταφορά και προσκόμιση των απαιτούμενων υλικών, εφοδίων, μηχανημάτων κλπ, καθώς και στις διάφορες πηγές από όπου θα γίνεται η προμήθεια των πάσης φύσεως υλικών ή πρώτων υλών, θα πραγματοποιείται είτε μέσω των υφιστάμενων οδικών αρτηριών, είτε μέσω νέων οδών που θα κατασκευαστούν ειδικά για τον σκοπό αυτόν, με αποκλειστική δαπάνη του Αναδόχου.
- 2.17.2.** Όταν για τους ανωτέρω σκοπούς ο Ανάδοχος χρησιμοποιεί Δημόσιες οδικές αρτηρίες (Εθνικές, επαρχιακές, Δημοτικές, κλπ) ή και τα καταστρώματα αναχωμάτων που έχουν κατασκευαστεί από άλλους φορείς, υποχρεούται καθ' όλη τη διάρκεια της εκτέλεσης των εργασιών να προβαίνει στην απαραίτητη και αναγκαία συντήρηση αυτών, με αποκλειστικά δική του δαπάνη και ευθύνη. Ιδιαίτερα ευθύνεται για κάθε φθορά ή ζημία που ενδέχεται να προκληθεί είτε στα οδοστρώματα των οδών είτε στα κάθε είδους τεχνικά έργα αυτών και οφείλει να τις επιδιορθώσει με δική του δαπάνη και χωρίς καθυστέρηση. Όταν πρόκειται για αμμοχαλικόστρωτους, σκυρόστρωτους ή χωρίς οδόστρωμα δρόμους, οι κάθε είδους συνήθεις καταστροφές ή φθορές του καταστρώματος που θα οφείλονται στην εν γένει κυκλοφορία θα επισκευάζονται στα πλαίσια των ανωτέρω υποχρεώσεων του Αναδόχου, με χρήση υλικού οδοστρωσίας ομοίου με το υφιστάμενο.
- 2.17.3.** Ο Ανάδοχος δεν θα παρακωλύει σε καμία περίπτωση, έστω και παροδικώς, την κυκλοφορία στις ανωτέρω Δημόσιες οδούς, λόγω καταλήψεως τμήματος αυτών από τα μεταφορικά οχήματα που χρησιμοποιεί ή από την εναπόθεση επί του καταστρώματος αυτών κάθε είδους υλικών, εφοδίων, εργαλείων ή μηχανημάτων. Επίσης θα πρέπει να μεριμνά ώστε να εξασφαλίζεται η πρόσβαση των κατοίκων προς τις οικίες και τις άλλες ιδιοκτησίες τους.
- 2.17.4.** Στις περιπτώσεις όπου δεν υπάρχουν διανοιγμένες οδοί προσπέλασης, ο Ανάδοχος υποχρεούται να προβεί στη διάνοιξη, διαμόρφωση και συντήρησή τους, καθώς και στην κατασκευή των απαιτούμενων τεχνικών έργων με δική του ευθύνη και δαπάνη, αφού προηγουμένως εξασφαλίσει τις απαιτούμενες άδειες από τις αρμόδιες Υπηρεσίες. Όλες οι δαπάνες κατασκευής των οδών προσπέλασης προς τις θέσεις λήψεως αδρανών υλικών,

λατομείων, ορυχείων, δανειοθαλάμων ή προς τους χώρους εναποθέσεως των ακαταλλήλων προϊόντων εκσκαφής καθώς και προς τα εργοτάξια και τις θέσεις εναποθέσεως των υλικών και εφοδίων του έργου, δεν πληρώνονται ή αποζημιώνονται ιδιαίτερα, επειδή περιλαμβάνονται στις τιμές μονάδος προσφοράς των κονδυλίων του Τιμολογίου και ως εκ τούτου έχουν ληφθεί υπ' όψη του Αναδόχου κατά την υποβολή της προσφοράς του.

