

**ΔΗΜΟΣ ΝΑΞΟΥ ΚΑΙ ΜΙΚΡΩΝ
ΚΥΚΛΑΔΩΝ**

**ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ
ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ (Ε.Ε.Λ.)**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Πίνακας περιεχομένων

ΜΕΡΟΣ Α	6
ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ.....	6
ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ – ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ	7
ΑΡΘΡΟ 1 ^ο : Αντικείμενο του Κανονισμού	7
ΑΡΘΡΟ 2 ^ο : Γενικοί Όροι – Βασικές Έννοιες.....	7
Γενικοί Όροι	7
Βασικές έννοιες.....	11
ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β: ΤΕΧΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ	13
ΑΡΘΡΟ 3 ^ο : Αγωγοί.....	13
ΑΡΘΡΟ 4 ^ο : Παροχές.....	13
Κατηγορίες Ιδιωτικών Παροχών	14
Σύνδεση παροχής.....	14
Θέση Ιδιωτικής Παροχής.....	15
Αριθμός παροχών	16
ΑΡΘΡΟ 5 ^ο : Μεταφορά, Μετατροπή, Μετατόπιση, Ανύψωση και Καταβίβαση της Παροχής	18
Μεταφορά παροχής.....	18
Μετατροπή παροχής.....	19
Μετατόπιση παροχής	20
Ανύψωση – καταβίβαση παροχής	20
Προσαρμογή παροχής	20
Διακοπή παροχής-υδρομέτρου	21
Επισκευή/αντικατάσταση φρεατίου και καλύμματος υδρομετρητή	21
ΑΡΘΡΟ 6 ^ο : Υδρομετρητές.....	22
ΑΡΘΡΟ 7 ^ο : Χώρος Υδρομετρητών	25
Θέση Υδρομετρητή	25
Αντικαταστάσεις υδρομετρητών	26
ΑΡΘΡΟ 8 ^ο : Εσωτερικές Εγκαταστάσεις Ύδρευσης	27
ΑΡΘΡΟ 9 ^ο : Συνυδρεύσεις ακινήτων.....	30
ΑΡΘΡΟ 10 ^ο : Διαρροές σε υπόγεια	30
ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ: ΣΥΝΔΕΣΗ ΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΕ ΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΥΔΡΕΥΣΗΣ	32
ΑΡΘΡΟ 11 ^ο : Διαδικασία και Όροι σύνδεσης με το δίκτυο ύδρευσης	32
ΑΡΘΡΟ 12 ^ο : Τρόπος Υδροδότησης Ακινήτων Περιοχής Αρμοδιότητας του Δ.Ν.Μ.Κ.	32

Ακίνητα εντός εγκεκριμένου σχεδίου	32
Επεκτάσεις αγωγών σε εντός σχεδίου περιοχές	33
ΑΡΘΡΟ 13°: Σύνδεση Ακινήτων εκτός εγκεκριμένου σχεδίου	34
ΑΡΘΡΟ 14°: Δικαιολογητικά σύνδεσης με το δίκτυο ύδρευσης	37
Υδροδότηση Νέας Οικοδομής, Παλαιού κτίσματος, καταστήματος και λοιπές συνδέσεις.	37
Επανασύνδεση Υδροληψίας	38
Υδροδότηση επαγγελματικής δραστηριότητας οικοπέδου επαγγελματικής χρήσης (π.χ. μάντρα αυτοκινήτου, μαρμαράδικο κ.λπ.)	38
Μεταβίβαση υδροληψίας, λόγω διαδοχής καταναλωτή.	38
ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ: ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΟΡΟΙ	39
ΑΡΘΡΟ 15°: Τέλος σύνδεσης με το δίκτυο ύδρευσης	39
ΑΡΘΡΟ 16°: Διαδικασία σύνδεσης	39
ΑΡΘΡΟ 17°: Λογαριασμοί – Διακοπή λόγω Οφειλής.....	40
ΑΡΘΡΟ 18°: Στάσιμο Υδρόμετρο.....	42
ΑΡΘΡΟ 19°: Διαρροή Υδρομέτρου	42
ΑΡΘΡΟ 20°: Καλυμμένο Υδρόμετρο	42
ΑΡΘΡΟ 21°: Διακοπή Υδροληψίας.....	43
ΑΡΘΡΟ 22°: Οφειλές στο Δ.Ν.Μ.Κ.	45
ΑΡΘΡΟ 23°: Διαγραφή Χρεών.....	45
ΑΡΘΡΟ 24°: Τιμολόγηση	46
ΑΡΘΡΟ 25°: Κατηγορίες Τιμολογίων.....	47
ΑΡΘΡΟ 26°: Πληρωμή Λογαριασμών - Διακανονισμοί	47
ΑΡΘΡΟ 27°: Ενστάσεις – Μειώσεις Λογαριασμών	48
ΑΡΘΡΟ 28°: Ιδιοκτήτης.....	49
ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε: ΑΛΛΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ	52
ΑΡΘΡΟ 29°: Λήψη Ενδείξεων – Υδρομέτρηση.....	52
ΑΡΘΡΟ 30°: Εμφανής Διαρροή Εσωτερικών Εγκαταστάσεων.....	52
ΑΡΘΡΟ 31°: Αφανής Διαρροή Εσωτερικών Εγκαταστάσεων.....	53
ΑΡΘΡΟ 32°: Αντικατάσταση Υδρομετρητών	54
ΑΡΘΡΟ 33°: Απαγορεύσεις	54
Λαθραία υδροληψία, κλοπή νερού	54
Παράνομη χορήγηση νερού, εμπορία νερού	57
ΑΡΘΡΟ 34°: Διατάξεις Υγειονομικής Φύσης.....	59
ΑΡΘΡΟ 35°: Επικοινωνία Καταναλωτών με το Δ.Ν.Μ.Κ.	61
ΑΡΘΡΟ 36°: Τελικές Διατάξεις	62
ΑΡΘΡΟ 37°: Μεταβατικές Διατάξεις.....	63

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α: ΣΧΕΔΙΑ ΤΥΠΙΚΩΝ ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ	64
ΜΕΡΟΣ Β.....	66
ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ	66
ΑΡΘΡΟ 1 ^ο : Αντικείμενο του Κανονισμού	67
ΑΡΘΡΟ 2 ^ο : Σύστημα Αποχέτευσης.....	68
ΑΡΘΡΟ 3 ^ο : Βασικές Έννοιες.....	68
ΑΡΘΡΟ 4 ^ο : Υπόχρεα για Σύνδεση Ακίνητα – Υποχρεώσεις Ιδιοκτητών	70
ΑΡΘΡΟ 5 ^ο : Παροχή Αποχέτευσης - Εσωτερικό Δίκτυο Αποχέτευσης Ακινήτων	72
Παροχή Αποχέτευσης	72
ΑΡΘΡΟ 6 ^ο : Αποχέτευση χαμηλών χώρων ή επιφανειών	75
ΑΡΘΡΟ 7 ^ο : Αποχετευόμενα υγρά – Στεγανοί βόθροι	75
ΑΡΘΡΟ 8 ^ο : Αποχέτευση βοθρολυμάτων	76
ΑΡΘΡΟ 9 ^ο : Αποχέτευση όμβριων νερών.....	77
ΑΡΘΡΟ 10 ^ο : Άλλες υποχρεώσεις ιδιοκτητών	77
ΑΡΘΡΟ 11 ^ο : Διαδικασία σύνδεσης με το δίκτυο.....	78
ΑΡΘΡΟ 12 ^ο : Έλεγχος εγκαταστάσεων	80
Άρθρο 13 ^ο : Δικαίωμα ή Τέλος Σύνδεσης με το Δίκτυο Αποχέτευσης.....	82
Άρθρο 14 ^ο : Τέλος χρήσης υπονόμου	86
ΑΡΘΡΟ 15 ^ο : Κυρώσεις.....	90
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α	91
ΜΕΛΕΤΗ ΛΙΠΟΣΥΛΛΕΚΤΗ	92
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1	97
Α. Δίκτυο αποχέτευσης όμβριων νερών.....	97
Β. Δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων νερών	98
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β	101
ΠΙΝΑΚΑΣ Ι: ΟΥΣΙΕΣ ΠΟΥ ΑΠΑΓΟΡΕΥΕΤΑΙ ΝΑ ΑΠΟΡΡΙΠΤΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ	101
ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΙ: ΟΡΙΑ ΑΠΟΡΡΙΨΗΣ ΣΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ	103
ΜΕΡΟΣ Γ	105
ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ	105
ΑΡΘΡΟ 1 ^ο : Αντικείμενο του Κανονισμού	106
ΑΡΘΡΟ 2 ^ο : Βασικοί Ορισμοί.....	107
ΑΡΘΡΟ 3 ^ο : Χορήγηση Άδειας Αποχέτευσης.....	109
ΑΡΘΡΟ 4 ^ο : Υποχρεώσεις Επιχειρήσεων	134
ΑΡΘΡΟ 5 ^ο : Υπέρβαση Ορίων.....	135
ΑΡΘΡΟ 6 ^ο : Φρεάτια Ελέγχου	136
ΑΡΘΡΟ 7 ^ο : Ειδικές Περιπτώσεις.....	136

ΑΡΘΡΟ 8 ^ο : Κυρώσεις.....	137
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α.....	139
ΠΙΝΑΚΑΣ Ι: ΟΥΣΙΕΣ ΠΟΥ ΑΠΑΓΟΡΕΥΕΤΑΙ ΝΑ ΑΠΟΡΡΙΠΤΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ.....	139
ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΙΑ: ΟΡΙΑ ΑΠΟΡΡΙΨΗΣ ΣΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ.....	141
ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΙΒ: ΟΡΙΑ ΑΠΟΡΡΙΨΗΣ ΣΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ.....	142
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β.....	144
ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΟΥΣΙΩΝ ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑΣ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΤΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΥΔΑΤΩΝ.....	144
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ.....	145
ΣΧΕΔΙΟ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΤΕΛΟΥΣ ΠΡΟΣΘΕΤΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ (Τ.Π.Κ.Ε).....	145
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ.....	147
ΣΧΕΔΙΟ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΤΕΛΩΝ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ.....	147
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ε.....	148
ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΗ ΜΟΝΑΔΑΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΥΓΡΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΠΡΑΤΗΡΙΩΝ ΥΓΡΩΝ ΚΑΥΣΙΜΩΝ & ΠΛΥΝΤΗΡΙΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ	148
Ποιότητα Συστήματος.....	152
Συσκευή Αυτόματου Σταματήματος.....	152
Διάταξη Εξόδου.....	152
Μηχανισμός Αυτόματης Απομάκρυνσης Λαδιού.....	152

ΜΕΡΟΣ Α

ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ – ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

ΑΡΘΡΟ 1º: Αντικείμενο του Κανονισμού

1. Αντικείμενο του ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ αυτού είναι οι όροι και ο τρόπος λειτουργίας του δικτύου ύδρευσης της περιοχής αρμοδιότητας του Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων.

ΑΡΘΡΟ 2º: Γενικοί Όροι – Βασικές Έννοιες

Γενικοί Όροι

1. Ο Δήμος Νάξου και Μικρών Κυκλάδων (Δ.Ν.Μ.Κ.) έχει στην κυριότητά του τα δίκτυα ύδρευσης και είναι αρμόδιος για τη μελέτη, την κατασκευή, τη συντήρηση, την εκμετάλλευση, τη διοίκηση και τη λειτουργία τους, σύμφωνα με διατάξεις του κανονιστικού πλαισίου, όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά και συγκεκριμένα, τις διατάξεις:
 - των άρθρων 318 (Δημοτικές κανονιστικές πράξεις τοπικού ενδιαφέροντος), 250-280 (ύδρευση – αποχέτευση), 261, 262 και 263 (τέλη σύνδεσης και χρήσης), 266 (τιμολογιακή πολιτική), 381 επ. (έσοδα δήμων) και 449 επ. (βεβαίωση και είσπραξη εσόδων) του ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (Α' 103), όπως εκάστοτε ισχύουν,
 - του άρθρου 29 του Α.Ν. 344/1968 περί διατάξεων τινών αφορωσών εις τους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης,
 - της υπό στοιχεία Δ1(δ)/ΓΠ οικ. 27829/15.5.2023 Κ.Υ.Α. «Ποιότητα νερού ανθρώπινης κατανάλωσης» (Β' 3525), σε συμμόρφωση προς την Οδηγία (ΕΕ) 2020/2184, όπως τροποποιήθηκε με την υπό στοιχεία Δ1(δ)/ΓΠ οικ. 35986/2025 Κ.Υ.Α. (Β' 4401) και εκάστοτε ισχύει, καθώς και των διατηρούμενων σε ισχύ υγειονομικών διατάξεων: Γ3α/761/68 (ΦΕΚ 189/68/τ.Β' και 988/74/τ.Β') περί υπευθύνων ύδρευσης, ΥΜ5673/57 (ΦΕΚ 5/58/τ.Β') περί απολύμανσης του νερού ύδρευσης και Ε1β/221/65 (ΦΕΚ Β'138/24-02-1965) περί αποστάσεων ασφαλείας των πηγών υδροληψίας από χώρους λυμάτων,

- των άρθρων 8 έως 17 του Υγειονομικού Κανονισμού, που αναφέρονται σε μέτρα προστασίας πηγών υδροληψίας και συστημάτων ύδρευσης.
2. Οι ανάγκες για κατανάλωση νερού από το δίκτυο ύδρευσης του Δ.Ν.Μ.Κ. ιεραρχούνται ως εξής: με απόλυτη προτεραιότητα ικανοποιούνται οι ανάγκες των οικιών, καταστημάτων και λοιπών επιχειρήσεων και στη συνέχεια, εφ' όσον απομένει επάρκεια νερού, αυτό διατίθεται για την ικανοποίηση άλλων αναγκών (εργοτάξια και λοιπές χρήσεις).
3. Ο Δ.Ν.Μ.Κ. παρέχει νερό κατάλληλο για πόση, σύμφωνα με τις ισχύουσες στην Ελλάδα προδιαγραφές. Η χρήση του νερού αυτού για ειδικούς βιομηχανικούς ή άλλους τεχνικούς σκοπούς γίνεται με ευθύνη του υδρολήπτη. Αν για τη χρήση αυτή υπάρχουν ειδικές απαιτήσεις, ο υδρολήπτης προβαίνει στην επιθυμητή βελτίωσή του με τις κατάλληλες ειδικές τεχνικές και συσκευές. Ο Δ.Ν.Μ.Κ. δεν έχει καμία ευθύνη, ούτε υποχρέωση αποζημίωσης για οποιαδήποτε δυνητική ζημία από την αδυναμία χρήσης του νερού που παρέχεται για να χρησιμοποιηθεί για ειδικό σκοπό, ο οποίος προϋποθέτει ειδικές απαιτήσεις χρήσης.

Η ευθύνη του Δ.Ν.Μ.Κ. για την ποιότητα του παρεχόμενου νερού οριοθετείται μέχρι και πριν το σημείο που είναι τοποθετημένο το εξωτερικό φρεάτιο ιδιωτικής παροχής ή ελλείψει αυτού, στην περίφραξη ή το όριο του οικοπέδου σύνδεσης.

4. Κάθε υδρολήπτης δικαιούται να καταναλώνει οποιαδήποτε ποσότητα νερού σύμφωνα με τους περιορισμούς του παρόντος ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ, ή όσους τυχόν θεσπιστούν στο μέλλον, με σχετικές αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δ.Ν.Μ.Κ.

Ο Δ.Ν.Μ.Κ. σχεδιάζει και εκτελεί έργα, ώστε το νερό να επαρκεί και να μην προβαίνει σε τμηματικές διακοπές της παροχής στο δίκτυο ή να παρέχει νερό σε ορισμένες ώρες κατά την κρίση του. Σε κάθε περίπτωση όμως, τα παραπάνω δεν αποκλείονται όταν εξωτερικοί λόγοι, απρόβλεπτοι, ανεξέλεγκτοι και σε κάθε περίπτωση, πάνω από την θέλησή του, υπάρξουν και τεχνικά δεν είναι δυνατόν να αντιμετωπισθούν, χωρίς να φέρει ευθύνη για τυχόν εσωτερικές βλάβες ή διαφυγόντα κέρδη δύναται να επικαλεστεί ο καταναλωτής.

Μπορεί ακόμη να ορίσει ανώτατο όριο κατανάλωσης για οικιακή ή άλλη χρήση με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δ.Ν.Μ.Κ., η οποία δύναται να διαφοροποιηθεί ανάλογα με τις εκάστοτε συνθήκες.

5. Κάθε καταναλωτής και ειδικά οι επιχειρήσεις, εφόσον επιθυμούν αδιάληπτη παροχή νερού καθ' όλη τη διάρκεια του εικοσιτετραώρου και συγκεκριμένη πίεση, υποχρεούται να διαθέτουν δεξαμενή νερού με χωρητικότητα ανάλογη των αναγκών τους, καθώς υπάρχει περίπτωση να παρουσιαστούν διακοπές υδροδότησης ή μειωμένη πίεση λόγω απρόβλεπτων βλαβών.
6. Ο Δ.Ν.Μ.Κ. έχει την υποχρέωση να εξασφαλίζει μέση πίεση λειτουργίας σε μια περιοχή, ώστε να εξασφαλίζεται η ασφαλής υδροδότησή της. Η πίεση του δικτύου δεν θα υπερβαίνει τη μέγιστη τιμή αντοχής σχεδιασμού των δικτύων. Σε περιπτώσεις βλάβης ή επισκευής αγωγών - κτιριακών – Η/Μ εγκαταστάσεων και καθαρισμούς δεξαμενών του Δ.Ν.Μ.Κ., είναι δυνατόν συμπτωματικά και για ορισμένο χρονικό διάστημα, να προκληθεί πτώση της πίεσης κάτω του ελαχίστου ορίου ή και διακοπή της υδροδότησης. Επίσης, σε περιπτώσεις εκτεταμένου προβλήματος υδροδότησης, το οποίο μπορεί να προκληθεί για τεχνικούς λόγους (π.χ. βλάβες σε γεωτρήσεις ή αφαλατώσεις) ή για περιβαλλοντικούς λόγους (ανομβρία) ή άλλους εξωγενείς παράγοντες, ο Δ.Ν.Μ.Κ. δύναται να περιορίσει ή να αυξήσει την πίεση στο δίκτυο. Σημειώνεται ότι, σε καταστάσεις επείγουσας έκτακτης ανάγκης ή ανωτέρας βίας ο Δήμος δεν φέρει καμία ευθύνη, για τυχόν διακοπές νερού ή μείωση πίεσης δικτύου.

Η τυχόν διακοπή της παροχής δεν απαλλάσσει τον υδρολήπτη από τις οικονομικές και άλλες υποχρεώσεις του προς το Δ.Ν.Μ.Κ. και ειδικότερα από την υποχρέωση καταβολής της αξίας του κατώτατου ορίου κατανάλωσης (παγίου).

Ο Δ.Ν.Μ.Κ. δεν φέρει καμία ευθύνη για τυχόν βλάβες που είναι δυνατόν να προκληθούν σε μηχανήματα ή άλλες εγκαταστάσεις από το γεγονός αυτό, ούτε έχει υποχρέωση αποζημίωσης. Αν για οποιοδήποτε λόγο υπάρχει ανάγκη συνεχούς υδροδότησης ή υδροδότησης σταθερής πίεσης ή πίεσης μεγαλύτερης της ελαχίστης, πρέπει ο υδρευόμενος να την εξασφαλίζει με αποθήκευση νερού σε δεξαμενή του ή με οποιοδήποτε άλλο κατάλληλο τρόπο.

Ο Δ.Ν.Μ.Κ. δεν είναι υποχρεωμένος να ικανοποιεί απαιτήσεις μεγάλων στιγμιαίων καταναλώσεων (για περιορισμένα χρονικά διαστήματα) μέσα στο εικοσιτετράωρο. Στις περιπτώσεις αυτές, ο υδρολήπτης οφείλει να εξασφαλίσει την απαιτούμενη επιπλέον ποσότητα νερού, μέσω δεξαμενής του.

7. Δεν θα γίνεται η οριστική υδροδότηση των οικοδομών, αν μετά από αυτοψία, διαπιστωθεί ότι τα όμβρια ύδατα αυτών αποχετεύονται στο δίκτυο ακαθάρτων. Αν διαπιστωθεί σύνδεση ομβρίων στο δίκτυο αποχέτευσης ήδη υδροδοτούμενου κτηρίου, επιβάλλεται πρόστιμο από το Δ.Ν.Μ.Κ. με απόφαση Δ.Σ. και υποχρέωση άμεσης αποσύνδεσης των ομβρίων (υδροροές-ταράτσες ακάλυπτοι χώροι) από τον ιδιοκτήτη του ακινήτου.
8. Οι καταναλωτές είναι υποχρεωμένοι να συμμορφώνονται με τους όρους του παρόντος ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ, του ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ και τις σχετικές αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δ.Ν.Μ.Κ. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσής τους, ο Δ.Ν.Μ.Κ. μπορεί να διακόπτει την παροχή νερού ή να επιβάλλει πρόστιμο, το ύψος του οποίου καθορίζει με απόφασή του το Δημοτικό Συμβουλίου του Δ.Ν.Μ.Κ. Αν υπάρξει υποτροπή, μπορεί να διακόπτεται η παροχή για χρονικό διάστημα μέχρι και τριών μηνών, ύστερα από απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δ.Ν.Μ.Κ. Η διακοπή της παροχής δεν απαλλάσσει τον υδρολήπτη από τις οικονομικές και άλλες υποχρεώσεις του προς το Δ.Ν.Μ.Κ. και ειδικότερα, από την υποχρέωση καταβολής της αξίας του κατώτατου ορίου κατανάλωσης.

Βασικές έννοιες

Ιδιοκτήτης

Κατά τις διατάξεις του παρόντος ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ, **ιδιοκτήτης** θεωρείται εκείνος που κατά τη συναλλαγή του με το Δ.Ν.Μ.Κ. δηλώνει ότι είναι κύριος, ψιλός κύριος ή επικαρπωτής του ακινήτου και προκύπτει από νόμιμο έγγραφο, καθώς επίσης και εκείνος στο όνομα του οποίου έχει εκδοθεί η άδεια οικοδομής και υπογράφει την αίτηση για σύνδεση του ακινήτου με το δίκτυο ύδρευσης ή την εκτέλεση οποιασδήποτε εργασίας σχετικά με την παροχή του και γενικά την υδροδότηση του ακινήτου. Ο Δ.Ν.Μ.Κ. κατά την υποβολή της αίτησης δεν εξετάζει τίτλους ιδιοκτησίας εκτός των προσκομισθέντων (ενδεχόμενες μεταγενέστερες μεταβολές) και τυχόν διεκδικήσεις πάνω στο ακίνητο που πρόκειται να υδρευτεί, ούτε ή ύδρευση ακινήτου αποτελεί στοιχείο αποδεικτικό ιδιοκτησίας υπέρ του αιτούντος.

Υδραυλική παροχή

Η χρήση νερού σε ακίνητα που βρίσκονται στη ζώνη ευθύνης του Δ.Ν.Μ.Κ. γίνεται με τεχνική εγκατάσταση που συνδέεται σε αγωγό ύδρευσης, ύστερα από αίτηση των ενδιαφερόμενων φυσικών ή νομικών προσώπων (καταναλωτών). Η εγκατάσταση αυτή ονομάζεται **παροχή**. Η παροχή συνδέεται μόνιμα με το ακίνητο για την υδροδότηση του οποίου τοποθετήθηκε εξ αρχής, έστω και αν αλλάξει η κυριότητα επ' αυτού και σε καμία περίπτωση δεν μεταφέρεται για να υδρεύσει άλλο ακίνητο, ακόμη και αν αυτό ανήκει στον ίδιο ιδιοκτήτη. Ο εκάστοτε ιδιοκτήτης του ακινήτου αυτού έχει όλες τις υποχρεώσεις και όλα τα δικαιώματα που αναφέρονται στον παρόντα ΚΑΝΟΝΙΣΜΟ.

Επίσης, ο ιδιοκτήτης του ακινήτου έχει υποχρέωση να φροντίζει για τη διατήρηση της καλής κατάστασης του φρεατίου ή ερμαρίου ή συλλέκτη και όλων των εξαρτημάτων της παροχής που περιέχονται σε αυτό, με ευθύνη και δαπάνες κάθε ιδιοκτήτη.

Δαπάνη Σύνδεσης

Δαπάνη σύνδεσης με το δίκτυο ύδρευσης θεωρείται το κόστος κατασκευής της παροχής (εξωτερικής διακλάδωσης του δικτύου), ενώ **τέλος σύνδεσης** με το δίκτυο ύδρευσης θεωρείται η αξία της παρεχόμενης από το Δ.Ν.Μ.Κ. υπηρεσίας.

Η σύνδεση παροχής, στην οποία δεν έχει ακόμη τοποθετηθεί υδρομετρητής ή έχει αφαιρεθεί αυτός, με ενωτικό σωλήνα, υδρόμετρο ή άλλο τρόπο από τον υδρολήπτη χωρίς να τηρηθεί η νόμιμη διαδικασία, συνιστά παράνομη υδροληψία και τεκμήριο αυτής και τιμωρείται με την επιβολή προστίμου που καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δ.Ν.Μ.Κ. και σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ποινικού Κώδικα.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β: ΤΕΧΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

ΑΡΘΡΟ 3^ο: Αγωγοί

1. Οι αγωγοί διακρίνονται σε αγωγούς εξωτερικού υδραγωγείου, μεταφορικούς και αγωγούς εσωτερικού δικτύου.
 - Αγωγοί εξωτερικού υδραγωγείου (ή καταθλιπτικοί αγωγοί) είναι οι αγωγοί που τροφοδοτούν δεξαμενές αναρρύθμισης ή αποθήκευσης νερού. Από τους αγωγούς εξωτερικού υδραγωγείου δεν χορηγούνται παροχές για την υδροδότηση ακινήτων.
 - Μεταφορικοί αγωγοί είναι οι αγωγοί που αποτελούν τμήματα βρόγχων και ακτινωτού δικτύου.
 - Αγωγοί εσωτερικού δικτύου είναι αυτοί που τροφοδοτούνται από τους μεταφορικούς και διανέμουν το νερό στο σύνολο των πολυγώνων. Οι αγωγοί εσωτερικού υδραγωγείου τοποθετούνται μόνο σε δρόμους και έχουν ελάχιστη εσωτερική διάμετρο 63 χιλιοστά ή την πλησιέστερη προς αυτή, ανάλογα με το υλικό κατασκευής.
 - Στην περίπτωση που δεν υπάρχει οδικό δίκτυο και μετά από ενδελεχή έλεγχο δεν υπάρχει εναλλακτική λύση τότε οι αγωγοί μπορεί να διέρχονται κατάλληλα μέσα από ιδιοκτησίες-δουλείς οδού, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία του Αστικού Κώδικα, μετά από εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας και έγκριση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δ.Ν.Μ.Κ.

ΑΡΘΡΟ 4^ο: Παροχές

1. Για να πραγματοποιηθεί η σύνδεση των ακινήτων με το δίκτυο ύδρευσης κατασκευάζεται διακλάδωση του δικτύου από το φρεάτιο ιδιωτικής παροχής ή την αρχή ιδιοκτησίας του οικοπέδου σύνδεσης, μέχρι και τη θέση του αγωγού διανομής. Η διακλάδωση αυτή ονομάζεται «Παροχή» και ο ιδιοκτήτης είναι υποχρεωμένος πριν την κατασκευή να λάβει άδεια σύνδεσης και σχετική έγγραφη έγκριση τομής δρόμου για να την κατασκευάσει υπό την επίβλεψη του Δήμου και δαπάνες του ιδιοκτήτη. Αυτή ανήκει μόνιμα στο ακίνητο για την

ύδρευση του οποίου τοποθετήθηκε, έστω και αν αλλάξει η κυριότητά του και δεν μεταφέρεται για την ύδρευση άλλου ακινήτου, ακόμα και αν αυτό ανήκει στον ίδιο ιδιοκτήτη.

Κατηγορίες Ιδιωτικών Παροχών

Οι παροχές διακρίνονται :

- Σε **παροχές ύδρευσης κοινές**, με διάμετρο $\frac{1}{2}$ " ίντσα ή μεγαλύτερη μέχρι και $\frac{3}{4}$ " ίντσα εφόσον κριθεί αναγκαίο, που χρησιμοποιούνται για οικιακή χρήση, όπως κατοικίες, γραφεία, καταστήματα και άλλες μικρές εγκαταστάσεις.
- Σε **παροχές ύδρευσης ειδικές**, με διάμετρο μεγαλύτερη των $\frac{3}{4}$ " ιντσών, που χρησιμοποιούνται για ακίνητα ειδικού προορισμού, όπως νοσοκομεία, στρατιωτικές μονάδες, εργοστάσια, βιοτεχνίες, εκπαιδευτήρια και άλλα κοινωφελή ιδρύματα, τουριστικές και γεωργικές μονάδες και άλλες παρόμοιες εγκαταστάσεις. Η δαπάνη της παροχής καθορίζεται από την υπηρεσία, κατά την προεπισκόπηση από αρμόδιο υπάλληλο της ύδρευσης.
- Σε πυροσβεστικές παροχές με διάμετρο άνω των 2 ιντσών (50 χιλιοστών), που χρησιμοποιούνται μόνο για την κατάσβεση πυρκαγιών και τις ανάγκες του Δ.Ν.Μ.Κ. Απαγορεύεται απόλυτα η χρήση πυροσβεστικής παροχής για ύδρευση, η δε σύνδεσή της με εσωτερικές υδραυλικές εγκαταστάσεις είναι παράνομη και συνιστά τεκμήριο παράνομης υδροληψίας. Κάθε ιδιωτική πυροσβεστική παροχή έχει το δικό της υδρόμετρο και συνδέεται απευθείας με τον αγωγό, χωρίς να επιτρέπεται απ' αυτή η παροχή νερού για άλλη χρήση.

Σύνδεση παροχής

Οι παροχές συνδέονται με τον αγωγό διανομής, μέσω κατάλληλου εξαρτήματος και με τον υδρομετρητή. Οι νέες παροχές αποτελούνται από κατάλληλο σωλήνα τύπου τουμπόραμα, βάνα διακοπής με ειδικό κλείδωμα και υδρομετρητή. Το βανάκι ασφαλείας ανοίγει και κλείνει με ειδικό κλειδί που διαθέτει η αρμόδια υπηρεσία του Δ.Ν.Μ.Κ. και δύναται να χρησιμοποιηθεί για διακοπή υδροδότησης του ακινήτου σε περίπτωση οφειλών ή άλλων

παραβάσεων του Κανονισμού. Τυχόν παραβίαση του ειδικού μηχανισμού ασφαλείας συνιστά παράβαση του Κανονισμού και ο παραβάτης δύναται να διωχθεί για το αδίκημα της υδροκλοπής. Είναι δυνατόν με βάση τις νεότερες τεχνικές εξελίξεις και κατά την απόλυτη κρίση του Δ.Ν.Μ.Κ. να χρησιμοποιηθούν σωλήνες και από άλλο κατάλληλο υλικό.

Ο Δ.Ν.Μ.Κ. έχει το δικαίωμα, για τεχνικούς λόγους, να υδρεύσει ένα ακίνητο με ένα μετρητή μεγάλης διαμέτρου, ανάλογα με το πλήθος των προσφερόμενων υπηρεσιών ή ατόμων που εξυπηρετεί. Όλες οι παροχές καταχωρίζονται σε καρτέλες (μία για κάθε παροχή). Αν ο ιδιοκτήτης το ζητήσει μπορεί να έχει πλέον της μίας παροχής, εφόσον προβλέπεται από τους όρους του παρόντος Κανονισμού και καταβάλλει για κάθε μία τα σχετικά τέλη ύδρευσης και αποχέτευσης. Ιδιαίτερη καταχώριση γίνεται και για τον κάθε υδρολήπτη της παροχής (εκάστοτε μισθωτής). Με βάση τις παραπάνω καρτέλες καταρτίζονται οι χρηματικοί κατάλογοι, σύμφωνα με τους οποίους γίνεται η είσπραξη των κάθε είδους οφειλών προς το Δ.Ν.Μ.Κ.

Δεν δύναται σύνδεση δικτύου ύδρευσης σε στάθμη μικρότερη των 15μ. από την κάθε τοπική στάθμη δεξαμενής νερού ύδρευσης. Σε διαφορετική περίπτωση, η σύνδεση γίνεται με αποκλειστική ευθύνη του καταναλωτή.

Θέση Ιδιωτικής Παροχής

Οι παροχές τοποθετούνται κατά το δυνατόν κάθετα προς τον αγωγό που τις τροφοδοτεί και καταλήγουν στο φρεάτιο της ιδιωτικής παροχής. Παράλληλα, σε σημείο που ο Δ.Ν.Μ.Κ. επιλέγει, μεταξύ αγωγού σύνδεσης και ΟΓ ή ΡΓ γραμμής, εφόσον αυτές υπάρχουν και σε κάθε περίπτωση εκτός ιδιοκτησίας, τοποθετείται φρεάτιο ιδιωτικής παροχής κατάλληλων διαστάσεων με βάννα διακοπής πριν ή και μετά το υδρόμετρο, εφόσον κριθεί απαραίτητο. Το φρεάτιο αυτό αποτελεί σημείο ορισμού του τέλους κυριότητας και της ευθύνης του Δ.Ν.Μ.Κ. επί της παροχής ύδρευσης προς την μεριά του αγωγού της και την αρχή κυριότητας της παροχής του ακινήτου, προς την υδροδοτούμενη ιδιοκτησία.

Σημαντικό είναι το γεγονός, ότι εφόσον κατά την καταμέτρηση των μετρητών νερού ή μετά από οποιονδήποτε έλεγχο του Δήμου, διαπιστωθεί ότι υφίσταται παροχή εντός ή εκτός οικισμού και δεν είναι κατάλληλα και ορθώς

τοποθετημένη σε θέση, ο καταναλωτής ρητά υποχρεούται και άμεσα στην επανατοποθέτηση του μετρητή σε άλλη κατάλληλη θέση, σύμφωνα και με την υπόδειξη του Δήμου. Άλλως, θα υπόκειται σε κυρώσεις.

Αριθμός παροχών

Θα χορηγείται μία παροχή για κάθε κτήριο, εφόσον αυτό είναι εφικτό. Περιπτώσεις που μπορεί να χορηγηθούν παραπάνω από μία παροχή περιγράφονται παρακάτω:

- Σε **ακίνητα ειδικού προορισμού**, (αεροδρόμια, στρατόπεδα, βιομηχανίες, βιοτεχνίες, εκπαιδευτήρια ή άλλα δημόσια κτίρια, κοινωφελή ιδρύματα κ.λπ.) που καταλαμβάνουν μεγάλη έκταση, ο Δ.Ν.Μ.Κ. έχει το δικαίωμα να χορηγήσει περισσότερες της μίας ειδικές παροχές.
- Παροχή **κοινοχρήστων χώρων ακινήτων**. Όταν μέσα σε ένα ακίνητο υπάρχουν δύο (2) ή περισσότερες αυτοτελείς και ανεξάρτητες οριζόντιες ή κάθετες ιδιοκτησίες, δύναται να χορηγηθεί για όλες μία (1) κοινόχρηστη παροχή. Όταν μέσα στο αυτό ακίνητο υπάρχουν δύο (2) ή περισσότερες πολυώροφες οικοδομές, για κάθε μία (1) από αυτές δύναται να χορηγηθεί ιδιαίτερη κοινόχρηστη παροχή. Για τη χορήγηση κοινόχρηστης παροχής απαιτείται συμφωνία και ορισμός κοινώς αποδεκτού εκπροσώπου – υπόχρεου καταναλωτή από το σύνολο των ιδιοκτητών του εκάστοτε συγκροτήματος ο οποίος θα φέρει και την ευθύνη και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τον παρόντα Κανονισμό.
- **Προσωρινές παροχές ορισμένου χρόνου σε ακάλυπτα οικόπεδα**. Σε ακάλυπτα οικόπεδα που χρησιμοποιούνται για άσκηση επαγγέλματος ή επιχείρησης (εκθεσιακός χώρος, μάντρα υλικών οικοδομών, ανθοκήπια, μαρμαρογλυφεία, κ.λπ.), χορηγείται προσωρινά, για όσο χρόνο διαρκεί η επαγγελματική δραστηριότητα, μία παροχή στο όνομα του ιδιοκτήτη του οικοπέδου ή του μισθωτή που ασκεί την εν λόγω επαγγελματική δραστηριότητα, με καταβολή από αυτόν της σχετικής δαπάνης, αφού

προσκομιστούν όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά (άδειες κλπ), όπως αυτά καθορίζονται αρμοδίως.

- Παροχές σε **περιπτώσεις εκτάκτων αναγκών**. Ο Δ.Ν.Μ.Κ. με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του δύναται να χορηγήσει παροχές προσωρινού χαρακτήρα σε καταυλισμούς πληγέντων από θεομηνίες ή σε ειδικές κοινωνικές ομάδες. Με την ίδια απόφαση θα καθορίζεται ο υπόχρεος φορέας για την εξόφληση των λογαριασμών υδροληψίας καθώς και το χορηγούμενο τιμολόγιο.
- Οι επιχειρήσεις, όπως τα τουριστικά καταλύματα, δικαιούνται ένα υδρόμετρο ανά ΑΦΜ επιχείρησης/φορέα λειτουργίας ή ανά εκμετάλλευση, καθώς και επιπλέον υδρόμετρο για τη λειτουργία καταστήματος ή πισίνας εντός αυτών. Κατόπιν αίτησης του καταναλωτή, παρέχεται η δυνατότητα επιμερισμού της συνολικής κατανάλωσης σε ισόποσους λογαριασμούς, αντίστοιχους με τον αριθμό των υδρομέτρων.

ΑΡΘΡΟ 5º: Μεταφορά, Μετατροπή, Μετατόπιση, Ανύψωση και Καταβίβαση της Παροχής

1. Ο Δ.Ν.Μ.Κ. μπορεί να εγκρίνει και να υποδεικνύει τη μεταφορά, τη μετατροπή, τη μετατόπιση, την ανύψωση ή την καταβίβαση της παροχής, είτε μετά από αίτηση του ιδιοκτήτη, είτε αυτεπάγγελα, όταν κρίνεται αναγκαίο για τη σωστή λειτουργία του δικτύου του και την αντιμετώπιση ενδεχόμενου υγειονομικού κινδύνου με έξοδα του ιδιοκτήτη.
2. Όταν η εκτέλεση των παραπάνω εργασιών γίνεται μετά από αίτηση του ιδιοκτήτη, αυτή συντάσσεται σε έντυπο που χορηγείται στον ενδιαφερόμενο από την αρμόδια υπηρεσία του Δ.Ν.Μ.Κ, η εργασία εκτελείται με τη διαδικασία που ορίζεται στον παρόντα ΚΑΝΟΝΙΣΜΟ και το κόστος βαρύνει τον ιδιοκτήτη.
3. Εάν μεταφορές, ανυψώσεις, καταβιβάσεις και μετακινήσεις παροχών που επιβάλλονται εξ' αιτίας έργων άλλων φορέων, το κόστος αυτών βαρύνει τον εκάστοτε φορέα, ο ιδιοκτήτης είναι υποχρεωμένος να τις αποδεχτεί. Η σύνδεσή στη νέα θέση της παροχής θα γίνεται με ευθύνη και δαπάνες του φορέα.

Μεταφορά παροχής

Η **μεταφορά της παροχής** με δαπάνες του ιδιοκτήτη μπορεί να γίνει ιδίως στις ακόλουθες περιπτώσεις :

- Στην περίπτωση που τοποθετηθεί συλλέκτης για την υδροδότηση του ακινήτου, όλες οι υπάρχουσες παροχές του ακινήτου μεταφέρονται υποχρεωτικά στο συλλέκτη.
- Σε περίπτωση που, κατά την κρίση του Δ.Ν.Μ.Κ. επιβάλλεται η μεταφορά της παροχής, για να αντιμετωπιστεί υγειονομικός κίνδυνος.
- Ύστερα από αίτηση των ιδιοκτητών για οποιαδήποτε λόγο. Η μεταφορά της παροχής στην περίπτωση αυτή γίνεται μόνο όταν είναι τεχνικά εφικτό και δεν δημιουργεί σοβαρά προβλήματα στη λειτουργία του δικτύου ύδρευσης ή εμπόδια στην ομαλή υδροδότηση άλλων ιδιοκτησιών.

Ο Δ.Ν.Μ.Κ. είναι υποχρεωμένος να μεταφέρει με δικές του δαπάνες την παροχή από το καταργημένο παλιό δίκτυο στο νέο που τέθηκε σε λειτουργία.

Ο Δ.Ν.Μ.Κ. πριν τη μεταφορά και εφόσον είναι εφικτό ειδοποιεί τον υδρολήπτη, ο οποίος οφείλει να έχει κατά τη μεταφορά τον κατάλληλο τεχνίτη για τη σύνδεση των εσωτερικών του εγκαταστάσεων. Σε έκτακτες περιπτώσεις δύναται να γίνει προσωρινή σύνδεση του ακινήτου με επιφανειακό σωλήνα μέχρι να τακτοποιηθεί η εσωτερική εγκατάσταση από τον ιδιώτη τεχνίτη. Ο Δ.Ν.Μ.Κ. δεν φέρει καμία ευθύνη αν λόγω αμέλειας του υδρολήπτη προκληθεί διακοπή νερού στο ίδιο ή σε άλλο ακίνητο.

Στις περιπτώσεις που η μεταφορά της παροχής γίνεται αυτεπάγγελα από το Δ.Ν.Μ.Κ. με δαπάνη του ιδιοκτήτη και αυτός αρνείται την καταβολή της, αυτή μπορεί να συμπεριληφθεί στο λογαριασμό κατανάλωσης νερού αυτού.

Είναι δυνατή η μεταφορά παροχής, εφόσον λόγοι εκτέλεσης έργων άλλων φορέων το υπαγορεύουν. Στην περίπτωση αυτή η δαπάνη μεταφοράς βαρύνει το φορέα του έργου.

Μετατροπή παροχής

Μετατροπή παροχής είναι η αυξομείωση της διαμέτρου των σωληνώσεων και των εξαρτημάτων της παροχής. Μετατροπή της παροχής πραγματοποιείται στις παρακάτω περιπτώσεις:

- Όταν οι καταναλώσεις βρίσκονται εκτός των ορίων ασφαλούς λειτουργίας του αντίστοιχου υδρομετρητή, όπως τα όρια αυτά καθορίζονται από τις ισχύουσες τεχνικές προδιαγραφές.
- Όταν σε παροχές μεγάλης διαμέτρου πραγματοποιούνται καταναλώσεις μικρότερες από τις ελάχιστες απαιτούμενες για την ευαισθησία του υδρομετρητή.

Η μετατροπή πραγματοποιείται είτε αυτεπάγγελα από το Δ.Ν.Μ.Κ., είτε κατόπιν αίτησης του υδρευόμενου που συνοδεύεται από υδραυλική μελέτη, η οποία συντάσσεται από αρμόδιο μηχανικό. Στην τελευταία περίπτωση, η συνολική δαπάνη για τη μετατροπή βαρύνει τον υδρευόμενο με αναπροσαρμογή των σχετικών εγγυήσεων.

