



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

ΔΗΜΟΣ ΝΑΞΟΥ ΚΑΙ ΜΙΚΡΩΝ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Ταχ. Διεύθυνση: Χώρα Νάξου

Ταχ. Κώδικας : 84300

NUTS/LAU: EL422/6702

Πληροφορίες : Γιακουμή Ειρήνη

Τηλέφωνο : 2285026961 / 2285026450, εσωτ. 42

Ηλ. ταχυδρ.: egiakoumi@naxos.gov.gr

Ηλ. ταχ. Δήμου: prot@naxos.gov.gr

Δ/νση Διαδικτύου: <https://e-naxos.eu>

Καταχωριστέο στο ΚΗΜΔΗΣ

29/06/2026

: 14049/2026

ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΕΡΓΟΥ

1. Ο Δήμος Νάξου & Μικρών Κυκλάδων, προκηρύσσει ανοιχτό διαγωνισμό για την ανάδειξη αναδόχου εκτέλεσης του έργου «**ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΟΛΛΑΠΛΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΣΤΟ ΕΠΑΛ ΝΑΞΟΥ**» (CPVs: **45214200-2, 45212225-9**), με προϋπολογισμό **2.564.516,13 Ευρώ (πλέον Φ.Π.Α. 24%)**. Το έργο συντίθεται από τις ακόλουθες κατηγορίες εργασιών: α) κατηγορία **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ**, με προϋπολογισμό **1.725.996,33€**, (β) κατηγορία **ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ**, με προϋπολογισμό **838.519,80€** (δαπάνη εργασιών, ΓΕ & ΟΕ, απρόβλεπτα, απολογιστικά και αναθεώρηση),
2. Κύρια ασκούμενη δραστηριότητα «**Γενικές Δημόσιες Υπηρεσίες**»
3. Το έργο αφορά στην κατασκευή μίας αίθουσας πολλαπλών χρήσεων – κλειστού γυμναστηρίου και στη διαμόρφωση του άμεσα περιβάλλοντα χώρου του συγκεκριμένου κτιρίου. Η κλειστή αίθουσα περιλαμβάνει: α. την αίθουσα αθλοπαιδιών και γυμναστικής, β. τις κερκίδες και γ. τους κάτω από τις κερκίδες βοηθητικούς χώρους των θεατών και το συγκρότημα των βοηθητικών της αίθουσας χώρων, που θα εξυπηρετούν τους αθλούμενους.
4. Δεν επιτρέπεται η υποβολή εναλλακτικών προσφορών.
5. Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου, ορίζεται σε **δεκατέσσερις (14) μήνες** από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.
6. Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης(Διακήρυξη, Συγγραφή Υποχρεώσεων κ.λπ.) στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο “ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί” της πύλης www.promitheus.gov.gr, με Συστημικό Αύξοντα Αριθμό: 220184, καθώς και στην ιστοσελίδα του του Δήμου Νάξου & Μικρών Κυκλάδων (<https://e-naxos.eu>) και στη διαδρομή «*Ενημέρωση πολιτών → Διαγωνισμοί*». Η διακήρυξη του έργου έχει συνταχθεί κατά το εγκεκριμένο από την ΕΑΑΔΗΣΥ Πρότυπο Διακηρύξεων Ηλεκτρονικών Διαγωνισμών Έργων κάτω των ορίων.
7. Ημερομηνία λήξης παραλαβής των προσφορών είναι η 24/07/2026, ημέρα Παρασκευή και ώρα λήξης υποβολής των προσφορών είναι η 15:00. Οι προσφορές υποβάλλονται, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ σε ηλεκτρονικό φάκελο του υποσυστήματος και συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα. Ως ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η 27/07/2026, ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00.
8. Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί με κριτήριο την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής και το σύστημα υποβολής προσφορών είναι με επιμέρους ποσοστά έκπτωσης κατά ομάδα τιμών της παρ.2.(α) του άρθρου 95 του ν.4412/2016 (Α'147).



Με τη συγχρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης



9. Για τη συμμετοχή στον διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση εγγυητικής επιστολής ύψους **πενήντα μία χιλιάδων διακοσίων ενενήντα ευρώ και τριάντα δύο λεπτών (51.290,32€)**.

10. Το έργο χρηματοδοτείται από το Πρόγραμμα «Νότιο Αιγαίο» 2021-2027 και είναι εγγεγραμμένο στο ΑΠΔΕ 2025 στη ΣΑ ΕΠ0677 με Κωδ. Έργου 2024ΕΠ06770039 σύμφωνα με την αρ. πρωτ. 302/5-2-2025 Απόφαση Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης (ΑΔΑ:9588Η-3Σ4).

Για την παρούσα διαδικασία έχει εκδοθεί η απόφαση του Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων με αρ. πρωτ. 13235/19-06-2026 (ΑΔΑ: ΨΗ5ΩΩΚΗ-ΓΞ0 – ΑΔΑΜ: 26REQ019276151) για την ανάληψη υποχρέωσης (ΑΑΥ) πίστωσης για τα οικονομικά έτη 2026, 2027 και 2028, με αρ. Α-1640 καταχώρηση στο Μητρώο Δεσμεύσεων.

Οι πληρωμές θα γίνονται σύμφωνα με το άρθρο 152 του ν.4412/2016 και το αντίστοιχο άρθρο της Ε.Σ.Υ. Προβλέπεται χορήγηση προκαταβολής στον Ανάδοχο.

11. Σε περίπτωση που ανατεθεί η σύμβαση σε ένωση οικονομικών φορέων, η νομική της μορφή πρέπει να είναι τέτοια που να εξασφαλίζεται η ύπαρξη ενός και μοναδικού φορολογικού μητρώου για την ένωση (π.χ. κοινοπραξία).

12. Στο διαγωνισμό γίνονται δεκτοί φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται στις κατηγορίες έργων **Οικοδομικά** και **Ηλεκτρομηχανολογικά**.

13. Κάθε υποβαλλόμενη προσφορά δεσμεύει τον συμμετέχοντα στον διαγωνισμό για διάστημα **δεκατριών (13) μηνών**, από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.

14. Αρμόδιο όργανο για τις διαδικασίες ενστάσεων είναι η ΕΑΔΗΣΥ. Οι προθεσμίες άσκησης προσφυγής κατά πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, αναφέρονται στην παρ.4.3 της διακήρυξης.

15. Πληροφορίες μπορούν να λαμβάνονται στο τηλέφωνο 2285026961, εσωτερικό 42, διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου egiakoumi@naxos.gov.gr, αρμόδιος υπάλληλος για επικοινωνία Γιακουμή Ειρήνη.

16. Το αποτέλεσμα της δημοπρασίας θα εγκριθεί από την Δημοτική Επιτροπή Δήμου Νάξου & Μικρών Κυκλάδων.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΝΑΞΟΥ & ΜΙΚΡΩΝ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

ΛΙΑΝΟΣ ΑΝΤ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