- 2.17.5.** Σε περίπτωση που για λόγους προσπέλασης απαιτηθούν επεμβάσεις σε ιδιοκτησίες (διέλευση οχημάτων, προσωρινή κατάληψη, καθαίρεση περιφράξεων κλπ), ο Ανάδοχος οφείλει να προβεί στις απαιτούμενες συνεννοήσεις με τους αντίστοιχους ιδιοκτήτες αμέσως μετά την υπογραφή της Σύμβασης. Στη συνέχεια θα πρέπει να ενημερώσει εγκαίρως την Υπηρεσία, ώστε εάν απαιτηθεί να ξεκινήσουν οι νόμιμες διαδικασίες για απαλλοτριώσεις, δουλειές κλπ. Στην περίπτωση αυτή έχει εφαρμογή και το σχετικό Άρθρο 1.22 των Γενικών Όρων της παρούσας Συγγραφής Υποχρεώσεων.

Άρθρο 2.18: ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΝΕΡΩΝ

- 2.18.1.** Τμήμα των εργασιών της εργολαβίας προβλέπεται να εκτελεσθεί με συνθήκες σχεδόν μόνιμης παρουσίας νερών στα σκάμματα, που προέρχονται είτε από επιφανειακά νερά από βροχοπτώσεις στην περιοχή του έργου και των ανάντη λεκανών απορροής, είτε από υπόγεια νερά που προέρχονται από υψηλή στάθμη του υδροφόρου ορίζοντα ή από άλλες γειτονικές διηθήσεις. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα, ώστε οι εργασίες να εκτελούνται σε ικανοποιητικά στεγνό περιβάλλον και οπωσδήποτε χωρίς την επίδραση τυχόν επιζήμιων και φθοροποιών φυσικών και χημικών ιδιοτήτων του νερού.
- 2.18.2.** Ο Ανάδοχος υποχρεούται να απομακρύνει τα νερά από τις θέσεις εργασίας σε όλες τις φάσεις της κατασκευής (εκσκαφή, εξυγίανση, σκυροδέτηση, τοποθέτηση σωλήνων κλπ). Η απομάκρυνση των νερών θα γίνει με αντλήσεις και προσωρινά έργα είτε παράλληλα προς τον άξονα των σκαμμάτων είτε εγκάρσια. Η διαδικασία απομάκρυνσης των νερών μπορεί να περιλαμβάνει κατασκευή αναχωμάτων, εκσκαφές, τοποθέτηση σωλήνων, συμπληρωματικές αντλήσεις ανάντη της θέσης εργασίας και οποιαδήποτε άλλη εργασία κριθεί κατάλληλη για την αντιμετώπιση του προβλήματος κατά περίπτωση. Για την κατασκευή και καθαίρεση των προσωρινών έργων εκτροπής των νερών δεν καταβάλλεται ιδιαίτερη αποζημίωση στον Ανάδοχο, διότι η δαπάνη αυτή περιλαμβάνεται στις τιμές εκσκαφής.

Άρθρο 2.19: ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΕΙΣ ΑΝΩΤΕΡΑΣ ΒΙΑΣ