Μετατόπιση παροχής

Μετατόπιση παροχής είναι η μετακίνηση του φρεατίου, της ιδιωτικής παροχής και όλων των εξαρτημάτων που περιέχονται στο φρεάτιο, χωρίς νέα διάτρηση του αγωγού και πραγματοποιείται στις εξής περιπτώσεις :

- Με απόφαση του Δ.Ν.Μ.Κ., ο οποίος έχει το απόλυτο δικαίωμα να μετατοπίσει παροχή σε νέα θέση για λόγους ασφαλέστερης λειτουργίας ή στην περίπτωση που βρίσκεται εντός άλλης ιδιοκτησίας χωρίς την επιβάρυνση του υδρευόμενου, ο οποίος όμως υποχρεούται στην προσαρμογή των εσωτερικών εγκαταστάσεων του ακινήτου του αν χρειαστεί, ώστε να γίνει δυνατή η σύνδεσή του στη νέα θέση, με δική του δαπάνη.
- Αν προκύψει ανάγκη μετατόπισης της παροχής, συνεπεία εκτέλεσης έργων από οποιονδήποτε φορέα, οπότε η σχετική δαπάνη βαρύνει το φορέα κατασκευής του έργου.

Από οποιαδήποτε αιτία και αν προκύψει η ανάγκη μεταφοράς, μετατόπισης, ανύψωσης ή καταβίβασης παροχής, ο υδρευόμενος είναι υποχρεωμένος να την αποδεχθεί. Ο Δ.Ν.Μ.Κ., εφόσον ειδοποιήσει τον υδρευόμενο, δεν ευθύνεται αν λόγω αμέλειάς του προκληθεί διακοπή της υδροδότησής του.

Ανύψωση – καταβίβαση παροχής

Η μεταβολή της στάθμης του πεζοδρομίου επιβάλλει την τακτοποίηση της παροχής και του φρεατίου στη νέα στάθμη. Η δαπάνη της ανύψωσης ή καταβίβασης αυτής, βαρύνει το φορέα ή το φυσικό πρόσωπο που εκτελεί το έργο από το οποίο προκαλείται η μεταβολή της στάθμης. Η σύνδεση των εσωτερικών εγκαταστάσεων στη νέα στάθμη γίνεται με ευθύνη και δαπάνη του φορέα ή του φυσικού προσώπου που εκτελεί το έργο.

Προσαρμογή παροχής

Ο Δ.Ν.Μ.Κ. οφείλει να προβαίνει στις απαραίτητες τεχνικές εργασίες προσαρμογής των παροχών δικτύων ύδρευσης οι οποίες εντάσσονται στο δίκτυό του, προκειμένου να ανταποκρίνονται πλέον αυτές στις εκάστοτε ισχύουσες

προδιαγραφές, όταν αυτές απαιτούνται. Η σχετική δαπάνη βαραίνει το Δ.Ν.Μ.Κ., ο δε υδρευόμενος υποχρεούται να προσαρμόσει τις εσωτερικές εγκαταστάσεις των ακινήτων του βάσει της νέας κατάστασης.

Διακοπή παροχής-υδρομέτρου

Διακοπή παροχής-υδρομέτρου είναι η απομόνωση της παροχής από το υδρευόμενο ακίνητο μέσω βάνας κλειδώματος ή αφαίρεση του υδρομέτρου. Διακοπή πραγματοποιείται σύμφωνα με τα παραπάνω, στις εξής περιπτώσεις:

- Μετά από γραπτή αίτηση του ιδιοκτήτη του ακινήτου εφόσον έχει τακτοποιήσει τις οικονομικές του υποχρεώσεις. Στην περίπτωση αυτή ο Δ.Ν.Μ.Κ. δεν ευθύνεται για τις όποιες συνέπειες στους τυχόν ενοίκους ή χρήστες του ακινήτου από τη διακοπή της υδροδότησης, εφόσον δεν προέβησαν σε αλλαγή ονόματος με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά.
- Στην περίπτωση αναγκαστικής απαλλοτρίωσης του ακινήτου λόγω τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου κ.λπ.
- Στις περιπτώσεις κατάργησης παροχών που χορηγήθηκαν σε ακάλυπτα οικόπεδα για προβλεπόμενη από τον παρόντα Κανονισμό χρήση.
- Στην περίπτωση που παρέλθουν 6 μήνες, μετά την λήξη του πρώτου ανεξόφλητου λογαριασμού, ανεξαρτήτως ποσού, εφόσον έχει προηγηθεί έγγραφη ή ηλεκτρονική ατομική ειδοποίηση του υδρολήπτη με προθεσμία εξόφλησης ή ρύθμισης τουλάχιστον δεκαπέντε (15) ημερών.

Επισκευή/αντικατάσταση φρεατίου και καλύμματος υδρομετρητή

Ο Δ.Ν.Μ.Κ. αυτεπάγγελα ή κατόπιν αιτήσεως του υδρευόμενου, προβαίνει στην έγκριση και υπόδειξη για την επισκευή ή αντικατάσταση του ιδιωτικού φρεατίου, του καλύμματος και του πλαισίου της ιδιωτικής παροχής. Η δαπάνη για τις παραπάνω εργασίες βαραίνει τον ιδιοκτήτη. Αν η βλάβη προκύψει αποδεδειγμένα ως συνέπεια εκτέλεσης έργων από οποιοδήποτε φορέα ή και τον ίδιο τον ιδιοκτήτη, η δαπάνη επισκευής ή αντικατάστασης θα βαραίνει αυτόν που προκάλεσε τη βλάβη.

ΑΡΘΡΟ 6^ο: Υδρομετρητές

1. Οι υδρομετρητές είναι συσκευές μέτρησης της κατανάλωσης του νερού. Εγκαθίστανται στον αγωγό της παροχής, αποτελούν περιουσιακό στοιχείο του Δ.Ν.Μ.Κ. και ανήκουν στη δικαιοδοσία του. Κάθε επέμβαση στον υδρομετρητή από την πλευρά του χρήστη απαγορεύεται.
2. Οι υδρομετρητές είναι κατασκευασμένοι σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες επίσημες προδιαγραφές και τοποθετούνται, αφαιρούνται και συντηρούνται μόνο από το Δ.Ν.Μ.Κ. Μπορεί να είναι αναλογικοί, πραγματοποιώντας τη μέτρηση με μηχανικό τρόπο, είτε ψηφιακοί και να καταμετρούν το διερχόμενο όγκο νερού με τεχνολογία υπερήχων ή άλλη παρεμφερή. Έχουν δοκιμασθεί πριν την τοποθέτησή τους, όσον αφορά στην καλή τους λειτουργία και την ακρίβεια των ενδείξεών τους, σύμφωνα με τα διεθνή και Ευρωπαϊκά πρότυπα. Σε κάθε περίπτωση, οι τοποθετούμενοι υδρομετρητές φέρουν κατά την τοποθέτησή τους μηδενική ένδειξη.
3. Αμφισβήτηση των αναγραφόμενων καταναλώσεων των υδρομετρητών δεν γίνεται καταρχήν δεκτή. Είναι όμως δυνατός ο περαιτέρω έλεγχος της καλής λειτουργίας του υδρομετρητή εφόσον αυτή αμφισβητηθεί, από αρμόδια πιστοποιημένη υπηρεσία, μετά από αίτηση του υδρευόμενου, καταβάλλοντας το κόστος ελέγχου, όπως αυτό καθορίζεται εκάστοτε με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δ.Ν.Μ.Κ.
4. Οι υδρομετρητές προμηθεύονται από τους υδρολήπτες και τοποθετούνται είτε από τον Δήμο με χρέωση της δαπάνης στο λογαριασμό του νερού ή από αδειούχο υδραυλικό με δαπάνη του υδρολήπτη, ο τύπος δε αυτών πρέπει να είναι σύμφωνος με τις υποδείξεις της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου. Οι υδρομετρητές ανήκουν στην κυριότητα του Δήμου. Η δαπάνη βαρύνει τον υδρολήπτη.
5. Οι υδρομετρητές τοποθετούνται και στα φρεάτια ιδιωτικών παροχών, επί του πεζοδρομίου, τα οποία ο καταναλωτής είναι υποχρεωμένος να διατηρεί σε καλή κατάσταση και ευθύνεται για την τυχόν αλλοίωση ή φθορά, που προκαλείται σ' αυτά, τους υδρομετρητές ή τους σωλήνες παροχής, από αμέλεια ή υπαιτιότητα του ιδίου ή άλλου τρίτου.

6. Στα κτήρια, σε κάθε διαμέρισμα, κατάστημα, γραφείο, αποθήκη κ.λπ. και γενικά σε κάθε τμήμα του υδρευόμενου ακινήτου με διακεκριμένη χρήση αντιστοιχεί, υποχρεωτικά, τουλάχιστον ένας υδρομετρητής. Η σύνδεση δύο ή περισσότερων διακεκριμένων κατά χρήση τμημάτων του ιδίου ακινήτου ή δύο ή περισσότερων ακινήτων με τον ίδιο υδρομετρητή είναι αντικανονική και ο Δ.Ν.Μ.Κ. δικαιούται να προβεί σε διακοπή της παροχής νερού ή και σε αφαίρεση του υδρομετρητή μέχρι τη νόμιμη τακτοποίηση των συνδέσεων, καθώς και να επιβάλει πρόστιμο, το ύψος του οποίου καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού του Συμβουλίου.
7. Κατ' εξαίρεση, στις περιπτώσεις υφισταμένων παλαιών οικοδομών, όπου για τεχνικούς λόγους δεν είναι δυνατή η κατασκευή των επιμέρους παροχών, μπορεί με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δ.Ν.Μ.Κ. να επιτραπεί η υδροδότηση δύο ή περισσότερων διακεκριμένων κατά χρήση τμημάτων του ιδίου ακινήτου ή δύο ή περισσότερων ακινήτων, είτε με κοινό υδρομετρητή, είτε με επιπλέον αντίστοιχα υδρόμετρα, διατηρώντας το κοινό εσωτερικό δίκτυο. Στην περίπτωση χρήσης ενός μόνο κοινού υδρομετρητή, η κατανάλωση θα κατανέμεται μεταξύ των καταναλωτών με δική τους μέριμνα, αποδεχόμενοι τις συνέπειες του κλιμακωτού τιμολογίου στη συνολική χρέωση που θα προκύψει. Για την κοινή κατανάλωση οι καταναλωτές θα ευθύνονται αλληλεγγύως και εις ολόκληρον ο καθένας απέναντι στο Δ.Ν.Μ.Κ.
8. Ο Δ.Ν.Μ.Κ. έχει το δικαίωμα να ελέγχει τους υδρομετρητές σε οποιαδήποτε στιγμή και να τους αντικαθιστά με άλλους, ακόμα και διαφορετικού συστήματος ή να προσθέτει μετρητές για βοηθητικό έλεγχο. Ο καταναλωτής έχει επίσης το δικαίωμα να ζητήσει από το Δ.Ν.Μ.Κ. τον έλεγχο των μετρητών. Στην περίπτωση αυτή, πρέπει να υποβάλει αίτηση στο Δ.Ν.Μ.Κ. και να καταβάλει τη δαπάνη ελέγχου κάθε μετρητή, όπως αυτή καθορίζεται κάθε φορά, με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του. Μετά τον έλεγχο, εάν διαπιστωθεί ότι ο μετρητής λειτουργεί με ακρίβεια ή εντός του προβλεπόμενου από τις ισχύουσες προδιαγραφές (Οδηγία 2014/32/ΕΕ – MID) εύρους σφάλματος στην ονομαστική παροχή, ο πελάτης βαρύνεται με τα έξοδα ελέγχου. Αν, αντίθετα, διαπιστωθεί αντικανονική λειτουργία του μετρητή καθ' υπέρβαση του προβλεπόμενου από τις ισχύουσες προδιαγραφές εύρους σφάλματος στην ονομαστική παροχή, τα

έξοδα βαραίνουν το Δ.Ν.Μ.Κ. και γίνεται επανεξέταση του πιο πρόσφατου λογαριασμού, εφόσον υπάρχει ανάλογο αίτημα.

9. Παρεμβάσεις στο μετρητή από τον υδρολήπτη ή από άλλα άτομα για λογαριασμό του, συνιστούν παράβαση του παρόντος Κανονισμού και τεκμήριο παράνομης υδροληψίας, επιβάλλεται δε στον υδρολήπτη πρόστιμο, το ύψος του οποίου καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δ.Ν.Μ.Κ. Ο πελάτης οφείλει να ειδοποιεί το Δ.Ν.Μ.Κ. σε κάθε περίπτωση που διαπιστώνει ανωμαλίες στη λειτουργία του μετρητή, διαφορετικά είναι υποχρεωμένος να πληρώσει την αξία της κατανάλωσης που καταγράφηκε. Σε περίπτωση που σταματήσει να λειτουργεί ο μετρητής, η κατανάλωση του νερού θα υπολογιστεί κατ' αποκοπή για ολόκληρη τη περίοδο αδράνειάς του. Ως βάση υπολογισμού λαμβάνεται ο μέσος όρος της κατανάλωσης που σημειώθηκε κατά το διάστημα λειτουργίας του, σε σύγκριση με την κατανάλωση της αντίστοιχης περίοδο του προηγούμενου έτους.

ΑΡΘΡΟ 7^ο: Χώρος Υδρομετρητών

Θέση Υδρομετρητή

1. Η επιλογή της θέσης του φρεατίου ιδιωτικής παροχής στην πρόσοψη των υδροδοτούμενων ακινήτων γίνεται κατά την κρίση του Δ.Ν.Μ.Κ. Ο χώρος των υδρομετρητών που βρίσκεται στο ισόγειο των οικοδομών θα είναι σε τέτοια θέση, ώστε να μην υπάρχει περίπτωση να κατακλυσθεί από νερά ή λύματα υπονόμων, που να προκαλούν κίνδυνο μόλυνσεως του νερού και ζημιά στη δημόσια υγεία. Απαγορεύεται ακόμα η διέλευση των πάσης φύσεως αγωγών αποχέτευσης, όπως και καλωδίων ηλεκτρικού ρεύματος μέσα από το χώρο που βρίσκονται οι υδρομετρητές.
2. Οι υδρομετρητές παροχών που υδροδοτούν το ίδιο ακίνητο τοποθετούνται συγκεντρωμένα σε μία θέση και τροφοδοτούνται από τον ίδιο αγωγό διανομής. Κατ' εξαίρεση, σε περιπτώσεις κτηριακών συγκροτημάτων, είναι δυνατή η τοποθέτηση των παροχών σε περισσότερες από μια θέσεις, για την ανεξάρτητη υδροδότηση των κτηρίων, σύμφωνα με τις προδιαγραφές που έχει θέσει υπόψη του κατασκευαστή η αρμόδια υπηρεσία του Δ.Ν.Μ.Κ.
3. Οι υδρομετρητές, κατόπιν συνεννόησης και κατά την κρίση της αρμόδιας υπηρεσίας, εάν το ζητήσουν γραπτά οι ιδιοκτήτες του ακινήτου, μπορεί να τοποθετηθούν μέσα σε ισόγειους κοινόχρηστους χώρους των πολυκατοικιών ή σε Pilotis, με την απαραίτητη προϋπόθεση ότι θα κατασκευαστεί από τους ίδιους θυρίδα προστασίας και ρητά θα εξασφαλίζεται η απρόσκοπτη επίσκεψη των αρμόδιων υπαλλήλων του Δ.Ν.Μ.Κ. στο χώρο των υδρομέτρων. Ο Δ.Ν.Μ.Κ. μπορεί να αρνηθεί την τοποθέτηση υδρομέτρων στην εσωτερική αυτή διάταξη, εάν θεωρεί ότι δεν πληροί τις προδιαγραφές που έχει θέσει υπόψη του κατασκευαστή η αρμόδια υπηρεσία του Δ.Ν.Μ.Κ. Οι ιδιοκτήτες υποχρεούνται να φροντίζουν να αποχετεύεται ο χώρος στον οποίο θα εγκατασταθούν οι υδρομετρητές. Την ευθύνη για ζημιές που μπορεί να προκληθούν στον εσωτερικό χώρο της πολυκατοικίας στην ανωτέρω περίπτωση, από διαρροές ή επεμβάσεις για την αποκατάσταση διαρροών από το Δ.Ν.Μ.Κ. φέρουν οι ιδιοκτήτες της πολυκατοικίας.

4. Το προσωπικό του Δ.Ν.Μ.Κ. που είναι επιφορτισμένο με τον έλεγχο των ενδείξεων των υδρομετρητών, την αστυνόμευση των δικτύων ή την εκτέλεση γενικά κάθε εργασίας στις παροχετεύσεις, έχει ελεύθερη πρόσβαση στα φρεάτια και στους χώρους των υδρομετρητών. Η είσοδος σε ιδιωτικούς χώρους και ιδίως σε χώρους κατοικίας επιτρέπεται μόνο με τη συναίνεση ή την παρουσία του υδρολήπτη ή νομίμου εκπροσώπου του, τηρουμένου του άρθρου 9 του Συντάγματος· σε περίπτωση αδικαιολόγητης άρνησης εφαρμόζονται οι προβλεπόμενες στον παρόντα Κανονισμό συνέπειες.
5. Ο υδρολήπτης υποχρεούται να παρέχει κάθε διευκόλυνση στο προσωπικό για την εκτέλεση του ανατιθέμενου σ' αυτό έργου. Σε περίπτωση δε άρνησής του διακόπτεται αμέσως η παροχή με εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας και απόφαση του Δημάρχου του Δ.Ν.Μ.Κ.

Αντικαταστάσεις υδρομετρητών

1. Αντικατάσταση υδρομετρητή είναι η αφαίρεσή του και η τοποθέτηση άλλου, με νέο μετρητικό μηχανισμό και προσαρμογή ειδικής ασφάλειας. Εάν κατά την αντικατάσταση του υδρομετρητή προκύψει βλάβη που οφείλεται στη μη τήρηση από τον υδρευόμενο των προδιαγραφών των εσωτερικών εγκαταστάσεων του ακινήτου, όπως αναφέρονται στο Άρθρο 6, ο Δ.Ν.Μ.Κ. δεν ευθύνεται για τις βλάβες καθώς και για τις συνέπειες αυτών. Εάν ο υδρομετρητής είναι τοποθετημένος εντός της ιδιοκτησίας, ρητά υποχρεούται ο ιδιοκτήτης, με δικές του δαπάνες να τον μεταφέρει στα όρια της ιδιοκτησίας, που γειτνιάζει με δημόσιο χώρο.
2. Αντικατάσταση υδρομετρητή γίνεται στις παρακάτω περιπτώσεις :
 - Μετά την παρέλευση του χρονικού διαστήματος από την αρχική τοποθέτηση του υδρομετρητή, όπως αυτό καθορίζεται με απόφαση του Δ.Ν.Μ.Κ. ή για την αναβάθμισή του με άλλο προηγμένης τεχνολογίας.
 - Σε περίπτωση βλάβης ή επέμβασης τρίτων, που επηρεάζει την ορθή και ασφαλή λειτουργία του.
 - Σε περίπτωση απώλειας του υδρομετρητή.

- Μετά από αίτηση του υδρευόμενου για τον έλεγχο της αξιόπιστης λειτουργίας του υδρομετρητή.
- Σε περίπτωση που ο Δ.Ν.Μ.Κ. κρίνει απαραίτητο τον έλεγχο της αξιόπιστης λειτουργίας του υδρομετρητή.
- Σε περιπτώσεις έργου αντικατάστασης παλαιών υδρομετρητών με νέους νεότερης τεχνολογίας.

ΑΡΘΡΟ 8º: Εσωτερικές Εγκαταστάσεις Ύδρευσης

1. Εσωτερικές εγκαταστάσεις ύδρευσης είναι όλες οι σχετικές εγκαταστάσεις που βρίσκονται :
 - Σε περίπτωση φρεατίου ιδιωτικής παροχής, πέρα από την τελευταία βάνα διακοπής ακριβώς μετά το υδρόμετρο και προς τη μεριά του ακινήτου.
 - Σε περίπτωση μη ύπαρξης φρεατίου ιδιωτικής παροχής, πέρα από την τελευταία βάνα διακοπής ακριβώς μετά το υδρόμετρο και προς τη μεριά του ακινήτου.
2. Για την κατασκευή και συντήρηση των εσωτερικών εγκαταστάσεων υπεύθυνος είναι ο ιδιοκτήτης. Ο Δ.Ν.Μ.Κ. ευθύνεται για τη συντήρηση των εγκαταστάσεων από τον κεντρικό αγωγό και την παροχή και μέχρι το φρεάτιο και το υδρόμετρο, πριν το όριο των εσωτερικών εγκαταστάσεων, όπως περιγράφεται παραπάνω.
3. Την επιμέλεια του χώρου όπου έχει τοποθετηθεί το φρεάτιο του μετρητή έχει ο ιδιοκτήτης και οφείλει να το διατηρεί πάντα καθαρό και προσβάσιμο, ώστε να είναι ευχερής η λήψη της ένδειξης και η συντήρηση του μετρητή από τα συνεργεία του Δ.Ν.Μ.Κ. Στην περίπτωση που το φρεάτιο υδρομετρητών καλυφθεί με χώματα ή μπάζα με υπαιτιότητα του καταναλωτή (εξαιρούνται περιπτώσεις φυσικών φαινομένων ή άλλων αστάθμητων παραγόντων), ο τελευταίος υποχρεούται να αποκαταστήσει άμεσα το χώρο, θέτοντας προθεσμία για την αποκάλυψή του και μετά την πάροδο της οποίας επιβάλλεται σε αυτόν πρόστιμο, το ύψος του οποίου καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δ.Ν.Μ.Κ. Αν ο ιδιοκτήτης δεν μερίμνησε για την αποκάλυψη του

φρεατίου και δεν είναι δυνατή η λήψη της ένδειξης του υδρομετρητή, η καταμέτρηση της κατανάλωσης γίνεται κατά την εκτίμηση των αρμόδιων υπαλλήλων του Δ.Ν.Μ.Κ. με βάση τις προηγούμενες ενδείξεις και ο καταναλωτής δύναται να ασκήσει ένσταση κατά τα οριζόμενα στο Άρθρο 27 του παρόντος, ιδίως εφόσον μετά την αποκάλυψη του μετρητή διαπιστωθεί ότι κατέγραψε λιγότερα από τα εκτιμηθέντα κυβικά.

4. Η εσωτερική εγκατάσταση του ακινήτου πρέπει να είναι εφοδιασμένη με γενικό διακόπτη, στο πλησιέστερο σημείο προς το μετρητή και σε τέτοια θέση που να εξασφαλίζεται ο εύκολος χειρισμός του από τον καταναλωτή. Επίσης, θα πρέπει μετά το υδρόμετρο να υπάρχει βαλβίδα αντεπιστροφής, η τοποθέτηση της οποίας γίνεται με δαπάνη και ευθύνη του ιδιοκτήτη, για την ασφάλεια του δικτύου και των αρμόδιων τεχνιτών κατά τη διάρκεια εργασιών στις εν λόγω παροχές. Ο Δ.Ν.Μ.Κ. δεν φέρει καμία ευθύνη για οποιαδήποτε βλάβη, αν η εσωτερική εγκατάσταση του ακινήτου δεν είναι σύμφωνη με τα προδιαγραφόμενα στην παράγραφο αυτή ή υπάρξει αστοχία υλικών ή εγκατάστασης.
5. Η εσωτερική εγκατάσταση του υδρευόμενου ακινήτου πρέπει να περνά μέσα από κοινόχρηστους χώρους. Η τυχόν διέλευση εσωτερικών υδραυλικών εγκαταστάσεων από ξένη προς το υδρευόμενο ιδιοκτησία και εφόσον πρόκειται για νέα σύνδεση, προϋποθέτει την άδεια διέλευσης από τον ιδιοκτήτη μέσα από του οποίου την ιδιοκτησία πρόκειται να διέλθουν οι σωληνώσεις. Σε περιπτώσεις ήδη υφιστάμενων παλιών εγκαταστάσεων η αρμόδια υπηρεσία δεν οφείλει να θέσει τον παραπάνω όρο. Για οποιαδήποτε υπαναχώρηση ή αλλαγή στα συμφωνηθέντα μεταξύ των ιδιοκτητών, ο Δ.Ν.Μ.Κ. δεν φέρει καμία ευθύνη και οποιαδήποτε μετατόπιση ή αλλαγή στη σύνδεση καταστεί αναγκαία, βαρύνει τον αιτούντα.
- ~~6.~~ Οι εσωτερικές υδραυλικές εγκαταστάσεις και συσκευές πρέπει: α) να είναι σύμφωνες με τους κανονισμούς εσωτερικών υδραυλικών εγκαταστάσεων που ισχύουν κάθε φορά, β) να είναι από υλικό που δεν δημιουργεί κίνδυνο ρύπανσης του νερού και γ) να αντέχουν σε πίεση λειτουργίας της περιοχής. Ο καταναλωτής έχει την αποκλειστική ευθύνη να εγκαταστήσει μειωτή πίεσης μετά το

υδρόμετρο αν κρίνει ότι επιθυμεί να περιορίσει το προβλεπόμενο εύρος πίεσης του δικτύου σύμφωνα με τις ανάγκες του. Ο Δ.Ν.Μ.Κ. δεν ευθύνεται ούτε έχει υποχρέωση αποζημίωσης για βλάβες προερχόμενες από πίεση.

7. Απαγορεύεται η απευθείας σύνδεση μιας εσωτερικής εγκατάστασης ύδρευσης με α) βιομηχανικές, χημικές, ψυκτικές και λοιπές συναφείς εγκαταστάσεις, καθώς και αντλητικά μηχανήματα τροφοδοτούμενα από ιδιωτικές γεωτρήσεις, πηγάδια, ή άλλες πηγές, και β) λέβητες, εγκαταστάσεις καθαριστηρίων, λεκάνες αποχωρητηρίων, λουτρά, εγκαταστάσεις κοιμητηρίων, χωρίς την παρεμβολή υδατοδεξαμενών και αντεπίστροφων βαλβίδων, προκειμένου να αποφευχθεί η ρύπανση του νερού και η βλάβη των εγκαταστάσεων του Δ.Ν.Μ.Κ. από ενδεχόμενη επιστροφή νερού στο κεντρικό δίκτυο.
8. Για τους ίδιους λόγους, η τροφοδότηση των υδατοδεξαμενών θα γίνεται υποχρεωτικά με πτώση, πάνω από την ανώτατη στάθμη νερού σε αυτές. Η παρεμβολή μόνο της βαλβίδας αντεπίστροφής ή ενός διακόπτη, δεν θεωρείται ότι διακόπτει την σύνδεση και ότι εξασφαλίζει το Δ.Ν.Μ.Κ. από πιθανή βλάβη ή ρύπανση του δικτύου του. Οι θερμοσίφωνες πρέπει να είναι κατασκευασμένοι σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς και να φέρουν τα απαραίτητα εξαρτήματα, ώστε να αποφεύγεται επιστροφή νερού (λόγω υπερθέρμανσης κ.λπ.) στις εγκαταστάσεις του Δ.Ν.Μ.Κ. Σε περίπτωση πρόκλησης βλάβης ή ρύπανσης του δικτύου του Δ.Ν.Μ.Κ. λόγω μη τήρησης των προαναφερθέντων, επιβάλλεται πρόστιμο, το ύψος του οποίου καθορίζεται από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δ.Ν.Μ.Κ.
9. Η δαπάνη για την αποκατάσταση κάθε είδους βλάβης που οφείλεται στις παραπάνω αιτίες, βαρύνει τον υδρευόμενο.
10. Απαγορεύεται η σύνδεση των εσωτερικών εγκαταστάσεων που τροφοδοτούνται από το δίκτυο ύδρευσης του Δ.Ν.Μ.Κ. με παροχή από οποιαδήποτε άλλη πηγή, έστω και αν μεσολαβούν βαλβίδες αντεπίστροφής ή διακόπτες. Στην περίπτωση αυτή, ο Δ.Ν.Μ.Κ. διακόπτει αμέσως και χωρίς ειδοποίηση την παροχή, διότι υπάρχει κίνδυνος ρύπανσης του δικτύου.
11. Απαγορεύεται η γείωση των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων των ακινήτων επί των υδραυλικών εγκαταστάσεων, έστω και αν γεφυρώνεται η θέση του μετρητή. Οι

υδρευόμενοι είναι αποκλειστικά και προσωπικά υπεύθυνοι για τη μη τήρηση της απαγόρευσης αυτής.

12. Ο Δ.Ν.Μ.Κ. διατηρεί το δικαίωμα της διακοπής της υδροδότησης, μέχρι την άρση της παρανομίας. Οι ζημιές που είναι δυνατόν να προκληθούν στις εγκαταστάσεις του Δ.Ν.Μ.Κ. από αυτόν τον τρόπο γείωσης βαρύνουν τον υδρευόμενο. Επίσης, ο υδρευόμενος είναι υπεύθυνος για κάθε ατύχημα που είναι δυνατόν να προκληθεί από την αιτία αυτή στο προσωπικό του Δ.Ν.Μ.Κ. ή σε τρίτο πρόσωπο.
13. Οι εσωτερικές υδραυλικές εγκαταστάσεις των ακινήτων πρέπει να συντηρούνται από τους ιδιοκτήτες και οι πιθανές διαρροές τους να επισκευάζονται σε σύντομο χρονικό διάστημα με ευθύνη τους. Σε περίπτωση που εξαιτίας της παράληψης συντήρησης ή της καθυστέρησης επισκευής των υδραυλικών εγκαταστάσεων προκαλούνται, είτε άσκοπη κατανάλωση νερού, είτε ζημιές ή οχλήσεις σε τρίτους, ο Δ.Ν.Μ.Κ. έχει το δικαίωμα να διακόψει την παροχή νερού ή να αφαιρέσει τον υδρομετρητή του ακινήτου, καθώς και να απορρίψει τη μείωση του λογαριασμού λόγω διαρροής.

ΑΡΘΡΟ 9^ο: Συνυδρεύσεις ακινήτων

1. Απαγορεύεται η συνύδρευση, δηλαδή η μέσω μίας ή περισσότερων κοινών παροχών υδροδότηση οικημάτων ή αυτοτελών χώρων κύριας χρήσης που ανήκουν σε διαφορετικούς ιδιοκτήτες, με την επιφύλαξη των εξαιρέσεων που προβλέπονται στο Άρθρο 6 του παρόντος.

ΑΡΘΡΟ 10^ο: Διαρροές σε υπόγεια

1. Όσοι χρησιμοποιούν για οποιοδήποτε σκοπό υπόγειους χώρους, νόμιμους ή παράνομους, όπως αυτοί καθορίζονται από τον ισχύοντα Γενικό Οικοδομικό Κανονισμό, είναι και υπεύθυνοι για τη στεγανότητα των περιμετρικών τοιχωμάτων των χώρων αυτών, από ενδεχόμενη τυχαία πλημμύρα που προέρχεται από διαρροή του αγωγού υδρεύσεως ή άλλη αιτία. Στην περίπτωση αυτή, τόσο οι ιδιοκτήτες των χώρων αυτών, όσο και οι χρήστες τους, υποχρεώνονται να λαμβάνουν όλα τα πρόσφατα μέτρα : α) για τη

στεγανοποίηση των τοιχωμάτων των υπόγειων χώρων στο εσωτερικό του χώρου εργασίας, β) για τη σωστή αποθήκευση των οποιωνδήποτε αγαθών και γ) για την αποφυγή εισροής νερού και την απομάκρυνσή του με τη χρησιμοποίηση των κατάλληλων μέσων (λ.χ. αντλίες αυτόματης απορροφήσεως του νερού), ώστε να είναι εξασφαλισμένη η αποφυγή κάθε ζημιάς στο εσωτερικό του χώρου εργασίας.

2. Αν μετά από διαρροή αγωγού διαπιστωθεί ζημιά στους προαναφερθέντες χώρους, χωρίς να έχουν ληφθεί τα αναγκαία μέτρα στεγανοποίησης, τότε ο Δ.Ν.Μ.Κ. σαφώς υποχρεούται να επισκευάσει τον αγωγό, όμως δεν αναγνωρίζει καμία υποχρέωση αποζημίωσης στον ιδιοκτήτη ή χρήστη του υπογείου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ: ΣΥΝΔΕΣΗ ΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΕ ΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΥΔΡΕΥΣΗΣ

ΑΡΘΡΟ 11º: Διαδικασία και Όροι σύνδεσης με το δίκτυο ύδρευσης

1. Η σύνδεση με τις εσωτερικές εγκαταστάσεις γίνεται με την ακόλουθη διαδικασία και όρους:
 - Στις περιπτώσεις που το ακίνητο βρίσκεται σε δρόμο, από τον οποίο διέρχεται και δίκτυο αποχέτευσης, η σύνδεση και με αυτό όπως προβλέπεται από το νόμο για λόγους προστασίας του περιβάλλοντος, αποτελεί προϋπόθεση για τη σύνδεση του ακινήτου με το δίκτυο ύδρευσης.
2. Για τη σύνδεση του ακινήτου με το δίκτυο ύδρευσης, υποβάλλεται από τον ιδιοκτήτη αίτηση προς την αρμόδια υπηρεσία του Δ.Ν.Μ.Κ. η οποία συντάσσεται σε έντυπο που χορηγείται στον ενδιαφερόμενο. Η σύνδεση με το δίκτυο ύδρευσης επιτρέπεται μετά την εξόφληση των υποχρεώσεων του καταναλωτή ο οποίος, κατασκευάζει με δικές του δαπάνες τις παροχές νερού από το δίκτυο του Δήμου μέχρι και το φρεάτιο ιδιωτικής παροχής ή την αρχή ιδιοκτησίας του οικοπέδου σύνδεσης, εφόσον έχει λάβει την σχετική άδεια.
3. Οι υδρομετρητές τοποθετούνται σε κοινόχρηστους, προσβάσιμους χώρους της οικοδομής ή σε ειδικά διαμορφωμένες θυρίδες και η δαπάνη της κατασκευής του χώρου βαραίνει τον ιδιοκτήτη, καθώς και τη σωστή συντήρησή του.

ΑΡΘΡΟ 12º: Τρόπος Υδροδότησης Ακινήτων Περιοχής Αρμοδιότητας του Δ.Ν.Μ.Κ.

Ακίνητα εντός εγκεκριμένου σχεδίου

1. Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται όλα τα ακίνητα τα οποία βρίσκονται εντός εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως, όπως αυτό καθορίζεται με το εκάστοτε ισχύον νομοθετικό πλαίσιο. Όλα τα ακίνητα της κατηγορίας αυτής μπορούν και οφείλουν να υδρευθούν από το Δ.Ν.Μ.Κ., αφού προσκομισθούν στην αρμόδια υπηρεσία του τα απαραίτητα δικαιολογητικά που ορίζονται κάθε φορά από την ισχύουσα νομοθεσία και τις αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δ.Ν.Μ.Κ.

2. Τα ακίνητα μπροστά από τα οποία διέρχεται αγωγός διανομής υδρεύονται με παροχές που τοποθετούνται όπως ορίζει ο παρών ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ στο Άρθρο 4. Αν η ρυμοτομία δεν έχει εφαρμοσθεί και για το λόγο αυτό δεν υπάρχει χώρος μπροστά από το ακίνητο για την ασφαλή τοποθέτηση του φρεατίου της παροχής, τότε τοποθετείται αυτή προσωρινά στην πλησιέστερη κατάλληλη θέση. Όταν εφαρμοσθεί η εγκεκριμένη ρυμοτομία, είναι υποχρεωτική η μεταφορά της παροχής στην οριστική της θέση. Στην περίπτωση που το ακίνητο βρίσκεται επί ιδιωτικής οδού, τότε το φρεάτιο ιδιωτικής παροχής τοποθετείται στο πεζοδρόμιο της συμβολής της ιδιωτικής οδού με την εγκεκριμένη οδό, εφόσον αυτή διαθέτει δίκτυο.
3. Όταν τοποθετηθεί αγωγός διανομής μπροστά από υδροδοτημένα ακίνητα, ο Δ.Ν.Μ.Κ. οφείλει να φροντίσει για τη μεταφορά των παροχών τους στο πεζοδρόμιο της πρόσοψης των ακινήτων τους. Η δαπάνη μεταφοράς βαραίνει το Δ.Ν.Μ.Κ. και η σύνδεση των εσωτερικών εγκαταστάσεων στη νέα θέση γίνεται με ευθύνη και δαπάνη των υδρευόμενων καταναλωτών. Οι υδρευόμενοι ειδοποιούνται από την αρμόδια υπηρεσία του Δ.Ν.Μ.Κ. τουλάχιστον δεκαπέντε (15) ημέρες πριν από την εκτέλεση της εργασίας, εφόσον αυτό είναι εφικτό και οφείλουν μετά τη μεταφορά να προβούν στη σύνδεση των εσωτερικών τους εγκαταστάσεων στη νέα θέση. Ο Δ.Ν.Μ.Κ. δεν έχει καμία ευθύνη εάν, λόγω αμέλειας των υδρευόμενων, προκληθεί στέρηση νερού.
4. Η χορήγηση τυχόν αιτιολογημένης πυροσβεστικής παροχής προϋποθέτει την προηγούμενη χορήγηση παροχής ύδρευσης.

Επεκτάσεις αγωγών σε εντός σχεδίου περιοχές

1. Οι επεκτάσεις αγωγών για την υδροδότηση των ακινήτων σε περιοχές εντός σχεδίου οικισμού, πραγματοποιούνται σε δρόμους εγκεκριμένους και διαμορφωμένους οριζοντιογραφικά και υψομετρικά. Στην περίπτωση που έχουν κατασκευασθεί τυχόν κρασπεδόρριθρα βάσει της ερυθράς της οδού, ανωμαλίες του οδοστρώματος μικρότερες των 50 εκατ. δεν αποτελούν εμπόδιο για την τοποθέτηση αγωγού.

2. Για κτηριακές εγκαταστάσεις ειδικού προορισμού (βιομηχανίες, βιοτεχνίες, εκπαιδευτήρια ή άλλα δημόσια κτήρια και κοινωφελή ιδρύματα κ.λπ.), σε περίπτωση ύπαρξης εμποδίων και εφόσον τούτο βεβαιώνεται από την αρμόδια υπηρεσία του Δ.Ν.Μ.Κ. , μετά από έγκρισή της, είναι δυνατή η κατ' εξαίρεση τοποθέτηση ειδικής παροχής στην απόσταση που θα απαιτηθεί.
3. Μετά από αίτηση Ν.Π.Δ.Δ. ή άλλων φορέων και την έγγραφη συναίνεση και συνεπίβλεψη του Δ.Ν.Μ.Κ., είναι δυνατή η κατασκευή επεκτάσεων του δικτύου με τις εξής προϋποθέσεις: α) η εκτέλεση των χωματουργικών και οικοδομικών εργασιών θα γίνεται από τους αιτούντες, β) ο Δ.Ν.Μ.Κ. θα εκτελεί μόνο τις υδραυλικές εργασίες, στις οποίες δεν συμπεριλαμβάνονται τα υλικά ύδρευσης, γ) τα υλικά ύδρευσης θα βαραινουν τους αιτούντες και δ) δεν απαιτείται η εκτέλεση άλλου τμήματος έργου που κατά το συγκεκριμένο χρόνο δεν μπορεί να χρηματοδοτηθεί από το Δ.Ν.Μ.Κ.
4. Με την έγγραφη συναίνεση και συνεπίβλεψη του Δ.Ν.Μ.Κ. είναι δυνατή η εξ ολοκλήρου κατασκευή δικτύου διανομής από τρίτους εντός των οργανωμένων οικισμών.
5. Το κόστος επέκτασης δικτύου εκτός οικισμών, βαραινει τους επωφελούμενους καταναλωτές. Στις εντός σχεδίου περιοχές, το κόστος επιβαρύνει το Δ.Ν.Μ.Κ., με ενδεχόμενη συμμετοχή των καταναλωτών, κατά την κρίση του Δημοτικού Συμβουλίου.

ΑΡΘΡΟ 13º: Σύνδεση Ακινήτων εκτός εγκεκριμένου σχεδίου

1. Με κοινές παροχές (οικιακής χρήσης) μπορούν να υδρευθούν τα ακίνητα που βρίσκονται εκτός του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλης του Δ.Ν.Μ.Κ., αλλά μέσα στα διοικητικά όρια του Δήμου. Ο Δήμος μεριμνά για την αναγκαία τοποθέτηση κεντρικού ρολογιού κατανάλωσης σε διακλάδωση δικτύου, από κεντρικό δίκτυο ύδρευσης, προς περιοχές που εξυπηρετεί οικίες ή άλλες εγκαταστάσεις, κυρίως σε εκτός οικισμού περιοχές, για τον έλεγχο κατανάλωσης.
2. Για κάθε ακίνητο ή τμήμα ακινήτου με διακεκριμένη χρήση (διαμέρισμα, κατάστημα κ.λπ.) χορηγείται μια παροχή οικιακής χρήσης (κοινή), μέγιστης

διατομής Φ32. Τα ακίνητα ειδικού προορισμού (τουριστικές εγκαταστάσεις, βιοτεχνίες, εκπαιδευτήρια κ.λπ.) υδροδοτούνται επίσης, με μέγιστη διατομή Φ32, ενώ ενδέχεται να υδροδοτηθούν με περισσότερες της μίας παροχής ή με παροχές ειδικής χρήσης και μεγαλύτερης διατομής, εφόσον πληρούν τις προδιαγραφές και το επιτρέπουν τα τεχνικά χαρακτηριστικά του δικτύου και σύμφωνα με τον παρόντα κανονισμό.

Η διατομή της παροχής τοποθετείται σε κάθε περίπτωση, ύστερα από της έγκριση της Υπηρεσίας.

3. Σε κάθε περίπτωση υδροδότησης εκτός σχεδίου πόλεως κατοικίας ή κτηριακών εγκαταστάσεων ειδικού προορισμού, η χορήγηση της παροχής γίνεται με την προϋπόθεση της επάρκειας ποσοτήτων νερού και μετά τη συνεκτίμηση των τεχνικών και οικονομικών δεδομένων του δικτύου ύδρευσης της ευρύτερης περιοχής του ακινήτου.
4. Η θέση των υδρομέτρων που πρόκειται να υδρεύσουν ακίνητα εκτός σχεδίου επιλέγεται από το Δ.Ν.Μ.Κ., ώστε να είναι η καταλληλότερη. Σε περίπτωση ένταξης της περιοχής όπου βρίσκεται το ακίνητο στο σχέδιο πόλης και κατασκευής των πεζοδρομίων, ο Δ.Ν.Μ.Κ. μπορεί να μεταφέρει τους υδρομετρητές στο πεζοδρόμιο, με δαπάνη των ιδιοκτητών. Επίσης, οι ιδιοκτήτες επιβαρύνονται με τη δαπάνη για κάθε αναγκαία μετατόπιση των παροχών και των υδρομέτρων για οποιονδήποτε λόγο, αφού όλες οι παροχές εκτός σχεδίου θεωρούνται, ως εκ της μη ύπαρξης παγιωμένης τοπογραφικής διαμόρφωσης, προσωρινές.
5. Στην περίπτωση που δεν διέρχεται αγωγός διανομής μπροστά από το ακίνητο, μπορεί να γίνει επέκταση του δικτύου με δαπάνες του ιδιοκτήτη. Ο Δ.Ν.Μ.Κ. δεν είναι υποχρεωμένος να προβεί στην επέκταση του δικτύου του, αν ο ιδιοκτήτης που υπέβαλε τη σχετική αίτηση δεν αναλαμβάνει παράλληλα και το κόστος της κατασκευής της.
6. Για την επέκταση αποφασίζει η αρμόδια υπηρεσία του Δ.Ν.Μ.Κ., μετά από αίτηση του ιδιοκτήτη και αφού προσκομισθούν στην αρμόδια υπηρεσία του Δ.Ν.Μ.Κ. τα προβλεπόμενα από το νόμο έγγραφα νομιμότητας του ακινήτου και

ότι άλλο προβλέπουν οι εκάστοτε ισχύοντες νόμοι, οι ισχύουσες υπουργικές αποφάσεις, αλλά και ο παρών ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ.

7. Η επέκταση του δικτύου πραγματοποιείται από το Δ.Ν.Μ.Κ. κατά τα ανωτέρω, εφόσον καταβληθεί η απαιτούμενη δαπάνη από τον αιτούντα ή τους αιτούντες. Οι επεκτάσεις αυτές ανήκουν στην κυριότητα του Δ.Ν.Μ.Κ., ο οποίος έχει το δικαίωμα να τις χρησιμοποιήσει μελλοντικά για την ύδρευση και άλλων ακινήτων.

Επεκτάσεις αγωγών σε εκτός σχεδίου περιοχές

1. Είναι γενικά δυνατή η επέκταση του δικτύου ύδρευσης για υδροδότηση κτισμάτων που βρίσκονται επί ακινήτων σε εκτός σχεδίου περιοχές. Η επέκταση πραγματοποιείται σε δρόμους χαρακτηρισμένους ως Εθνικούς, Δημοτικούς ή Κοινοτικούς ή σε υφιστάμενους παλαιόθεν αγροτικούς. Τα κτίσματα που δύνανται να υδροδοτηθούν είναι όσα πληρούν τις προβλεπόμενες από την ισχύουσα νομοθεσία προϋποθέσεις που αναφέρονται στην υδροδότηση κτισμάτων. Δικαίωμα υδροδότησης έχουν:
 - I. Τα ακίνητα εντός των οποίων βρίσκονται ή πρόκειται να ανεγερθούν νόμιμα κτίσματα, με πρόσοψη στους παραπάνω Εθνικούς Δημοτικούς Κοινοτικούς ή σε υφιστάμενους παλαιόθεν αγροτικούς δρόμους και
 - II. Όλα τα υπόλοιπα ακίνητα στο εύρος ευθύνης υδροδότησης του εν λόγω αγωγού, που διαθέτουν νόμιμα ή τακτοποιημένα κτίσματα ή με οικοδομική άδεια.
 - III. Δέσμευση του υδρευόμενου ότι το αναγκαίο προς υδροδότηση του δίκτυο, από σωλήνα HDPE έως Φ32 θα κατασκευασθεί από τον ίδιο, που αναλαμβάνει το συνολικό κόστος.
2. Για την κατασκευή δικτύου ύδρευσης από Ν.Π.Δ.Δ. σε συνεργασία με το Δ.Ν.Μ.Κ., ισχύουν όσα αναφέρονται για τις επεκτάσεις εντός σχεδίου, δηλαδή απαιτείται η συναίνεση και η συνεπίβλεψη του Δ.Ν.Μ.Κ.
3. Τέλος το κόστος επέκτασης του δικτύου για τις εκτός σχεδίου περιοχές, βαραιώνει τον εκάστοτε αιτούντα καταναλωτή.

ΑΡΘΡΟ 14^ο: Δικαιολογητικά σύνδεσης με το δίκτυο ύδρευσης

Υδροδότηση Νέας Οικοδομής, Παλαιού κτίσματος, καταστήματος και λοιπές συνδέσεις.

1. Αίτηση σύνδεσης που παρέχεται από την υπηρεσία.
2. Αντίγραφο οικοδομής αδείας από την πολεοδομία ή νομιμοποίηση παλαιού.
3. Ένα τοπογραφικό διάγραμμα ακινήτου που συνοδεύει την άδεια (προαιρετικό αν χρειαστεί).
4. Κατόψεις σε περίπτωση σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης.
5. Αντίγραφο εταιρικού και εξουσιοδότηση προς τον υπογράφοντα (σε περίπτωση εταιρείας).
6. Συμβόλαιο (αν η άδεια έχει εκδοθεί σε άλλο όνομα και έχει πουληθεί το ακίνητο).
7. Υπεύθυνη δήλωση συνολικού εμβαδού μόνο για σύνδεση αποχέτευσης.
8. Ο Δ.Ν.Μ.Κ. δεν έχει υποχρέωση ή δικαιοδοσία πολεοδομικού ελέγχου τυχόν παραβάσεων ή ανακριβειών στα προσκομισθέντα δικαιολογητικά ή στα προς υδροδότηση ακίνητα πέρα από τα προφανή.
9. Σήμα Ε.Ο.Τ. ή γνωστοποίηση αριθμού δωματίων για τουριστικά καταλύματα ή και άδεια λειτουργίας καταστήματος εντός αυτών, εφόσον ως τέτοια θα λειτουργούν τα ακίνητα(κτίσματα).
10. Υ/Δ για το είδος χρήσης του ακινήτου
11. Υ/Δ καλής εκτέλεσης υδραυλικών εργασιών θεωρημένη από το Σωματείο Υδραυλικών.
12. Υ/Δ τυχόν συνιδιοκτήτη.

Επανασύνδεση Υδροληψίας

1. Τηρείται η διαδικασία της νέας παροχής.
2. Καταβολή ολόκληρου του ενδεχομένως οφειλόμενου χρέους που προέρχεται από κατανάλωση νερού ή άλλη αιτία.
3. Καταβολή τέλους επανασύνδεσης .

Υδροδότηση επαγγελματικής δραστηριότητας οικοπέδου επαγγελματικής χρήσης (π.χ. μάντρα αυτοκινήτου, μαρμαράδικο κ.λπ.)

1. Αίτηση σύνδεσης που παρέχεται από την υπηρεσία.
2. Τοπογραφικό διάγραμμα κάλυψης.
3. Τίτλο κυριότητας οικοπέδου & μισθωτήριο συμβόλαιο ή πράξη τακτοποίησης αν πρόκειται για προσκυρούμενο τμήμα οικοπέδου.
4. Αντίγραφο άδειας λειτουργίας της επιχείρησης.

Μεταβίβαση υδροληψίας, λόγω διαδοχής καταναλωτή.

Απαραίτητα Δικαιολογητικά

1. Αίτηση που παρέχεται από την υπηρεσία.
2. Τίτλος ιδιοκτησίας (συμβόλαιο αγοράς, γονική παροχή κ.λπ.)
3. Τελευταία απόδειξη εξοφλημένη.
4. Ενεργό μισθωτήριο (μόνο για περιπτώσεις μίσθωσης).

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ: ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

ΑΡΘΡΟ 15º: Τέλος σύνδεσης με το δίκτυο ύδρευσης

1. Οι ιδιοκτήτες των ακινήτων που πρόκειται να συνδεθούν με το δίκτυο ύδρευσης, πρέπει να καταβάλουν στο Δ.Ν.Μ.Κ. το τέλος σύνδεσης με το δίκτυο ύδρευσης.
2. Τέλος σύνδεσης με το δίκτυο ύδρευσης θεωρείται η αξία της παρεχόμενης από το Δ.Ν.Μ.Κ. υπηρεσίας, που υπολογίζεται με βάση την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δ.Ν.Μ.Κ.
3. Με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δ.Ν.Μ.Κ. καθορίζονται και αναπροσαρμόζονται οι τιμές, με βάση τις οποίες υπολογίζεται η δαπάνη και το τέλος σύνδεσης με το δίκτυο ύδρευσης.
4. Με όμοια απόφαση μπορεί να καθοριστεί διαφορετικός τρόπος υπολογισμού του τέλους σύνδεσης με το δίκτυο ύδρευσης.
5. Η δαπάνη και το τέλος σύνδεσης με το δίκτυο ύδρευσης καταβάλλονται εφάπαξ.

ΑΡΘΡΟ 16º: Διαδικασία σύνδεσης

1. Η ύδρευση του ακινήτου γίνεται ύστερα από αίτηση του ιδιοκτήτη, εφόσον καταβάλει τα τέλη σύνδεσης υδρομετρητή.
2. Στην αίτηση σύνδεσης καταχωρίζεται ο αριθμός τηλεφώνου της κατοικίας του και σε περίπτωση που στερείται τηλεφώνου, ο αριθμός τηλεφώνου της εργασίας του ή ο αριθμός τηλεφώνου συγγενούς ή γνωστού με τον οποίο θα είναι δυνατή η ειδοποίησή του. Με την αίτηση σύνδεσης, εφόσον συνδεθεί το ακίνητο, ο καταναλωτής αποδέχεται και δεσμεύεται από όλους τους όρους του παρόντος ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ.
3. Ο Δ.Ν.Μ.Κ., σε περίπτωση αποχώρησης του καταναλωτή από το ακίνητο, αν αφήσει οποιοδήποτε χρέος προς το Δ.Ν.Μ.Κ., ο τελευταίος δικαιούται να μην ικανοποιήσει νέα αίτησή του για υδροδότηση. Σε κάθε περίπτωση που δεν μπορεί να γίνει μεταφορά της οφειλής, αυτή παραμένει και βαραίνει το ακίνητο και τον εκάστοτε ιδιοκτήτη του.

ΑΡΘΡΟ 17º: Λογαριασμοί – Διακοπή λόγω Οφειλής

1. Ο λογαριασμός κατανάλωσης νερού περιλαμβάνει την αξία του καταναλισκόμενου νερού και τις διάφορες επιβαρύνσεις που προβλέπονται και επιβάλλονται από την ισχύουσα νομοθεσία (ν. 5314/2026, ιδίως άρθρα 261-263 και 266). Η τιμή του νερού ανά κυβικό μέτρο, η ελάχιστη ανά τακτά χρονικά διαστήματα κατανάλωση κάθε υδρομετρητή (πάγιο), το ύψος συντήρησης του υδρομετρητή και οι λοιπές επιβαρύνσεις και τέλη σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία (ν. 5314/2026, ιδίως άρθρα 261-263 και 266), καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δ.Ν.Μ.Κ., που ελέγχονται σύμφωνα με το νόμο και δημοσιεύονται στον τοπικό τύπο.
2. Ο λογαριασμός κατανάλωσης νερού είναι έντυπος και εκδίδεται σε τακτά χρονικά διαστήματα, με βάση την ένδειξη κατανάλωσης του υδρομετρητή μέσα στο προκαθορισμένο χρονικό διάστημα και τις τιμές που καθορίζονται με την προαναφερόμενη απόφαση και αποστέλλεται στον καταναλωτή, ο οποίος είναι υποχρεωμένος να τον εξοφλήσει μέσα στην προθεσμία που αναγράφεται στο έντυπό του.
3. Η πληρωμή του λογαριασμού γίνεται στα ταμεία του Δ.Ν.Μ.Κ. ή και σε Τράπεζες και εξουσιοδοτημένα καταστήματα για είσπραξη λογαριασμών υπέρ του Δ.Ν.Μ.Κ. ή με ηλεκτρονικό τρόπο. Σε περίπτωση μη εμπρόθεσμης εξόφλησης του λογαριασμού, ο Δ.Ν.Μ.Κ. μπορεί να προβαίνει στη διακοπή της παροχής νερού των υδρομέτρων που βαρύνονται με την ανεξόφλητη οφειλή, εφόσον έχει προηγηθεί έγγραφη ή ηλεκτρονική ατομική ειδοποίηση του υπόχρεου με προθεσμία τουλάχιστον δεκαπέντε (15) ημερών, και χωρίς να φέρει καμιά ευθύνη για τυχόν ζημιές που μπορεί να προκύψουν από τη διακοπή της υδροδότησης. Σε περιπτώσεις ευάλωτων καταναλωτών (ιδίως νοικοκυριών με σοβαρά προβλήματα υγείας ή δικαιούχων προνοιακών επιδομάτων), η διακοπή αποφεύγεται κατά το δυνατόν και εξετάζεται κατά προτεραιότητα, κατόπιν αίτησης, η υπαγωγή σε ρύθμιση.
4. Από την επομένη της λήξης της προθεσμίας πληρωμής και μέχρι την πλήρη εξόφληση του λογαριασμού, η οφειλή μπορεί να επιβαρύνεται με προσαυξήσεις

ή τόκους, που καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δ.Ν.Μ.Κ.

5. Η επαναφορά της υδροδότησης γίνεται μετά την εξόφληση του λογαριασμού, την καταβολή των τυχόν προσαυξήσεων και του ποσού επανασύνδεσης της παροχής, που ορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δ.Ν.Μ.Κ. Το ποσό επανασύνδεσης της παροχής μπορεί να χρεωθεί στον οφειλέτη καταναλωτή, έστω και αν για λόγους τεχνικούς δεν κατέστη δυνατή η διακοπή της υδροδότησης λόγω χρέους.
6. Μετά τη διακοπή λόγω χρέους και για όσο χρόνο παραμένει η διακοπή αυτή, εκδίδεται λογαριασμός με τις οφειλές και τους προβλεπόμενους τόκους χωρίς τρέχον πάγιο. Με απόφαση της αρμόδιας υπηρεσίας, μετά από περίοδο διακοπής μεγαλύτερη από έξι μήνες, ο Δ.Ν.Μ.Κ. μπορεί να προβεί σε αφαίρεση της παροχής και διαγραφή του υδρολήπτη από τους καταλόγους των καταναλωτών.
7. Στον καταναλωτή που παραβιάζει την κλεισμένη παροχή, επιβάλλεται πρόστιμο, το ύψος του οποίου καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δ.Ν.Μ.Κ. Το ίδιο πρόστιμο επιβάλλεται σ' εκείνον που κατά τη διάρκεια διακοπής της υδροδότησής του λόγω χρέους υδροδοτείται από άλλον υδρολήπτη, καθώς επίσης και στον τελευταίο, από τον υδρομετρητή του οποίου έγινε η παράνομη υδροδότηση. Επίσης, ο Δ.Ν.Μ.Κ. μπορεί να προβεί στη διακοπή της παροχής νερού στον τελευταίο καταναλωτή.
8. Ο Δ.Ν.Μ.Κ. έχει το δικαίωμα να εισπράττει με τους λογαριασμούς κατανάλωσης νερού τις κάθε είδους οφειλές του καταναλωτή, που αρνείται αδικαιολόγητα να εξοφλήσει. Η χρέωση των οφειλών στους λογαριασμούς γίνεται εφάπαξ ή σε δόσεις (διακανονισμός) κατόπιν αιτήσεως, ανάλογα με το ύψος της οφειλής. Η μη εξόφληση του λογαριασμού κατανάλωσης νερού ή η μη εξυπηρέτηση των δόσεων του διακανονισμού, έχει ως συνέπεια τη διακοπή της παροχής του νερού, μέχρι την ολική εξόφλησή τους. Σε περίπτωση εκμίσθωσης του ακινήτου, που έχει διακανονισμό, το χρέος βαρύνει εξολοκλήρου τον ιδιοκτήτη του ακινήτου.

ΑΡΘΡΟ 18º: Στάσιμο Υδρόμετρο

1. Αν διαπιστωθεί ότι το υδρόμετρο έπαψε να λειτουργεί ή λειτουργεί ελαττωματικά (στάσιμο υδρόμετρο), ο υδρολήπτης χρεώνεται με την κατανάλωση της αντίστοιχης περιόδου του προηγούμενου έτους και αν αυτό δεν είναι δυνατό με την κατανάλωση της αμέσως προηγούμενης κατανάλωσης και σε περίπτωση που δεν υπάρχει προηγούμενη κατανάλωση, η χρέωση γίνεται κατά την κρίση της αρμόδιας υπηρεσίας και μόνο για μια φορά, καθώς η αρμόδια υπηρεσία ενημερώνει άμεσα τον καταναλωτή για την αντικατάστασή του.

ΑΡΘΡΟ 19º: Διαρροή Υδρομέτρου

1. Σε περίπτωση διαρροής μέσα στο φρεάτιο υδροληψίας και συγκεκριμένα όταν παρουσιάζει διαρροή ο κορμός του τυχόν υπάρχοντος εκεί υδρομέτρου ή το ρακόρ προς το μέρος της εσωτερικής εγκατάστασης του υδρευόμενου ακινήτου, η χρέωση γίνεται όπως σε στάσιμο υδρόμετρο, δηλαδή αντίστοιχη περυσινή κατανάλωση και ακολουθείται η προβλεπόμενη από τον παρόντα Κανονισμό διαδικασία.

ΑΡΘΡΟ 20º: Καλυμμένο Υδρόμετρο

1. Σε περίπτωση που το υδρόμετρο καλυφθεί με χώματα κ.λπ. ώστε να μην είναι δυνατή η ανάγνωση των ενδείξεών του, χρεώνεται τεκμαρτή κατανάλωση σύμφωνα με την τιμολογιακή πολιτική του Δ.Ν.Μ.Κ., μέχρι να ελευθερωθεί ο μετρητής και να ληφθεί η πραγματική ένδειξη. Ο υδρολήπτης υποχρεούται μέσα σε προθεσμία 15 ημερών να προβεί σε αποκάλυψη του υδρομέτρου εφόσον ευθύνεται εκείνος για τα παραπάνω, διαφορετικά διακόπτεται η παροχή, κατόπιν νέας έγγραφης ειδοποίησης. Αντί της διακοπής, ο Δ.Ν.Μ.Κ. μπορεί να προβεί μόνος του σε αποκάλυψη του υδρομέτρου ή στην αντικατάστασή του, με δαπάνη του υδρολήπτη που χρεώνεται στον επόμενο εκδιδόμενο λογαριασμό. Ο Δ.Ν.Μ.Κ. δεν φέρει καμία ευθύνη για οποιαδήποτε ζημία ήθελε προκληθεί

από διαρροές κατά το χρονικό διάστημα που το υδρόμετρο παραμένει καλυμμένο, η δε αξία του νερού χρεώνεται όπως καταγράφηκε.

ΑΡΘΡΟ 21^ο: Διακοπή Υδροληψίας

1. Η διακοπή υδροδότησης ενός ακινήτου γίνεται με αφαίρεση υδρομέτρου ή με σφράγιση (δηλαδή κλείδωμα) του μηχανισμού της παροχής στις παρακάτω περιπτώσεις :

- Εάν οι εσωτερικές εγκαταστάσεις του ακινήτου είναι συνδεδεμένες σε διαφορετικές παροχές ή με δίκτυο υδροδότησης άλλου φορέα ή και με άλλη πηγή χωρίς την έγκριση του Δ.Ν.Μ.Κ.
- Σε περίπτωση λαθραίας υδροληψίας.
- Εφόσον υπάρχουν πάσης φύσεως ληξιπρόθεσμες οφειλές του ακινήτου. Η διακοπή δύναται να γίνει 6 μήνες από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας εξόφλησης, εφόσον έχει προηγηθεί ατομική έγγραφη ή ηλεκτρονική ειδοποίηση του οφειλέτη με προθεσμία τουλάχιστον δεκαπέντε (15) ημερών. Η υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα να διαφοροποιήσει τον χρόνο διακοπής του κάθε οφειλέτη, ανάλογα με το ύψος της οφειλής, τον αριθμό των οφειλόμενων λογαριασμών, προηγούμενη συμφωνία-ρύθμιση με τον οφειλέτη ή ακόμα και κοινωνικά ή άλλα κριτήρια. Επίσης, η υπηρεσία δεν φέρει καμία ευθύνη για συσσωρευμένες οφειλές σε περίπτωση που ο υπόχρεος καταναλωτής δεν τήρησε την προβλεπόμενη από τον παρόντα Κανονισμό διαδικασία.
- Εφόσον υπάρχει κίνδυνος μόλυνσης του νερού της παροχής από ρυπογόνες ουσίες.
- Ύστερα από έγγραφη αίτηση του υδρολήπτη και μετά την εξόφληση του λογαριασμού.
- Σε περίπτωση εμπορίας νερού.
- Σε περίπτωση υδροδότησης οικοδομής, που έχει κριθεί οριστικά με απόφαση της αρμόδιας κατά νόμο επιτροπής, αυθαίρετη και κατεδαφιστέα, και εφόσον το ζητήσει η αρμόδια Πολεοδομική Υπηρεσία.

- Σε κάθε περίπτωση μη συμμόρφωσης προς τις διατάξεις του ισχύοντος ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ του Δ.Ν.Μ.Κ.
 - Επί παρεμπόδισης, κατά οποιονδήποτε τρόπο, της ευχερούς ανάγνωσης του υδρομέτρου, κατά παράβαση του παρόντος ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ. Στην περίπτωση αυτή, η διακοπή γίνεται μετά τη διαπίστωση ότι δεν ήρθαν τα εμπόδια κατά τη λήψη των ενδείξεων για δεύτερη φορά, οι δε χρεώσεις των λογαριασμών κατανάλωσης νερού, γίνονται κατ' εκτίμηση της υπηρεσίας, στα όρια των προηγούμενων καταναλώσεων.
 - Επί επεμβάσεως στα υδρόμετρα και φθοράς των υδρομέτρων, η οποία προκαλείται από τους καταναλωτές, με ανάλογη χρέωση αποκατάστασης ή και πρόστιμο.
 - Όταν διαπιστωθεί ότι συνδρομητής με ενεργή παροχή είναι και οφειλέτης προς το Δ.Ν.Μ.Κ. από άλλη υδροληψία (παροχή), η οποία έχει οφειλές, λόγω αρνήσεως πληρωμής λογαριασμού, είτε καταναλώσεως ύδατος ή δόσεως διακανονισμού ή άλλης ανάλογης αιτίας, οπότε οφείλει μέσα σε προθεσμία δέκα (10) ημερών από την ειδοποίησή του να εξοφλήσει την οφειλή αυτή. Διαφορετικά ο Δ.Ν.Μ.Κ. προβαίνει στη διακοπή της εν ενεργεία παροχής του, όπου και αν βρίσκεται αυτή, κατοικία, επαγγελματική στέγη, εργοτάξιο.
2. Σε κάθε άλλη περίπτωση που προβλέπεται από τις διατάξεις του παρόντος ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ και από την άδεια σύνδεσης από τον Δ.Ν.Μ.Κ. για τον υδρολήπτη. Η διακοπή δεν απαλλάσσει τον ιδιοκτήτη και το χρήστη από την υποχρέωσή του για την πλήρη εξόφληση τυχόν οφειλών προς το Δ.Ν.Μ.Κ. Προς το σκοπό αυτό, ο Δ.Ν.Μ.Κ. έχει τη δυνατότητα να μεταφέρει την οφειλή στη νέα διεύθυνση του χρήστη και να προβεί σε όλες τις νόμιμες ενέργειες για την είσπραξή του. Η επανασύνδεση γίνεται ύστερα από έγγραφη αίτηση του υδρολήπτη, την εξόφληση της οφειλής και την καταβολή του τέλους επανασύνδεσης, όπως αυτό καθορίζεται κάθε φορά με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δ.Ν.Μ.Κ.
3. Επιπλέον οριστική διακοπή γίνεται :
- Ύστερα από αίτηση του ιδιοκτήτη και την καταβολή του τέλους οριστικής διακοπής που καθορίζει το Δημοτικό Συμβούλιο του Δ.Ν.Μ.Κ.

- Από την υπηρεσία, στις περιπτώσεις που προβλέπεται από τον παρόντα ΚΑΝΟΝΙΣΜΟ. Κατά την αφαίρεση απομακρύνονται το υδρόμετρο, τα φρεάτια και τα εξαρτήματα, το δε πεζοδρόμιο αποκαθίσταται αμέσως από τον υδρολήπτη. Σε περίπτωση καθυστέρησης της αποκατάστασης από τον ιδιοκτήτη, ο Δ.Ν.Μ.Κ. δεν φέρει ευθύνη για την αποκατάσταση τυχόν ζημιών τρίτων.

ΑΡΘΡΟ 22º: Οφειλές στο Δ.Ν.Μ.Κ.

1. Για τις κάθε είδους οφειλές προς το Δ.Ν.Μ.Κ. ευθύνεται εξολοκλήρου ο ιδιοκτήτης του υδρευόμενου ακινήτου. Σε περίπτωση συνιδιοκτησίας, οι συνιδιοκτήτες ορίζουν από κοινού με δήλωση τους προς το Δ.Ν.Μ.Κ. εκπρόσωπό τους για τις σχέσεις τους με αυτόν, ευθυνόμενοι όμως από κοινού και εις ολόκληρον έκαστος.
2. Ο ιδιοκτήτης του ακινήτου δηλώνει με την αίτηση παροχής νερού επ' ονόματί του ότι αποδέχεται ανεπιφύλακτα ακόμα και αν δεν έχει υπογράψει τη σχετική σύμβαση, τους όρους του ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ και κάθε μελλοντική τροποποίησή του, τις διατάξεις του Νόμου και όσους άλλους όρους θέτει το Δημοτικό Συμβούλιο του Δ.Ν.Μ.Κ. με απόφασή του και ισχύει και για τον εκάστοτε νέο ιδιοκτήτη με την αίτηση αλλαγής ονόματος. Ο νέος ιδιοκτήτης του υδρευόμενου ακινήτου υποχρεούται να δηλώσει στο Δ.Ν.Μ.Κ. τη μεταβίβαση της ιδιοκτησίας στο όνομά του, προσκομίζοντας το σχετικό συμβόλαιο ή ότι άλλο προβλέπει ο παρών Κανονισμός. Ο νέος ιδιοκτήτης ευθύνεται και για τα προ της μεταβίβασης χρέη, καθώς οφείλει πριν τη μεταβίβαση να ελέγξει από κάθε πλευρά εκκρεμότητες του εν λόγω ακινήτου. Ο δηλωθείς ως ιδιοκτήτης του υδρευόμενου ακινήτου δεν μπορεί να αντιτάξει στο Δ.Ν.Μ.Κ. ελαττώματα της κυριότητάς του ή απώλεια αυτής για το χρονικό διάστημα μέχρι τη δήλωση νέου ιδιοκτήτη.

ΑΡΘΡΟ 23º: Διαγραφή Χρεών

1. Κάθε είδους χρέος προς την Υπηρεσία Ύδρευσης μπορεί να διαγραφεί ολόκληρο ή κατά ένα μέρος του όταν :

- Οι οφειλέτες δεν βρίσκονται στη ζωή και δεν έχουν αφήσει καμία περιουσία, οι δε κληρονόμοι τους αποποιήθηκαν την κληρονομιά.
 - Οι οφειλέτες δεν έχουν καθόλου περιουσία και η επιδίωξη της είσπραξης δεν έχει φέρει κανένα αποτέλεσμα, επί δέκα χρόνια αφότου έληξε η χρήση κατά την οποία βεβαιώθηκαν.
 - Οι οφειλέτες δεν έχουν περιουσία και είναι άγνωστης διαμονής, εφόσον οι προσπάθειες που έγιναν για την ανεύρεση της διαμονής τους επί μία δεκαετία, δεν έφεραν αποτέλεσμα και
 - Η εγγραφή στους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους ύδρευσης έγινε κατά τρόπο ολοφάνερα λανθασμένο, ως προς τη φορολογητέα ύλη ή το πρόσωπο του φορολογουμένου ή έγινε από λάθος πολλαπλή εγγραφή.
2. Η διαγραφή του χρέους γίνεται με απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δ.Ν.Μ.Κ.
 3. Η διαγραφή χρεών διενεργείται κατά τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις περί διαγραφής βεβαιωμένων οφειλών προς τους δήμους (ν. 5314/2026, Βιβλίο Τέταρτο, Μέρος Γ' – άρθρα 449 επ.), με αιτιολογημένη απόφαση του αρμοδίου οργάνου.

ΑΡΘΡΟ 24º: Τιμολόγηση

1. Η τιμή ανά κυβικό μέτρο καταναλισκόμενου νερού, καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δ.Ν.Μ.Κ. και εφαρμόζεται χωρίς ιδιαίτερη ειδοποίηση του υδρολήπτη. Επιβάλλεται, για κάθε καθορισμένο εκ της ως ανωτέρω απόφασης χρονικό διάστημα, υποχρεωτική κατώτατη χρέωση ποσότητας ή τιμής νερού (πάγια κατανάλωση), που ανεξάρτητα από την κατανάλωση είναι υποχρεωτική για όλους τους υδρολήπτες. Το ύψος της υποχρεωτικής κατανάλωσης, κατά κατηγορία τιμολογίου και είδος παροχής, καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δ.Ν.Μ.Κ.

ΑΡΘΡΟ 25º: Κατηγορίες Τιμολογίων

1. Οι κατηγορίες των τιμολογίων ορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δ.Ν.Μ.Κ. και εφαρμόζονται μετά από σχετική ανακοίνωση στα Μ.Μ.Ε και την ιστοσελίδα του Δ.Ν.Μ.Κ., χωρίς άλλη ιδιαίτερη ειδοποίηση των υδροληπτών.

ΑΡΘΡΟ 26º: Πληρωμή Λογαριασμών - Διακανονισμοί

1. Ο υδρολήπτης έχει υποχρέωση να πληρώσει την αξία του νερού που κατανάλωσε, με βάση τις ενδείξεις του υδρομέτρου της παροχής του ή την αξία της πάγιας κατανάλωσης, καθώς και κάθε άλλη νόμιμη επιβάρυνση που αναγράφεται στο έντυπο του λογαριασμού. Η πληρωμή γίνεται μέσα στη νόμιμη προθεσμία και στα γραφεία που αναφέρει το έντυπο αυτό ή με οποιονδήποτε άλλο τρόπο επιτρέπει ο Δ.Ν.Μ.Κ.
2. Σε περίπτωση μη πληρωμής, μετά το πέρας της προθεσμίας λήξεως, διακόπτεται η παροχή νερού, εφόσον έχει προηγηθεί ατομική έγγραφη ή ηλεκτρονική ειδοποίηση του υπόχρεου με προθεσμία τουλάχιστον δεκαπέντε (15) ημερών· η γενική προειδοποίηση που αναγράφεται στους λογαριασμούς δεν αναπληρώνει την ατομική ειδοποίηση. Ο Δ.Ν.Μ.Κ. δεν φέρει καμιά ευθύνη για τυχόν ζημιές που προκύψουν από τη διακοπή της υδροδότησης. Από την επομένη της λήξης της προθεσμίας και μέχρι την πλήρη εξόφληση, η οφειλή επιβαρύνεται με τον εκάστοτε νόμιμο τόκο. Η προθεσμία πληρωμής ορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δ.Ν.Μ.Κ. για την τιμολογιακή πολιτική του.
3. Η επαναφορά της υδροδότησης γίνεται μετά από την εξόφληση του λογαριασμού, με υποβολή σχετικής αίτησης και καταβολή του τέλους επανασύνδεσης.
4. Μετά τη διακοπή λόγω χρέους, ο λογαριασμός ύδρευσης δεν εκδίδεται και μένει η χρέωση μόνο της οφειλής με τη νόμιμη προσαύξηση τόκων. Αν ο υδρολήπτης παραβιάσει την κλεισμένη παροχή, χρεώνεται με το ανάλογο πρόστιμο, το ύψος του οποίου καθορίζεται από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δ.Ν.Μ.Κ. Στην περίπτωση αυτή, με την ίδια απόφαση μπορεί να επιβληθεί και η άμεση

αφαίρεση της παροχής. Το ίδιο ισχύει και για τις παροχές που διακόπηκαν με αίτηση του υδρολήπτη και στη συνέχεια επανασυνδέθηκαν παράνομα.

5. Ο Δ.Ν.Μ.Κ. έχει τη δυνατότητα να προβαίνει σε διακανονισμούς πληρωμής των λογαριασμών νερού σύμφωνα με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δ.Ν.Μ.Κ. στην οποία περιγράφονται λεπτομερώς: α) το ποσό πάνω από το οποίο γίνονται διακανονισμοί και οι κατηγορίες κλιμάκωσης αυτών, β) η διάρκεια των επιτρεπόμενων δόσεων, ανά κατηγορία και κλίμακα.

ΑΡΘΡΟ 27º: Ενστάσεις – Μειώσεις Λογαριασμών

1. Ο καταναλωτής, για κάθε αμφισβήτηση της χρέωσής του, απευθύνεται στην αρμόδια υπηρεσία του Δ.Ν.Μ.Κ. και εκθέτει εγγράφως τις απόψεις του, προσκομίζοντας τα απαραίτητα κατά περίπτωση δικαιολογητικά. Η αρμόδια υπηρεσία διενεργεί αυτοψία και εάν διαπιστώσει ότι πράγματι υπάρχει προφανής λόγος που δικαιολογεί μείωση της χρέωσης, εισηγείται τεκμηριωμένη έκθεση στην Οικονομική Υπηρεσία και εν συνεχεία η Οικονομική Υπηρεσία εισηγείται τη μείωση στη Δημοτική Επιτροπή του Δ.Ν.Μ.Κ., η οποία, σε κάθε περίπτωση, έχει την τελική αρμοδιότητα απόφασης για τη μείωση του λογαριασμού. Ως προφανείς λόγοι που δικαιολογούν μειώσεις θεωρούνται ενδεικτικά περιπτώσεις αιτιολογημένης αφανούς διαρροής, ελαττωματικής λειτουργίας μετρητή, λανθασμένης λήψης της ένδειξης και λανθασμένης χρέωσης κατά τη βεβαίωση των τελών.
2. Αν από την αρμόδια υπηρεσία δεν διαπιστωθεί προφανής λόγος που να δικαιολογεί τη μείωση και ο καταναλωτής δεν αποδέχεται το αποτέλεσμα του ελέγχου ή δεν είναι ικανοποιημένος από το ποσοστό μείωσης που του έγινε, δικαιούται να υποβάλει ένσταση, η οποία εξετάζεται από τη Δημοτική Επιτροπή του Δ.Ν.Μ.Κ.
3. Οι καταναλωτές μπορούν να υποβάλουν ένσταση μόνο για τον τελευταίο λογαριασμό κατανάλωσης νερού και εντός 90 ημερών από τη λήξη του.
4. Σε εξαιρετικές και ιδιάζουσες περιπτώσεις, με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δ.Ν.Μ.Κ. μπορεί να προβλεφθεί η καταβολή ποσού ή ποσοστού

του αμφισβητούμενου λογαριασμού, που θα πρέπει να καταβάλλει ο ενιστάμενος άμεσα και πριν ολοκληρωθεί η διαδικασία επανεξέτασης.

5. Σε περίπτωση συνιδιοκτησίας, οι συνιδιοκτήτες ορίζουν με γραπτή δήλωσή τους προς το Δ.Ν.Μ.Κ. που υπογράφεται από όλους, κοινό εκπρόσωπό τους για τις σχέσεις τους με αυτόν, ευθυνόμενοι όμως από κοινού και εις ολόκληρον ο καθένας.

ΑΡΘΡΟ 28º: Ιδιοκτήτης

1. Ιδιοκτήτης κατά τις διατάξεις του παρόντος ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ θεωρείται εκείνος που κατά τη συναλλαγή του με το Δ.Ν.Μ.Κ. αποδεικνύει ότι είναι κύριος, ή επικαρπωτής του ακινήτου, καθώς επίσης και εκείνος στο όνομα του οποίου έχει εκδοθεί η άδεια οικοδομής και υπογράφει την αίτηση για σύνδεση του ακινήτου με το δίκτυο ύδρευσης ή την εκτέλεση οποιασδήποτε εργασίας σχετικά με την παροχή του και γενικά την υδροδότηση του ακινήτου. Ο Δ.Ν.Μ.Κ. κατά την υποβολή της αίτησης δέχεται τίτλους ιδιοκτησίας ως δικαιολογητικό, αλλά δεν εξετάζει τυχόν διεκδικήσεις πάνω στο ακίνητο που πρόκειται να υδρευτεί, και σε κάθε περίπτωση η ύδρευση ακινήτου δεν αποτελεί στοιχείο αποδεικτικό ιδιοκτησίας υπέρ του αιτούντος και δεν φέρει καμία ευθύνη για τυχόν συμβολαιογραφικές πράξεις αλλαγής ιδιοκτησιακού καθεστώτος που σκοπίμως ή από αμέλεια αποκρύφθηκαν.
2. Σε περίπτωση αλλαγής ιδιοκτήτη, ο νέος ιδιοκτήτης του υδρευόμενου ακινήτου υποχρεούται να δηλώσει στο Δ.Ν.Μ.Κ. την αλλαγή της ιδιοκτησίας, προσκομίζοντας το σχετικό συμβόλαιο ή άλλο νόμιμο έγγραφο. Ο νέος ιδιοκτήτης οφείλει να ενημερωθεί πριν την ολοκλήρωση της αγοράς ακινήτου για τα πιθανά χρέη που έχει αυτό σε λογαριασμούς ύδρευσης και να παραλάβει το ακίνητο, αφού εξοφληθούν οι οφειλές αυτές. Σε περίπτωση παραλαβής του ακινήτου χωρίς προηγούμενη εκκαθάριση χρεών ύδρευσης ή αποχέτευσης, ο νέος ιδιοκτήτης ευθύνεται και για τα προ της μεταβίβασης χρέη και ο Δ.Ν.Μ.Κ. μπορεί να διεκδικήσει από αυτόν με οποιοδήποτε νόμιμο τρόπο την καταβολή των χρεών.

3. Ο δηλωθείς ως ιδιοκτήτης του υδρευόμενου ακινήτου δεν μπορεί να αντιτάξει στο Δ.Ν.Μ.Κ. ελαττώματα της κυριότητας ή απώλεια της παροχής. Ο Δ.Ν.Μ.Κ. δεν έχει την υποχρέωση ανεύρεσης παλιών παροχών στο πεζοδρόμιο, όταν γι' αυτές δεν εκδίδεται λογαριασμός για χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των τριών (3) ετών. Η ευθύνη και τα έξοδα εντοπισμού της παροχής υδροδότησης σε περίπτωση που έχει χαθεί, βαρύνουν τον ενδιαφερόμενο ιδιοκτήτη.
4. Ο Δ.Ν.Μ.Κ. δικαιούται να αρνηθεί την ύδρευση ακινήτου όταν υπάρχουν ανεξόφλητοι λογαριασμοί από την υδροδότησή του, μέχρις ότου εξοφληθούν μαζί με τις τυχόν προσαυξήσεις τους, έστω και εάν ο υδρευόμενος στο ακίνητο αυτό ήταν άλλο πρόσωπο, διαφορετικό από τον αιτούντα.
5. Ο ιδιοκτήτης του ακινήτου, καθίσταται συνυπεύθυνος απέναντι στο Δ.Ν.Μ.Κ. και συνοφειλέτης εις ολόκληρον με τον καταναλωτή που χρησιμοποιεί το ακίνητό του με οποιονδήποτε τρόπο, για τις κάθε είδους οφειλές που έχουν σχέση με την υδροδότηση αυτού και ως εκ τούτου, οφείλει να λαμβάνει τα απαραίτητα μέτρα, ώστε κατά την απόδοση του ακινήτου του να μην εγκαταλείπονται χρέη προς το Δ.Ν.Μ.Κ. Ο Δ.Ν.Μ.Κ. έχει το δικαίωμα να εισπράττει τις ανωτέρω οφειλές από τον ιδιοκτήτη του ακινήτου, ενώ η δυνατότητα να μεταφέρει την απαίτησή του στο λογαριασμό κατανάλωσης νερού της νέας διεύθυνσης του καταναλωτή, δεν απαλλάσσει τον ιδιοκτήτη από τις σχετικές υποχρεώσεις του, ούτε του παρέχει το δικαίωμα να αρνηθεί την πληρωμή με τον ισχυρισμό ότι η δική του υποχρέωση έπεται αυτής του καταναλωτή. Το δικαίωμα επιλογής ανήκει αποκλειστικά στο Δ.Ν.Μ.Κ.
6. Οι ιδιοκτήτες και εκείνοι που χρησιμοποιούν το ακίνητο υποχρεούνται να επιτρέπουν την είσοδο των υπαλλήλων του Δ.Ν.Μ.Κ. σε αυτό προς έλεγχο ή λήψη στοιχείων που αφορούν στην υδραυλική τους εγκατάσταση. Σε περίπτωση άρνησής τους, ο Δ.Ν.Μ.Κ. δικαιούται να διακόψει την υδροδότηση του ακινήτου.
7. Οι κληρονόμοι ακινήτων των ενεργών παροχών ύδρευσης, υποχρεούνται να αιτηθούν αλλαγή ιδιοκτήτη στον οποίο θα εκδίδεται ο λογαριασμός ύδρευσης, σε διάστημα έξι (6) μηνών από την ημερομηνία θανάτου του προηγούμενου ιδιοκτήτη. Ο Δ.Ν.Μ.Κ. θα διακόπτει τις παροχές ύδρευσης μετά το πέρας των 6 μηνών, κατόπιν προηγούμενης έγγραφης ειδοποίησης προς τους εμφανείς

κληρονόμους ή τους χρήστες του ακινήτου και άπρακτης παρόδου προθεσμίας
τριάντα (30) ημερών, σε περίπτωση που δεν έχουν γίνει οι πιο πάνω ενέργειες.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε: ΑΛΛΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

ΑΡΘΡΟ 29º: Λήψη Ενδείξεων – Υδρομέτρηση

1. Η λήψη των ενδείξεων των υδρομέτρων γίνεται, είτε από τους αρμόδιους υπαλλήλους του Δ.Ν.Μ.Κ. για συμβατικά υδρόμετρα, είτε μέσω ηλεκτρονικού συστήματος λήψης για υδρόμετρα νεότερης τεχνολογίας (με υποχρέωση ετήσιας διά ζώσης επίσκεψης ελέγχου από τους αρμόδιους τεχνικούς), σε τακτά χρονικά διαστήματα (περιόδους κατανάλωσης), η διάρκεια των οποίων καθορίζεται από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δ.Ν.Μ.Κ. ή και εκτάκτως, όταν κριθεί αναγκαίο.
2. Επίσης, η λήψη των ενδείξεων του υδρομέτρου είναι δυνατόν να γίνει μετά από έγγραφη ή προφορική αίτηση του υδρολήπτη.
3. Οι αναφερόμενες στο μετρητή ενδείξεις αποτελούν τεκμήριο της κατανάλωσης που πραγματοποιήθηκε. Το τεκμήριο αυτό δύναται να ανατραπεί ιδίως μέσω του εργαστηριακού ελέγχου που προβλέπεται κατωτέρω. Ο υδρολήπτης έχει το δικαίωμα να ζητήσει εργαστηριακό έλεγχο καλής λειτουργίας του υδρομέτρου του. Στην περίπτωση όμως που βρεθεί μέσα στα όρια ανοχών σφάλματος, όπως αυτά ορίζονται από τις προδιαγραφές, επιβαρύνεται με τη δαπάνη ελέγχου.

ΑΡΘΡΟ 30º: Εμφανής Διαρροή Εσωτερικών Εγκαταστάσεων

1. Ο Δ.Ν.Μ.Κ. δεν έχει καμία ευθύνη αν η κατανάλωση ή μέρος αυτής, οφείλεται σε εμφανή διαρροή από βλάβη ή άλλη αιτία των εσωτερικών εγκαταστάσεων του υδρευόμενου ακινήτου, ο δε υδρολήπτης υποχρεούται στην καταβολή της αξίας του νερού που καταγράφηκε από το υδρόμετρο.
2. Εξαιρούνται περιπτώσεις αιτιολογημένης ανωτέρας βίας, λόγω αστάθμητων παραγόντων (ρητά αναφέρονται) που προβλέπονται σε προηγούμενο άρθρο του παρόντος Κανονισμού και προβλέπεται επανεξέταση του λογαριασμού όπως και στις αφανείς διαρροές.