- 2.19.1.** Ο Ανάδοχος οφείλει να διατηρεί σε διαρκή ετοιμότητα τόσο τον μηχανικό εξοπλισμό όσο και το απασχολούμενο προσωπικό του για την αντιμετώπιση εκτάκτων καταστάσεων (καιρικών φαινομένων, τεχνικών ανωμαλιών κλπ), οι οποίες μπορεί σε ανύποπτο χρόνο να προκαλέσουν πλημμύρες ή να έχουν άλλες καταστρεπτικές συνέπειες. Το ίδιο ισχύει και για περιπτώσεις που ειδικοί λόγοι (κυκλοφοριακοί, περιβαλλοντικοί κλπ) επιβάλλουν την άμεση επέμβαση συνεργείου για εκτέλεση κάποιας εργασίας.
- 2.19.2.** Η Διευθύνουσα το έργο Υπηρεσία δικαιούται σε τέτοιες περιπτώσεις να τροποποιεί το πρόγραμμα εργασίας, τις θέσεις εκτέλεσης των έργων, το ωράριο εργασίας κλπ. του Αναδόχου και να διαθέτει και να κατανέμει σύμφωνα με τη δική της κρίση όλον τον προαναφερθέντα μηχανικό εξοπλισμό και το προσωπικό του Αναδόχου.
- 2.19.3.** Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος για οιονδήποτε λόγο δεν εκτελεί εμπρόθεσμα τις ως άνω οριζόμενες εργασίες, ο Εργοδότης ή οποιαδήποτε αρμόδια κατά περίπτωση Υπηρεσία δικαιούται να προβεί στην εκτέλεση των εργασιών αυτών κατά την κρίση της, σε βάρος και για λογαριασμό του Αναδόχου, πέραν των κυρώσεων που προβλέπονται από τη νομοθεσία και από τα συμβατικά τεύχη.

2.19.4. Σε περίπτωση ζημιών που προκλήθηκαν στα έργα που εκτελούνται από ανωτέρα βία, ο Ανάδοχος έχει δικαίωμα με αναφορά του στην επιβλέπουσα Υπηρεσία να αναφέρει το χρόνο που συνέβη η ζημιά, την αιτία που την προκάλεσε, το είδος, την έκταση και την δαπάνη που απαιτείται για την επανόρθωσή της. Για την ανωτέρω διαδικασία αναγνώρισης και επανόρθωσης των ζημιών από ανωτέρα βία εφαρμόζεται η ισχύουσα νομοθεσία (άρθρο 45 του Π.Δ. 609/85).

Άρθρο 2.20: ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΚΑΙ ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

2.20.1. Η προσωρινή παραλαβή του έργου θα γίνει αφού η Διευθύνουσα Υπηρεσία επιβεβαιώσει την πλήρη εκτέλεση των εργασιών κατασκευής και αφού εκτελεσθούν οι δοκιμές των Άρθρων 2.9 έως 2.11 των Ειδικών Όρων της παρούσας. Η διαδικασία προσωρινής παραλαβής θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3669/08. Με την προσωρινή παραλαβή ελέγχονται οι εργασίες ποσοτικά και ποιοτικά.

Η οριστική παραλαβή του έργου θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3669/08. Η οριστική παραλαβή γίνεται μετά την προσωρινή και την πάροδο του χρόνου υποχρεωτικής από τον ανάδοχο συντήρησης. Πρέπει να διενεργηθεί μέσα σε δύο (2) μήνες από τότε που λήγει ο χρόνος εγγύησης, σύμφωνα με το Αρθ-74 Ν. 3669/08. Αν η οριστική παραλαβή δεν διενεργηθεί μέσα σε αυτήν την προθεσμία, θεωρείται ότι έχει συντελεσθεί αυτοδίκαια τριάντα (30) ημέρες μετά την υποβολή από τον ανάδοχο σχετικής όχλησης για τη διενέργειά της και επιβάλλονται στα υπαίτια όργανα του φορέα κατασκευής του έργου οι προβλεπόμενες από την παρ.3 του Αρθ-40 του παρόντος πειθαρχικές ποινές. Αν η προσωρινή παραλαβή δεν έχει διενεργηθεί μέχρι την οριστική παραλαβή, διενεργείται ταυτόχρονα προσωρινή και οριστική παραλαβή.

Κατά την οριστική παραλαβή ελέγχεται πάλι η καλή κατάσταση των εργασιών.