ΑΡΘΡΟ 31^ο: Αφανής Διαρροή Εσωτερικών Εγκαταστάσεων

1. Ο καταναλωτής, για κάθε αμφισβήτηση της χρέωσής του λόγω αφανούς διαρροής, απευθύνεται στην αρμόδια υπηρεσία του Δ.Ν.Μ.Κ. και εκθέτει εγγράφως τις απόψεις του, προσκομίζοντας τα απαραίτητα κατά περίπτωση δικαιολογητικά (υπεύθυνη δήλωση, πλήρης τεχνική έκθεση και απόδειξη πληρωμής από τον υδραυλικό που επισκεύασε τη βλάβη, με εξαίρεση τις τυχόν περιπτώσεις που η επισκευή έγινε από συνεργείο του Δ.Ν.Μ.Κ. Αν η επισκευή έγινε από τον ίδιο τον ιδιοκτήτη, απαιτείται υπεύθυνη δήλωση από υδραυλικό, προς επιβεβαίωση της σωστής αντιμετώπισης της βλάβης και της αποκατάστασης της ορθής λειτουργίας). Η αρμόδια υπηρεσία διενεργεί αυτοψία πριν την πλήρη επικάλυψη της βλάβης και εάν διαπιστώσει ότι πράγματι υπάρχει προφανής λόγος που δικαιολογεί μείωση της χρέωσης, εισηγείται τεκμηριωμένη έκθεση στην Οικονομική Υπηρεσία και εν συνεχεία η Οικονομική Υπηρεσία εισηγείται τη μείωση στη Δημοτική Επιτροπή του Δ.Ν.Μ.Κ., η οποία, σε κάθε περίπτωση, έχει την τελική αρμοδιότητα απόφασης για τη μείωση του λογαριασμού. Κατόπιν θετικής απόφασης, η μείωση του λογαριασμού γίνεται ως εξής: Χρεώνεται ως βασική κατανάλωση η αντίστοιχη περυσινή και το υπόλοιπο θεωρείται ως διαρροή και κοστολογείται κλιμακωτά και με μέγιστη τιμή ανά κυβικό, ανάλογα με το ύψος του λογαριασμού, σύμφωνα με τις τιμές που έχει ορίσει το Δημοτικό Συμβούλιο του Δ.Ν.Μ.Κ., πλέον Φ.Π.Α. το τέλος αποχέτευσης, για τα κυβικά μέτρα νερού που αποδεδειγμένα δεν καταλήγουν στην αποχέτευση από την αφανή διαρροή, δεν θα χρεώνεται ο καταναλωτής. Ακολουθεί σύνταξη πρακτικού ανάκλησης λογαριασμού, διόρθωση ποσού στο σύστημα και ενημέρωση του καταναλωτή για το νέο ποσό προς εξόφλησή του.
2. Αν από την αρμόδια υπηρεσία δεν διαπιστωθεί προφανής λόγος που να δικαιολογεί τη μείωση και ο καταναλωτής δεν αποδέχεται το αποτέλεσμα του ελέγχου ή δεν είναι ικανοποιημένος από το ποσοστό μείωσης που του έγινε, δικαιούται να υποβάλει ένσταση, η οποία εξετάζεται από τη Δημοτική Επιτροπή του Δ.Ν.Μ.Κ.

- ~~3.~~ Οι καταναλωτές μπορούν να υποβάλουν ένσταση μόνο για τον τελευταίο λογαριασμό κατανάλωσης νερού εντός της προβλεπόμενης προθεσμίας ενενήντα (90) ημερών μετά τη λήξη του λογαριασμού.
4. Ο καταναλωτής που υποβάλλει ένσταση η οποία απορρίπτεται, δεν επιβαρύνεται με τυχόν προσαυξήσεις, παρά μόνο μετά τη λήξη της νέας προθεσμίας, που τίθεται για την εξόφληση του λογαριασμού του.
5. Κάθε κατανάλωση νερού μετά τη διαπίστωση της αφανούς διαρροής και τη σύνταξη του σχετικού πρωτοκόλλου, βαραίνει ολοκληρωτικά τον υδρολήπτη.

ΑΡΘΡΟ 32^ο: Αντικατάσταση Υδρομετρητών

1. Οι υδρομετρητές αποτελούν περιουσιακό στοιχείο του Δ.Ν.Μ.Κ. και ανήκουν στη δικαιοδοσία του. Απαγορεύεται κάθε επέμβαση στον υδρομετρητή από το χρήστη. Σε περίπτωση παλαιότητας του υδρομέτρου ή καταστροφής του ή αδυναμίας επισκευής του, ο καταναλωτής, μετά από ενημέρωση του Δ.Ν.Μ.Κ. και υπό την επίβλεψη του, αντικαθιστά αμέσως το υδρόμετρο με δικές του δαπάνες και χρεώνεται ως κατανάλωση, η μέση κατανάλωση της αντίστοιχης περιόδου του προηγούμενου έτους. Αν ο ιδιοκτήτης ή χρήστης αρνείται την αντικατάσταση του υδρομέτρου, ο Δ.Ν.Μ.Κ. διακόπτει την παροχή, κατόπιν προηγούμενης έγγραφης ειδοποίησης, χρεώνει δε τον υδρολήπτη με το δικαίωμα διακοπής. Αν ο υδρολήπτης επανασυνδέσει μόνος του την παροχή ή τοποθετήσει νέο υδρόμετρο, τιμωρείται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ποινικού Κώδικα και χρεώνεται με το ανάλογο πρόστιμο σύμφωνα με την τιμολογιακή πολιτική του Δ.Ν.Μ.Κ., επιπλέον δε, ο Δ.Ν.Μ.Κ. μπορεί να προβεί στην άμεση αφαίρεση της παροχής.

ΑΡΘΡΟ 33^ο: Απαγορεύσεις

Λαθραία υδροληψία, κλοπή νερού

1. Ο υδρολήπτης που συνδέει την παροχή (στην οποία δεν έχει ακόμη τοποθετηθεί υδρομετρητής ή αυτός έχει αφαιρεθεί), με ενωτικό σωλήνα ή με υδρόμετρο, χωρίς να τηρηθεί η νόμιμη διαδικασία, τελεί παράνομη υδροληψία,

επιφυλασσομένων των σχετικών διατάξεων του Ποινικού Κώδικα (άρθρο 372 Π.Κ.). Παράνομη υδροληψία συνιστά επίσης :

- Η σύνδεση της πυροσβεστικής παροχής ή του εσωτερικού πυροσβεστικού δικτύου του ακινήτου, με τις εσωτερικές εγκαταστάσεις ύδρευσης αυτού.
 - Η χρήση πυροσβεστικής παροχής για οποιοδήποτε άλλο σκοπό πέραν αυτού για τον οποίο χορηγήθηκε.
 - Η λήψη μη καταμετρούμενου νερού από κρουνούς πυρόσβεσης και από παροχές ή κρουνούς ποτίσματος δημοτικών, κοινοτικών ή δημοσίων χώρων.
2. Τεκμήριο παράνομης υδροληψίας συνιστά και η πρόκληση βλάβης στον υδρομετρητή από τον υδρευόμενο, τέτοιας ώστε να καθίσταται αδύνατη η λήψη ενδείξεων. Στην περίπτωση αυτή, ο υδρευόμενος χρεώνεται επιπλέον και με το πενταπλάσιο της δαπάνης επισκευής της βλάβης.
 3. Γενικά, τεκμήριο παράνομης υδροληψίας αποτελεί κάθε επέμβαση, συμπεριλαμβανομένης φωλιάς του εσωτερικού πυροσβεστικού δικτύου του ακινήτου, η οποία αποσκοπεί στη λήψη μη τιμολογούμενου νερού ή στη μείωση των ποσοτήτων αυτού.
 4. Στις περιπτώσεις αυτές, ο Δ.Ν.Μ.Κ. διακόπτει αμέσως την ύδρευση, χωρίς ευθύνη για οποιαδήποτε ζημιά προκύψει από τη διακοπή αυτή στις εγκαταστάσεις του λαθραίου υδρολήπτη και χρεώνει τον υπαίτιο υδρολήπτη με το δεκαπλάσιο της μεγαλύτερης κατανάλωσης της τελευταίας 10ετίας ή το δεκαπλάσιο της τεκμαρτής λαθραίας κατανάλωσης ή σε περιπτώσεις ανεγειρόμενων οικοδομών, με ποσότητα νερού ίση προς το 300% του όγκου της οικοδομής. Ο υπόχρεος δύναται να αποδείξει με κάθε πρόσφορο μέσο την πραγματική κατανάλωση, οπότε η χρέωση περιορίζεται αναλόγως.
 5. Μετά τη διακοπή, ο Δ.Ν.Μ.Κ. αφαιρεί την παροχή χωρίς άλλη προειδοποίηση και χωρίς ευθύνη για οποιαδήποτε ζημιά τυχόν προκληθεί.

6. Η τεκμαρτή κατανάλωση υπολογίζεται από την αρμόδια υπηρεσία του Δ.Ν.Μ.Κ., με βάση τα στοιχεία του φακέλου του χρήστη ή σε περίπτωση που δεν υπάρχουν διαθέσιμα στοιχεία, υπολογίζεται στο 300% του όγκου της οικοδομής.
7. Σε οποιονδήποτε καταναλωτή επιχειρήσει λαθραία υδροληψία, διακόπτεται η υδροδότησή του και υποχρεώνεται στην καταβολή της αξίας της τεκμαρτής κατανάλωσης στο δεκαπλάσιο της μεγαλύτερης κατανάλωσης της τελευταίας 10ετίας ή σε περιπτώσεις ανεγειρόμενων οικοδομών, με ποσότητα νερού ίση προς το 300% του όγκου της οικοδομής.
8. Στην έννοια της λαθραίας υδροληψίας εμπίπτει και η απόληψη νερού με την εκ προθέσεως αντίστροφη τοποθέτηση του υδρομέτρου, η οποία έχει ως συνέπεια τη διαγραφή της καταναλωθείσας ποσότητας. Μέτρο για την επιβολή προστίμου στην περίπτωση αυτή, θα ληφθεί η μεγαλύτερη κατανάλωση των δέκα (10) τελευταίων ετών ή αν υπάρχει κατανάλωση μικρότερης χρονικής περιόδου, λαμβάνεται υπόψη η μεγαλύτερη κατανάλωση αυτής της περιόδου. Σε περίπτωση υπάρξεως υποτροπής, ακυρώνεται η υδροληψία και αφαιρείται το υδρόμετρο. Για την επανασύνδεση της υδροληψίας, καταβάλλονται εκ νέου τα τέλη αρχικής σύνδεσης, η εγγύηση και τα σχετικά τέλη-πρόστιμα που προβλέπονται από την τιμολογιακή πολιτική του Δ.Ν.Μ.Κ.
9. Οποιοσδήποτε τρίτος (μη καταναλωτής) επιχειρήσει λαθραία υδροληψία, διώκεται ποινικώς για παράβαση των σχετικών διατάξεων του Ποινικού Κώδικα και ευθύνεται για την αποκατάσταση της θετικής ή αποθετικής ζημιάς που προκάλεσε στο Δ.Ν.Μ.Κ.
10. Σε περίπτωση οικοδομής που ανοικοδομήθηκε χωρίς να τηρηθούν οι προβλεπόμενες από τον παρόντα ΚΑΝΟΝΙΣΜΟ διαδικασίες, ο κατασκευαστής ή ο εργολάβος ή ο ιδιοκτήτης, προκειμένου να υδροδοτήσει οριστικά το συγκεκριμένο ακίνητο που έχει περατωθεί, υποχρεώνεται να καταβάλει στο Δ.Ν.Μ.Κ.:
 - Το τέλος αρχικής συνδέσεως (πλην εγγυήσεων καταναλώσεως νερού και υδρομέτρου).
 - Τη δαπάνη κατασκευής νέας διακλαδώσεως.

11. Σε περίπτωση που ο εργολάβος ή κατασκευαστής ή ιδιοκτήτης, κατά την εκσκαφή του οικοπέδου για ανέγερση κτίσματος, καταστρέψει ή εξαφανίσει τα υδρόμετρα που υπήρχαν στο ακίνητο, υποχρεώνεται στην καταβολή της αξίας των υδρομέτρων και στην αποζημίωση του Δ.Ν.Μ.Κ. για κάθε υδρόμετρο, όπως αυτή ορίζεται με την τιμολογιακή πολιτική του Δ.Ν.Μ.Κ.
12. Σε περίπτωση κατασκευής χώρου υδρομέτρων που δεν πληροί απολύτως τους όρους του παρόντος ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ, η αρμόδια υπηρεσία προβαίνει στην παραλαβή του, εφόσον κρίνει ότι οι παρεκκλίσεις στην κατασκευή του είναι επουσιώδεις και με τον όρο να μη παρακωλύεται η κανονική του λειτουργία και να διασφαλίζονται οι αποχετεύσεις.

Παράνομη χορήγηση νερού, εμπορία νερού

1. Απαγορεύεται στους υδρευόμενους η δωρεάν ή η επί πληρωμή χορήγηση νερού σε τρίτους. Απαγορεύεται η εμπορία νερού. Στις περιπτώσεις αυτές, ο Δ.Ν.Μ.Κ. ειδοποιεί αυτόν που χορηγεί ή εμπορεύεται το νερό, για τη διακοπή της χορήγησης ή της εμπορίας. Αν ο υδρευόμενος δεν συμμορφωθεί μέσα σε διάστημα ενός μηνός από την ειδοποίηση, ο Δ.Ν.Μ.Κ. έχει το δικαίωμα να διακόψει την υδροδότησή του, χωρίς άλλη ειδοποίηση και χωρίς ευθύνη για οποιαδήποτε ζημιά προκληθεί από τη διακοπή αυτή, στον υδρευόμενο ή στους πελάτες του, ενώ δύναται να επιβληθεί χρηματικό πρόστιμο που θα καθοριστεί κατά περίπτωση από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δ.Ν.Μ.Κ.

I. Λοιπές απαγορεύσεις

1. Απαγορεύεται οποιαδήποτε επέμβαση του υδρολήπτη στις εγκαταστάσεις του Δ.Ν.Μ.Κ. (υδρόμετρα, παροχές φρεάτια, αγωγούς κ.λπ.). Η επέμβαση τιμωρείται ποινικά, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ποινικού Κώδικα, η δε δαπάνη για τυχόν βλάβη, βαρύνει τον υδρολήπτη. Επέμβαση στο υδρόμετρο με σκοπό την αλλοίωση των εγγραφών και των ενδείξεων, αποτελεί κλοπή και εφαρμόζονται όσα προβλέπονται στον παρόντα ΚΑΝΟΝΙΣΜΟ.
2. Απαγορεύεται η γειτνίαση εγκαταστάσεων ύδρευσης του Δ.Ν.Μ.Κ. με σηπτικούς, ή απορροφητικούς βόθρους ή δεξαμενές χημικών ουσιών. Στην περίπτωση αυτή, ο Δ.Ν.Μ.Κ. ζητά από τον κύριο των εγκαταστάσεων αυτών τη διακοπή της

λειτουργίας τους και την αχρήστευσή τους, με φροντίδα και δαπάνη του. Σε περίπτωση που ο κύριος των εγκαταστάσεων δεν τηρήσει τα παραπάνω αναφερόμενα, ο Δ.Ν.Μ.Κ. διακόπτει πρώτα την παροχή του νερού και στη συνέχεια, τη σύνδεση του ακινήτου με τον αγωγό αποχέτευσης, μετά από προηγούμενη ειδοποίηση του κυρίου του ακινήτου. Οι ελάχιστες αποστάσεις των αγωγών ύδρευσης από τους αγωγούς αποχέτευσης και τις εγκαταστάσεις βόθρων δεξαμενών χημικών ουσιών ορίζονται από την σχετική νομοθεσία.

3. Απαγορεύεται η εντός του φρεατίου της ιδιωτικής παροχής επέμβαση στις εγκαταστάσεις που ανήκουν στην κυριότητα του Δ.Ν.Μ.Κ. Αν, εξαιτίας της επέμβασης αυτής, προκληθεί ζημία στο φρεάτιο της ιδιωτικής παροχής και στις εγκαταστάσεις του, επισκευάζεται αυτή από το Δ.Ν.Μ.Κ. και η δαπάνη αποκατάστασης βαρύνει τον ιδιοκτήτη του υδρευόμενου ακινήτου.
4. Απαγορεύεται απόλυτα η ένωση εσωτερικών εγκαταστάσεων που τροφοδοτούνται από διαφορετικές παροχές. Στην περίπτωση αυτή, ο Δ.Ν.Μ.Κ. έχει το δικαίωμα διακοπής της υδροδότησης.
5. Απαγορεύεται η σφράγιση των υδρομέτρων. Στην περίπτωση αυτή, επιβάλλεται πρόστιμο σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στην τιμολογιακή πολιτική του Δ.Ν.Μ.Κ. Αν παράλληλα, διαπιστωθεί αλλοίωση των ενδείξεων, επιβάλλεται πρόστιμο ίσο με το δεκαπλάσιο της μεγαλύτερης κατανάλωσης της τελευταίας δεκαετίας.
6. Απαγορεύεται η πρόκληση βλαβών στους αγωγούς και τις διακλαδώσεις κατά την εκτέλεση δημοσίων ή ιδιωτικών έργων. Για το λόγο αυτό, οι αρμόδιοι φορείς και οι κατασκευαστές οφείλουν να λαμβάνουν όλα τα αναγκαία και πρόσφορα τεχνικά μέτρα εντοπισμού και προστασίας των αγωγών και διακλαδώσεων, συμβουλευόμενοι την αρμόδια υπηρεσία του Δ.Ν.Μ.Κ., η οποία θα τους παρέχει τις σχετικές υποδείξεις. Στις περιπτώσεις αυτές, ο υπαίτιος υποχρεούται στην καταβολή της ζημιάς (θετικής και αποθετικής), αν πρόκειται για ζημία σε αγωγό διανομής, τα δε υλικά από την άρση της παρανομίας, παραμένουν προς όφελος του Δ.Ν.Μ.Κ.
7. Απαγορεύεται και αποτελεί κλοπή νερού, η σύνδεση εσωτερικών εγκαταστάσεων ακινήτου με κρουνοί, που έχουν τοποθετηθεί για την ύδρευση, με δοχεία ή βυτία, περιοχών που δεν έχουν ύδρευση.

8. Στις περιπτώσεις αυτές, ο υπαίτιος της ζημίας, εκτός από τις ενδεχόμενες ποινικές του ευθύνες, υποχρεώνεται και στην αποκατάσταση της ζημιάς (θετικής και αποθετικής), αν δε, πρόκειται για ζημιά σε αγωγό διανομής, τότε τα υλικά από την άρση της παρανομίας, παραμένουν προς όφελος του Δ.Ν.Μ.Κ.
9. Επιπλέον, απαγορεύεται στους καταναλωτές ή στους τρίτους:
 - Να συνδέουν τις εσωτερικές σωληνώσεις του ακινήτου που υδροδοτείται από την επιχείρηση, με σωλήνες, από τις οποίες διοχετεύεται νερό ξένης προελεύσεως, έστω και αν μεσολαβούν στη σύνδεση αυτή βαλβίδα ή διακόπτες. Στην περίπτωση αυτή, διακόπτεται η υδροληψία και αποκαθίσταται μετά την αποσύνδεση των ξένων σωληνώσεων.
 - Να τοποθετηθούν σωλήνες αποχετεύσεως ή καυσίμων μέσα ή κοντά στα φρεάτια υδατοπαροχής. Στην περίπτωση αυτή, διακόπτεται η υδροληψία μέχρι την απομάκρυνση των ανωτέρω σωληνώσεων.
 - Να χορηγούν με μόνιμες παροχές (δίκτυο) νερό σε τρίτους και για οποιαδήποτε αιτία. Στην περίπτωση αυτή, διακόπτεται η υδροληψία, στον δε καταναλωτή, ενδέχεται να επιβληθεί πρόστιμο, με σχετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δ.Ν.Μ.Κ.

ΑΡΘΡΟ 34º: Διατάξεις Υγειονομικής Φύσης

1. Ο Δ.Ν.Μ.Κ. φέρει ευθύνη για την ποιότητα και γενικώς την υγιεινή παροχέτευση του νερού, μόνο μέχρι το φρεάτιο ιδιωτικής παροχής ή την αρχή του οικοπέδου σύνδεσης.
2. Ο χημικός, φυσικός και υγειονομικός έλεγχος του χορηγούμενου ύδατος, ενεργείται αυτεπάγγελα από την αρμόδια υπηρεσία του Δ.Ν.Μ.Κ., σύμφωνα με τις ισχύουσες υγειονομικές διατάξεις.
3. Σε ειδικές περιπτώσεις, μπορεί ο καταναλωτής να ζητήσει, με γραπτή αίτησή του, τη διενέργεια δειγματοληψίας για χημική ή μικροβιολογική εξέταση του νερού, καταβάλλοντας για το σκοπό αυτό, το ποσό που καθορίζεται από το ισχύον τιμολόγιο.

4. Ο Δ.Ν.Μ.Κ. δικαιούται να προβαίνει στον έλεγχο των υδρομέτρων και των εσωτερικών υδραυλικών εγκαταστάσεων, καθώς και στη λήψη δειγμάτων νερού από αυτές, είτε αυτεπάγγελα, είτε ύστερα από σχετική αίτηση του καταναλωτή, για λόγους που αφορούν στον υγειονομικό έλεγχο και την υγιεινή παροχέτευση του νερού. Οι καταναλωτές, στην περίπτωση αυτή, οφείλουν να διευκολύνουν την πραγματοποίηση αυτού του ελέγχου.
5. Απαγορεύεται η γειτνίαση των κάθε είδους εγκαταστάσεων ύδρευσης με συγκροτήματα βόθρων, απορροφητικά ή και στεγανά, με το δίκτυο αποχέτευσης ή σωληνώσεις μεταφοράς καυσίμων. Ο Δ.Ν.Μ.Κ. διατηρεί το δικαίωμα να ζητά βεβαιώσεις από την αρμόδια υπηρεσία υγείας και τους υδρολήπτες, σχετικά με τα τεχνικά χαρακτηριστικά υφιστάμενων βόθρων. Οι ιδιοκτήτες αυτών, οφείλουν να επιτρέπουν και να διευκολύνουν το προσωπικό του Δ.Ν.Μ.Κ. να επιβεβαιώνει επί τόπου τα χαρακτηριστικά αυτά, προκειμένου να προχωρήσει στην υδροδότηση ακινήτων που δεν αποχετεύονται στο δίκτυο του Δ.Ν.Μ.Κ.
6. Απαγορεύεται η διέλευση αποχετευτικών αγωγών πάνω από τις εγκαταστάσεις ύδρευσης, χωρίς να έχει ληφθεί πρόνοια προστασίας τους. Στην περίπτωση αυτή, ο Δ.Ν.Μ.Κ. θέτει εύλογη προθεσμία για την απομάκρυνση των αγωγών, μετά την άπρακτη πάροδο της οποίας διακόπτει την παροχή νερού. Η επανασύνδεση με το δίκτυο ύδρευσης γίνεται μετά την αποκατάσταση της αποχέτευσης και με δαπάνες του υδρολήπτη.
7. Απαγορεύεται η υδροδότηση ακινήτου ή η τοποθέτηση δεύτερης και πλέον παροχής, εάν το ακίνητο δεν έχει συνδεθεί με το υφιστάμενο δίκτυο αποχέτευσης, που διέρχεται μπροστά από αυτό, σύμφωνα με τις διατάξεις του ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ του Δ.Ν.Μ.Κ. και τις σχετικές υγειονομικές διατάξεις.
8. Σε περίπτωση βλάβης του αποχετευτικού συστήματος, η οποία δεν αποκαθίσταται εντός δύο ημερών από την εκδήλωσή της, διακόπτεται χωρίς πρόσθετες διατυπώσεις η υδροδότηση του εξυπηρετούμενου από το αποχετευτικό σύστημα ακινήτου. Η διακοπή της υδροδότησης μπορεί να έχει προσωρινό χαρακτήρα ή και μόνιμο, ανάλογα με τη συμμόρφωση ή μη, των υπευθύνων της βλάβης. Σε περιπτώσεις μόνιμου χαρακτήρα διακοπής,

απαιτείται η καταβολή δικαιώματος επανασύνδεσης και αίτηση των υδροληπτών για να αποκατασταθεί η κανονική υδροδότηση.

9. Ο Δ.Ν.Μ.Κ. μπορεί να αρνηθεί ή να διακόψει την υδροδότηση φυσικού ή νομικού προσώπου, όταν υπάρχουν βάσιμες ενδείξεις κινδύνου ρύπανσης ή μόλυνσης του πόσιμου νερού.
10. Απαγορεύεται η χρήση από τους καταναλωτές οποιουδήποτε είδους σωλήνων για τη μεταφορά πόσιμου νερού από τη βρύση σε διάφορους αποθηκευτικούς χώρους και αντίστροφα (βυτία, ντεπόζιτα, δεξαμενές κ.λπ.) για την αποφυγή τυχόν αναρρόφησης νερού σε περίπτωση διακοπής υδροδότησης. Για τον ίδιο λόγο, απαγορεύεται η μεταφορά νερού μέσω οιασδήποτε σωληνώσεων απευθείας από κοινόχρηστες βρύσες ή παροχές ή κρουνοί πυρόσβεσης ή ποτίσματος δημοσίων κήπων.

ΑΡΘΡΟ 35^ο: Επικοινωνία Καταναλωτών με το Δ.Ν.Μ.Κ.

1. Οι καταναλωτές μπορούν να επικοινωνούν με το Δ.Ν.Μ.Κ. για θέματα που τους αφορούν τηλεφωνικά, μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου ή και εκ του σύνεγγυς, στα γραφεία της υπηρεσίας. Με τους ίδιους τρόπους, έχουν τη δυνατότητα να υποβάλουν γραπτή αίτηση για οποιαδήποτε υπόθεσή τους, αφορά στην υπηρεσία του Δ.Ν.Μ.Κ.
2. Οι καταναλωτές οφείλουν να επικαιροποιούν τα στοιχεία επικοινωνίας τους, όπως τον αριθμό κινητού τηλεφώνου και τη διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (email), για να είναι δυνατή η επικοινωνία με το Δ.Ν.Μ.Κ. για θέματα που τους αφορούν.
3. Οι καταναλωτές έχουν τη δυνατότητα να επικοινωνήσουν με το τηλεφωνικό κέντρο που λειτουργεί σε εικοσιτετράωρη βάση, για αναγγελία βλάβης στα δίκτυα ύδρευσης και αποχέτευσης. Σε περίπτωση που η βλάβη είναι στο εσωτερικό δίκτυο του καταναλωτή ή δεν αφορά το Δ.Ν.Μ.Κ. και η μετάβαση του συνεργείου γίνει χωρίς λόγο, δύναται να επιβληθεί πρόστιμο για ΑΣΚΟΠΗ ΜΕΤΑΒΑΣΗ. Το ύψος του προστίμου για άσκοπη μετάβαση καθορίζεται από σχετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δ.Ν.Μ.Κ. Σε περίπτωση που

πραγματοποιηθούν εργασίες, όπως επισκευή βλάβης μετά το υδρόμετρο, καθαρισμός μηχανοσίφωνα και ιδιωτικού φρεατίου αποχέτευσης κ.τ.λ., το κόστος επιμετρείται από την αρμόδια υπηρεσία και αποτυπώνεται στον επόμενο λογαριασμό της παροχής του καταναλωτή.

4. Κάθε καταναλωτής, με στόχο την καλύτερη εξυπηρέτησή του, οφείλει κατά την τηλεφωνική επικοινωνία να δηλώσει κάποια βασικά στοιχεία, εφόσον του ζητηθούν, όπως ονοματεπώνυμο, αριθμό κινητού τηλεφώνου και αριθμό παροχής. Οι τηλεφωνικές κλήσεις δύναται να καταγράφονται, για λόγους ασφαλείας, με εφαρμογή όλων των κανόνων που προβλέπονται από τη σχετική Νομοθεσία προστασίας προσωπικών δεδομένων (GDPR). Η καταγραφή διενεργείται κατόπιν προηγούμενης ενημέρωσης του καλούντος, για σκοπούς απόδειξης των συναλλαγών και βελτίωσης της εξυπηρέτησης, σύμφωνα με τον Κανονισμό (ΕΕ) 2016/679 και τον ν. 4624/2019, τα δε δεδομένα τηρούνται μόνο για το απολύτως αναγκαίο χρονικό διάστημα.

ΑΡΘΡΟ 36º: Τελικές Διατάξεις

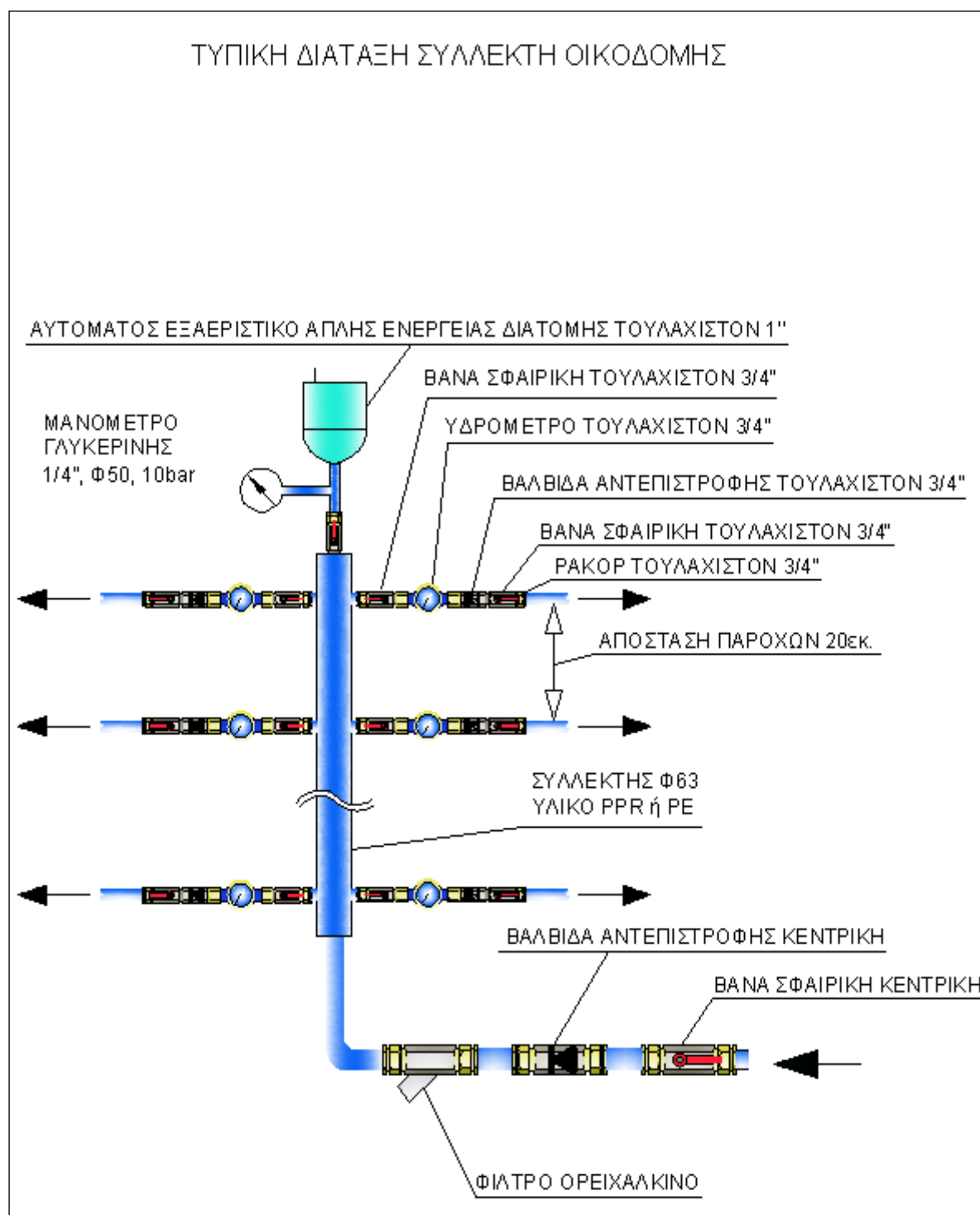
1. Μετά τη σύνδεση των εσωτερικών εγκαταστάσεων με τα δίκτυα ύδρευσης και την καταβολή της εγγύησης χρήσης υδρομετρητή από μέρους του υδρολήπτη, καταρτίζεται μεταξύ αυτού και του Δ.Ν.Μ.Κ. σύμβαση προσχώρησης, με την οποία ο πελάτης αποδέχεται ανεπιφύλακτα τους όρους του παρόντα ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ, καθώς και κάθε μελλοντική τροποποίηση ή συμπλήρωσή του, με σχετικές αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δ.Ν.Μ.Κ.
2. Κάθε θέμα που δεν αναφέρεται στον παρόντα ΚΑΝΟΝΙΣΜΟ ρυθμίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δ.Ν.Μ.Κ. Οι υδρολήπτες οφείλουν να συμμορφώνονται με τις αποφάσεις αυτές. Η μη συμμόρφωσή τους συνεπάγεται τη διακοπή της παροχής νερού και την επιβολή προστίμου, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του παρόντος ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ. Οι αποφάσεις αυτές, εφόσον έχουν κανονιστικό περιεχόμενο, εκδίδονται και δημοσιεύονται κατά τη διαδικασία του άρθρου 318 του ν. 5314/2026 και δεν έχουν αναδρομική ισχύ ως προς την επιβολή κυρώσεων.

3. Διατηρούνται σε ισχύ οι αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δ.Ν.Μ.Κ. που αφορούν σε θέματα σχετικά με την ύδρευση, εφ' όσον στον παρόντα ΚΑΝΟΝΙΣΜΟ δεν υπάρχει πρόβλεψη επί των θεμάτων που αυτές επιλαμβάνονται και ρυθμίζουν.
4. Η ισχύς του παρόντος ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ αρχίζει από την ολοκλήρωση της νόμιμης δημοσίευσης της εγκριτικής απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δ.Ν.Μ.Κ., σύμφωνα με τα άρθρα 133 επ. του ν. 5314/2026, και τη διενέργεια του προβλεπόμενου ελέγχου νομιμότητας.
5. Τα τέλη και δικαιώματα του παρόντος έχουν ανταποδοτικό χαρακτήρα και καθορίζονται ώστε τα έσοδα να καλύπτουν το κόστος της αντίστοιχης υπηρεσίας, σύμφωνα με τα άρθρα 261, 262, 263 και 266 του ν. 5314/2026.

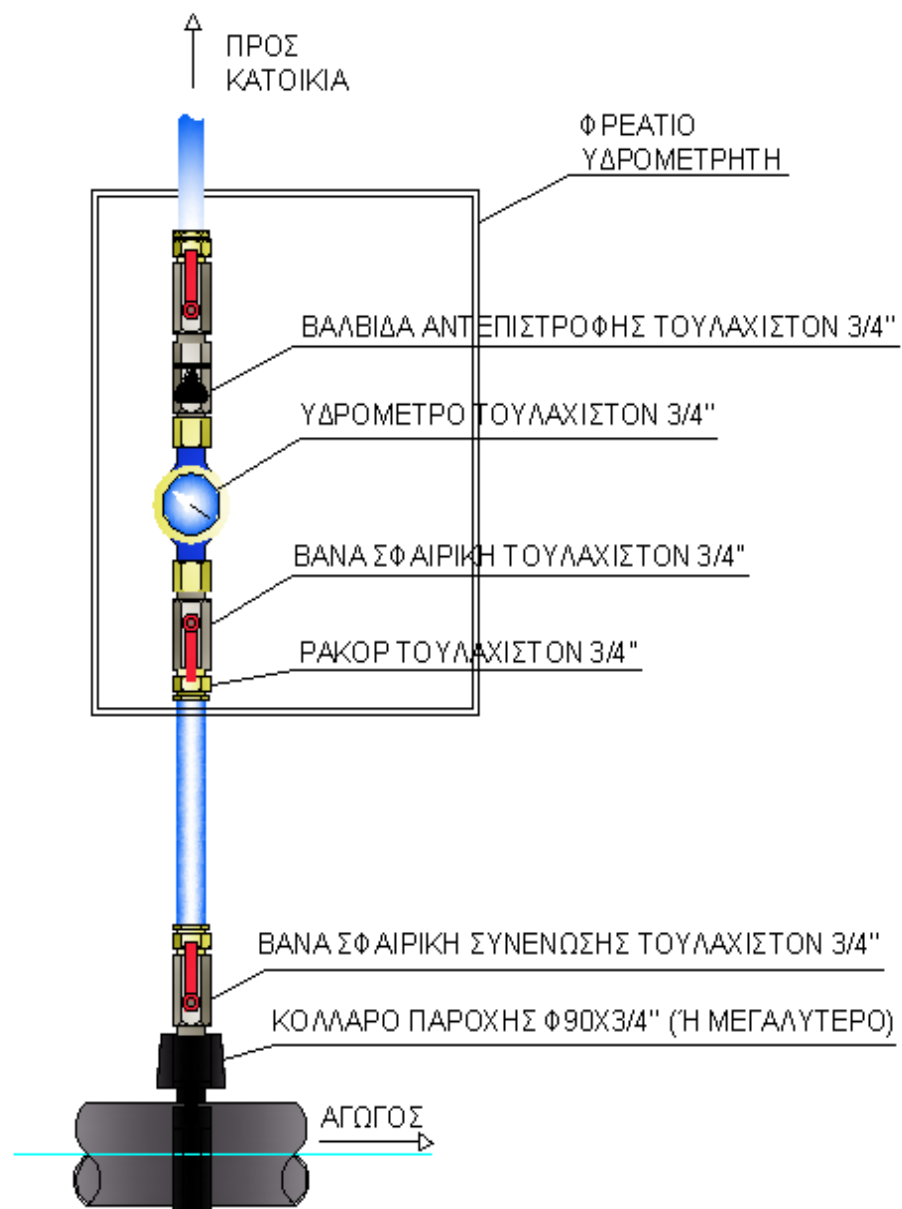
ΑΡΘΡΟ 37º: Μεταβατικές Διατάξεις

1. Ο παρών ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ, από την έναρξη ισχύος του κατά το Άρθρο 36, κατ'ισχύει κάθε άλλης διατάξεως προηγούμενου ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ, καθώς και κάθε εγκύκλιος διαταγής ή απόφασης, με τις οποίες ρυθμίζονται κατά διαφορετικό τα θιγόμενα θέματα.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α: ΣΧΕΔΙΑ ΤΥΠΙΚΩΝ ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ



ΣΥΝΔΕΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ-ΦΡΕΑΤΙΟΥ ΑΓΩΓΟΥ ΔΙΑΝΟΜΗΣ



ΜΕΡΟΣ Β

ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ

ΑΡΘΡΟ 1^ο: Αντικείμενο του Κανονισμού

1. Αντικείμενο του ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ αυτού είναι οι όροι και ο τρόπος λειτουργίας του δικτύου αποχέτευσης των ακαθάρτων και των όμβριων νερών της περιοχής αρμοδιότητας του Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων (Δ.Ν.Μ.Κ.)
2. Σκοποί του παρόντος ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ είναι :
 - Η προστασία του φυσικού και δομημένου περιβάλλοντος, της δημόσιας υγείας και της ασφάλειας των πολιτών και εργαζόμενων του Δ.Ν.Μ.Κ.
 - Η προστασία του δικτύου αποχέτευσης λυμάτων και όμβριων για την καλή, ασφαλή και οικονομική λειτουργία και συντήρησή του.
 - Η ρύθμιση των σχέσεων Δ.Ν.Μ.Κ. και πολίτη - χρήστη των υπηρεσιών του.
3. Ο ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ αυτός περιλαμβάνει τους όρους της εν γένει λειτουργίας του δικτύου αποχέτευσης των ακαθάρτων οικιακής χρήσης και των ομβρίων νερών της περιοχής αρμοδιότητας του Δ.Ν.Μ.Κ.
4. Οι επιπλέον προϋποθέσεις και όροι διάθεσης στο δίκτυο αποχέτευσης αποβλήτων άλλων χρήσεων, πλην οικιακών, καθορίζονται στον ΚΑΝΟΝΙΣΜΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ή αλλιώς ΕΙΔΙΚΟ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα του παρόντος ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ και προβλέπεται στις οικείες διατάξεις του ν. 5314/2026 (Βιβλίο Τέταρτο, Μέρος Β', άρθρα 250-280), όπως εκάστοτε ισχύουν.
5. Οι διατάξεις του παρόντος ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ είναι υποχρεωτικές και αφορούν σε όλους όσοι χρησιμοποιούν (ή έχουν υποχρέωση να χρησιμοποιήσουν) το δίκτυο αποχέτευσης όμβριων και λυμάτων. Αφορά επίσης σε όλα τα επιμέρους στοιχεία του δικτύου (εξωτερικές διακλαδώσεις, φρεάτια, αγωγούς κ.λπ.).

ΑΡΘΡΟ 2^ο: Σύστημα Αποχέτευσης

1. Ως σύστημα αποχέτευσης της πόλεως ορίζεται το χωριστικό σύστημα, σύμφωνα με τις εγκεκριμένες μελέτες έργων αποχέτευσης. Έως την ολοκλήρωσή του, το χωριστικό σύστημα (ομβρίων ακαθάρτων) συνδυάζεται με το προϋπάρχον παντοροϊκό σύστημα.

ΑΡΘΡΟ 3^ο : Βασικές Έννοιες

Χωριστικό σύστημα

Είναι το σύστημα, που αποτελείται από δύο ξεχωριστά δίκτυα υπονόμων, δηλαδή το δίκτυο ακαθάρτων που μεταφέρει τα λύματα και τα απόβλητα και το δίκτυο ομβρίων, που μεταφέρει τα όμβρια νερά.

Δίκτυο αποχέτευσης ή υπόνομος

Δίκτυο αποχέτευσης ή υπόνομος, θεωρούνται όλοι οι αγωγοί ακαθάρτων και όμβριων νερών, οι παντοροϊκοί αγωγοί, τα αντλιοστάσια, οι καταθλιπτικοί αγωγοί, τα διευθετημένα (ανοικτά ή καλυμμένα) ρέματα και γενικά κάθε έργο, που έχει σκοπό τη συλλογή και μεταφορά των ακαθάρτων και όμβριων νερών μέχρι τους τελικούς αποδέκτες.

Στο δίκτυο αποχέτευσης μπορεί να εντάσσονται και αγωγοί που κατασκευάσθηκαν ή θα κατασκευασθούν από τρίτους, εφ' όσον αυτοί βρίσκονται εκτός των ιδιοκτησιών ή και εντός των ιδιοκτησιών ακόμη, εφ' όσον αυτό κριθεί σκόπιμο από το Δ.Ν.Μ.Κ. Στους αγωγούς αυτούς, ο Δ.Ν.Μ.Κ. έχει υποχρεώσεις και δικαιώματα, όμοια με εκείνα προς το υπόλοιπο δίκτυο.

Δίκτυο ακαθάρτων

Δίκτυο ακαθάρτων, είναι οι υπόγειοι αγωγοί που μεταφέρουν τα λύματα και τα απόβλητα.

Δίκτυο όμβριων

Δίκτυο όμβριων, είναι οι υπόγειοι αγωγοί που μεταφέρουν τα όμβρια (βρόχινα) νερά.

Εγκατάσταση επεξεργασίας λυμάτων και βιομηχανικών αποβλήτων

Εγκατάσταση επεξεργασίας λυμάτων και βιομηχανικών αποβλήτων, είναι η μονάδα στην οποία καταλήγει το δίκτυο αποχέτευσης για την επεξεργασία των λυμάτων και των τυχόν βιομηχανικών αποβλήτων, πριν την απόρριψή τους στον αποδέκτη.

Λύματα

Λύματα, είναι το σύνολο των υγρών και των μεταφερομένων με αυτά στερεών, προερχόμενα από ανθρωπογενείς δραστηριότητες, που αποβάλλονται από τους χώρους όλων των δραστηριοτήτων μιας περιοχής, με φορέα το νερό και συγκεντρώνονται στο δίκτυο ακαθάρτων.

Οικιακά λύματα

Οικιακά λύματα, είναι τα υγρά απόβλητα, τα προερχόμενα από τους χώρους εξυπηρέτησης κατοικιών ή του προσωπικού Ιδρυμάτων ή άλλων Επιχειρήσεων (μαγειρεία, πλυντήρια, λουτρά, αποχωρητήρια, κ.λπ.).

Απόβλητα

Απόβλητα, είναι τα υγρά και τα μεταφερόμενα με αυτά στερεά, που αποβάλλονται από χώρους παραγωγικών κυρίως δραστηριοτήτων του ανθρώπου, εκτός των οικιακών, εγκαταστάσεων π.χ. από βιομηχανικούς και βιοτεχνικούς χώρους και από χώρους ειδικών δραστηριοτήτων, όπως Νοσοκομεία, Ιατρεία, Εργαστήρια, Συνεργεία, Σφαγεία κ.λπ.

Τα απόβλητα, ανάλογα με την προέλευσή τους, ταξινομούνται σε Βιομηχανικά, Νοσοκομειακά, Εργαστηριακά και άλλα.

Όμβρια νερά

Όμβρια νερά, είναι τα νερά της βροχής, τα νερά που προέρχονται από το λιώσιμο των χιονιών, τα νερά από τις στέγες, τους κήπους, το πλύσιμο των δρόμων και των πλατειών και τα αγροτικά απόβλητα, που προέρχονται από τους αγρούς κατά τις βροχοπτώσεις.

Εσωτερική εγκατάσταση αποχέτευσης κτηρίων και οικοπέδων

Εσωτερική εγκατάσταση αποχέτευσης κτηρίων και οικοπέδων, είναι το σύνολο των εγκατεστημένων στοιχείων (σωλήνων, ειδικών τεμαχίων, εξαρτημάτων, υποδοχέων, συσκευών κ.λπ.) που συμβάλλουν λειτουργικά στην παραλαβή και αποχέτευση του χρησιμοποιούμενου νερού και των μεταφερόμενων μ' αυτό στερεών, που αποβάλλονται από ανθρώπινες δραστηριότητες και απορρέουν μέσα σε κτήρια και οικόπεδα.

Νόμιμη σύνδεση του ακινήτου

Νόμιμη σύνδεση του ακινήτου, είναι η σύνδεση μέσω αγωγού και φρεατίου καθαρισμού με το δίκτυο αποχέτευσης, που έχει γίνει μετά από έγκριση της αρμόδιας υπηρεσίας του Δ.Ν.Μ.Κ. στο παρελθόν.

Παράνομη σύνδεση του ακινήτου

Παράνομη σύνδεση, είναι ή σύνδεση του ακινήτου σε δίκτυο αποχέτευσης, που έχει γίνει, χωρίς γραπτή άδεια του Δ.Ν.Μ.Κ. στο παρελθόν και πληρωμή των προβλεπόμενων τελών σύνδεσης, καθώς και η εκτέλεση οποιασδήποτε εργασίας, με σκοπό τη λαθραία αποχέτευση των ακαθάρτων ή όμβριων νερών στο δίκτυο αποχέτευσης.

Τέλος χρήσης υπονόμων

Τέλος χρήσης υπονόμων (άρθρο 263 του ν. 5314/2026). Πρόκειται για το χρηματικό ποσό που χρεώνει ο Δ.Ν.Μ.Κ. σε κάθε ακίνητο στους λογαριασμούς κατανάλωσης νερού. σύμφωνα με τα άρθρα 263 και 266 του ν. 5314/2026. Ο τρόπος υπολογισμού του τέλους καθορίζεται στα Άρθρα 13 και 14.

ΑΡΘΡΟ 4º: Υπόχρεα για Σύνδεση Ακίνητα – Υποχρεώσεις Ιδιοκτητών

1. Η σύνδεση των ακινήτων, είτε πρόκειται για οικοδομές, είτε για άλλες εγκαταστάσεις, με το δίκτυο αποχέτευσης, είναι υποχρεωτική και οι ιδιοκτήτες των ακινήτων είναι υποχρεωμένοι να συνδέουν τις εσωτερικές εγκαταστάσεις αποχέτευσης του κτίσματός τους με τον υπόνομο που διέρχεται από το δρόμο,

στον οποίο έχει πρόσβαση το κτήριο. Η σύνδεση με το δίκτυο αποχέτευσης είναι υποχρεωτική και για ακίνητα που δεν έχουν πρόσοψη σε δημοτικό δρόμο ("τυφλά" ακίνητα) και έχουν πρόσοψη μόνο σε ιδιωτικούς δρόμους, ανεξάρτητα αν είναι εγκεκριμένοι ή όχι. Σε περίπτωση που ο ιδιωτικός δρόμος παραχωρηθεί προς κοινή χρήση με συμβολαιογραφική πράξη, ο αγωγός κατασκευάζεται μπορεί να από το Δ.Ν.Μ.Κ.

2. Ο ιδιοκτήτης, συνιδιοκτήτης ή συννομέας ακινήτου που βρίσκεται στην περιοχή αρμοδιότητας του Δ.Ν.Μ.Κ., ο οποίος έλαβε άδεια κατασκευής οικοδομής ως και κάθε νόμιμος εκπρόσωπος, καλούμενος από το Δ.Ν.Μ.Κ., υποχρεούται όπως, εντός καθορισμένης προθεσμίας (όχι μικρότερη του ενός μήνα), δηλώσει εγγράφως, τον τρόπο αποχέτευσης του ακινήτου του.

Για τη δήλωση ή μη δήλωση, καθώς και για τη διευκόλυνση του ελέγχου, έχουν εφαρμογή οι οικείες διατάξεις του ν. 5314/2026, όπως εκάστοτε ισχύουν.

3. Η αποχέτευση των ακαθάρτων νερών των ακινήτων στο δίκτυο αποχέτευσης, γίνεται μετά την κατασκευή της εξωτερικής διακλάδωσης των ακινήτων και του φρεατίου ελέγχου.
4. Οι κύριοι των ακινήτων είναι ρητά υποχρεωμένοι να διαχωρίζουν το δίκτυο αποχέτευσης των εσωτερικών εγκαταστάσεων των ακινήτων τους και να αποχετεύουν χωριστά τα ακάθαρτα και χωριστά τα όμβρια.
5. Απαγορεύεται ρητά και συνεπάγεται την επιβολή κυρώσεων, η αποχέτευσή τους με άμεσο ή έμμεσο τρόπο στο δίκτυο ομβρίων. Όπως απαγορεύεται ρητά και το αντίστροφο, δηλ τα όμβρια νερά να οδηγούνται στην αποχέτευση. Όπου οι τυχόν αποχετεύσεις ακαθάρτων των ιδιοκτησιών αποχετεύουν και βρόχινα νερά στο δίκτυο ακαθάρτων, οι ιδιοκτήτες είναι υποχρεωμένοι να τα διαχωρίσουν και να αποχετεύουν τα βρόχινα στο ρείθρο της οδού.
6. Τα όμβρια νερά από το εσωτερικό των οικοπέδων - οικοδομών οδηγούνται στο δίκτυο ομβρίων, όπου και εφόσον αυτό υπάρχει, κατά κανόνα εξωτερικά μέσω των σχαρών και ρείθρων. Σε ειδικές περιπτώσεις, δίνεται άδεια από το Δ.Ν.Μ.Κ. για κατευθείαν σύνδεση με τον υπόνομο ομβρίων (αν υπάρχει) εφόσον έχει προηγηθεί η σύνδεση του ακινήτου με τον υπόνομο ακαθάρτων.
7. Η αποχέτευση των ομβρίων νερών με άμεση σύνδεση στους αγωγούς ομβρίων (όπου υπάρχουν), δεν είναι υποχρεωτική, εκτός από ειδικές περιπτώσεις όπως

όταν λιμνάζουν όμβρια νερά σε ακάλυπτους χώρους και δεν υπάρχει άλλος τρόπος για την απομάκρυνσή τους. Σ' αυτές τις περιπτώσεις, αποφασίζει η αρμόδια υπηρεσία του Δ.Ν.Μ.Κ.

8. Αν με την κατασκευή του οριστικού δικτύου, οι παλιοί αγωγοί δεν εντάσσονται στο δίκτυο αυτό, αλλά καταργούνται, τότε τα ακίνητα που ήταν συνδεδεμένα μ' αυτούς, υποχρεωτικά θα συνδέονται από την υπηρεσία του Δ.Ν.Μ.Κ. με το νέο οριστικό δίκτυο αποχέτευσης, με τον τρόπο που ορίζεται στις προηγούμενες παραγράφους.
9. Η συντήρηση για την καλή λειτουργία του εσωτερικού δικτύου μέχρι το φρεάτιο προσαρμογής, γίνεται με ευθύνη των ιδιοκτητών και κάθε δαπάνη βαρύνει τους ίδιους.

ΑΡΘΡΟ 5^ο : Παροχή Αποχέτευσης - Εσωτερικό Δίκτυο Αποχέτευσης Ακινήτων

Παροχή Αποχέτευσης

1. Παροχή (ή σύνδεση) αποχέτευσης ακινήτου, είναι το τμήμα της εγκατάστασης αποχέτευσης, για ακάθαρτα νερά, που περιλαμβάνει:
 - Το φρεάτιο προσαρμογής ή πεζοδρομίου στο οποίο καταλήγει το εσωτερικό δίκτυο του ακινήτου.
 - Την Εξωτερική διακλάδωση ενός ακινήτου, που είναι το τμήμα του αγωγού κατά πλάτος του εγκεκριμένου δρόμου που διέρχεται μπροστά από το ακίνητο και η σύνδεση των ακινήτων με τον κεντρικό αγωγό αποχέτευσης που διέρχεται από τον εγκεκριμένο δρόμο.
 - Το βάθος της εξωτερικής διακλάδωσης ή όπως ορίζεται στο σχέδιο, θα πρέπει να είναι μεγαλύτερο από 1,20 μ., αν όμως το βάθος του αγωγού ή άλλοι κατασκευαστικοί λόγοι κατά την κρίση του Δ.Ν.Μ.Κ. επιβάλλουν μικρότερο βάθος στο άκρο της παροχής (σύνδεσης), θα διασφαλίζεται η προστασία των σωλήνων από θραύση, π.χ. με εγκιβωτισμό του σωλήνα.
 - Το φρεάτιο ελέγχου ή πεζοδρομίου ή προσαρμογής, είναι το φρεάτιο στο οποίο καταλήγουν οι αγωγοί των εσωτερικών εγκαταστάσεων των ακινήτων και χρησιμεύει για τον έλεγχο και τη συντήρηση του εξωτερικού

δικτύου. Το φρεάτιο ελέγχου, το οποίο ενδέχεται να υπάρχει, κατασκευάζεται στο πεζοδρόμιο είτε από το Δ.Ν.Μ.Κ., είτε από τον ιδιοκτήτη του ακινήτου, στο καταλληλότερο κατά την κρίση της υπηρεσίας σημείο, έξω από τη ρυμοτομική γραμμή ακινήτου. Η δαπάνη κατασκευής του χρεώνεται στον ιδιοκτήτη.

2. Η παροχή (σύνδεση) αποχέτευσης του ακινήτου κατασκευάζεται, κατά κανόνα, κάτω από τους αγωγούς ύδρευσης. Αν αυτό δεν είναι δυνατό, τότε πρέπει να εξασφαλίζεται η πλήρης στεγανότητα των σωλήνων της διακλάδωσης.
3. Για τις βιομηχανικές, βιοτεχνικές ή άλλες ανάλογες χρήσεις των ακινήτων, εφόσον γίνουν αποδεκτές οι αιτήσεις τους για να συνδεθούν στο δίκτυο ακαθάρτων, το φρεάτιο πεζοδρομίου ή προσαρμογής είναι και το φρεάτιο ελέγχου και δειγματοληψίας των αποβλήτων (επεξεργασμένων ή μη) από το Δ.Ν.Μ.Κ. και τις αρμόδιες δημόσιες υπηρεσίες.

Αν το φρεάτιο δεν μπορεί να κατασκευασθεί έξω από τη ρυμοτομική γραμμή του ακινήτου, τότε κατασκευάζεται μέσα στο ακίνητο και όσο το δυνατό κοντά στη ρυμοτομική γραμμή, σε θέση άμεσα επισκέψιμη και ελεύθερη που καθορίζεται από το Δ.Ν.Μ.Κ.

4. Οι εξωτερικές διακλαδώσεις των ακαθάρτων και ομβρίων νερών κατασκευάζονται από το Δ.Ν.Μ.Κ. και η δαπάνη κατασκευής χρεώνεται στους κύριους των ακινήτων.
5. Σε περίπτωση που, παρά τη δυνατότητα σύνδεσης, ο ιδιοκτήτης ακινήτου ζητά με γραπτή αίτησή του την εκτέλεση πρόσθετων εργασιών, πέραν αυτών που περιγράφονται στις παραπάνω παραγράφους, επιβαρύνεται με τη δαπάνη κατασκευής των επιπλέον αυτών εργασιών. Η εκτέλεση των εργασιών αυτών γίνεται κατά την κρίση του Δ.Ν.Μ.Κ.
6. Αν σ' ένα ακίνητο υπάρχουν οικιακά λύματα και βιομηχανικά ή άλλα απόβλητα, τότε για κάθε είδους παροχετευμένου υγρού πρέπει να υπάρχει χωριστό εσωτερικό δίκτυο και αν ο Δ.Ν.Μ.Κ. το κρίνει απαραίτητο, μπορεί να επιβάλει την κατασκευή ανάλογων χωριστών εξωτερικών διακλαδώσεων και φρεατίων ελέγχου.

7. Κανείς, εκτός από το Δ.Ν.Μ.Κ. δεν μπορεί να εκτελέσει οποιαδήποτε εργασία αποχέτευσης έξω από τη ρυμοτομική γραμμή, χωρίς γραπτή άδεια της αρμόδιας υπηρεσίας του Δ.Ν.Μ.Κ.
8. Οι επισκευές και η συντήρηση των παροχών (συνδέσεων) αποχέτευσης των ακινήτων, όπως και των αγωγών του δικτύου της πόλης, γίνονται από το Δ.Ν.Μ.Κ. Στις περιπτώσεις που η βλάβη οφείλεται σε κακή χρήση του δικτύου, η δαπάνη χρεώνεται στον κύριο του ακινήτου.

B. Εσωτερικό Δίκτυο Αποχέτευσης Ακινήτων

1. Το εσωτερικό δίκτυο των ακινήτων μέχρι το φρεάτιο προσαρμογής και ελέγχου κατασκευάζεται με φροντίδα και δαπάνη των ιδιοκτητών των ακινήτων, σύμφωνα με τις ισχύουσες κάθε φορά υπάρχουσες σχετικές διατάξεις (τεχνικές οδηγίες του ΤΕΕ για αποχέτευση κτηρίων και οικοπέδων, κανονισμός εσωτερικών υδραυλικών διακλαδώσεων κ.λπ.) και τις υποδείξεις των οργάνων της αρμόδιας υπηρεσίας του Δ.Ν.Μ.Κ. για τη θέση του φρεατίου σύνδεσης, η οποία καθορίζεται από το Δ.Ν.Μ.Κ.

Όλες οι σωληνώσεις της εσωτερικής εγκατάστασης αποχέτευσης συνδέονται σε ενιαίο αγωγό μέσα στο ακίνητο και από κει οδηγούνται στο φρεάτιο πεζοδρομίου, καθαρισμού και ελέγχου.

2. Στο εσωτερικό δίκτυο των ακινήτων και σε κατάλληλη θέση, ο ιδιοκτήτης υποχρεούται να εξασφαλίζει το ακίνητό του, από τυχόν επιστροφή λυμάτων, είτε λόγω φραγής (βούλωμα) του αγωγού, είτε από οποιαδήποτε άλλη αιτία, τοποθετώντας ανάντη του φρεατίου ελέγχου, αυτόματης δικλείδας ασφαλείας, αντεπίστροφη δικλείδα ή άλλο αξιόπιστο σχετικό μηχανισμό. Ο Δ.Ν.Μ.Κ. ουδεμία ευθύνη φέρει στην περίπτωση πρόκλησης οιασδήποτε ζημιάς λόγω φραγής ή επιστροφής λυμάτων για οποιαδήποτε αιτία, είτε του κεντρικού αγωγού, είτε της διακλάδωσης προς την ιδιοκτησία.
3. Επίσης, όπου απαιτείται, κατά την κρίση του Δ.Ν.Μ.Κ. και ανάλογα με το είδος των λυμάτων, η κατασκευή λιποσυλλέκτη - μηχανοσίφωνα, αυτή θα γίνεται ανάντη (πριν) του φρεατίου πεζοδρομίου απ' τον ιδιοκτήτη. Εάν ο ιδιοκτήτης δεν συμμορφώνεται στις υποδείξεις του Δ.Ν.Μ.Κ., διακόπτεται η παροχή (σύνδεση) αποχέτευσης και η παροχή του νερού. Ενδεικτικό σχέδιο γενικής διάταξης του

εσωτερικού φρεατίου λιποσυλλέκτη - μηχανοσίφωνα και ο τρόπος κατασκευής του φαίνεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α.

ΑΡΘΡΟ 6º: Αποχέτευση χαμηλών χώρων ή επιφανειών

1. Όταν οι σωληνώσεις απορροής του εσωτερικού δικτύου αποχετεύσεων ακαθάρτων και ομβρίων υδάτων του ακινήτου, βρίσκεται τόσο χαμηλά που καθίσταται αδύνατη η αποχέτευση των ακαθάρτων νερών προς τον υπόνομο του δρόμου με φυσική ροή, τότε γίνεται με τη φροντίδα, και ευθύνη του ιδιοκτήτη, μηχανική ανύψωση των νερών, με την κατασκευή ειδικής δεξαμενής, από την οποία θα αντλούνται τα λύματα. Οι διαστάσεις της πρέπει να είναι τέτοιες, ώστε να πραγματοποιείται άντληση σε χρονικά διαστήματα τέτοια που να μην υπερβαίνουν, ανάλογα με τον όγκο του κτηρίου, τις 2 ή 3 ώρες, η σύνδεση με τον υπόνομο επιτρέπεται **ΜΟΝΟ** μετά από ειδική άδεια του Δ.Ν.Μ.Κ.
2. Όσα περιγράφονται παραπάνω, εφαρμόζονται και στις ήδη συνδεδεμένες με οποιοδήποτε τρόπο με το δίκτυο οικοδομές πριν την εφαρμογή του παρόντος ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ και οι ιδιοκτήτες είναι υποχρεωμένοι να εφαρμόζουν όσα αναφέρονται στις παραπάνω παραγράφους, εφόσον τους υποδειχθεί από την αρμόδια υπηρεσία του Δ.Ν.Μ.Κ.
3. Τα αποχωρητήρια πρέπει πάντοτε να εγκαθίστανται πάνω από τη στάθμη υπερυψώσεως των υδάτων του υπονόμου. Ως υψόμετρο αυτών, λαμβάνεται η στάθμη του νερού στο σιφόνι της λεκάνης του αποχωρητηρίου.
4. Για οικόπεδα ή αυλές ή και τα τμήματά τους, που βρίσκονται κοντά σε ρέματα τα οποία έχουν ανώτατη στάθμη πλημμυρών ψηλότερη απ' αυτά, απαγορεύεται η αποχέτευση των ομβρίων απ' ευθείας στο ρέμα.

ΑΡΘΡΟ 7º: Αποχετευόμενα υγρά – Στεγανοί βόθροι

1. Στον αγωγό ακαθάρτων νερών αποχετεύονται υποχρεωτικά τα οικιακά λύματα των ακινήτων. Απαγορεύεται να αποχετεύονται ή απορρίπτονται στο δίκτυο των υπονόμων οι ουσίες που απαριθμούνται στον ΠΙΝΑΚΑ Ι του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Β, έστω και αν προέρχονται από οικιακή χρήση.

2. Η διοχέτευση ρυθμίζεται από άλλον, ΕΙΔΙΚΟ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ.
3. Οι μέγιστες επιτρεπόμενες τιμές φυσικοχημικών και βιολογικών χαρακτηριστικών των αποβλήτων, καθορίζονται στον ΠΙΝΑΚΑ II του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Β. Τα προαναφερόμενα όρια ισχύουν για ημερήσιες παροχές από 5 μ³ και άνω. Σε περίπτωση μικρότερων ημερήσιων παροχών και μετά από ειδική έγκριση του Δ.Ν.Μ.Κ. μπορούν να επιτραπούν τιμές διπλάσιες. Οι παραπάνω επιτρεπόμενες τιμές αφορούν συγκεντρώσεις σύνθετου δείγματος.

ΑΡΘΡΟ 8° : Αποχέτευση βοθρολυμάτων

1. Σε περίπτωση που δεν διέρχεται μπροστά από το ακίνητο δίκτυο αποχέτευσης και για οποιοδήποτε άλλο λόγο δεν επιτρέπεται ή δεν είναι δυνατή η αποχέτευση των λυμάτων σε αγωγό, τότε επιβάλλεται η κατασκευή στεγανού βόθρου για τη συγκέντρωση των λυμάτων του ακινήτου, σύμφωνα με τις διατάξεις του Γ.Ο.Κ., όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά.
2. Στην περίπτωση αυτή, καθώς και σε κάθε άλλη περίπτωση που επιτρέπεται η διατήρηση βόθρων, η αποχέτευση των βοθρολυμάτων γίνεται με τη μεταφορά τους με βυτιοφόρα στις εγκαταστάσεις του βιολογικού καθαρισμού και την απόρριψή τους σε ειδική θέση που καθορίζεται από το Δ.Ν.Μ.Κ. Πριν την απόρριψη, δύναται να γίνει έλεγχος της σύστασης του περιεχομένου του βυτιοφόρου από προσωπικό της ΕΕΛ και να γίνει αποδεκτό το φορτίο, εφόσον η σύστασή του ενδέχεται να δημιουργήσει προβλήματα στο Βιολογικό Καθαρισμό (π.χ. λύματα από βιομηχανικές εγκαταστάσεις, από τυροκομεία, από ελαιοτριβεία, λύματα με υψηλή αγωγιμότητα ή υψηλό pH κ.τ.λ.).
3. Για την παραλαβή και διαχείριση των βοθρολυμάτων, ορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δ.Ν.Μ.Κ. ένα τέλος, το οποίο αποπληρώνεται από τον οδηγό του βυτιοφόρου, κατά την είσοδο κάθε δρομολογίου στην εγκατάσταση. Το ωράριο λειτουργίας της εγκατάστασης, θα κοινοποιείται στους ενδιαφερόμενους βυτιοφορείς και δύναται να τροποποιείται κατά τη διάρκεια του έτους για τεχνικούς ή άλλους λόγους. Οι οδηγοί των βυτιοφόρων ρητά οφείλουν να συμμορφώνονται με τις υποδείξεις του προσωπικού της

υπηρεσίας για την ασφαλή χρήση των διατάξεων προεπεξεργασίας των βοθρολυμάτων. Σε περίπτωση ανεξόφλητων οφειλών, δύναται, με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δ.Ν.Μ.Κ., να απαγορευθεί η είσοδος ενός βυτίου στις εγκαταστάσεις.

ΑΡΘΡΟ 9º: Αποχέτευση όμβριων νερών

1. Τα όμβρια νερά από το εσωτερικό των κτηρίων και οικοπέδων διοχετεύονται στο ρείθρο του πεζοδρομίου και οδηγούνται στο δίκτυο εφόσον υπάρχει, των όμβριων επιφανειακά. Απαγορεύεται ρητά και συνεπάγεται την επιβολή κυρώσεων, η παροχέτευση με άμεσο ή έμμεσο τρόπο των ομβρίων υδάτων της οικοδομής στο δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων.
2. Σε ειδικές περιπτώσεις, μπορεί, με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δ.Ν.Μ.Κ. να επιτραπεί ή και να επιβληθεί η σύνδεση των όμβριων νερών του ακινήτου με το δίκτυο ομβρίων ή την κοίτη φυσικών ή τεχνικών ρεμάτων με κατάλληλη κατασκευή. Με την ίδια απόφαση, τάσσονται οι όροι κατασκευής και σύνδεσης. Με τον παραπάνω τρόπο, είναι δυνατή η αποχέτευση και των καθαρών νερών που προέρχονται από την αποστράγγιση του υπεδάφους.
3. Σε περίπτωση σύνδεσης των ακινήτων με το δίκτυο όμβριων, μπορεί με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δ.Ν.Μ.Κ. να επιβληθεί στους ιδιοκτήτες τέλος σύνδεσης, του οποίου το ύψος και ο τρόπος καταβολής, θα καθορίζεται με την ίδια απόφαση.

ΑΡΘΡΟ 10º: Άλλες υποχρεώσεις ιδιοκτητών

1. Οι ιδιοκτήτες των ακινήτων, εκτός από τις γενικές υποχρεώσεις τους που πηγάζουν από άλλες διατάξεις του παρόντος ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ, είναι υποχρεωμένοι να συμμορφώνονται με τους όρους του άρθρου αυτού, τις σχετικές αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δ.Ν.Μ.Κ. και τις υποδείξεις των αρμοδίων του οργάνων που έχουν σχέση με το αντικείμενο, καθώς επίσης και να επιτρέπουν σ' αυτά να εισέρχονται στα ακίνητά τους για τον έλεγχο των εσωτερικών εγκαταστάσεων αποχέτευσής τους, τη διενέργεια αυτοψίας και

- κάθε άλλης απαραίτητης πράξης. Άρνηση του ιδιοκτήτη, του νομέα ή κατόχου του ακινήτου και του διαχειριστή να επιτρέψει στα αρμόδια όργανα του Δ.Ν.Μ.Κ. την είσοδο μέσα στο ακίνητό του και τη διενέργεια των παραπάνω πράξεων, συνεπάγεται την επιβολή κυρώσεων.
2. Οι κύριοι των ακινήτων είναι ρητά υποχρεωμένοι να διαχωρίζουν το δίκτυο αποχέτευσης των εσωτερικών εγκαταστάσεων των ακινήτων τους και να αποχετεύουν χωριστά τα ακάθαρτα και χωριστά τα όμβρια. Αν πραγματοποιήθηκε η σύνδεση με το δίκτυο αποχέτευσης χωρίς να γίνει ο παραπάνω διαχωρισμός, ο Δ.Ν.Μ.Κ. τάσσει προθεσμία για την πραγματοποίησή του, μετά την πάροδο της οποίας έχει το δικαίωμα να επιβάλλει κυρώσεις.
 3. Μετά τη σύνδεση των ακινήτων με το δίκτυο αποχέτευσης, οι ιδιοκτήτες των ακινήτων είναι υποχρεωμένοι να ενημερώσουν το Δήμο και να κατεδαφίσουν και αχρηστεύσουν, με φροντίδα και δαπάνη τους, κάθε παλιά εγκατάσταση αποχέτευσης, όπως βόθρους ακαθάρτων και όμβριων νερών, παλιές σωληνώσεις αποχέτευσης προς τους αγωγούς που καταργήθηκαν κ.λπ., μέσα σε προθεσμία που τάσσει ο Δ.Ν.Μ.Κ., ο οποίος στη συνέχεια κάνει το σχετικό έλεγχο. Αν ο κύριος του ακινήτου δεν συμμορφωθεί μέσα στην τασσόμενη προθεσμία και τα βοθρολύματα καταλήγουν στο δίκτυο αποχέτευσης, ο Δ.Ν.Μ.Κ. μπορεί να επιβάλλει κυρώσεις.
 4. Στην περίπτωση που καταργούνται υποχρεωτικά οι παλιοί αγωγοί και βόθροι, τα ακίνητα που ήταν συνδεδεμένα με αυτούς, πρέπει να συνδεθούν με το δίκτυο αποχέτευσης, με τον τρόπο που ορίζεται στα σχετικά άρθρα του παρόντος ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ.

ΑΡΘΡΟ 11º: Διαδικασία σύνδεσης με το δίκτυο

1. Η σύνδεση κάθε ακινήτου με το δίκτυο αποχέτευσης, που βρίσκεται σε δρόμο με κατασκευασμένο οριστικό δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων νερών, είναι απαραίτητη προϋπόθεση για την παροχή νερού στο ακίνητο. Η αίτηση για υδροδότηση οποιουδήποτε ακινήτου, πρέπει να συνοδεύεται πάντοτε με παράλληλη αίτηση για την αποχέτευση του ίδιου ακινήτου.

Κατ' εξαίρεση, για την κατασκευή εργοταξιακής παροχής, δεν είναι υποχρεωτική η σύνδεση με το δίκτυο αποχέτευσης.

2. Για τη χορήγηση της άδειας σύνδεσης της οικοδομής με το δίκτυο αποχέτευσης, πρέπει να υποβληθεί αίτηση από τον κύριο του ακινήτου, σύμφωνα με τα δικαιολογητικά που απαιτεί κατά περίπτωση η αρμόδια υπηρεσία του Δ.Ν.Μ.Κ. Μαζί με την αίτηση, ο ενδιαφερόμενος πρέπει να προσκομίσει και κάθε άλλο συμπληρωματικό στοιχείο που θα του ζητηθεί κατά περίπτωση, όπως ενδεικτικά και όχι υποχρεωτικά αναφέρονται παρακάτω :

- i. Τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 στο οποίο θα απεικονίζεται το οικοδομικό τετράγωνο, η θέση του οικοπέδου και της οικοδομής και η θέση του βόθρου που αχρηστεύεται.
- ii. Διάγραμμα των ορόφων της οικοδομής, στο οποίο να απεικονίζεται η εσωτερική εγκατάσταση αποχέτευσης αυτής (σωληνώσεις, εσωτερικά φρεάτια, δικλείδα ασφαλείας κ.λπ.) και η υψομετρική διαφορά του πεζοδρομίου με το υπόγειο και το ισόγειο της οικοδομής.

3. Σε περίπτωση που ο Δ.Ν.Μ.Κ. απαιτεί για τη χορήγηση άδειας σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης, την κατασκευή εσωτερικών φρεατίων μηχανοσίφωνα και λιποσυλλέκτη, τότε κατά την υποβολή της αίτησης σύνδεσης από τον ιδιοκτήτη ενημερώνεται αυτός από την αρμόδια υπηρεσία του Δ.Ν.Μ.Κ. με τη χορήγηση εντύπων τεχνικών προδιαγραφών, με βάση τις οποίες πρέπει να κατασκευαστούν τα εσωτερικά φρεάτια της υπό σύνδεση οικοδομής, καθώς και κάθε απαραίτητη πληροφορία για τις προϋποθέσεις σύνδεσης και τις υποχρεώσεις του, που απορρέουν από τον παρόντα ΚΑΝΟΝΙΣΜΟ.

Απαραίτητα, εκτός των άλλων, ο ιδιοκτήτης θα υποβάλλει υποχρεωτικά σαφή Υπεύθυνη Δήλωση για τον τρόπο αποχέτευσης των ομβρίων υδάτων του ακινήτου του.

4. Για τυχόν οικοδομές με χωριστές κυριότητες σε όροφο ή διαμέρισμα ορόφου (πχ πολυκατοικίες), τα δικαιολογητικά υποβάλλονται από το διαχειριστή ή από ένα συγκύριο, προκειμένου να υπολογιστεί το τέλος ή δικαίωμα σύνδεσης. Υπεύθυνοι και υπόλογοι στο Δ.Ν.Μ.Κ. θα είναι ο διαχειριστής και οι συγκύριοι της πολυκατοικίας.

5. Οι όροι και οι προϋποθέσεις για τη χορήγηση άδειας σύνδεσης σε βιομηχανίες, βιοτεχνίες, εργοστάσια, εργαστήρια, νοσοκομεία, κέντρα πυρηνικών ερευνών, γκαράζ, στάβλους κ.λπ. καθορίζονται με ειδική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δ.Ν.Μ.Κ.
6. Σε τυχόν περιπτώσεις επιβάρυνσης του δικτύου αποχέτευσης από καταναλώσεις ιδιωτικών υδάτων το τέλος αποχέτευσης καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

ΑΡΘΡΟ 12º: Έλεγχος εγκαταστάσεων

1. Πριν τη σύνδεση με το δίκτυο αποχέτευσης, ο Δ.Ν.Μ.Κ. δύναται να προβεί σε έλεγχο της εσωτερικής εγκατάστασης αποχέτευσης του υπό σύνδεση ακινήτου, για να διαπιστώσει τη σύμφωνη, με τους όρους του ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ αυτού και τις προδιαγραφές του Δ.Ν.Μ.Κ., κατασκευή της. Σε περίπτωση που η εγκατάσταση είναι ελαττωματική, ο Δ.Ν.Μ.Κ. δεν επιτρέπει τη σύνδεση του ακινήτου με το δίκτυο αποχέτευσης μέχρι την επισκευή, τροποποίηση ή συμπλήρωση των ελλείψεων. Για το σκοπό αυτό, ο Δ.Ν.Μ.Κ. τάσσει προθεσμία μετά την άπρακτη πάροδο της οποίας μπορεί να επιβάλει κυρώσεις.
2. Ο Δ.Ν.Μ.Κ. έχει πάντοτε το δικαίωμα να προβαίνει στον έλεγχο της εσωτερικής εγκατάστασης του δικτύου αποχέτευσης των ακινήτων, είτε αυτεπάγγελα, είτε μετά από καταγγελίες δημοτών. Αν διαπιστωθεί κακή λειτουργία της εγκατάστασης αποχέτευσης, είτε γιατί ο κύριος του ακινήτου δεν συμμορφώθηκε με τις διατάξεις του ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ αυτού και τις τεχνικές υποδείξεις των αρμοδίων οργάνων του Δ.Ν.Μ.Κ., είτε γιατί διοχετεύει στο δίκτυο αποχέτευσης απαγορευμένα υγρά και απόβλητα, ο Δ.Ν.Μ.Κ. υποδεικνύει με γραπτή εντολή του τις απαιτούμενες ενέργειες και τάσσει σ' αυτόν προθεσμία για τη διενέργειά τους. Μετά την άπρακτη πάροδο της τασσόμενης προθεσμίας, ο Δ.Ν.Μ.Κ. μπορεί να επιβάλλει κυρώσεις.
3. Αν ο παραβάτης δεν συμμορφωθεί, παρά την επιβολή των κυρώσεων, τότε ο Δ.Ν.Μ.Κ. προβαίνει στις απαιτούμενες εργασίες με δικά του έξοδα και συνεργεία για λογαριασμό του ιδιοκτήτη και χρεώνει τη σχετική δαπάνη στο

λογαριασμό κατανάλωσης νερού. Η μη εξόφληση του λογαριασμού αυτού συνεπάγεται τη διακοπή της παροχής νερού.

4. Ο Δ.Ν.Μ.Κ. έχει το δικαίωμα να προβαίνει, όποτε κριθεί απαραίτητο, σε εκσκαφές, κατεδαφίσεις ή χημικές αναλύσεις των υγρών που αποχετεύονται και υποδεικνύει στον ιδιοκτήτη του ακινήτου κάθε αναγκαία συμπληρωματική εργασία για την ασφαλή λειτουργία και χρήση του δικτύου αποχέτευσης, τάσσοντας προθεσμία, μετά την άπρακτη πάροδο της οποίας επιβάλλεται πρόστιμο.
5. Είναι υποχρεωτική η ύπαρξη φρεατίου πεζοδρομίου ή ελέγχου του εσωτερικού δικτύου αποχέτευσης σ' όλες τις οικοδομές, που συνδέονται με το δίκτυο αποχέτευσης.
6. Αν διαπιστωθεί κακή λειτουργία της εγκατάστασης αποχέτευσης, είτε γιατί ο κύριος του ακινήτου δεν συμμορφώθηκε με τις διατάξεις του ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ αυτού και τις τεχνικές υποδείξεις των αρμοδίων οργάνων του Δ.Ν.Μ.Κ., είτε γιατί διοχετεύει στο δίκτυο αποχέτευσης απαγορευμένες ουσίες, ο Δ.Ν.Μ.Κ. του τάσσει προθεσμία για να τακτοποιήσει τις ανωμαλίες αυτές και να κάνει τις συμπληρωματικές αναγκαίες εργασίες κατά την κρίση του Δ.Ν.Μ.Κ.
7. Σε περίπτωση που οι κύριοι των ακινήτων δεν συμμορφώνονται με τις διατάξεις του παρόντος άρθρου και τις διατάξεις των άρθρων που αναφέρονται σε «Άλλες υποχρεώσεις ιδιοκτητών» και «Εσωτερικές εγκαταστάσεις αποχέτευσης» του ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ αυτού και τα ελαττώματα στην εσωτερική εγκατάσταση του ακινήτου τους, χαρακτηρισθούν με απόφαση του αρμόδιου οργάνου του Δ.Ν.Μ.Κ. ως επικίνδυνα για το δίκτυο αποχέτευσης ή για το κοινό, διακόπτεται η παροχή νερού και η σύνδεση του ακινήτου με το δίκτυο αποχέτευσης.
8. Ζημιές που προξενούνται, από οποιονδήποτε, στο εξωτερικό δίκτυο αποχέτευσης και στις εξωτερικές διακλαδώσεις, επισκευάζονται μόνο από το Δ.Ν.Μ.Κ. Η όποια δαπάνη της αποκατάστασης και των τυχόν βλαβών σε τρίτους χρεώνεται σ' αυτόν που προξένησε τη ζημιά.
9. Μετά τη σύνδεση του ακινήτου με το δίκτυο ακαθάρτων, ο ιδιοκτήτης ρητά οφείλει να αχρηστεύει, με φροντίδα και δαπάνη του, κάθε παλιά εγκατάσταση

αποχέτευσης μέσα στην ιδιοκτησία του, όπως βόθρους, παλιούς υπονόμους κ.λπ., σύμφωνα με τις κείμενες υγειονομικές διατάξεις.

10. Απαγορεύεται αυστηρά η απόρριψη του περιεχομένου των βόθρων σε αγωγό αποχέτευσης. Η πράξη αυτή διώκεται και με κυρώσεις.

Άρθρο 13^ο: Δικαίωμα ή Τέλος Σύνδεσης με το Δίκτυο Αποχέτευσης

1. Για τη σύνδεση του ακινήτου, στο δίκτυο αρμοδιότητας του φορέα Δήμου Νάξου & Μ. Κυκλάδων οικειοθελώς ή μετά από πρόσκληση του φορέα, ο κύριος του ακινήτου πρέπει να πληρώσει αμέσως το δικαίωμα ή τέλος σύνδεσης, δηλαδή ποσό ίσο με την κατά τετραγωνικό μέτρο συμβατικής τιμής του ακινήτου, που πολλαπλασιάζεται με το σύνολο της προσμετρούμενης επιφάνειας δηλαδή: προσμετρούμενη επιφάνεια ακινήτου x συμβατική τιμή ακινήτου ανά μ²
2. Η μέση συμβατική τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο του ακινήτου κατά κατηγορίες ακινήτων αναλόγως προς τη χρήση τους, μπορεί να καθορίζεται κάθε χρόνο από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου.
3. Το χρηματικό ποσό χρεώνεται εφ' άπαξ από το Δήμο σε κάθε ακίνητο που συνδέεται στο δίκτυο ακαθάρτων και αφορά μόνον το συγκεκριμένο ακίνητο και όχι το επόμενο που θα κατασκευασθεί σε αντικατάστασή του. Επιστροφή ποσού που αφορά στο τέλος σύνδεσης λόγω μεταγενέστερων τροποποιήσεων στη χρήση ή το εμβαδόν του ακινήτου ή λόγω αλλαγής της τιμολογιακής πολιτικής δεν γίνεται σε καμία περίπτωση.
4. Κατηγορίες ακινήτων: Τα ακίνητα κατατάσσονται από την Υπηρεσία σε κατηγορίες ανάλογα με τη χρήση τους σύμφωνα με τα ακόλουθα:

Πίνακας 1

Κατηγορία κτίσματος

Χρήση κτίσματος

A

Κατοικίες – Γραφεία – Καταστήματα –
Αποθήκες

B

Ξενοδοχεία – Ενοικιαζόμενα Δωμάτια

Γ	Βιοτεχνίες – Βιομηχανίες (κτίρια)
Δ	Δημόσια και δημοτικά εκπαιδευτήρια
Ε	Δημόσια και δημοτικά νοσηλευτήρια
ΣΤ	Δημοτικά ακίνητα (πλην εκπαιδευτικών ή νοσηλευτικών) – Αθλητικές Εγκαταστάσεις
Ζ	Ακίνητα Δημοσίου (πλην εκπαιδευτικών ή νοσηλευτικών)

5. Στις περιπτώσεις ακινήτων που η χρήση τους δεν είναι αμιγής, σύμφωνα με τον παραπάνω πίνακα 1, αλλά συνυπάρχουν μέσα στο ίδιο ακίνητο επίσημες διαφορετικές κατηγορίες χρήσεων, τότε το ακίνητο κατατάσσεται σε παραπάνω από μία κατηγορία, υπολογίζοντας χωριστά το τέλος σύνδεσης για κάθε τμήμα του το οποίο καθορίζεται η έκταση ανάλογα με την κατηγορία που κατατάχθηκε και σύμφωνα με την ισχύουσα συμβατική τιμή ανά κατηγορία. Σημειώνεται ότι, κτίσματα με δραστηριότητες ή χρήσεις που δεν προβλέπονται στον παραπάνω πίνακα εντάσσονται στην κατηγορία Α.
6. Προσμετρούμενη επιφάνεια: Για τον υπολογισμό της προσμετρούμενης επιφάνειας του ακινήτου κατά την εφαρμογή της προηγούμενης παραγράφου ισχύουν τα ακόλουθα:
- Στην προσμετρούμενη επιφάνεια περιλαμβάνονται αθροιζόμενες όλες οι κτισμένες επιφάνειες του κτίσματος-ακινήτου όλων των ορόφων, ανεξάρτητα από τη χρήση τους ή αν υδρεύονται.
 - Στην προσμετρούμενη επιφάνεια περιλαμβάνονται οι επιφάνειες του κλιμακοστασίου σε όλους τους ορόφους και τα μη αποπερατωμένα τμήματα του κτίσματος-ακινήτου. Ως όροφοι θεωρούνται άσχετα αν διαθέτουν ή όχι υδραυλικές εγκαταστάσεις τα υπόγεια και τα πατάρια ή οι ανοικτοί εξώστες εντός αιθουσών.
 - Στην προσμετρούμενη επιφάνεια δεν περιλαμβάνονται οι κλειστοί ή ανοικτοί ιδιωτικοί χώροι στάθμευσης ή χώροι στάθμευσης για την εξυπηρέτηση των χρηστών του κτιρίου εφόσον δεν ενοικιάζονται, ανεξάρτητα από τον όροφο που βρίσκονται, όταν επικοινωνούν με το υπόλοιπο ακίνητο μόνο μέσω του τυχόν κοινόχρηστου κλιμακοστασίου και δεν υπάρχει ανάγκη αποχέτευσής τους. Στις

περιπτώσεις που υπάρχει ανάγκη αποχέτευσης του χώρου στάθμευσης ή επικοινωνεί άμεσα μέσω εσωτερικού ανοίγματος με τμήμα του ακινήτου που αποτελεί χώρο κυρίας χρήσεως, τότε υπολογίζεται και αυτό στην προσμετρούμενη επιφάνεια. Η Υπηρεσία ελέγχει κι αποφασίζει χωριστά, για κάθε χώρο στάθμευσης του ακινήτου και εξαιρεί κατά περίπτωση.