Άρθρο 2.21: ΠΑΡΑΔΟΣΗ ΠΡΟΣ ΧΡΗΣΗ ΠΡΙΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΑΡΑΛΑΒΗ

2.21.1. Ο Εργοδότης μπορεί να κάνει χρήση οποιουδήποτε τμήματος του έργου που έχει αποπερατωθεί ολικά ή κατά ένα μέρος, με την προϋπόθεση ότι η χρήση αυτή δεν παρεμβαίνει δυσμενώς στην ομαλή εξέλιξη της εκτέλεσης του υπολοίπου της εργολαβίας. Η παράδοση κάποιου τμήματος προς χρήση ως άνω δεν αποτελεί προσωρινή ή οριστική παραλαβή αυτού σύμφωνα με τα ανωτέρω, ούτε συνεπάγεται αυτοδίκαια ότι αυτό εκτελέστηκε σύμφωνα με τους συμβατικούς όρους.

2.21.2. Σε περίπτωση κατά την οποία η χρήση του ως άνω τμήματος απαιτεί πρόσθετες δαπάνες λειτουργίας ή συντήρησης, αυτές θα καταβάλλονται από τον κύριο του έργου. Επίσης, σε περίπτωση που εξαιτίας αυτής της χρήσης δημιουργείται καθυστέρηση στην πρόοδο κατασκευής του έργου, ο Ανάδοχος δικαιούται ανάλογης παράτασης του χρόνου περαίωσης.

2.21.3. Οι τυχόν βλάβες στο τμήμα του έργου που έχει παραδοθεί για χρήση πριν από την παραλαβή αυτού, εφόσον δεν οφείλονται σε κακή ποιότητα του έργου, βαρύνουν τον κύριο αυτού. Κατ' εξαίρεση, για βλάβες του έργου ή των μόνιμων εγκαταστάσεων του Αναδόχου στον τόπο των έργων, οι οποίες προέρχονται από ανωτέρα βία, αναγνωρίζεται στον Ανάδοχο δικαίωμα αποζημίωσης ανάλογης με τη ζημιά, το ποσό της οποίας καθορίζεται κατά περίπτωση.

Άρθρο 2.22: ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ - ΕΓΓΥΗΣΗΣ

- 2.22.1** Ο χρόνος εγγύησης, κατά τον οποίο ο ανάδοχος φέρει τον κίνδυνο του έργου και υποχρεούται στη συντήρησή του, σύμφωνα με τα Αρθ-58 παρ.1 και Αρθ-75 παρ.2 του Ν.3669/08 και μετά την πάροδο του οποίου ενεργείται η οριστική παραλαβή, ορίζεται γενικά σε δεκαπέντε (15) μήνες. Ο χρόνος εγγύησης αρχίζει από τη βεβαιωμένη περάτωση των εργασιών αν μέσα σε δύο (2) μήνες από αυτή υποβληθεί από τον ανάδοχο η τελική επιμέτρηση, άλλως από την ημερομηνία που υποβλήθηκε ή με οποιονδήποτε άλλο τρόπο συντάχθηκε η τελική επιμέτρηση.
- 2.22.2** Κατά το χρόνο εγγύησης και υποχρεωτικής συντήρησης ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να επιθεωρεί τακτικά τα έργα, να τα διατηρεί σε ικανοποιητική κατάσταση και να αποκαθιστά κάθε βλάβη τους. Εργασίες για την αποκατάσταση βλαβών από τη χρήση εκτελούνται με έγκριση της υπηρεσίας και η δαπάνη αποδίδεται στον ανάδοχο ή οι εργασίες αυτές εκτελούνται από την υπηρεσία.
- 2.24.1.** Αν ο ανάδοχος παραλείπει τις υποχρεώσεις του για τη συντήρηση των έργων κατά το χρόνο εγγύησης, οι απαραίτητες εργασίες μπορεί να εκτελεστούν από την υπηρεσία με οποιονδήποτε τρόπο σε βάρος και για λογαριασμό του υπόχρεου αναδόχου..

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Προϊστάμενος Μελετών

Μανόλης Κοντόπουλος
Μηχανολόγος Μηχανικός