- Η προσμετρούμενη επιφάνεια κτιρίων στάθμευσης περιλαμβάνει τις επιφάνειες του κλιμακοστασίου σε όλους τους ορόφους, τους χώρους γραφείων, αποθηκών και αποχωρητηρίων, στις οποίες προστίθεται και ποσοστό 20% των επιφανειών που αφορούν σε όλες τις αναφερόμενες θέσεις στάθμευσης.
- Στην προσμετρούμενη επιφάνεια δεν περιλαμβάνονται οι τυχόν ανοικτοί ισόγειοι χώροι με υποστυλώματα, κατά τον ΓΟΚ, καθώς και οι ανοικτές βεράντες.
- Στην προσμετρούμενη επιφάνεια δεν περιλαμβάνονται, κατόπιν αίτησης του ιδιοκτήτη υπόγεια ή ενιαία τμήματα υπογείων που πληρούν ταυτόχρονα τις παρακάτω προϋποθέσεις:
 - Σύμφωνα με την οικοδομική άδεια είναι χαρακτηρισμένα ως βοηθητικοί χώροι του ακινήτου και όχι ως χώροι κυρίας χρήσεως
 - Δεν έχει γίνει αλλαγή στη χρήση τους και δεν εκμεταλλεύονται
 - Δεν υδρεύονται άμεσα ή έμμεσα
 - Δεν επικοινωνούν άμεσα μέσω εσωτερικού ανοίγματος με τμήμα του ακινήτου που αποτελεί χώρο κυρίας χρήσεως, πλην του κοινοχρήστου κλιμακοστασίου
 - Δεν εξέχουν από το έδαφος περισσότερο από το όριο που προβλέπει ο ΓΟΚ με βεβαίωση της υπηρεσίας δόμησης, εκτός των περιπτώσεων που λόγω της εκ των υστέρων τυχόν τροποποίησης των υψομέτρων (εφόσον υπάρχουν) του δρόμου έχει επέλθει αλλαγή ως προς το όριο.

7. Η εξαίρεση υπογείων χώρων από την προσμετρούμενη επιφάνεια του κτίσματος, σύμφωνα με τις προϋποθέσεις που αναφέρονται στις

προηγούμενες περιπτώσεις, γίνεται μόνο κατά την αρχική διαδικασία σύνδεσης ολοκλήρου του ακινήτου και όχι εκ των υστέρων και ισχύει μόνο για ιδιωτικά ακίνητα που η χρήση τους είναι για κατοικία ή γραφεία (ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Α). Ο χώρος του μηχανοστασίου των κτισμάτων εξαιρείται, μόνο εφόσον βρίσκεται σε υπόγειο που εξαιρείται. Εξαιρέσεις από την προσμετρούμενη επιφάνεια σε δημόσια ή δημοτικά κτίρια, σχολεία, νοσοκομείο, ξενοδοχεία, ενοικιαζόμενα δωμάτια και πολυκαταστήματα γίνονται μόνο αν υπάρχει όροφος ξεχωριστός (υπόγειος ή όχι), για τις μηχανολογικές εγκαταστάσεις και μόνο του κτιρίου. Αν στον προαναφερόμενο όροφο υπάρχουν και άλλες εγκαταστάσεις ή χρήσεις (πχ. πλυντήρια, κουζίνες, αποθήκες, κλπ.), τότε δεν εξαιρούνται από το τέλος σύνδεσης.

8. Η Υπηρεσία για την αποχέτευση ελέγχει κι αποφασίζει χωριστά για κάθε ιδιοκτήτη υπογείου του ακινήτου και εξαιρεί κατά περίπτωση. Ο ιδιοκτήτης του υπογείου που έχει εξαιρεθεί αρχικά από τη δαπάνη σύνδεσης μπορεί όποτε θελήσει να προχωρήσει σε σύνδεση του υπογείου του με το δίκτυο ακαθάρτων, αφού πρώτα το ζητήσει εγγράφως από το Δήμο και καταβάλει το τέλος σύνδεσης που του αντιστοιχεί με τις τρέχουσες τιμές και διαδικασίες, χωρίς την έκπτωση, αν υπάρχει και η οποία ισχύει μόνο κατά την αρχική διαδικασία σύνδεσης ολοκλήρου του κτίσματος-ακινήτου.
9. Για τα υπόγεια ή τα τμήματα υπογείων που ισχύουν οι παραπάνω προϋποθέσεις και οι ιδιοκτήτες τους επιθυμούν να εξαιρεθούν, θα κατατεθεί υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86, καθενός από τους ιδιοκτήτες αυτούς στην οποία θα αναφέρεται ότι σε περίπτωση που γίνει αλλαγή ως προς τη χρήση, ή ως προς την ιδιοκτησία, ή συνδέσει εσωτερικά τον χώρο του υπογείου με χώρο κυρίας χρήσεως, ή θελήσει να τον υδρεύσει με οποιοδήποτε τρόπο, θα ενημερώσει ρητά εγγράφως τον Δήμο και θα καταβάλει, εάν προκύπτει ανάγκη από αυτή την αλλαγή, το τέλος σύνδεσης που αντιστοιχεί στη χρονική αυτή περίοδο. Σε αντίθετη περίπτωση θα επιβληθούν οι κυρώσεις που προβλέπονται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1 του παρόντος Κανονισμού.

Άρθρο 14º: Τέλος χρήσης υπονόμου

1. Τέλος χρήσης υπονόμου ή τέλος χρήσης : Μετά τη σύνδεση του κτίσματος με το δίκτυο ακαθάρτων οι ιδιοκτήτες -ης των συνδεμένων κτισμάτων υποχρεούνται στην καταβολή του τέλους χρήσης υπονόμου, εισπραττόμενου δια των λογαριασμών κατανάλωσης νερού. Το ποσοστό καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου, σύμφωνα με τα άρθρα 263 και 266 του ν. 5314/2026. Το τέλος χρήσης είναι κοινό για όλα τα κτίσματα-ακίνητα, εκτός αν με απόφαση του το Δημοτικού Συμβουλίου καθοριστεί διαφορετικό τέλος χρήσης, κατά κατηγορίες χρήσεων κτισμάτων-ακινήτων ανάλογα του υδραυλικού και ρυπαντικού φορτίου.
2. Η υποχρέωση καταβολής του τέλους χρήσης υπονόμου, αρχίζει άμεσα μετά την βεβαιωμένη περαίωση κατασκευής της σύνδεσης, από την Υπηρεσία για την αποχέτευση.
3. Για τη σύνδεση της εσωτερικής εγκατάστασης αποχέτευσης των ακινήτων με το δίκτυο ακαθάρτων, ορίζεται προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την περάτωση της κατασκευής της εξωτερικής διακλάδωσης, μετά την πάροδο της οποίας, αρχίζει η υποχρέωση καταβολής του τέλους χρήσης υπονόμου.
4. Για το τέλος χρήσης, κτισμάτων των παρακάτω αναφερόμενων περιπτώσεων, ορίζεται ότι, ο Δήμος μπορεί να δώσει άδεια για τη σύνδεση με το δίκτυο ακαθάρτων σε κτίσματα-ακίνητα τα οποία δεν δύνανται να υδροδοτηθούν εξ' ολοκλήρου και αποκλειστικά από το Δήμο (ακίνητα δηλαδή που υδροδοτούνται εξ' ολοκλήρου ή εν μέρει από ιδιωτικά συστήματα ύδρευσης ή δίκτυα ύδρευσης άλλων φορέων και ακίνητα που υδροδοτούνται εν μέρει από το Δήμο και εν μέρει από τυχόν ιδιωτικά συστήματα ύδρευσης ή δίκτυα ύδρευσης άλλων φορέων).
 - a. Για την σύνδεση ακινήτων της άνω κατηγορίας, απαιτείται έγκριση του Δ.Σ. του Δήμου. Το Δ.Σ. του Δήμου, μπορεί να εκχωρήσει μέχρι ανακλήσεως, το δικαίωμα αυτό στον αρμόδιο υπηρεσιακό Διευθυντή.

- b. Η έγκριση χορηγείται μετά από εισήγηση της αρμόδιας Υπηρεσίας για την αποχέτευση, στην οποία περιλαμβάνονται όλοι οι οικονομικοί όροι, οι γενικοί και οι τυχόν ειδικοί όροι σύνδεσης.
 - c. Το τέλος σύνδεσης και η δαπάνη διακλάδωσης, υπολογίζονται σύμφωνα με τα ισχύοντα για τα υπόλοιπα ακίνητα.
 - d. Ο τρόπος υπολογισμού του τέλους χρήσης υπονόμου, καθορίζεται στο Άρθρο 14 του παρόντος Κανονισμού.
- 5. Το τέλος χρήσης αυτό, υπολογίζεται με βάση την ετήσια «συμβατική» αξία του καταναλισκόμενου νερού. Το ποσοστό του τέλους χρήσης και ο τρόπος υπολογισμού του τελικού ποσού, καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου, σχετικά με την τιμολογιακή πολιτική.
- 6. Ειδικά, για τα ακίνητα που υδροδοτούνται εξ' ολοκλήρου από ιδιωτικά συστήματα ύδρευσης, το τέλος χρήσης βεβαιώνεται άπαξ ετησίως, από τις Οικονομικές υπηρεσίες του Δήμου τον μήνα Ιούνιο και εξοφλείται μέχρι το τέλος Αυγούστου του ιδίου έτους ή όπως τυχόν άλλως καθορισθεί με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου.
- 7. Για τα όποια ακίνητα που υδροδοτούνται εν μέρει από το Δήμο, το τέλος χρήσης βεβαιώνεται από τις Οικονομικές υπηρεσίες του Δήμου, στους λογαριασμούς που εκδίδονται σύμφωνα με τα οριζόμενα στον Κανονισμό Ύδρευσης του Δήμου ή όπως τυχόν άλλως καθορισθεί με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου.
- 8. Η ετήσια «συμβατική» αξία καταναλισκόμενου νερού, προσδιορίζεται ως ακολούθως:
 - a. Προσδιορίζεται υπολογιστικά κατά περίπτωση, με τον προσφορότερο τεχνικά τρόπο η «ετησίως καταναλισκόμενη ποσότητα νερού», από το συγκεκριμένο ακίνητο, ανεξαρτήτως του τρόπου υδροδότησής του (δίκτυο Δήμου, δίκτυο τυχόν άλλου φορέα ύδρευσης ή ιδιωτικό σύστημα ύδρευσης), με ευθύνη της Υπηρεσίας Αποχέτευσης.
 - b. Για ακίνητα της κατηγορίας Α (Πίνακας 1), η ποσότητα αυτή προκύπτει ως το γινόμενο του πληθυσμού τους επί $0,15 \text{ m}^3 /$ άτομο/ημέρ, επί 365 ημέρες λειτουργίας. Ο πληθυσμός τους προκύπτει

με διαίρεση της δομημένης μικτής επιφανείας του ακινήτου δια 25 και στρογγυλοποίηση στον πλησιέστερο ακέραιο.

- c. Για ακίνητα της κατηγορίας Β (Πίνακας 2), οιοδήποτε τύπου, η ποσότητα αυτή είναι το γινόμενο του αριθμού κλινών, επί την ημερήσια ανά κλίνη καταναλισκόμενη ποσότητα νερού (Πίνακας 2, όπως ισχύει κάθε φορά), επί 180 ημέρες λειτουργίας αν λειτουργούν εποχιακά, ή επί 365 ημέρες λειτουργίας αν λειτουργούν καθ' όλη τη διάρκεια του έτους.

Πίνακας 2

Κατηγορία Ξενοδοχείου – Ενοικιαζόμενων	Καταναλισκόμενη ποσότητα νερού ανά
δωματίων	κλίνη ημερησίως
5 αστέρων	0,45 m ³ / κλχημ
4 αστέρων	0,35 m ³ / κλχημ
3 αστέρων	0,30 m ³ / κλχημ
2 αστέρων	0,25 m ³ / κλχημ
1 αστέρων	0,15 m ³ / κλχημ

9. Λοιπές δαπάνες: Οι δαπάνες για κάθε τροποποίηση ή συμπλήρωση των εγκαταστάσεων αποχέτευσης μέσα στα ακίνητα, βαρύνουν τον κύριό τους που φροντίζει και για την κατασκευή τους, μέσα στην προθεσμία που ορίζει ο Δήμος.

10. Σημειώνεται ότι:

- a. Τον κύριο του ακινήτου βαρύνουν ακόμα και οι δαπάνες για τον έλεγχο της εσωτερικής εγκατάστασης του ακινήτου του και τον έλεγχο της σύστασης των υγρών που αποχετεύονται, στην περίπτωση που διαπιστώνεται ότι δεν έχει συμμορφωθεί με τις διατάξεις του Κανονισμού αυτού. Οι δαπάνες καθορίζονται απολογιστικά μετά το τέλος του ελέγχου ή με όποια άλλη μέθοδος καθορισθεί με απόφασή του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου.
- b. Στις περιπτώσεις που τυχόν νόμιμα συνδεδεμένα ακίνητα κατεδαφίζονται και στη θέση τους κτίζονται νέες οικοδομές, από το

συνολικό τέλος σύνδεσης, που προκύπτει με τα στοιχεία του νέου ακινήτου, αφαιρείται το τέλος σύνδεσης, που αντιστοιχεί κατά τον ίδιο τρόπο στα στοιχεία του παλαιού ακινήτου. Στις περιπτώσεις των ακινήτων αυτών διατηρείται η υπάρχουσα νόμιμη σύνδεση. Αν χρειασθεί να ανακατασκευασθεί η υπάρχουσα σύνδεση, η ανακατασκευή μπορεί να γίνεται και από τον Δήμο με δαπάνη του, μόνο για λόγους που δεν ανάγονται σε υπαιτιότητα των κυρίων των ακινήτων, ειδάλλως χρεώνονται στους ιδιοκτήτες, σύμφωνα με τα εκάστοτε ισχύοντα για τις εξωτερικές διακλαδώσεις στο οριστικό δίκτυο.

- c. Για κάθε προσμετρούμενη επιφάνεια, κατά την έννοια του Κανονισμού, που προστίθεται σε ακίνητο νόμιμα συνδεδεμένο, οφείλεται από τον κύριό του, με την έναρξη των εργασιών της προσθήκης ή της μετατροπής, τέλος σύνδεσης που υπολογίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Κανονισμού. Το τέλος σύνδεσης υπολογίζεται με τις ισχύουσες τιμές κατά τον χρόνο που θα δηλωθεί η προσθήκη ή η αλλαγή χρήσης, από τον κύριο του ακινήτου ή κατά τον χρόνο που θα διαπιστωθεί από το Δήμο. Το τέλος σύνδεσης που οφείλεται μόνο στην αλλαγή της χρήσης του ακινήτου, είναι η διαφορά του τέλους σύνδεσης που προκύπτει από τη νέα χρήση του ακινήτου, από το τέλος σύνδεσης του ακινήτου σύμφωνα με την προηγούμενη χρήση υπολογιζόμενα με τις τρέχουσες τιμές.
- d. Στην περίπτωση που οι κύριοι του ακινήτου δεν συμμορφωθούν σε πρόσκληση του Δήμου για να προσκομίσουν σε τασσόμενη προθεσμία τα απαραίτητα στοιχεία για την κατασκευή της σύνδεσης και να πληρώσουν τη δαπάνη σύνδεσης που τους αναλογεί, ο Δήμος μπορεί να κατασκευάσει την σύνδεση στη θέση που κρίνει κατάλληλη. Η τασσόμενη προθεσμία δεν μπορεί να είναι μικρότερη από ένα (1) μήνα. Στην περίπτωση αυτή η δαπάνη σύνδεσης, βεβαιώνεται σε βάρος των υπόχρεων και εισπράττεται μέσα από τα τιμολόγια του νερού.

- e. Στις περιπτώσεις που διαπιστωθεί ότι ένα ακίνητο έχει συνδεθεί χωρίς την άδεια του Δήμου, υπολογίζεται αναδρομικά το τέλος χρήσης υπονόμων για ένα χρόνο τουλάχιστον ή και περισσότερο κατά την κρίση του Δήμου ανάλογα με τη διάρκεια της παράνομης σύνδεσης και χρεώνεται σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1 του παρόντος κανονισμού.
- f. Στην περίπτωση που κάποιος ιδιοκτήτης καθυστερεί ή αρνείται να εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του προς το Δ.Ν.Μ.Κ., όπως προκύπτουν απ' την ισχύουσα Νομοθεσία και τον παρόντα ΚΑΝΟΝΙΣΜΟ, ο Δ.Ν.Μ.Κ. προβαίνει στη διακοπή της παροχής νερού, την κατάργηση της αποχέτευσης του ακινήτου και σε κάθε άλλη προβλεπόμενη νόμιμη ενέργεια, μέχρι την εκπλήρωσή τους.

Τέλος επεξεργασίας βοθρολυμάτων

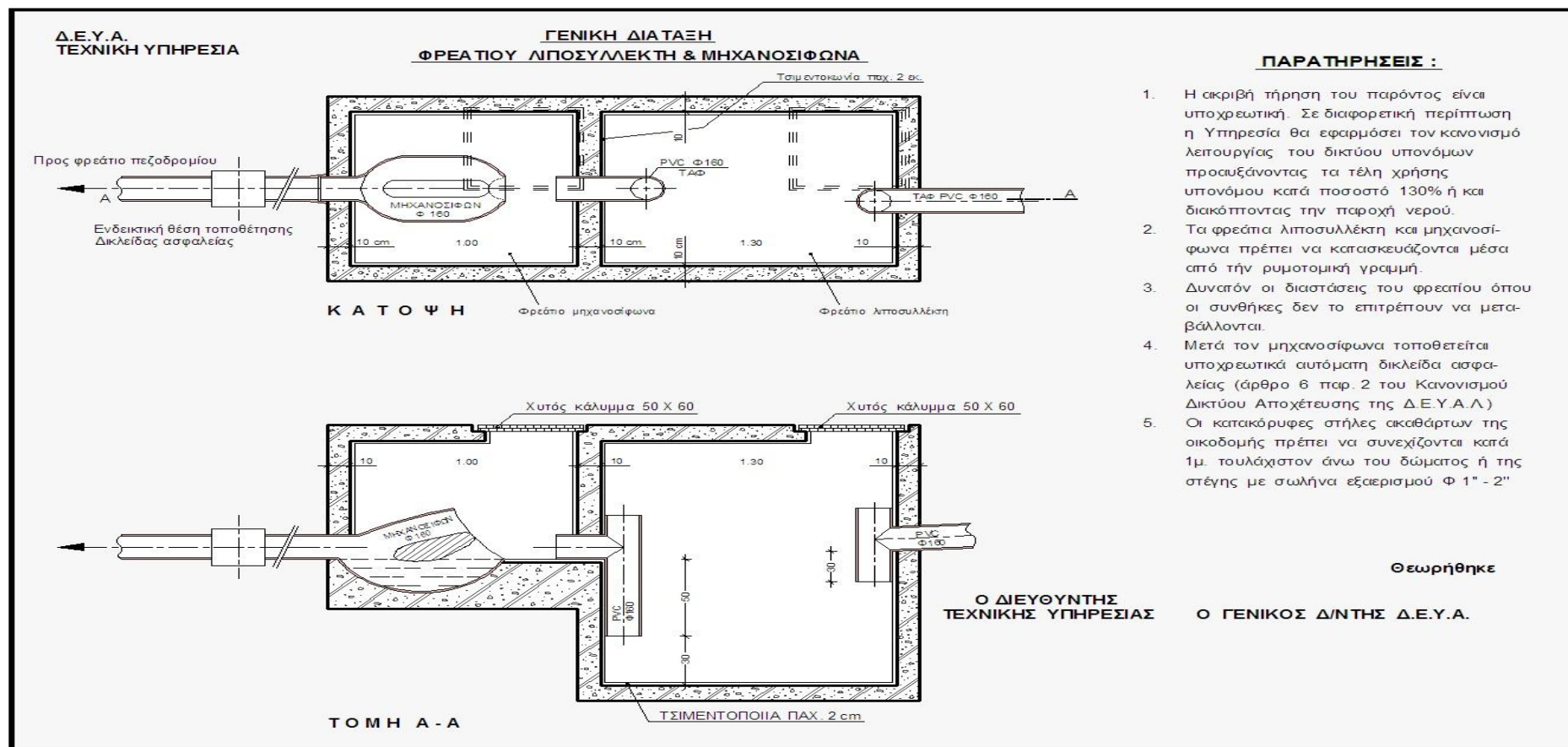
1. Αφορά στη μεταφορά και εναπόθεση λυμάτων για επεξεργασία στο Βιολογικό Καθαρισμό. Το τέλος καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δ.Ν.Μ.Κ. και αποπληρώνεται από τους επαγγελματίες μεταφορείς βοθρολυμάτων μετά την εκφόρτωση των βυτίων και την κατάθεση των βεβαιωτικών παραστατικών.

ΑΡΘΡΟ 15° : Κυρώσεις

1. Η παραβίαση του παρόντος ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ επισύρει, εκτός των άλλων, τη διακοπή υδροδότησης και τα πρόστιμα και μέτρα που προβλέπονται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1 του παρόντος Μέρους, σύμφωνα με τις οικείες διατάξεις του ν. 5314/2026 (άρθρα 250-280 και 318), όπως εκάστοτε ισχύουν.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α

ΣΧΕΔΙΟ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ ΛΙΠΟΣΥΛΛΕΚΤΗ, ΜΙΧΑΝΟΣΙΦΩΝΑ & ΕΙΔΙΚΗΣ ΑΥΤΟΜΑΤΗΣ ΔΙΚΛΕΙΔΑΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ



ΜΕΛΕΤΗ ΛΙΠΟΣΥΛΛΕΚΤΗ

(ενδεικτικό)

ΤΥΠΟΣ ΚΑΙ ΣΥΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΑΠΟΒΛΗΤΟΥ

ΠΡΟΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ

ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ

ΜΕΓΑΛΗ ΚΟΥΖΙΝΑ ΠΟΥ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ ΣΥΝΕΧΩΣ

ΚΟΥΖΙΝΑ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ

ΚΟΥΖΙΝΑ ΕΡΓΟΤΑΞΙΟΥ ή ΦΟΙΤΗΤΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣ

ΚΟΥΖΙΝΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ

ΜΟΝΑΔΕΣ ΚΡΕΑΤΟΣ

ΣΦΑΓΕΙΟ

ΣΦΑΓΕΙΟ ΠΟΥΛΕΡΙΚΩΝ

ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΚΡΕΑΤΟΣ

ΚΡΕΟΠΩΛΕΙΟ

SUPERMARKET ΜΕ ΜΟΝΑΔΑ ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑΣ - ΚΡΕΟΠΩΛΕΙΟ

ΜΟΝΑΔΕΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΕΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΛΙΠΩΝ

ΜΟΝΑΔΑ ΜΑΡΓΑΡΙΝΗΣ

ΕΛΑΙΟΣΥΣΚΕΥΑΣΤΗΡΙΟ

ΜΟΝΑΔΑ ΕΞΕΥΤΕΝΙΣΜΟΥ ΕΛΑΙΟΥ

ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΞΗΡΩΝ ΚΑΡΠΩΝ

ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΓΙΑ ΤΣΙΠΣ, ΓΑΡΙΔΑΚΙΑ κλπ

ΕΤΟΙΜΑΣΙΑ ΕΤΟΙΜΩΝ ΓΕΥΜΑΤΩΝ

ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΨΑΡΙΩΝ

ΣΥΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ

ΑΙΩΡΟΥΜΕΝΑ ΣΤΕΡΕΑ

ΑΙΩΡΟΥΜΕΝΑ ΣΤΕΡΕΑ ΠΟΥ ΑΠΟΣΥΝΤΙΘΕΝΤΑΙ ΓΡΗΓΟΡΑ

ΠΥΚΝΟΤΗΤΑ ΛΙΠΩΝ g/l

ΠΟΣΟΤΗΤΑ ΛΙΠΩΝ

ΣΥΝΕΧΩΣ λίτρα/εβδομάδα

ΠΕΡΙΣΤΑΣΙΑΚΑ λίτρα/εβδομάδα

ΣΠΟΡΑΔΙΚΑ (ΑΤΥΧΗΜΑ) λίτρα/εβδομάδα

ΧΗΜΙΚΑ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ

Αν χρησιμοποιούνται χημικά, αυτό πρέπει να γίνεται όσο το δυνατόν σπανιότερα για να μην παραβλάπτεται η διαχωρισιμότητα των λαδιών και λιπών

ΑΛΛΑ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΣΤΑ ΑΠΟΒΛΗΤΑ

ΔΙΑΣΤΑΣΙΟΛΟΓΗΣΗ

ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΟΥΖΙΝΕΣ

ΠΑΡΟΧΗ

$$Q=M*VM*F/(t*3600)$$

M	μέση τιμή ζεστών γευμάτων ανά ημέρα
VM	συντελεστής τύπου μονάδας
F	συντελεστής σποραδικής φόρτισης
t	μέσος ημερήσιος χρόνος λειτουργίας (ώρες)

ΤΥΠΟΣ ΚΟΥΖΙΝΑΣ	VM	F
ΚΟΥΖΙΝΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ	100	5
ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ	50	8,5
ΚΟΥΖΙΝΕΣ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ (ΕΡΓΟΤΑΞΙΑ-ΦΟΙΤ. ΕΣΤΙΕΣ FAST FOOD)	5	20
ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΑ	20	13
ΚΟΥΖΙΝΕΣ ΣΥΝΕΧΟΥΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ (ΜΕΓΑΛΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ)	10	22

ΜΟΝΑΔΕΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΡΕΑΤΟΣ

ΠΑΡΟΧΗ

$$Q=M*VM*F/(t*3600)$$

M	μέση τιμή της ποσότητας που επεξεργάζεται σε κιλά
VM	συντελεστής τύπου μονάδας
F	συντελεστής σποραδικής φόρτισης
t	μέσος ημερήσιος χρόνος λειτουργίας (ώρες)

ΤΥΠΟΣ ΜΟΝΑΔΑΣ	ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ	VM	F
ΜΙΚΡΗ	< 5 ZM	100	5
ΜΕΣΑΙΑ	<10 ZM	50	8,5
ΜΕΓΑΛΗ	<40 ZM	5	20

1 ZM (ζωική μονάδα) αντιστοιχεί σε 1 μεγάλο μοσχάρι, 2,5 χοιρομητέρες, 1,5 μοσχάρι μικρό (περίπου 250 kg)

ΠΟΛΛΑΠΛΑΣΙΑΣΤΙΚΟΙ ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ

ΠΑΡΑΓΟΝΤΑΣ ΠΥΚΝΟΤΗΤΑΣ F_d

Πυκνότητα λιπαρών ουσιών	συντελεστής
< 0,94	1
> 0.94	1,5

ΠΑΡΑΓΟΝΤΑΣ ΘΕΡΜΟΚΡΑΣΙΑΣ F_t

ΘΕΡΜΟΚΡΑΣΙΑ ΕΙΣΟΔΟΥ ΤΟΥ ΥΓΡΟΥ οC	συντελεστής
< 60	1
> 60	1,3

ΠΑΡΑΓΟΝΤΑΣ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣ ΑΠΟΡΡΥΠΑΝΤΙΚΩΝ F_r

ΧΡΗΣΗ	συντελεστής
ΟΧΙ	1
ΝΑΙ	1,3

ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΟΥ ΜΕΓΕΘΟΥΣ - NS

$$NS = Q * F_d * F_t * F_r$$

ΕΛΑΧΙΣΤΗ ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΛΙΠΟΥΣ

$$V1 = 0,04 * NS$$

 m³

ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΗ ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΛΙΠΟΥΣ	m ³
ΕΛΑΧΙΣΤΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥ ΛΙΠΟΥΣ	
A1 = 0,25 * NS	m ²
ΠΡΑΓΜΑΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥ ΛΙΠΟΥΣ	m ²
ΕΛΑΧΙΣΤΟΣ ΟΓΚΟΣ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥ ΛΙΠΟΥΣ	
V2 = 0,24 * NS	m ³
ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΟΣ ΟΓΚΟΣ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥ ΛΙΠΟΥΣ	m ³
ΕΛΑΧΙΣΤΟΣ ΟΓΚΟΣ ΘΑΛΑΜΟΥ ΣΥΛΛΟΓΗΣ ΛΑΣΠΗΣ	
V3 = 0,1 * NS	m ³
ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΟΣ ΟΓΚΟΣ ΘΑΛΑΜΟΥ ΣΥΛΛΟΓΗΣ ΛΑΣΠΗΣ	m ³

ΕΛΑΧΙΣΤΕΣ ΔΙΑΤΟΜΕΣ ΑΓΩΓΩΝ ΕΙΣΟΔΟΥ ΕΞΟΔΟΥ

NS	DN mm
2	100
4	100
7	125
10	150
15	200
20	200

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1

Α. Δίκτυο αποχέτευσης όμβριων νερών

1. Οι ιδιοκτήτες των ακινήτων είναι υποχρεωμένοι να διαχωρίζουν τα εσωτερικά δίκτυα αποχέτευσης των ακινήτων τους και να αποχετεύουν τα βρόχινα νερά στο ρείθρο της οδού και όχι στο φρεάτιο σύνδεσης με το δίκτυο ακαθάρτων (Άρθρο 6, παρ. 2).

Παράβαση αυτής της διάταξης συνεπάγεται το δικαίωμα του Δήμου να θέσει προθεσμία για την τροποποίηση της εσωτερικής εγκατάστασης του ακινήτου (όχι μικρότερη του ενός μηνός) και την πρόβλεψη χρηματικού προστίμου σε κάθε ξεχωριστή ιδιοκτησία μέσα στο ακίνητο, ίσου με το ποσό που αντιστοιχεί στο τέλος σύνδεσης 50μ² ακινήτου της ίδιας κατηγορίας για την περίπτωση που παρέλθει η προθεσμία άπρακτη.

2. Απαγορεύεται η αποχέτευση των ακαθάρτων νερών στους υφιστάμενους αγωγούς όμβριων (Άρθρο 6, παρ. 2).

Παράβαση αυτής της διάταξης συνεπάγεται το δικαίωμα του Δήμου για άμεση διακοπή της σύνδεσης αυτής και καταλογισμό τόσο της δαπάνης όσο και χρηματικού προστίμου σε κάθε συνυπεύθυνο ιδιοκτήτη του ακινήτου ίσου με το ποσό που αντιστοιχεί στο τέλος σύνδεσης της ιδιοκτησίας του, με ελάχιστο όριο για κάθε ιδιοκτήτη ξεχωριστά το τέλος σύνδεσης που αντιστοιχεί σε 100 μ² ακινήτου της ίδιας κατηγορίας.

3. Απαγορεύεται η απόρριψη οποιασδήποτε ουσίας στερεής ή υγρής στα υφιστάμενα φρεάτια υδροσυλλογής όμβριων.

Παράβαση αυτής της διάταξης συνεπάγεται το δικαίωμα του Δήμου για την επιβολή χρηματικού προστίμου σε κάθε παραβάτη, ίσου με το ποσό που αντιστοιχεί στο τέλος σύνδεσης 100μ² ακινήτου κατηγορίας Α, ή χρηματικού προστίμου ίσου με το ποσό που αντιστοιχεί στο τέλος σύνδεσης 300μ² ακινήτου κατηγορίας Α αν από τον έλεγχο προκύψει ότι πρόκειται για ουσία επικίνδυνη και με επιπτώσεις στη δημόσια υγεία

4. Δεν επιτρέπεται η σύνδεση υπογείων νερών που προέρχονται απ' την αποστράγγιση του υπεδάφους απ' ευθείας σε κλειστούς αγωγούς όμβριων νερών, χωρίς να υπάρχει «Ειδική άδεια» το Δήμο.

Παράβαση αυτής της διάταξης συνεπάγεται το δικαίωμα του Δήμου για άμεση διακοπή της σύνδεσης αυτής και καταλογισμό τόσο της δαπάνης όσο και χρηματικού προστίμου σε κάθε παραβάτη ιδιοκτήτη, ίσου με το ποσό που αντιστοιχεί στο τέλος σύνδεσης 50μ² ακινήτου ίδιας κατηγορίας

5. Δεν επιτρέπεται η σύνδεση βρόχινων νερών που προέρχονται από την εσωτερική υδραυλική εγκατάσταση των ακινήτων απ' ευθείας σε κλειστούς αγωγούς όμβριων υδάτων.

Παράβαση αυτής της διάταξης συνεπάγεται το δικαίωμα του Δήμου για άμεση διακοπή της σύνδεσης αυτής και καταλογισμό τόσο της δαπάνης όσο και χρηματικού προστίμου σε κάθε παραβάτη ιδιοκτήτη ίσου με το ποσό που αντιστοιχεί στο τέλος σύνδεσης 60μ² ακινήτου ίδιας κατηγορίας

6. Δεν επιτρέπεται η σύνδεση βρόχινων νερών που προέρχονται από την εσωτερική υδραυλική εγκατάσταση των ακινήτων απ' ευθείας σε φρεάτια υδροσυλλογής όμβριων χωρίς να την άδεια του Δήμου.

Παράβαση αυτής της διάταξης συνεπάγεται το δικαίωμα του Δήμου για άμεση διακοπή της σύνδεσης αυτής και καταλογισμό τόσο της δαπάνης όσο και χρηματικού προστίμου σε κάθε παραβάτη ιδιοκτήτη ίσου με το ποσό που αντιστοιχεί στο τέλος σύνδεσης 20μ² ακινήτου ίδιας κατηγορίας

7. Δεν επιτρέπεται η χρησιμοποίηση, για οποιοδήποτε σκοπό, υγρών από διευθετημένα ή αδιευθέτητα ρέματα ή από αγωγούς όμβριων, χωρίς να υπάρχει «Ειδική άδεια» του Δήμου.

Παράβαση αυτής της διάταξης συνεπάγεται το δικαίωμα του Δήμου για άμεση διακοπή της σύνδεσης αυτής και καταλογισμό τόσο της δαπάνης όσο και χρηματικού προστίμου σε κάθε παραβάτη ίσου με το ποσό που αντιστοιχεί στο τέλος σύνδεσης 100μ² ακινήτου κατηγορίας Α

Β. Δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων νερών

1. Η σύνδεση των ακινήτων σε κάθε δρόμο που υπάρχει και λειτουργεί αγωγός του οριστικού δικτύου ακαθάρτων είναι υποχρεωτική.

Παράβαση αυτής της διάταξης συνεπάγεται:

☐ Το τέλος χρήσης αναπροσαρμόζεται στο ύψος του τέλους χρήσης των ακινήτων που είναι συνδεδεμένα με το δίκτυο ακαθάρτων μετά τη διέλευση τριμήνου από τη γνωστοποίηση προς τους ιδιοκτήτες ή ενοικιαστές του ακινήτου, ότι υπάρχει δυνατότητα σύνδεσης του ακινήτου τους με το δίκτυο ακαθάρτων.

☐ Για το πρώτο έτος που ακολουθεί μετά τη διέλευση του τριμήνου και την παράλειψη των υπόχρεων να υποβάλουν στο Δήμο φάκελο των απαιτούμενων δικαιολογητικών ώστε να γίνει σύνδεση του ακινήτου με το δίκτυο ακαθάρτων, το τέλος χρήσης αναπροσαρμόζεται στο διπλάσιο από αυτό των ακινήτων που είναι συνδεδεμένα με το δίκτυο ακαθάρτων.

☐ Για τα επόμενα έτη εφόσον δεν έχει γίνει σύνδεση του ακινήτου με το δίκτυο ακαθάρτων το τέλος χρήσης παραμένει σταθερό στο ποσοστό που διαμορφώθηκε μέχρι την σύνδεση του ακινήτου.

Το ποσό που αντιστοιχεί στο επιπλέον ποσοστό του τέλους χρήσης από αυτό των ακινήτων που είναι συνδεδεμένα, για το πρώτο έτος μόνο, θα θεωρηθεί εφόσον υποβληθεί στο[Δήμο φάκελος σύνδεσης πριν παρέλθει διάστημα ενός έτους από τη γνωστοποίηση, ως έναντι του τέλους σύνδεσης του ακινήτου ή ως τέλος σύνδεσης αν υπερβαίνει το πραγματικό τέλος σύνδεσης που αντιστοιχεί στο ακίνητο

2. Απαγορεύεται η σύνδεση με το δίκτυο ακαθάρτων, χωρίς την άδεια του Δήμου

Παράβαση αυτής της διάταξης συνεπάγεται, έγγραφη γνωστοποίηση προθεσμίας κατάθεσης των απαιτούμενων δικαιολογητικών όχι περισσότερο από ένα μήνα, χρέωση αναδρομικά του τέλους χρήσης υπονόμων για ένα χρόνο τουλάχιστον ή και περισσότερο κατά την κρίση του Δήμου ανάλογα με τη διάρκεια της παράνομης σύνδεσης και το είδος, τον όγκο των ακαθάρτων νερών και προσαύξηση κατά ποσοστό 50% του τέλους σύνδεσης. Σε περίπτωση που δεν καταθέσουν φάκελο με τα δικαιολογητικά, η Υπηρεσία Αποχέτευσης θα εκτιμά το συνολικό ποσό της οφειλής τους και θα το χρεώνει μέσα στους επόμενους λογαριασμούς του νερού.

3. Οι ιδιοκτήτες των ακινήτων είναι υποχρεωμένοι να γνωστοποιούν εγγράφως στο Δήμο οποιαδήποτε αλλαγή στο ακίνητο τους ως προς την ιδιοκτησία, το εμβαδόν ή τη χρήση του.

Παράβαση αυτής της διάταξης στις περιπτώσεις που προκύπτει ανάγκη καταβολής πρόσθετου τέλους σύνδεσης, συνεπάγεται το διπλασιασμό του ποσού που αντιστοιχεί στο επιπρόσθετο τέλος

4. Οι ιδιοκτήτες ακινήτων στα οποία λειτουργούν εστιατόρια, οβελιστήρια ή άλλες χρήσεις που έχουν σαν συνέπεια τα ακάθαρτα νερά τους να έχουν μεγάλη περιεκτικότητα σε λίπη, είναι υποχρεωμένοι να τοποθετούν εντός της ιδιοκτησίας τους λιποσυλλέκτη, πριν τη σύνδεση τους στο φρεάτιο αποχέτευσης. Οι ιδιοκτήτες αυτοί είναι ρητά υπεύθυνοι για τη συντήρηση και την καλή λειτουργία του λιποσυλλέκτη.

Παράβαση αυτής της διάταξης συνεπάγεται άμεση διακοπή της σύνδεσης αυτής και χρηματικό πρόστιμο σε κάθε παραβάτη ίσο με το ποσό που αντιστοιχεί στο τέλος σύνδεσης 100μ² ακινήτου ίδιας κατηγορίας

5. Απαγορεύεται η απόρριψη οποιασδήποτε ουσίας στερεής ή υγρής πλην των οικιακών λυμάτων στους αγωγούς ακαθάρτων.

Παράβαση αυτής της διάταξης συνεπάγεται καταλογισμό της δαπάνης αποκατάστασης της βλάβης που έχει προκληθεί και χρηματικό πρόστιμο σε κάθε παραβάτη ίσο με το ποσό που αντιστοιχεί στο τέλος σύνδεσης 100μ² ακινήτου κατηγορίας Α

6. Απαγορεύεται να υπάρχουν βόθροι, στεγανοί ή απορροφητικοί στο εσωτερικό δίκτυο του ακινήτου μετά την σύνδεσή του με τον αγωγό ακαθάρτων και η σύνδεσή τους με οποιοδήποτε τρόπο στους αγωγούς ακαθάρτων.

Παράβαση αυτής της διάταξης συνεπάγεται άμεση διακοπή της σύνδεσης αυτής και χρηματικό πρόστιμο σε κάθε ιδιοκτήτη του ακινήτου ίσο με το 1/3 του ποσού που αντιστοιχεί στο τέλος σύνδεσης της ιδιοκτησίας του, με ελάχιστο όριο για κάθε ιδιοκτήτη ξεχωριστά το τέλος σύνδεσης που αντιστοιχεί σε 20μ² ακινήτου της ίδιας κατηγορίας και συνολικά για όλους τους ιδιοκτήτες το πρόστιμο δεν θα είναι μικρότερο από το ποσό που αντιστοιχεί στο τέλος σύνδεσης 120μ² ακινήτου ίδιας κατηγορίας μοιρασμένο αναλογικά σε κάθε ιδιοκτήτη

7. Απαγορεύεται ρητά η εκκένωση των λυμάτων που προέρχονται από βόθρους στο δίκτυο ακαθάρτων.

Παράβαση αυτής της διάταξης συνεπάγεται χρηματικό πρόστιμο σε κάθε παραβάτη ίσο με το 1/3 του ποσού που αντιστοιχεί στο τέλος σύνδεσης του ακινήτου που εξυπηρετεί ο βόθρος, με ελάχιστο όριο για κάθε παραβάτη ξεχωριστά το τέλος σύνδεσης που αντιστοιχεί σε 20μ² ακινήτου της ίδιας κατηγορίας και συνολικά για όλους τους παραβάτες που εξυπηρετούνται από το βόθρο, το πρόστιμο δεν θα είναι μικρότερο από το ποσό που αντιστοιχεί στο τέλος σύνδεσης 120μ² ακινήτου ίδιας κατηγορίας μοιρασμένο αναλογικά στον καθένα. Αν η εκκένωση των λυμάτων γίνεται από βυτίο τότε βαρύνεται ο ιδιοκτήτης του βυτίου με πρόστιμο που αντιστοιχεί στο τέλος σύνδεσης 200μ² ακινήτου κατηγορίας Α. Στις περιπτώσεις που η εκκένωση γίνεται εν γνώσει των μισθωτών του βυτίου, το πρόστιμο επιβάλλεται και στους μισθωτές και στον ιδιοκτήτη του βυτίου

8. Απαγορεύεται σε συνδεδεμένα ακίνητα η τοποθέτηση αντλιών σε υφιστάμενους βόθρους ή σε αντλιοστάσια με ενεργό όγκο άντλησης υπερβολικά μεγάλο (Άρθρο 9, παρ. 2) και (Άρθρο 12, παρ. 1).

Παράβαση αυτής της διάταξης συνεπάγεται χρηματικό πρόστιμο σε κάθε παραβάτη ίσο με το 1/3 του ποσού που αντιστοιχεί στο τέλος σύνδεσης του ακινήτου που εξυπηρετεί ο βόθρος ή το αντλιοστάσιο, με ελάχιστο όριο για κάθε παραβάτη ξεχωριστά το τέλος σύνδεσης που αντιστοιχεί σε 20μ² ακινήτου της ίδιας κατηγορίας και συνολικά για όλους τους παραβάτες το πρόστιμο δεν θα είναι μικρότερο από το ποσό που αντιστοιχεί στο τέλος σύνδεσης 120μ² ακινήτου ίδιας κατηγορίας μοιρασμένο αναλογικά στον καθένα και θέση προθεσμίας τροποποίησης της εσωτερικής εγκατάστασης του ακινήτου όχι περισσότερο των δεκαπέντε (15) ημερών

9. Δεν επιτρέπεται η αποχέτευση με φυσική ροή όλων των υπογείων χώρων ή άλλων χώρων που το αποχετευόμενο δάπεδο τους βρίσκεται χαμηλότερα από την στάθμη υπερύψωσης.

Παράβαση αυτής της διάταξης συνεπάγεται θέση προθεσμίας τροποποίησης της εσωτερικής εγκατάστασης του ακινήτου όχι περισσότερο των δεκαπέντε (15) ημερών και εφόσον υπερβούν αυτήν την προθεσμία χρηματικό πρόστιμο σε κάθε ιδιοκτήτη αυτών των χώρων ίσο με το ποσό που αντιστοιχεί σε 50μ² ακινήτου της ίδιας κατηγορίας

10. Δεν επιτρέπεται, η αποχέτευση με φυσική ροή στο δίκτυο, όταν τα εντός του ακινήτου στόμια υποδοχής των αποχετεύσεων ακαθάρτων νερών βρίσκονται χαμηλότερα της στάθμης υπερύψωσης χωρίς «Ειδική Άδεια» του Δήμου.

Παράβαση αυτής της διάταξης συνεπάγεται θέση προθεσμίας τροποποίησης της εσωτερικής εγκατάστασης του ακινήτου όχι περισσότερο των δεκαπέντε (15) ημερών και εφόσον υπερβούν

αυτήν την προθεσμία χρηματικό πρόστιμο σε κάθε ιδιοκτήτη αυτών των χώρων ίσο με το ποσό που αντιστοιχεί σε 20μ² ακινήτου της ίδιας κατηγορίας

11. Δεν επιτρέπεται, ουδόλως η εσωτερική υδραυλική εγκατάσταση να παρουσιάζει ελλιπή στεγανότητα, με επιφανειακές υπερχειλίσσεις ή απορροή σε όμορες ιδιοκτησίες.

Παράβαση αυτής της διάταξης συνεπάγεται θέση προθεσμίας τροποποίησης της εσωτερικής εγκατάστασης του ακινήτου όχι περισσότερο των δεκαπέντε (15) ημερών και εφόσον υπερβούν αυτήν την προθεσμία χρηματικό πρόστιμο σε κάθε ιδιοκτήτη αυτών των χώρων ίσο με το ποσό που αντιστοιχεί σε 50μ² ακινήτου της ίδιας κατηγορίας

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β

ΠΙΝΑΚΑΣ Ι: ΟΥΣΙΕΣ ΠΟΥ ΑΠΑΓΟΡΕΥΕΤΑΙ ΝΑ ΑΠΟΡΡΙΠΤΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ

1	Λύματα και ουσίες που προέρχονται γενικά από βόθρους στεγανούς ή απορροφητικούς αν δεν προηγηθεί κατάλληλη προεπεξεργασία τους έτσι ώστε η ποιότητα και η σύνθεση τους να αντιστοιχεί στην ποιότητα και σύνθεση των οικιακών λυμάτων και μόνον με άδεια του Δ.Ν.Μ.Κ.
2	Κάθε είδους στερεά απορρίμματα που μπορούν να φράξουν τους αγωγούς (απορρίμματα μαγειριών, σκουπίδια, προϊόντα κατεδαφίσεων, άμμος, στάχτη, κουρέλια, κοπριά ζώων, απορρίμματα σφαγείων, δύσκολα βιοαποικοδομήσιμες ύλες όπως πλαστικά τεμάχια, γυαλιά κλπ.) έστω και μέσω σκουπιδοφάγων ή άλλων ανάλογων μέσων. Δεν επιτρέπονται να απορρίπτονται στερεά μεγαλύτερα των 20 mm.
3	Επικίνδυνα απόβλητα όπως ορίζονται στην Οδηγία 2008/98/ΕΚ και στον ν. 4819/2021, όπως εκάστοτε ισχύουν
4	Εύφλεκτες ή εκρηκτικές ή άλλες ουσίες των οποίων το σημείο ανάφλεξης είναι μικρότερο ή ίσο των 25°C και που μπορούν να κάνουν ζημιές στο αποχετευτικό δίκτυο ή να δημιουργήσουν κίνδυνο για τη ζωή του προσωπικού συντήρησης.
5	Αέρια και ατμοί. Η απ' ευθείας σύνδεση αεραγωγών με τους υπονόμους απαγορεύεται.
6	Ουσίες που παράγουν δηλητηριώδη ή ασφυξιογόνα αέρια ή λόγω αποσύνθεσης, ζύμωσης κλπ. δημιουργούν έντονες ή ενοχλητικές αναθυμιάσεις.
7	Ουσίες που μπορούν λόγω της περιεκτικότητάς τους σε οξέα, αλκάλια, άλατα, πίσσα κλπ. να βλάψουν τα υλικά κατασκευής των αγωγών ή άλλων εξαρτημάτων και μερών του δικτύου αποχέτευσης. Υγρών γενικά που δεν πληρούν τους όρους των προδιαγραφών που ισχύουν κάθε φορά για την προστασία των αγωγών και των εγκαταστάσεων αποχέτευσης.
8	Υγρά που μπορεί να δυσκολέψουν τη λειτουργία των αγωγών όπως αυτά που προκαλούν καταπτώσεις, χημικές κατακρημνίσεις, κατακαθίσεις ή αποθέσεις μέσα στους αγωγούς κλπ.
9	Υγρά με θερμοκρασία μεγαλύτερη των 40 βαθμών Κελσίου.
10	Υγρών που περιέχουν ανθρακασβέστιο ή ενώσεις ανθρακασβεστίου
11	Υγρών που περιέχουν ουσίες που διογκώνονται σε επαφή με το νερό
12	Υγρών που περιέχουν ραδιενεργές ουσίες, εκτός αν έχουν χορηγηθεί προς τούτο άδεια σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου περί Ελέγχου Ατομικής Ενέργειας
13	Οργανικές ουσίες ή απορρυπαντικά μη αποσυντιθέμενα βιολογικώς κατά 80% σε 24 ώρες.

14	Υγρά και ουσίες που μπορούν με οποιονδήποτε τρόπο να δράσουν βλαπτικά στις Εγκαταστάσεις Επεξεργασίας Λυμάτων η το περιβάλλον κατά την κρίση του Δ.Ν.Μ.Κ.
15	Φαρμακευτικές ουσίες που δεν έχουν καταναλωθεί και κυρίως αντιβιοτικές και οιστρογόνες ουσίες.
16	Υγρά το pH των οποίων δεν βρίσκεται μεταξύ των τιμών 6,0 και 9,5.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΙ: ΟΡΙΑ ΑΠΟΡΡΙΨΗΣ ΣΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ	ΟΡΙΟ mg/l
Στερεά καθιζάνοντα σε 2 ώρες σε κώνο IMHOFF	15
Συνολικά στερεά δια εξάτμισης (Ολικά διαλυμένα στερεά-εξάτμιση στους 105° C)	1500
Στερεά αιωρούμενα	500
BOD	500
C.O.D.	1000
Αμμωνία (NH ₄ ⁺)	75
Φωσφορικά άλατα (PO ₄)	30
Χλωριούχα άλατα (Cl ⁻)	1000
Φθοριούχα άλατα ως (F ⁻)	10
Θειούχα (H ₂ S)	150
Θειώδη (SO ₃)	2
Θειικά (SO ₄)	750
Κυανιούχα (CN ⁻)	0,5
Αρσενικό (As)	0,1
Βάριο (Ba)	20
Βόριο (B)	1
Αλουμίνιο (Al)	15
Μαγνήσιο (Mg)	100
Κάδμιο (Cd)	0,1
Χρώμιο (Cr ⁺³)	2,5
Χρώμιο (Cr ⁺⁶)	0,25
Σίδηρος (Fe)	50
Μαγγάνιο (Mn)	4
Υδράργυρος (Hg)	0,01
Νικέλιο (Ni)	0,5
Μόλυβδος (Pb)	0,2
Χαλκός (Cu)	2
Αργυρος (Ag)	0,1

Σελήνιο (Se)	0,10
Ψευδάργυρος (Zn)	1
Σύνολο τοξικών στοιχείων Σ(CV/LV) όπου CV και LV είναι οι συγκεντρώσεις και τα ανώτατα όρια για As, Cd, Cr, Ag, Hg, Ni, Pb, Cu, Se, Zn.	3
Λίπη και λάδια Ζωικά και φυτικά	50
Ορυκτά λάδια (υδρογονάνθρακες εκχυλιζόμενοι με αιθέρα)	15
Φαινόλες	10
Μερκαπτάνες ως S	0,1
Διαλύτες οργανικοί αρωματικοί Διθειούχος άνθρακας, χλωροφόρμιο, τετραχλωριούχος άνθρακας, διχλωροαιθυλένιο, τριχλωροαιθυλένιο	2
Χλωριωμένες οργανικές ενώσεις (εντομοκτόνα, διαλύτες, πλαστικοποιητές)	0,1
Ελεύθερα χλώρια	5
Αλδεΐδες	50

ΜΕΡΟΣ Γ

ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ

(ΕΙΔΙΚΟΣ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ)

ΑΡΘΡΟ 1^ο : Αντικείμενο του Κανονισμού

1. Ο Ειδικός αυτός ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ περιλαμβάνει τους πρόσθετους (δηλαδή πέραν του ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ) όρους και προϋποθέσεις για την παροχέτευση στα δίκτυα αποχέτευσης των αποβλήτων από:

- βιομηχανίες,
- βιοτεχνίες,
- νοσοκομεία,
- εργαστήρια (πάσης φύσεως: τροφίμων, αυτοκινήτων, ιατρείων κ.λπ.),
- συνεργεία,
- πλυντήρια (κάθε κατηγορίας),
- εστιατόρια-ταβέρνες,
- μονάδες εκταφής πάσης φύσεως έμβιων όντων,
- στάβλους,
- σφαγεία,
- πρατήρια υγρών καυσίμων,
- εγκαταστάσεις εμπορίας-διακίνησης χημικών,
- και όποιες άλλες χρήσεις πλην οικιών, γραφείων, και εμπορικών καταστημάτων.

2. Διευκρινίζεται ότι η άσκηση παραγωγικών δραστηριοτήτων σε οικιακούς χώρους (νομίμως ή παρανόμως) υπόκειται στις ίδιες υποχρεώσεις, ευθύνες και ποινές που ορίζονται στον παρόντα ειδικό ΚΑΝΟΝΙΣΜΟ.

Για την υπαγωγή ενός ακινήτου στον παρόντα ΕΙΔΙΚΟ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟ αρκεί οι παραπάνω χρήσεις να πραγματοποιούνται και σε τμήμα μόνον του ακινήτου ή να ασκούνται περιοδικά μόνον.

ΑΡΘΡΟ 2º: Βασικοί Ορισμοί

Απόβλητο

Κάθε ουσία ή αντικείμενο σε στερεά ή υγρή κατάσταση ή μορφή υλίου, που περιλαμβάνεται στον Ευρωπαϊκό Κατάλογο Αποβλήτων (Απόφαση 2000/532/ΕΚ, όπως ισχύει) και εμπίπτει στις διατάξεις του ν. 4819/2021 και ο κάτοχός του απορρίπτει ή προτίθεται ή υποχρεούται να απορρίψει.

Οικιακά Λύματα

Τα λύματα από κατοικίες και καταστήματα υπηρεσιών, καταστήματα με εμπορικές δραστηριότητες που προέρχονται κυρίως από τις λειτουργίες του ανθρώπινου οργανισμού, τη συνήθη καθαριότητα των χώρων και την ετοιμασία τροφής οικιακής κλίμακας.

Υγρά Βιομηχανικά Απόβλητα

Τα υγρά απόβλητα που παράγονται από οποιαδήποτε επαγγελματική – παραγωγική δραστηριότητα και τα οποία δεν είναι οικιακά λύματα ή όμβρια ύδατα.

Επικίνδυνα Υγρά Απόβλητα

Τα υγρά απόβλητα τα οποία περιέχουν επικίνδυνες ουσίες σε συγκεντρώσεις που είναι αρκετές ώστε τα απόβλητα να εκδηλώσουν μία από τις ιδιότητες που αναφέρονται στο Παράρτημα ΙΙΙ του ν. 4819/2021 (Οδηγία 2008/98/ΕΚ), όπως εκάστοτε ισχύει.

Ουσίες Προτεραιότητας

Οι ευδιάλυτες και σε μικρές συγκεντρώσεις τοξικές για τον άνθρωπο και το περιβάλλον ουσίες, οι οποίες περιλαμβάνονται στον κατάλογο της Απόφασης 2455/2001/ΕΚ που προσαρτάται στο Π.Δ. 51/2007.

Επεξεργασία λυμάτων ή βιομηχανικών αποβλήτων

Οποιαδήποτε τεχνική επεξεργασία τροποποίησης των χαρακτηριστικών τους, με σκοπό την εξάλειψη ή τη μείωση των εκ της διαθέσεώς τους, δυσμενών συνθηκών.

Βιολογικώς Απαιτούμενο Οξυγόνο ή Β.Α.Ο ή BOD

Η ποσότητα του κατά την οξείδωση της οργανικής ύλης δια της δράσεως μικροοργανισμών καταναλισκόμενου οξυγόνου, σε χρόνο 5 ημερών και σε θερμοκρασία 20°C εκπεφρασμένου σε mg/l όπως καθορίζεται από τις Πρότυπες Μεθόδους.

Χημικώς Απαιτούμενο οξυγόνο ή Χ.Α.Ο ή COD

Η ποσότητα του υπό τις συνθήκες της Προτύπου Μεθόδου αναλύσεως καταναλισκόμενου οξυγόνου κατά τη δι' επιδράσεως ισχυρώς οξειδωτικού μέσου, χημική (άνευ μεσολαβήσεως μικροοργανισμών) οξείδωση των εντός των αποβλήτων περιεχομένων αναγωγικών ουσιών.

Χρώμα υγρού

Η εμφάνιση του υγρού μετά την εξ' αυτού αφαίρεση των εν αιωρήσει στερεών, όπως τούτο καθορίζεται από τις Πρότυπες Μεθόδους.

Λίπη και Έλαια

Οι ουσίες οι δυνάμενες να εξαχθούν εκ δειγμάτων δια πετρελαϊκού οξέος ή ετέρου εγκεκριμένου διαλυτικού, όπως καθορίζεται από τις Πρότυπες Μεθόδους.

mg/l

Τα χιλιοστόγραμμα ανά λίτρο και ισούνται με μέρη ανά εκατομμύριο.

pH διαλύματος

Ο αρνητικός δεκαδικός λογάριθμος της συγκέντρωσης των ιόντων υδρογόνου και δείχνει το μέγεθος της οξύτητας ή αλκαλικότητας εκπεφρασμένης δια της κλίμακας pH από 0 έως 14. Μέσο της κλίμακας είναι τα 7,0 και αντιπροσωπεύει το ουδέτερο διάλυμα, ενώ τιμές άνω του 7,0 δηλώνουν το μέγεθος αλκαλικότητας και τιμές κάτω του 7,0 το μέγεθος της οξύτητας.

Φαινολικές ενώσεις στο σύνολό τους καλούμενες Φαινόλες

Τα υδροξυλισμένα παράγωγα του βενζολίου δυνάμενα να προσδιοριστούν με τις Πρότυπες Μεθόδους.

Πρότυπος Μέθοδος

Η διαδικασία η περιγραφόμενη στην εκάστοτε τελευταία έκδοση “των Προτύπων Μεθόδων εξετάσεως Ύδατος και Λυμάτων”, του Οργανισμού Δημοσίας Υγείας των Η.Π.Α.

Στερεά εν αιωρήσει

Οι επί του ύδατος των αποβλήτων ή σε αυτό ευρισκόμενες στερεές ουσίες οι οποίες δύνανται να αφαιρεθούν δια της διαλύσεως αυτού.

ΑΡΘΡΟ 3^ο: Χορήγηση Άδειας Αποχέτευσης

1. Όλες οι Επιχειρήσεις (υφιστάμενες και νέες) που είναι εγκαταστημένες μέσα στα όρια του Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων υποχρεούνται να διαθέτουν τα υγρά απόβλητα τους στο δίκτυο του Δ.Ν.Μ.Κ. Όπου το δίκτυο είναι παντοροϊκό θα διατίθενται στον υπάρχοντα κοινό αγωγό, ενώ όπου είναι χωριστικό, στο δίκτυο των ακαθάρτων της περιοχής. Η εντός του δικτύου υπονόμων περιοχή αρμοδιότητας του Δ.Ν.Μ.Κ. παροχέτευση των μη οικιακών (βιομηχανικών) αποβλήτων επιτρέπεται μόνο κατόπιν σχετικής άδειας χορηγούμενης από το Δ.Ν.Μ.Κ.
2. Η Διάθεση υγρών βιομηχανικών αποβλήτων και αστικών λυμάτων στο δίκτυο ακαθάρτων του Δ.Ν.Μ.Κ. ή σε δίκτυα ακαθάρτων που διαχειρίζεται ο Δ.Ν.Μ.Κ., επιτρέπεται εφόσον οι τιμές των παραμέτρων των υγρών αποβλήτων δεν υπερβαίνουν τα όρια του ΠΙΝΑΚΑ II Α και του ΠΙΝΑΚΑ II Β του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Α. Επισημαίνεται ότι, **απαγορεύεται** η εν λόγω συμμόρφωση να επιτυγχάνεται με αραίωση.

Για τις περιπτώσεις υπερβάσεων των ορίων του ΠΙΝΑΚΑ II Α και προκειμένου να χορηγηθεί ή να εξακολουθεί να ισχύει η Άδεια Διάθεσης, οι επιχειρήσεις καταβάλλουν Τέλος Πρόσθετου Κόστους Επεξεργασίας (Τ.Π.Κ.Ε), το οποίο καλύπτει το επιπλέον κόστος επεξεργασίας των βιομηχανικών βιοδιασπώμενων αποβλήτων στις Εγκαταστάσεις Επεξεργασίας Λυμάτων που ανήκουν στο Δ.Ν.Μ.Κ. ή στις εγκαταστάσεις επεξεργασίας που διαχειρίζεται ο Δ.Ν.Μ.Κ. Ο υπολογισμός της τιμής του (Τ.Π.Κ.Ε) αναφέρεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ.

Σε κάθε περίπτωση, απαγορεύεται η αποχέτευση ή η διοχέτευση με άλλο τρόπο, στο δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων του Δ.Ν.Μ.Κ. ή δικτύων που διαχειρίζεται, των ακολούθων:

- Λυμάτων ή υγρών αποβλήτων που προέρχονται γενικά από εκκένωση βόθρων.
- Ουσιών που μπορεί να θέσουν σε κίνδυνο τη ζωή ή την υγεία των εργαζομένων, να προκαλέσουν προβλήματα στην ομαλή λειτουργία του δικτύου και των κέντρων επεξεργασίας λυμάτων και ρύπανση των τελικών αποδεκτών.

Τα εν λόγω υλικά ή ενώσεις αναφέρονται αναλυτικά στον ΠΙΝΑΚΑ Ι του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Α.

3. Οι επιχειρήσεις επιβάλλεται να εξετάσουν την προοδευτική μείωση των απορρίψεων στο δίκτυο αποχέτευσης ουσιών που αναφέρονται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β, με σκοπό την κατάργησή τους σύμφωνα με το Προεδρικό Διάταγμα 51/2007 (ΦΕΚ 54Α/08-03-2007), σε συνδυασμό με την ΟΔΗΓΙΑ 2008/105/ΕΚ ΤΟΥ ΕΥΡΩΠΑΪΚΟΥ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ της 16ης Δεκεμβρίου 2008 σχετικά με *“πρότυπα ποιότητας περιβάλλοντος στον τομέα της πολιτικής των υδάτων καθώς και σχετικά με την τροποποίηση και τη συνακόλουθη κατάργηση των οδηγιών του Συμβουλίου 82/176/ΕΟΚ, 83/513/ΕΟΚ, 84/156/ΕΟΚ, 84/491/ΕΟΚ και 86/280/ΕΟΚ και την τροποποίηση της οδηγίας 2000/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου”*

4. Κατηγορίες Δραστηριοτήτων

Η νόμιμη αποχέτευση της δραστηριότητας, δηλαδή των υγρών βιομηχανικών αποβλήτων και αστικών λυμάτων που παράγονται σε αυτή, στο Δίκτυο Αποχέτευσης, προϋποθέτει τη χορήγηση έγγραφης Άδειας Διάθεσης Υγρών Βιομηχανικών Απόβλητων και Λυμάτων από το Δ.Ν.Μ.Κ. Οι κατηγορίες των Αδειών Διάθεσης συνδέονται με τα μεγέθη και τη φύση των επιχειρήσεων που αποχετεύονται. Οι επιχειρήσεις εντάσσονται στις ακόλουθες πέντε (5) κατηγορίες:

▪ **Κατηγορία Α**

Επαγγελματικές δραστηριότητες (εκτός των υπηρεσιών και εμπορικών δραστηριοτήτων όπως περιγράφεται ανωτέρω), από τις οποίες κατά την παραγωγική διαδικασία τους, δεν προκύπτουν υγρά βιομηχανικά απόβλητα, αλλά μόνο οικιακού τύπου λύματα.

▪ **Κατηγορία Β**

Επαγγελματικές δραστηριότητες με όγκο υγρών βιομηχανικών αποβλήτων $V < 2\text{m}^3/\text{ημ.}$ Εξαιρούνται:

A. Πλυντήρια αυτοκινήτων, πλυντήρια ρούχων και ταπητοκαθαριστήρια που εντάσσονται στην κατηγορία Δ και

B. Επαγγελματικές δραστηριότητες που αφορούν σε παραγωγικές διαδικασίες, όπως επιμεταλλωτήρια, βυρσοδεψεία, χημικές βιομηχανίες, φαρμακοβιομηχανίες οι οποίες εντάσσονται στην κατηγορία Γ, ανεξάρτητα από τον όγκο αποβλήτων.

▪ **Κατηγορία Γ**

Επαγγελματικές δραστηριότητες με όγκο υγρών βιομηχανικών αποβλήτων $V > 2\text{m}^3/\text{ημ.}$ ή και δραστηριότητες ανεξαρτήτου όγκου, όπως προβλέπονται στην κατηγορία Β περίπτωση Β, εκτός των περιπτώσεων της κατηγορίας Δ. Στην κατηγορία Γ εντάσσονται επίσης ανεξαρτήτως παροχής, τα αργυροχρυσοχοεία, εργαστήρια επεξεργασίας μετάλλων και πολυτίμων λίθων και τα οδοντοτεχνικά εργαστήρια.

▪ **Κατηγορία Δ**

Στην κατηγορία Δ εντάσσονται δραστηριότητες με μέτρια ρύπανση οφειλόμενη κυρίως σε χρήση απορρυπαντικών ουσιών (πλυντήρια αυτοκινήτων, πλυντήρια ρούχων και ταπητοκαθαριστήρια), ανεξαρτήτως

της τιμής του όγκου V^1 των υγρών αποβλήτων, καθώς και δραστηριότητες που μόνο ύστερα από επεξεργασία που υποβάλλουν τα αρχικώς παραγόμενα λύματα επιτυγχάνουν συγκεντρώσεις εξόδου που ικανοποιούν τα όρια των ΠΙΝΑΚΩΝ II Α και II Β.

▪ Κατηγορία Ε

Στην κατηγορία αυτή εντάσσονται τα Νοσοκομεία και τα Διαγνωστικά Εργαστήρια. Η διαχείριση των υγρών αποβλήτων από υγειονομικές μονάδες θα πρέπει να γίνεται σύμφωνα με την ΚΥΑ 146163 (ΦΕΚ 1537/Β/8.5.2012) «Μέτρα και Όροι για την Διαχείριση Αποβλήτων Υγειονομικών Μονάδων».

Ο Δ.Ν.Μ.Κ. διατηρεί το δικαίωμα ελέγχου εφαρμογής και τήρησης των παραπάνω απαιτήσεων και επιβολής επιπλέον όρων, όποτε κρίνει σκόπιμο, για την προστασία του αποχετευτικού δικτύου και των εργαζομένων ή μετά την έκδοση νεότερης σχετικής Ευρωπαϊκής Οδηγίας.

Σε όλες τις περιπτώσεις και κατηγορίες, η επιχείρηση υποβάλλει σχετική αίτηση προς το Δ.Ν.Μ.Κ., στην οποία αναφέρονται όλα τα απαραίτητα στοιχεία για την κατάταξή της στην κατάλληλη κατηγορία και την περαιτέρω διαχείριση της διαδικασίας αδειοδότησης.

Η υποβολή αιτήματος της Επιχείρησης προς το Δ.Ν.Μ.Κ. συνεπάγεται την αποδοχή της επιχείρησης να επιτρέπει την είσοδο στους υπαλλήλους του Δ.Ν.Μ.Κ., προκειμένου αυτοί να διενεργήσουν έκτακτο έλεγχο των διεργασιών και εγκαταστάσεων παραγωγής και αποθήκευσης προϊόντων, καθώς και τον έλεγχο επεξεργασίας υγρών βιομηχανικών αποβλήτων, συμπεριλαμβανόμενης και της δειγματοληψίας, οποτεδήποτε αυτό κριθεί αναγκαίο.

¹ Ως όγκος V των υγρών βιομηχανικών αποβλήτων ορίζεται η μέση ημερήσια τιμή της παροχής των υγρών αποβλήτων σε διάστημα ενός μηνός κανονικής λειτουργίας. Αν η επιχείρηση είναι εποχική για τον υπολογισμό της μέσης τιμής λαμβάνεται υπόψη η χρονική περίοδος κατά την οποία λαμβάνει χώρα η παραγωγική διαδικασία.

5. Δικαιολογητικά ανά Κατηγορία

Για την έκδοση της άδειας διαθέσεως των βιομηχανικών αποβλήτων απαιτείται, πέραν των προβλεπομένων στον ΚΑΝΟΝΙΣΜΟ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ της περιοχής αρμοδιότητας του Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων η υπό του υπευθύνου της Επιχείρησης υποβολή προς το Δ.Ν.Μ.Κ. σχετική αίτηση, στην οποία αναφέρονται όλα τα απαραίτητα στοιχεία για την κατάταξή της στην κατάλληλη κατηγορία και την περαιτέρω διαχείριση της διαδικασίας αδειοδότησης.

Η σχετική μελέτη κατά κατηγορία επιχείρησης θα περιλαμβάνει τα ακόλουθα:

▪ Κατηγορία Α

Η επιχείρηση πρέπει να υποβάλλει τα παρακάτω δικαιολογητικά:

- ✓ Περιγραφή της λειτουργικής διαδικασίας της επιχείρησης, από την οποία θα αποδεικνύεται ότι δεν υπάρχει παραγωγή υγρών αποβλήτων πέραν των λυμάτων από τις εγκαταστάσεις υγιεινής της εγκατάστασης (προσωπικό και επισκέπτες). Η περιγραφή υπογράφεται από τον ιδιοκτήτη – νόμιμο εκπρόσωπο και έχει χαρακτήρα Υπεύθυνης Δήλωσης.

Στις επιχειρήσεις που εντάσσονται στην Κατηγορία Α, ο Δ.Ν.Μ.Κ. χορηγεί άδεια διάθεσης για την απευθείας διάθεση των λυμάτων στο δίκτυο αποχέτευσης, χωρίς την υποχρέωση επεξεργασίας και την κατασκευή οποιδήποτε έργου.

Τα καθαρά νερά (νερά συμπύκνωσης, ψύξης μηχανημάτων κ.λπ.) εντάσσονται στην κατηγορία Α και επιτρέπεται να αποχετεύονται στο δίκτυο ομβρίων μετά από προηγούμενη άδεια του Δ.Ν.Μ.Κ.

▪ Κατηγορία Β

Τα δικαιολογητικά που υποβάλλονται από την επιχείρηση είναι τα ακόλουθα:

- ✓ Περιγραφή της λειτουργικής διαδικασίας της επιχείρησης, από την οποία θα αποδεικνύεται ότι υπάρχει παραγωγή υγρών αποβλήτων πέραν των λυμάτων από τις εγκαταστάσεις υγιεινής της εγκατάστασης (προσωπικό και επισκέπτες).
- ✓ Μελέτη επεξεργασίας υγρών αποβλήτων (σε δύο αντίγραφα, ένα έντυπο και ένα ηλεκτρονικό) υπογεγραμμένη από το μελετητή² που εκπόνησε τη μελέτη και από τον ιδιοκτήτη ή το νόμιμο εκπρόσωπο της επιχείρησης.

Παράλληλα, για τις επιχειρήσεις προκύπτουν οι παρακάτω υποχρεώσεις:

- ✓ Ειδικά, οι επιχειρήσεις μαζικής εστίασης (εστιατόρια-ταβέρνες-ψητοπωλεία), υποχρεούνται να διαχωρίζουν τα χρησιμοποιημένα μαγειρικά λίπη και έλαια στην πηγή, προτού δηλαδή εισέλθουν στο σύστημα αποχέτευσης και να τα συλλέγουν προς αξιοποίηση ή διάθεση, σύμφωνα με τα οριζόμενα στον ν. 4819/2021, στο εκάστοτε ισχύον Εθνικό Σχέδιο Διαχείρισης Αποβλήτων και στον Κανονισμό (ΕΚ) 1069/2009 περί ζωικών υποπροϊόντων, όπως εκάστοτε ισχύουν. Επιπλέον, οι επιχειρήσεις αυτές, υποχρεούνται να εγκαθιστούν και να λειτουργούν κατάλληλους λιποσυλλέκτες, ώστε όσα λίπη και έλαια δεν είναι δυνατόν να διαχωριστούν στην πηγή, να παγιδεύονται σε αυτούς.
- ✓ Αν δεν είναι δυνατή η εγκατάσταση κεντρικού λιποσυλλέκτη (παλαιές κατασκευές), θα τοποθετούνται λιποσυλλέκτες στις επί μέρους εγκαταστάσεις πλύσης. Οι λιποσυλλέκτες θα είναι επαγγελματικού τύπου και όχι απλός οικιακός σίφωνας.
- ✓ Επίσης, πρέπει να τηρούν αρχείο όπου θα περιλαμβάνονται οι συμβάσεις με εγκεκριμένες επιχειρήσεις για την αποκομιδή των λιπών και ελαίων, καθώς και τα σχετικά παραστατικά αποκομιδής.

² Μελετητής για την εκπόνηση της μελέτης ορίζεται σύμφωνα με όσα προβλέπονται στις διατάξεις του Ν. 4014/2011 «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 209/Α/2011) και τις σχετικές κανονιστικές πράξεις.

- ✓ Για τις περιπτώσεις που υπάρχουν Ευρωκώδικες, Ευρωπαϊκές Προδιαγραφές, Οδηγίες κ.λπ. που προβλέπουν όρια, τρόπο επεξεργασίας πριν τη διάθεση των απόβλητων κ.λπ. πρέπει υποχρεωτικά να τηρούνται κατ' ελάχιστον. (Ενδεικτικά αναφέρεται η EN 1825 για την κατακράτηση λιπών).

Τα παραπάνω, εκτός της υπογραφής των αρμοδίων για τη σύνταξή των επιστημόνων, φέρουν και την υπογραφή του ιδιοκτήτη, ο οποίος είναι και υπεύθυνος για την καλή λειτουργία των εγκαταστάσεων.

Εφόσον δεν πραγματοποιηθούν τα προαναφερόμενα, ισχύουν οι προβλεπόμενες κυρώσεις.

Επιχειρήσεις που έχουν ήδη Άδεια Λειτουργίας από οποιαδήποτε Δημόσια Αρχή, υποχρεούνται εντός εξαμήνου από την έναρξη ισχύος του παρόντος ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ, να κινήσουν τις διαδικασίες έκδοσης Άδειας Διάθεσης.

▪ **Κατηγορία Γ**

Προκειμένου να χορηγηθεί Άδεια Διάθεσης Υγρών Βιομηχανικών Αποβλήτων και Λυμάτων στα δίκτυα ακαθάρτων που ανήκουν ή τα οποία διαχειρίζεται ο Δ.Ν.Μ.Κ., πρέπει προηγουμένως η επιχείρηση να έχει έγκριση μελέτης επεξεργασίας και διάθεσης υγρών αποβλήτων.

Δικαιολογητικά που υποβάλλονται

Για την έγκριση μελέτης επεξεργασίας και διάθεσης υγρών αποβλήτων από το Δ.Ν.Μ.Κ., η επιχείρηση υποβάλλει σχετική αίτηση στην οποία επισυνάπτεται:

- ✓ Μελέτη επεξεργασίας υγρών αποβλήτων (σε δύο αντίγραφα, ένα έντυπο και ένα ηλεκτρονικό), υπογεγραμμένη από το μελετητή που εκπόνησε τη μελέτη και από τον ιδιοκτήτη ή το νόμιμο εκπρόσωπο της επιχείρησης. Μελετητής για την εκπόνηση της μελέτης ορίζεται σύμφωνα με όσα προβλέπονται στις διατάξεις του Ν. 4014/2011 «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία

περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 209/Α/2011) και τις σχετικές κανονιστικές πράξεις.

Η μελέτη θα συμπεριλαμβάνει τα εξής κύρια στοιχεία:

- τεχνική έκθεση με λεπτομερή περιγραφή της παραγωγικής διαδικασίας,
- πηγές προέλευσης των υγρών αποβλήτων,
- εκτίμηση καταναλώσεων νερού και χρήση στην παραγωγική διαδικασία,
- εκτίμηση των ημερησίως απορριπτομένων ποσοτήτων “ουσιών προτεραιότητας” και πρόβλεψη για την προοδευτική κατάργησή τους, σύμφωνα με το ΠΔ 51/2007 (ΦΕΚ 54 Α/08.03.2007) και την ΟΔΗΓΙΑ 2008/105/ΕΚ ΤΟΥ ΕΥΡΩΠΑΪΚΟΥ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΙΟΥ
- ποιότητα και ποσότητα των υγρών αποβλήτων, (αν η επιχείρηση λειτουργεί) ή δεδομένα εκτιμώμενα από την παραγωγική διαδικασία και τη βιβλιογραφία,
- μέθοδος επεξεργασίας των υγρών αποβλήτων (εάν απαιτείται),
- αναλύσεις ή εκτίμηση της ποιότητας των υγρών αποβλήτων πριν την επεξεργασία. Για επιχειρήσεις που δεν έχουν ακόμα λειτουργήσει οι προβλεπόμενες συγκεντρώσεις των παραπάνω στοιχείων και ενώσεων στα απόβλητα, θα βεβαιώνονται από τον υπεύθυνο σχεδιασμού χημικό ή χημικό μηχανικό. Σε κάθε περίπτωση, ο Γενικός Διευθυντής ή ιδιοκτήτης της επιχείρησης πρέπει να υπογράφουν για την εγκυρότητα των παραπάνω στοιχείων.
- κάτοψη του ακινήτου,
- τοπογραφικό διάγραμμα,
- σχέδια των εγκαταστάσεων επεξεργασίας που θα περιλαμβάνουν κατόψεις και τομές, διάγραμμα ροής και
- κάθε άλλο στοιχείο, που θα κριθεί απαραίτητο από το Δ.Ν.Μ.Κ.

Η μελέτη πρέπει να υποβάλλεται εντός δύο μηνών από την έναρξη της προβλεπόμενης διαδικασίας για την έκδοση άδειας νόμιμης λειτουργίας της επιχείρησης.

- ✓ Οικοδομική άδεια με το τοπογραφικό της, προκειμένου να ελεγχθεί εάν υπάρχει δίκτυο στην περιοχή που είναι εγκατεστημένη ή πρόκειται να εγκατασταθεί η επιχείρηση. Εφόσον δεν έχει εκδοθεί ακόμη οικοδομική άδεια, προσκομίζεται σχετική υπεύθυνη δήλωση.

Τα δικαιολογητικά αυτά μπορούν να αναπροσαρμοστούν με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δ.Ν.Μ.Κ. και χωρίς να απαιτείται τροποποίηση του ΕΙΔΙΚΟΥ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ.

Υποχρεώσεις επιχειρήσεων

Για τη χορήγηση της Άδειας Διάθεσης, οι επιχειρήσεις υποχρεώνονται στην κατασκευή των εξής έργων:

- ✓ Διαχωρισμό των εσωτερικών δικτύων λυμάτων από τα αντίστοιχα δίκτυα βιομηχανικών αποβλήτων (εξαιρούνται οι υπάρχουσες εγκαταστάσεις). Η απόληξη των παραπάνω δύο ανεξάρτητων δικτύων, χωρίς προηγούμενες συνδέσεις μεταξύ τους, θα είναι μετά το φρεάτιο δειγματοληψίας.
- ✓ Κατασκευή με ίδιες δαπάνες φρεατίου δειγματοληψίας παρά και εντός της ρυμοτομικής γραμμής του ακινήτου, σύμφωνα με οδηγίες της υπηρεσίας του Δ.Ν.Μ.Κ. Αν η κατασκευή δεν είναι δυνατή στην παραπάνω θέση και με την αναγκαία προϋπόθεση ότι η αδυναμία κατασκευής έχει αιτιολογηθεί επαρκώς, το φρεάτιο θα κατασκευαστεί εκτός και όσο το δυνατό πλησιέστερα προς τη ρυμοτομική γραμμή, σε θέση που θα εξασφαλίζει την άμεση και ελεύθερη πρόσβαση. Το φρεάτιο δειγματοληψίας, σε κάθε περίπτωση, θα κατασκευαστεί κατόπιν της εγκατάστασης επεξεργασίας.
- ✓ Κατασκευή με ίδιες δαπάνες των αναγκαίων εγκαταστάσεων επεξεργασίας των βιομηχανικών αποβλήτων, με σκοπό την προστασία του δικτύου αποχέτευσης, του προσωπικού του Δ.Ν.Μ.Κ., των Εγκαταστάσεων Επεξεργασίας Λυμάτων από λίπη, έλαια, οξέα, μέταλλα, τοξικές ουσίες και

τα λοιπά ανεπιθύμητα υλικά. Αν κριθεί απαραίτητο, ο Δ.Ν.Μ.Κ. μπορεί να ζητήσει τον πλήρη ή μερικό αποχρωματισμό των αποβλήτων με ευθύνη, φροντίδα και δαπάνη του ιδιοκτήτη.

Διαδικασία Αδειοδότησης

Η διαδικασία αδειοδότησης για τη διάθεση Υγρών Βιομηχανικών Αποβλήτων και Λυμάτων στα δίκτυα ακαθάρτων που ανήκουν ή τα οποία διαχειρίζεται ο Δ.Ν.Μ.Κ. έχει ως εξής:

i. Κατασκευή των εγκαταστάσεων επεξεργασίας

Μετά την έγκριση της μελέτης επεξεργασίας και διάθεσης των υγρών βιομηχανικών αποβλήτων, χορηγείται προθεσμία έξι (6) μηνών από το Δ.Ν.Μ.Κ. για την κατασκευή των προβλεπομένων εγκαταστάσεων. Μετά την παρέλευση της προθεσμίας αυτής ή με την ολοκλήρωση της κατασκευής και μετά από νέα αίτηση του ενδιαφερομένου, ο Δ.Ν.Μ.Κ. ορίζει ημερομηνία αυτοψίας για τον έλεγχο των εγκαταστάσεων. Σε περίπτωση υπέρβασης των ανωτέρω προθεσμιών, η επιχείρηση δικαιούται να αιτηθεί παράταση τουλάχιστον δεκαπέντε (15) ημερών για την ανανέωση της προθεσμίας. Η χρονική διάρκεια παράτασης δεν μπορεί να υπερβαίνει τους δύο (2) μήνες.

ii. Χορήγηση προσωρινής Άδειας Αποχέτευσης Υγρών Βιομηχανικών Αποβλήτων στο δίκτυο ακαθάρτων που ανήκει ή διαχειρίζεται ο Δ.Ν.Μ.Κ.

Μετά τον έλεγχο των εγκαταστάσεων και εφόσον η κατασκευή τους ανταποκρίνεται στις απαιτήσεις της εγκεκριμένης μελέτης, ο Δ.Ν.Μ.Κ. χορηγεί στην επιχείρηση, προσωρινή Άδεια Διάθεσης υγρών αποβλήτων διάρκειας έξι (6) μηνών μετά από την υποβολή αίτησης χορήγησης άδειας διάθεσης υγρών αποβλήτων από τον ενδιαφερόμενο. Η έκδοση της προσωρινής Άδειας Διάθεσης γίνεται εντός 30 ημερών από την κατάθεση της αίτησης.

Ο φάκελος της αίτησης για τη χορήγηση άδειας διάθεσης υγρών αποβλήτων, περιλαμβάνει τα εξής:

α. Αίτηση με τα στοιχεία της επιχείρησης,

- β. Φωτογραφίες της κατασκευής,
- γ. Οδηγίες για τον τρόπο λειτουργίας και συντήρησης της εγκατάστασης επεξεργασίας,
- δ. Υπεύθυνη δήλωση ότι η κατασκευή είναι σύμφωνα με την εγκεκριμένη μελέτη,
- ε. Παραστατικό πληρωμής του απαιτούμενου αντιτίμου για τον έλεγχο της εγκατάστασης επεξεργασίας υγρών αποβλήτων, σύμφωνα με σχετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δ.Ν.Μ.Κ.

Τα δικαιολογητικά αυτά μπορούν να αναπροσαρμοστούν με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δ.Ν.Μ.Κ. και χωρίς να απαιτείται τροποποίηση του ΕΙΔΙΚΟΥ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ.

- iii. Χορήγηση οριστικής Άδειας Διάθεσης Υγρών Βιομηχανικών Αποβλήτων στο δίκτυο ακαθάρτων που ανήκει ή διαχειρίζεται ο Δ.Ν.Μ.Κ.*

Κατά την πρώτη εξάμηνη προσωρινή Άδεια Διάθεσης υγρών αποβλήτων, γίνεται η δοκιμαστική λειτουργία των εγκαταστάσεων επεξεργασίας και ο έλεγχος της απόδοσής τους, με αναλύσεις που πραγματοποιούνται με ευθύνη της επιχείρησης.

Σε αυτό το διάστημα, ο Δ.Ν.Μ.Κ. διατηρεί το δικαίωμα να προβαίνει σε δειγματοληψίες και αναλύσεις των υγρών αποβλήτων. Εφόσον τα αποτελέσματα κριθούν ικανοποιητικά (βλ. παραγρ. iv) και δεν απαιτείται τροποποίηση στην επεξεργασία των υγρών αποβλήτων, ανανεώνεται η εξάμηνη προσωρινή άδεια διάθεσης υγρών αποβλήτων, μετά από νέα αίτηση του ενδιαφερομένου και εντός 30 ημερών από την ημερομηνία υποβολής της. Εάν τα αποτελέσματα δεν είναι σύμφωνα με όσα προβλέπονται στην παράγραφο iv, απαιτείται τροποποίηση της εγκατάστασης επεξεργασίας των αποβλήτων και υποβολή εκ νέου αίτησης για χορήγηση άδειας διάθεσης υγρών αποβλήτων, εντός δύο (2) μηνών από τη λήξη της πρώτης προσωρινής Άδειας Διάθεσης.

Στη δεύτερη προσωρινή άδεια διάθεσης υγρών αποβλήτων στο δίκτυο ακαθάρτων του Δ.Ν.Μ.Κ. που διαχειρίζεται, η υπηρεσία προβαίνει τουλάχιστον σε έναν τυχαίο έλεγχο (δειγματοληψία και ανάλογες αναλύσεις). Εφόσον τα αποτελέσματα του ελέγχου-ελέγχων αξιολογηθούν ως ικανοποιητικά (βλ. παραγρ. iv) χορηγείται οριστική Άδεια Διάθεσης υγρών αποβλήτων στο δίκτυο ακαθάρτων του Δ.Ν.Μ.Κ. ή δικτύων που διαχειρίζεται μετά από νέα αίτηση του ενδιαφερόμενου και εντός 30 ημερών από την υποβολή της. Η διάρκεια της Άδειας Διάθεσης είναι 5 έτη, αλλά δε μπορεί να υπερβαίνει την διάρκεια ισχύος της αντίστοιχης ΑΕΠΟ. Για δραστηριότητες που δεν απαιτείται έκδοση ΑΕΠΟ, η διάρκεια της οριστικής Άδειας Διάθεσης υγρών αποβλήτων είναι 5 έτη.

Εάν τα αποτελέσματα δεν είναι σύμφωνα με όσα προβλέπονται στην παράγραφο iv, απαιτείται τροποποίηση της εγκατάστασης επεξεργασίας των αποβλήτων και υποβολή εκ νέου αίτησης για χορήγηση άδεια διάθεσης υγρών αποβλήτων, εντός 60 ημερών από τη λήξη της δεύτερης προσωρινής Άδειας Διάθεσης.

Κάθε επιχείρηση που είναι συνδεδεμένη με το δίκτυο ακαθάρτων που ανήκει ή διαχειρίζεται ο Δ.Ν.Μ.Κ. και διοχετεύει υγρά απόβλητα που χρήζουν παρακολούθησης και μετρήσεων, υποχρεούται να διενεργεί με δαπάνες της, τακτικές εργαστηριακές αναλύσεις (όπως ορίζεται στην χορηγηθείσα Άδεια Διάθεσης υγρών αποβλήτων) για τον έλεγχο των χαρακτηριστικών και της παροχής των υγρών αποβλήτων της και να καταχωρεί τα στοιχεία σε θεωρημένο βιβλίο από την υπηρεσία του Δ.Ν.Μ.Κ. ή να κοινοποιεί άμεσα με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο στο Δ.Ν.Μ.Κ. Οι εργαστηριακές αναλύσεις διενεργούνται από διαπιστευμένο κατά ISO17025 εργαστήριο. Για κάθε δειγματοληψία, αναφέρεται ο χρόνος και η θέση του δείγματος. Τα αποτελέσματα υπογράφουν ο αρμόδιος της δειγματοληψίας, ο υπεύθυνος του αναλυτικού εργαστηρίου και ο Νόμιμος Εκπρόσωπος της επιχείρησης.

Οι ακόλουθες λεπτομέρειες ισχύουν για τις δειγματοληψίες και αναλύσεις:

- Οι δειγματοληψίες αναφέρονται σε τυχαία στιγμιαία δείγματα.

- Οι εργαστηριακοί προσδιορισμοί των υγρών αποβλήτων και η έκφραση των αντιστοίχων αποτελεσμάτων, πραγματοποιούνται βάσει των προτύπων μεθόδων αναλύσεων της Ευρωπαϊκής Επιτροπής Τυποποίησης (CEN) που εκδίδονται από τον ΕΛΟΤ ή του Διεθνούς Οργανισμού Τυποποίησης ISO ή οι εργαστηριακές μέθοδοι που προβλέπονται στα STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTE WATER της AWWA με την εφαρμογή πρότυπου ποιότητας ISO 17025. Η ορθότητα των αποτελεσμάτων θα βεβαιώνεται από ιδιωτικό χημικό εργαστήριο (με έγκριτη άδεια λειτουργίας) ή άλλο επίσημο κρατικό ή πανεπιστημιακό εργαστήριο.
- Τα δείγματα λαμβάνονται από το ειδικό φρεάτιο δειγματοληψίας που κατασκευάζεται σύμφωνα με την από το Δ.Ν.Μ.Κ. εγκεκριμένη μελέτη επεξεργασίας και διάθεσης υγρών αποβλήτων, παρουσία του υπεύθυνου της επιχείρησης.
- Επιπροσθέτως, τα δείγματα μπορεί να λαμβάνονται από την έξοδο της μονάδας επεξεργασίας, κατάλληλο εσωτερικό φρεάτιο ή άλλο σημείο της εγκατάστασης κατά την κρίση της υπηρεσίας του Δ.Ν.Μ.Κ.

Η άδεια ανακαλείται ή δεν ανανεώνεται εφόσον παύσουν να ισχύουν οι προϋποθέσεις για τη χορήγησή της. Σε αυτή την περίπτωση, ο Δ.Ν.Μ.Κ. προβαίνει σε ενημέρωση των αρμόδιων ελεγκτικών και αδειοδοτικών οργάνων της Περιφέρειας ή άλλων αρμόδιων φορέων, για τις εν λόγω συνθήκες λήξης της αδειοδότησης.

iv. Αξιολόγηση αποτελεσμάτων δειγματοληπτικών ελέγχων

Οι παράμετροι που εξετάζονται σε κάθε δείγμα καθορίζονται από το Δ.Ν.Μ.Κ. αφού ληφθεί υπόψη η φύση της παραγωγικής δραστηριότητας και οι ιδιαιτερότητες κάθε επιχείρησης.

Η συχνότητα ελέγχου της ποιότητας απορροής της εγκατάστασης επεξεργασίας υγρών αποβλήτων από παραγωγικές δραστηριότητες κατά τη διάρκεια ισχύος την οριστικής Άδειας Διάθεσης υγρών αποβλήτων, καθορίζονται από το Δ.Ν.Μ.Κ., αφού ληφθεί υπόψη η φύση της παραγωγικής δραστηριότητας και οι ιδιαιτερότητες κάθε επιχείρησης.

Κατά τη διάρκεια ισχύος της προσωρινής Άδειας Διάθεσης υγρών αποβλήτων, η συχνότητα ελέγχου της ποιότητας απορροής της εγκατάστασης επεξεργασίας υγρών αποβλήτων των παραγωγικών δραστηριοτήτων είναι στη διακριτική ευχέρεια της υπηρεσίας του Δ.Ν.Μ.Κ.

Οι εξεταζόμενοι παράμετροι χωρίζονται σε δύο ομάδες:

- Ομάδα Ι: Παράμετροι για τις οποίες επιτρέπονται υπερβάσεις

Οι παράμετροι αυτές είναι: TSS, COD και BOD₅.

Για τις παραμέτρους για τις οποίες επιτρέπονται υπερβάσεις, δηλαδή TSS, COD και BOD₅, σε περίπτωση που η σειρά των δειγματοληπτικών ελέγχων δείξει υπερβάσεις των επιθυμητών ορίων των παραμετρικών τιμών του ΠΙΝΑΚΑ Ι του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Α και μόνον για τις συγκεκριμένες παραμέτρους, προσδιορίζεται Τέλος Πρόσθετου Κόστους Επεξεργασίας (Τ.Π.Κ.Ε) των υγρών βιομηχανικών αποβλήτων στις Εγκαταστάσεις Επεξεργασίας Λυμάτων του Δ.Ν.Μ.Κ. ή Μονάδων Κατεργασίας Αποβλήτων που διαχειρίζεται ο Δ.Ν.Μ.Κ., με το οποίο επιβαρύνεται η επιχείρηση, από την οποία προέρχονται τα υγρά βιομηχανικά απόβλητα.

Υπερβάσεις στις συγκεκριμένες παραμέτρους επιτρέπονται μόνο σε τρεις συνεχόμενες περιόδους χρέωσης. Εφόσον παρατηρούνται υπερβάσεις πέραν των τριών περιόδων χρέωσης, ανακαλείται η άδεια διάθεσης υγρών αποβλήτων, όπως προβλέπεται στο άρθρο 8.

Οι λεπτομέρειες του υπολογισμού του Τ.Π.Κ.Ε. και των λοιπών χρεώσεων καθορίζονται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ.

- Ομάδα ΙΙ: Παράμετροι για τις οποίες δεν επιτρέπονται υπερβάσεις

Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται οι λοιπές παράμετροι του ΠΙΝΑΚΑ ΙΙΒ πλην των παραμέτρων της ομάδας Ι. Εφόσον σε τρία (3) διαδοχικά δείγματα δεν διαπιστωθούν υπερβάσεις των προβλεπόμενων στον ΠΙΝΑΚΑ ΙΙΒ ορίων για τις παραμέτρους της ομάδας ΙΙ χορηγείται οριστική Άδεια Διάθεσης υγρών αποβλήτων στο δίκτυο ακαθάρτων που ανήκει ή διαχειρίζεται ο Δ.Ν.Μ.Κ.

Εφόσον διαπιστωθούν υπερβάσεις ορίων των παραμέτρων αυτών, ενημερώνεται εγγράφως η επιχείρηση, η οποία υποχρεούται να επαναφέρει την ποιότητα των υγρών αποβλήτων μέσα στα προβλεπόμενα από τον ΠΙΝΑΚΑ ΙΙΑ όρια αποκλειστικά με την κατάλληλη επεξεργασία ή/και διαχείριση. Για την προσαρμογή της ποιότητας των αποβλήτων, χορηγείται στην επιχείρηση χρονική προθεσμία η οποία δεν μπορεί να υπερβαίνει τους δύο (2) μήνες.

Ο τρόπος με τον οποίο θα επιτευχθούν τα όρια γνωστοποιείται από την επιχείρηση στο Δ.Ν.Μ.Κ., ο οποίος έχει το δικαίωμα να πραγματοποιήσει αυτοψία για να επιβεβαιώσει τα δηλωθέντα από την επιχείρηση.

Εφόσον στα δύο επόμενα διαδοχικά δείγματα διαπιστωθούν εκ νέου υπερβάσεις ορίων, η επιχείρηση ενημερώνεται εγγράφως και υποχρεούται να υποβάλει συμπληρωματική ή νέα πλήρη μελέτη επεξεργασίας υγρών αποβλήτων. Η μελέτη πρέπει να υποβάλλεται σε διάστημα δύο μηνών από τη σχετική ειδοποίηση του ενδιαφερομένου, με δυνατότητα παράτασης ενός (1) μηνός.

Αν η επιχείρηση δεν υποβάλει μελέτη και ταυτόχρονα εξακολουθήσουν οι υπερβάσεις, επιβάλλονται οι κυρώσεις που αναφέρονται στο Άρθρο 8.

ν. Παρακολούθηση

Κατά τη διάρκεια ισχύος της Άδειας Διάθεσης υγρών αποβλήτων στο δίκτυο ακαθάρτων του Δ.Ν.Μ.Κ. ή δικτύων που διαχειρίζεται, η υπηρεσία διενεργεί δειγματοληπτικούς ελέγχους στα υγρά απόβλητα της επιχείρησης σε τυχαίες χρονικές στιγμές. Σε περίπτωση που από τους ελέγχους αυτούς διαπιστωθούν υπερβάσεις, διενεργούνται τα όσα προβλέπονται στην παραγρ. iv (Αξιολόγηση αποτελεσμάτων δειγματοληπτικών ελέγχων).

vi. Ανανέωση της Άδειας Διάθεσης υγρών αποβλήτων

Η Άδεια Διάθεσης υγρών αποβλήτων στο δίκτυο ακαθάρτων που ανήκει ή διαχειρίζεται ο Δ.Ν.Μ.Κ., ανανεώνεται μετά από αίτηση της επιχείρησης. Η αίτηση αυτή υποβάλλεται τουλάχιστον δύο (2) μήνες πριν από τη λήξη της ισχύουσας Άδειας. Σε περίπτωση που κατά το διάστημα ισχύος της Άδειας, για την οποία η επιχείρηση ζητά ανανέωση, έχουν υπάρξει μεταβολές στην

παραγωγική διαδικασία ή/και στην επεξεργασία των αποχετευομένων υγρών αποβλήτων, η επιχείρηση μαζί με την αίτηση ανανέωσης υποβάλλει έκθεση όπου θα διευκρινίζονται οι τροποποιήσεις που έλαβαν χώρα. Ο Δ.Ν.Μ.Κ. διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει επιπλέον διευκρινήσεις και υποβολή συμπληρωματικής μελέτης επεξεργασίας υγρών αποβλήτων.

Ο Δ.Ν.Μ.Κ. αποφασίζει για ανανέωση της Άδειας Διάθεσης υγρών αποβλήτων στο δίκτυο ακαθάρτων που ανήκει ή διαχειρίζεται ο Δ.Ν.Μ.Κ. αφού εξεταστούν τα αποτελέσματα των δειγματοληπτικών ελέγχων που έγιναν κατά τη διάρκεια ισχύος της προς ανανέωση Άδειας. Η ανανέωση είναι δυνατή μόνον εφόσον τα αποτελέσματα τουλάχιστον τριών (3) τελευταίων δειγματοληπτικών ελέγχων του Δ.Ν.Μ.Κ. είναι σύμφωνα με τα προβλεπόμενα όρια στον ΠΙΝΑΚΑ II του παρόντος ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ, για όσες παραμέτρους δεν επιτρέπονται υπερβάσεις, ενώ εάν διαπιστωθούν υπερβάσεις για τις παραμέτρους της Ομάδας II, η Άδεια διάθεσης δεν ανανεώνεται.

Εφόσον τα αποτελέσματα όλων των δειγματοληπτικών ελέγχων που έχουν γίνει κατά τη διάρκεια ισχύος της προς ανανέωση Άδειας, για όσες παραμέτρους δεν επιτρέπονται υπερβάσεις, είναι σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στον ΠΙΝΑΚΑ IIA του παρόντος ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ όρια, η χρονική διάρκεια της ανανέωσης είναι πέντε (5) έτη, και όχι μεγαλύτερη από την ισχύουσα ΑΕΠΟ.

▪ **Κατηγορία Δ**

Στις επιχειρήσεις πλυντηρίων αυτοκινήτων, πλυντηρίων ρούχων και ταπητοκαθαριστηρίων ανεξαρτήτως της τιμής V του όγκου υγρών αποβλήτων, ο Δ.Ν.Μ.Κ. χορηγεί Άδεια Διάθεσης Υγρών Αποβλήτων και Λυμάτων στο δίκτυο ακαθάρτων που ανήκει ή διαχειρίζεται ο Δ.Ν.Μ.Κ. τύπου Δ.

Δικαιολογητικά που υποβάλλονται

Προκειμένου να χορηγηθεί Άδεια Διάθεσης Υγρών Βιομηχανικών Αποβλήτων και λυμάτων στο δίκτυο ακαθάρτων που ανήκει ή διαχειρίζεται ο Δ.Ν.Μ.Κ., πρέπει προηγουμένως η επιχείρηση να έχει έγκριση μελέτης επεξεργασίας και διάθεσης υγρών αποβλήτων.

Για την έγκριση μελέτης επεξεργασίας και διάθεσης υγρών αποβλήτων από το Δ.Ν.Μ.Κ., η επιχείρηση υποβάλλει σχετική αίτηση στην οποία επισυνάπτεται:

- ✓ Μελέτη επεξεργασίας υγρών αποβλήτων (σε δύο αντίγραφα, ένα έντυπο και ένα ηλεκτρονικό), υπογεγραμμένη από το μελετητή που εκπόνησε τη μελέτη και από τον ιδιοκτήτη ή το νόμιμο εκπρόσωπο της επιχείρησης. Μελετητής για την εκπόνηση της μελέτης ορίζεται σύμφωνα με όσα προβλέπονται στις διατάξεις του Ν. 4014/2011 «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 209/Α/2011) και τις σχετικές κανονιστικές πράξεις.

Η μελέτη θα συμπεριλαμβάνει τα εξής κύρια στοιχεία:

- ο τεχνική έκθεση με λεπτομερή περιγραφή της παραγωγικής διαδικασίας,
- ο πηγές προέλευσης των υγρών αποβλήτων,
- ο εκτίμηση καταναλώσεων νερού και χρήση στην παραγωγική διαδικασία,
- ο εκτίμηση των ημερησίως απορριπτομένων ποσοτήτων “ουσιών προτεραιότητας” και πρόβλεψη για την προοδευτική κατάργηση των, σύμφωνα με το ΠΔ 51/2007 (ΦΕΚ 54 Α/08.03.2007) και την ΟΔΗΓΙΑ 2008/105/ΕΚ ΤΟΥ ΕΥΡΩΠΑΪΚΟΥ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΙΟΥ
- ο ποιότητα και ποσότητα των υγρών αποβλήτων, (αν η επιχείρηση λειτουργεί) ή δεδομένα εκτιμώμενα από την παραγωγική διαδικασία και τη βιβλιογραφία,
- ο μέθοδος επεξεργασίας των υγρών αποβλήτων (εάν απαιτείται),
- ο αναλύσεις ή εκτίμηση της ποιότητας των υγρών αποβλήτων πριν την επεξεργασία. Για επιχειρήσεις που δεν έχουν ακόμα λειτουργήσει οι προβλεπόμενες συγκεντρώσεις των παραπάνω στοιχείων και ενώσεων στα απόβλητα, θα βεβαιώνονται από τον υπεύθυνο σχεδιασμού χημικό ή χημικό μηχανικό. Σε κάθε περίπτωση, ο Νόμιμος Εκπρόσωπος ή ιδιοκτήτης της επιχείρησης, πρέπει να υπογράψουν για την εγκυρότητα των παραπάνω στοιχείων.
- ο κάτοψη του ακινήτου,

- ο τοπογραφικό διάγραμμα,
- ο σχέδια των εγκαταστάσεων επεξεργασίας που θα περιλαμβάνουν κατόψεις και τομές, διάγραμμα ροής και
- ο κάθε άλλο στοιχείο, που θα κριθεί απαραίτητο από το Δ.Ν.Μ.Κ.

Η μελέτη πρέπει να υποβάλλεται εντός δύο μηνών από την έναρξη της προβλεπόμενης διαδικασίας για την έκδοση άδειας νόμιμης λειτουργίας της επιχείρησης.

- ✓ Οικοδομική άδεια με το τοπογραφικό της, προκειμένου να ελεγχθεί εάν υπάρχει δίκτυο στην περιοχή που είναι εγκατεστημένη ή πρόκειται να εγκατασταθεί η επιχείρηση. Εφόσον δεν έχει εκδοθεί ακόμη οικοδομική άδεια, προσκομίζεται σχετική υπεύθυνη δήλωση.

Τα δικαιολογητικά αυτά μπορούν να αναπροσαρμοστούν με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δ.Ν.Μ.Κ. και χωρίς να απαιτείται τροποποίηση του ΕΙΔΙΚΟΥ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ.

Ειδικά για τα πλυντήρια αυτοκινήτων, η μονάδα επεξεργασίας θα πρέπει να περιλαμβάνει τουλάχιστον λασποσυλλέκτη, ελαιοσυλλέκτη (υγρών με ειδικό βάρος $<0.95 \text{ g/cm}^3$) και φρεάτιο συλλογής επιπλεουσών ουσιών. Για τις περιπτώσεις που υπάρχουν Ευρωκώδικες, Ευρωπαϊκές Προδιαγραφές, Οδηγίες κ.λπ. που προβλέπουν όρια, τρόπο επεξεργασίας πριν τη διάθεση των αποβλήτων κ.λπ., πρέπει υποχρεωτικά να τηρούνται κατ' ελάχιστον.

Τα παραπάνω, εκτός της υπογραφής των αρμοδίων για τη σύνταξή της επιστημόνων, φέρουν και την υπογραφή του ιδιοκτήτη, ο οποίος είναι και υπεύθυνος για την καλή λειτουργία των εγκαταστάσεων.

Υποχρεώσεις των επιχειρήσεων

Για τη χορήγηση της Άδειας Διάθεσης, οι επιχειρήσεις υποχρεώνονται στην κατασκευή των εξής έργων:

- ✓ Διαχωρισμό των εσωτερικών δικτύων λυμάτων από τα αντίστοιχα δίκτυα βιομηχανικών αποβλήτων (εξαιρούνται οι υπάρχουσες εγκαταστάσεις). Η

απόληξη των ανωτέρω δύο ανεξάρτητων δικτύων, χωρίς προηγούμενες συνδέσεις μεταξύ τους, θα είναι μετά το φρεάτιο δειγματοληψίας.

- ✓ Κατασκευή με ίδιες δαπάνες φρεατίου δειγματοληψίας παρά και εντός της ρυμοτομικής γραμμής του ακινήτου, σύμφωνα με οδηγίες της υπηρεσίας. Αν η κατασκευή δεν είναι δυνατή στην ανωτέρω θέση και με την αναγκαία προϋπόθεση ότι η αδυναμία κατασκευής έχει αιτιολογηθεί επαρκώς, το φρεάτιο θα κατασκευαστεί εκτός και όσο το δυνατό πλησιέστερα προς τη ρυμοτομική γραμμή, σε θέση που θα εξασφαλίζει την άμεση και ελεύθερη πρόσβαση. Το φρεάτιο δειγματοληψίας, σε κάθε περίπτωση, θα κατασκευαστεί κατόπιν της εγκατάστασης επεξεργασίας.
- ✓ Κατασκευή με ίδιες δαπάνες των αναγκαίων εγκαταστάσεων επεξεργασίας των βιομηχανικών αποβλήτων, με σκοπό την προστασία του δικτύου αποχέτευσης, του προσωπικού του Δ.Ν.Μ.Κ., των Εγκαταστάσεων Επεξεργασίας Λυμάτων, της Μονάδας Κατεργασίας Αποβλήτων, από λίπη, έλαια, οξέα, μέταλλα, τοξικές ουσίες και τα λοιπά ανεπιθύμητα υλικά. Αν κριθεί απαραίτητο, ο Δ.Ν.Μ.Κ. μπορεί να ζητήσει τον πλήρη ή μερικό αποχρωματισμό των αποβλήτων με ευθύνη, φροντίδα και δαπάνη του ιδιοκτήτη.

Διαδικασία Αδειοδότησης

Η διαδικασία αδειοδότησης για τη διάθεση Υγρών Βιομηχανικών Αποβλήτων και Λυμάτων στα δίκτυα ακαθάρτων που ανήκουν ή τα οποία διαχειρίζεται ο Δ.Ν.Μ.Κ. έχει ως εξής:

i. Κατασκευή των εγκαταστάσεων επεξεργασίας

Μετά την έγκριση της μελέτης επεξεργασίας και διάθεσης των υγρών βιομηχανικών αποβλήτων, χορηγείται προθεσμία έξι (6) μηνών από το Δ.Ν.Μ.Κ. για την κατασκευή των προβλεπομένων εγκαταστάσεων. Μετά την παρέλευση της προθεσμίας αυτής ή με την ολοκλήρωση της κατασκευής και μετά από νέα αίτηση του ενδιαφερομένου, ο Δ.Ν.Μ.Κ. ορίζει ημερομηνία αυτοψίας για τον έλεγχο των εγκαταστάσεων. Σε περίπτωση υπέρβασης των ανωτέρω προθεσμιών, η επιχείρηση δικαιούται να αιτηθεί παράταση τουλάχιστον

δεκαπέντε (15) ημερών για την ανανέωση της προθεσμίας. Η χρονική διάρκεια παράτασης δεν μπορεί να υπερβαίνει τους δύο (2) μήνες.

ii. Χορήγηση προσωρινής Άδειας Αποχέτευσης Υγρών Βιομηχανικών Αποβλήτων στο δίκτυο ακαθάρτων που ανήκει ή διαχειρίζεται ο Δ.Ν.Μ.Κ.

Μετά τον έλεγχο των εγκαταστάσεων και εφόσον η κατασκευή τους ανταποκρίνεται στις απαιτήσεις της εγκεκριμένης μελέτης, ο Δ.Ν.Μ.Κ. χορηγεί στην επιχείρηση, προσωρινή Άδεια Διάθεσης υγρών αποβλήτων διάρκειας έξι (6) μηνών μετά από την υποβολή αίτησης χορήγησης άδειας διάθεσης υγρών αποβλήτων από τον ενδιαφερόμενο. Η έκδοση της προσωρινής Άδειας Διάθεσης γίνεται εντός 30 ημερών από την κατάθεση της αίτησης.

Ο φάκελος της αίτησης για τη χορήγηση άδειας διάθεσης υγρών αποβλήτων, περιλαμβάνει τα εξής:

- a) Αίτηση με τα στοιχεία της επιχείρησης,
- b) Φωτογραφίες της κατασκευής,
- c) Οδηγίες για τον τρόπο λειτουργίας και συντήρησης της εγκατάστασης επεξεργασίας,
- d) Υπεύθυνη δήλωση ότι η κατασκευή είναι σύμφωνα με την εγκεκριμένη μελέτη,
- e) Παραστατικό πληρωμής του απαιτούμενου αντιτίμου για τον έλεγχο της εγκατάστασης επεξεργασίας υγρών αποβλήτων, σύμφωνα με σχετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δ.Ν.Μ.Κ.

Τα δικαιολογητικά αυτά μπορούν να αναπροσαρμοστούν με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δ.Ν.Μ.Κ. και χωρίς να απαιτείται τροποποίηση του ΕΙΔΙΚΟΥ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ.

iii. Χορήγηση οριστικής Άδειας Διάθεσης Υγρών Βιομηχανικών Αποβλήτων στο δίκτυο ακαθάρτων που ανήκει ή διαχειρίζεται ο Δ.Ν.Μ.Κ.

Κατά την πρώτη εξάμηνη προσωρινή Άδεια Διάθεσης υγρών αποβλήτων, γίνεται η δοκιμαστική λειτουργία των εγκαταστάσεων επεξεργασίας και ο έλεγχος της απόδοσής τους, με αναλύσεις που πραγματοποιούνται με ευθύνη της επιχείρησης.

Σε αυτό το διάστημα, ο Δ.Ν.Μ.Κ. διατηρεί το δικαίωμα να προβαίνει σε δειγματοληψίες και αναλύσεις των υγρών αποβλήτων. Εφόσον τα αποτελέσματα κριθούν ικανοποιητικά (βλ. παραγρ. iv) και δεν απαιτείται τροποποίηση στην επεξεργασία των υγρών αποβλήτων, ανανεώνεται η εξάμηνη προσωρινή άδεια διάθεσης υγρών αποβλήτων, μετά από νέα αίτηση του ενδιαφερομένου και εντός 30 ημερών από την ημερομηνία υποβολής της. Εάν τα αποτελέσματα δεν είναι σύμφωνα με όσα προβλέπονται στην παράγραφο iv, απαιτείται τροποποίηση της εγκατάστασης επεξεργασίας των αποβλήτων και υποβολή εκ νέου αίτησης, για χορήγηση άδεια διάθεσης υγρών αποβλήτων, εντός δύο (2) μηνών από τη λήξη της πρώτης προσωρινής Άδειας Διάθεσης.

Στη δεύτερη προσωρινή άδεια διάθεσης υγρών αποβλήτων στο δίκτυο ακαθάρτων του Δ.Ν.Μ.Κ. ή δικτύων που διαχειρίζεται, η υπηρεσία προβαίνει τουλάχιστον σε έναν τυχαίο έλεγχο (δειγματοληψία και ανάλογες αναλύσεις). Εφόσον τα αποτελέσματα του ελέγχου-ελέγχων αξιολογηθούν ως ικανοποιητικά (βλ. παραγρ. iv), χορηγείται οριστική Άδεια Διάθεσης υγρών αποβλήτων στο δίκτυο ακαθάρτων του Δ.Ν.Μ.Κ. ή δικτύων που διαχειρίζεται, μετά από νέα αίτηση του ενδιαφερομένου και εντός 30 ημερών από την υποβολή της. Η διάρκεια της Άδειας Διάθεσης είναι 5 έτη, αλλά δε μπορεί να υπερβαίνει την διάρκεια ισχύος της αντίστοιχης ΑΕΠΟ. Για δραστηριότητες που δεν απαιτείται έκδοση ΑΕΠΟ, η διάρκεια της οριστικής Άδειας Διάθεσης υγρών αποβλήτων είναι 5 έτη.

Εάν τα αποτελέσματα δεν είναι σύμφωνα με όσα προβλέπονται στην παράγραφο iv, απαιτείται τροποποίηση της εγκατάστασης επεξεργασίας των αποβλήτων και υποβολή εκ νέου αίτησης για χορήγηση άδεια διάθεσης υγρών αποβλήτων, εντός 60 ημερών από τη λήξη της δεύτερης προσωρινής Άδειας Διάθεσης.

Κάθε επιχείρηση που είναι συνδεδεμένη με το δίκτυο ακαθάρτων που ανήκει ή διαχειρίζεται ο Δ.Ν.Μ.Κ. και διοχετεύει υγρά απόβλητα που χρήζουν παρακολούθησης και μετρήσεων, υποχρεούται να διενεργεί με δαπάνες της, τακτικές εργαστηριακές αναλύσεις (όπως ορίζεται στην χορηγηθείσα Άδεια

Διάθεσης υγρών αποβλήτων) για τον έλεγχο των χαρακτηριστικών και της παροχής των υγρών αποβλήτων της και να καταχωρεί τα στοιχεία σε θεωρημένο βιβλίο από την υπηρεσία του Δ.Ν.Μ.Κ. ή να κοινοποιεί άμεσα με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο στο Δ.Ν.Μ.Κ. Οι εργαστηριακές αναλύσεις διενεργούνται από διαπιστευμένο κατά ISO17025 εργαστήριο. Για κάθε δειγματοληψία, αναφέρεται ο χρόνος και η θέση του δείγματος. Τα αποτελέσματα υπογράφουν ο αρμόδιος της δειγματοληψίας, ο υπεύθυνος του αναλυτικού εργαστηρίου και ο Νόμιμος Εκπρόσωπος της επιχείρησης.

Οι ακόλουθες λεπτομέρειες ισχύουν για τις δειγματοληψίες και αναλύσεις:

- Οι δειγματοληψίες αναφέρονται σε τυχαία στιγμιαία δείγματα.
- Οι εργαστηριακοί προσδιορισμοί των υγρών αποβλήτων και η έκφραση των αντιστοιχών αποτελεσμάτων πραγματοποιούνται βάσει των προτύπων μεθόδων αναλύσεων της Ευρωπαϊκής Επιτροπής Τυποποίησης (CEN) που εκδίδονται από τον ΕΛΟΤ ή του Διεθνούς Οργανισμού Τυποποίησης ISO ή οι εργαστηριακές μέθοδοι που προβλέπονται στα STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTE WATER της AWWA με την εφαρμογή πρότυπου ποιότητας ISO 17025. Η ορθότητα των αποτελεσμάτων θα βεβαιώνεται από ιδιωτικό χημικό εργαστήριο (με έγκριτη άδεια λειτουργίας) ή άλλο επίσημο κρατικό ή πανεπιστημιακό εργαστήριο.
- Τα δείγματα λαμβάνονται από το ειδικό φρεάτιο δειγματοληψίας που κατασκευάζεται σύμφωνα με την από το Δ.Ν.Μ.Κ. εγκεκριμένη μελέτη επεξεργασίας και διάθεσης υγρών αποβλήτων, παρουσία του υπεύθυνου της επιχείρησης.
- Επιπροσθέτως, τα δείγματα μπορεί να λαμβάνονται από την έξοδο της μονάδας επεξεργασίας, κατάλληλο εσωτερικό φρεάτιο ή άλλο σημείο της εγκατάστασης κατά την κρίση της υπηρεσίας.

Η άδεια ανακαλείται ή δεν ανανεώνεται, εφόσον παύσουν να ισχύουν οι προϋποθέσεις για τη χορήγησή της. Σε αυτή την περίπτωση, ο Δ.Ν.Μ.Κ. προβαίνει σε ενημέρωση των αρμόδιων ελεγκτικών και αδειοδοτικών οργάνων

της Περιφέρειας ή άλλων αρμόδιων φορέων, για τις εν λόγω συνθήκες λήξης της αδειοδότησης.

iv. Αξιολόγηση αποτελεσμάτων δειγματοληπτικών ελέγχων

Οι παράμετροι που εξετάζονται σε κάθε δείγμα, καθορίζονται από το Δ.Ν.Μ.Κ. αφού ληφθεί υπόψη η φύση της παραγωγικής δραστηριότητας και οι ιδιαιτερότητες κάθε επιχείρησης.

Η συχνότητα ελέγχου της ποιότητας απορροής της εγκατάστασης επεξεργασίας υγρών αποβλήτων από παραγωγικές δραστηριότητες κατά τη διάρκεια ισχύος την οριστικής Άδειας Διάθεσης υγρών αποβλήτων, καθορίζονται από το Δ.Ν.Μ.Κ., αφού ληφθεί υπόψη η φύση της παραγωγικής δραστηριότητας και οι ιδιαιτερότητες κάθε επιχείρησης.

Κατά τη διάρκεια ισχύος της προσωρινής Άδειας Διάθεσης υγρών αποβλήτων, η συχνότητα ελέγχου της ποιότητας απορροής της εγκατάστασης επεξεργασίας υγρών αποβλήτων των παραγωγικών δραστηριοτήτων είναι στη διακριτική ευχέρεια της Υπηρεσίας.

Οι εξεταζόμενοι παράμετροι χωρίζονται σε δύο ομάδες:

ο Ομάδα Ι: Παράμετροι για τις οποίες επιτρέπονται υπερβάσεις

Οι παράμετροι αυτές είναι: TSS, COD και BOD5.

Για τις παραμέτρους για τις οποίες επιτρέπονται υπερβάσεις, δηλαδή TSS, COD και BOD5, σε περίπτωση που η σειρά των δειγματοληπτικών ελέγχων δείξει υπερβάσεις των επιθυμητών ορίων των παραμετρικών τιμών του ΠΙΝΑΚΑ Ι του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Α και μόνον για τις συγκεκριμένες παραμέτρους, προσδιορίζεται Τέλος Πρόσθετου Κόστους Επεξεργασίας (Τ.Π.Κ.Ε) των υγρών βιομηχανικών αποβλήτων στις Εγκαταστάσεις Επεξεργασίας Λυμάτων του Δ.Ν.Μ.Κ., με το οποίο επιβαρύνεται η επιχείρηση από την οποία προέρχονται τα υγρά βιομηχανικά απόβλητα.

Υπερβάσεις στις συγκεκριμένες παραμέτρους επιτρέπονται μόνο σε τρεις συνεχόμενες περιόδους χρέωσης. Εφόσον παρατηρούνται υπερβάσεις πέραν

των τριών περιόδων χρέωσης, ανακαλείται η άδεια διάθεσης υγρών αποβλήτων, όπως προβλέπεται στο Άρθρο 8.

Οι λεπτομέρειες του υπολογισμού του Τ.Π.Κ.Ε. και των λοιπών χρεώσεων, καθορίζονται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ.

ο Ομάδα II: Παράμετροι για τις οποίες δεν επιτρέπονται υπερβάσεις

Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται οι λοιπές παράμετροι του ΠΙΝΑΚΑ IIB πλην των παραμέτρων της ομάδας I. Εφόσον σε τρία (3) διαδοχικά δείγματα δεν διαπιστωθούν υπερβάσεις των προβλεπόμενων στον ΠΙΝΑΚΑ IIB ορίων για τις παραμέτρους της ομάδας II, χορηγείται οριστική Άδεια Διάθεσης υγρών αποβλήτων στο δίκτυο ακαθάρτων που ανήκει ή διαχειρίζεται ο Δ.Ν.Μ.Κ.

Εφόσον διαπιστωθούν υπερβάσεις ορίων των παραμέτρων αυτών, ενημερώνεται εγγράφως η επιχείρηση, η οποία υποχρεούται να επαναφέρει την ποιότητα των υγρών αποβλήτων μέσα στα προβλεπόμενα από τον ΠΙΝΑΚΑ IIA όρια αποκλειστικά με την κατάλληλη επεξεργασία ή/και διαχείριση. Για την προσαρμογή της ποιότητας των αποβλήτων, χορηγείται στην επιχείρηση χρονική προθεσμία, η οποία δεν μπορεί να υπερβαίνει τους δύο (2) μήνες.

Ο τρόπος με τον οποίο θα επιτευχθούν τα όρια, γνωστοποιείται από την επιχείρηση στο Δ.Ν.Μ.Κ. ο οποίος έχει το δικαίωμα να πραγματοποιήσει αυτοψία για να επιβεβαιώσει τα δηλωθέντα από την επιχείρηση.

Εφόσον στα δύο επόμενα διαδοχικά δείγματα διαπιστωθούν εκ νέου υπερβάσεις ορίων, η επιχείρηση ενημερώνεται εγγράφως και υποχρεούται να υποβάλει συμπληρωματική ή νέα πλήρη μελέτη επεξεργασίας υγρών αποβλήτων. Η μελέτη πρέπει να υποβάλλεται σε διάστημα δύο μηνών από τη σχετική ειδοποίηση του ενδιαφερομένου, με δυνατότητα παράτασης ενός (1) μηνός.

Αν η επιχείρηση δεν υποβάλει μελέτη και ταυτόχρονα εξακολουθήσουν οι υπερβάσεις, επιβάλλονται οι κυρώσεις που αναφέρονται στο Άρθρο 8.

ν. Παρακολούθηση

Κατά τη διάρκεια ισχύος της Άδειας Διάθεσης υγρών αποβλήτων στο δίκτυο ακαθάρτων του Δ.Ν.Μ.Κ. ή δικτύων που διαχειρίζεται, η υπηρεσία διενεργεί δειγματοληπτικούς ελέγχους στα υγρά απόβλητα της επιχείρησης σε τυχαίες χρονικές στιγμές. Σε περίπτωση που από τους ελέγχους αυτούς διαπιστωθούν υπερβάσεις, διενεργούνται τα όσα προβλέπονται στην παραγρ. iv (Αξιολόγηση αποτελεσμάτων δειγματοληπτικών ελέγχων).

vi.Ανανέωση της Άδειας Διάθεσης υγρών αποβλήτων

Η Άδεια Διάθεσης υγρών αποβλήτων στο δίκτυο ακαθάρτων που ανήκει ή διαχειρίζεται ο Δ.Ν.Μ.Κ., ανανεώνεται, μετά από αίτηση της επιχείρησης. Η αίτηση αυτή υποβάλλεται τουλάχιστον δύο (2) μήνες πριν από τη λήξη της ισχύουσας Άδειας. Σε περίπτωση που κατά το διάστημα ισχύος της Άδειας, για την οποία η επιχείρηση ζητά ανανέωση, έχουν υπάρξει μεταβολές στην παραγωγική διαδικασία ή/και στην επεξεργασία των αποχετευομένων υγρών αποβλήτων, η επιχείρηση μαζί με την αίτηση ανανέωσης υποβάλλει έκθεση όπου θα διευκρινίζονται οι τροποποιήσεις που έλαβαν χώρα. Ο Δ.Ν.Μ.Κ. διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει επιπλέον διευκρινήσεις και υποβολή συμπληρωματικής μελέτης επεξεργασίας υγρών αποβλήτων.

Ο Δ.Ν.Μ.Κ. αποφασίζει για ανανέωση της Άδειας Διάθεσης υγρών αποβλήτων στο δίκτυο ακαθάρτων που ανήκει ή διαχειρίζεται ο Δ.Ν.Μ.Κ., αφού εξεταστούν τα αποτελέσματα των δειγματοληπτικών ελέγχων που έγιναν κατά τη διάρκεια ισχύος της προς ανανέωση Άδειας. Η ανανέωση είναι δυνατή μόνον εφόσον τα αποτελέσματα τουλάχιστον τριών (3) τελευταίων δειγματοληπτικών ελέγχων του Δ.Ν.Μ.Κ. είναι σύμφωνα με τα προβλεπόμενα όρια στον ΠΙΝΑΚΑ II του παρόντος ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ, για όσες παραμέτρους δεν επιτρέπονται υπερβάσεις, ενώ εάν διαπιστωθούν υπερβάσεις για τις παραμέτρους της Ομάδας II, η Άδεια διάθεσης δεν ανανεώνεται.

Εφόσον τα αποτελέσματα όλων των δειγματοληπτικών ελέγχων που έχουν γίνει κατά τη διάρκεια ισχύος της προς ανανέωση Άδειας, για όσες παραμέτρους δεν επιτρέπονται υπερβάσεις, είναι σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στον ΠΙΝΑΚΑ IIA του παρόντος ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ όρια, η χρονική διάρκεια της ανανέωσης είναι πέντε (5) έτη, και όχι μεγαλύτερη από την ισχύουσα ΑΕΠΟ.

Τοποθέτηση μετρητή παροχής υγρών αποβλήτων

Κάθε επαγγελματική δραστηριότητα από την οποία παράγονται υγρά απόβλητα με τιμή όγκου $V > 2 \text{ m}^3/\text{d}$, ανεξάρτητα από την κατηγορία στην οποία έχει ενταχθεί, οφείλει να τοποθετήσει με δικές της δαπάνες μετρητή παροχής, στην έξοδο των επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων της εγκατάστασης επεξεργασίας υγρών αποβλήτων. Η προμήθεια και η τοποθέτηση του μετρητή παροχής θα γίνεται από την επιχείρηση, με βάση πρότυπες τεχνικές προδιαγραφές και μετά από έγκριση της υπηρεσίας του Δ.Ν.Μ.Κ. Η τοποθέτηση του μετρητή παροχής θα γίνεται στο φρεάτιο δειγματοληψίας ή σε κατάλληλο προσβάσιμο σημείο στην έξοδο της εγκατάστασης επεξεργασίας αποβλήτων.

6. Η δαπάνη εκτελέσεως των ελέγχων θα βαρύνει τον ελεγχόμενο.
7. Κατά την υπό του Δ.Ν.Μ.Κ. χορήγηση της άδειας αποχετεύσεως, θα ορίζεται και το χρηματικό ποσό με το οποίο θα επιβαρύνεται ετησίως η βιομηχανία ή άλλη ρυπαίνουσα επιχείρηση, για την επεξεργασία των λυμάτων της σε Κεντρικό Σταθμό βιολογικού καθαρισμού αποβλήτων μαζί με τα οικιακά λύματα του Δήμου. Η επιβάρυνση θα καθορίζεται από του Δημοτικό Συμβούλιο του Δ.Ν.Μ.Κ. αναλόγως προς το αποχετευόμενο ρυπαντικό φορτίο που εκφράζεται σε kg στερεών εν αιωρήσει BOD5 και COD ανά 24ωρον και κατ' έτος.

ΑΡΘΡΟ 4º: Υποχρεώσεις Επιχειρήσεων

1. Κάθε επιχείρηση που είναι συνδεδεμένη με το δίκτυο ακαθάρτων που ανήκει ή διαχειρίζεται ο Δ.Ν.Μ.Κ. και διοχετεύει υγρά απόβλητα που χρήζουν παρακολούθησης και μετρήσεων, υποχρεούται να διενεργεί με δαπάνες της, τακτικές εργαστηριακές αναλύσεις (όπως ορίζεται στην χορηγηθείσα Άδεια Διάθεσης υγρών αποβλήτων) για τον έλεγχο των χαρακτηριστικών και της παροχής των υγρών αποβλήτων της και να καταχωρεί τα στοιχεία σε θεωρημένο βιβλίο από την υπηρεσία του Δ.Ν.Μ.Κ. ή να κοινοποιεί άμεσα με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο στο Δ.Ν.Μ.Κ. Οι εργαστηριακές αναλύσεις διενεργούνται από διαπιστευμένο κατά ISO17025 εργαστήριο. Για κάθε δειγματοληψία, αναφέρεται ο χρόνος και η θέση του δείγματος. Τα

αποτελέσματα υπογράφουν ο αρμόδιος της δειγματοληψίας, ο υπεύθυνος του αναλυτικού εργαστηρίου και ο Νόμιμος Εκπρόσωπος της επιχείρησης.

2. Κάθε Επιχείρηση υποχρεούται να ειδοποιεί το Δ.Ν.Μ.Κ. για οποιαδήποτε μεταβολή στην παραγωγική της διαδικασία, από την οποία ενδέχεται να επέλθει μεταβολή στην ποσότητα ή την ποιότητα των αποβλήτων. Η ειδοποίηση πρέπει να συνοδεύεται από μελέτη στην οποία να φαίνονται τα πρόσθετα μέτρα τα οποία ενδεχομένως απαιτούνται για την τήρηση των ορίων εκπομπής. Η μελέτη αυτή, πρέπει να έχει την έγκριση του Δ.Ν.Μ.Κ. που απαντά έγγραφα, καθορίζοντας ταυτόχρονα την εκτέλεση των σχετικών έργων.

3. Κάθε Επιχείρηση υποχρεούται, όταν επιβάλλεται από τη φύση ή την ποσότητα των αποβλήτων της και κατόπιν συνεννόησης με το Δ.Ν.Μ.Κ., να εγκαταστήσει διατάξεις εξομάλυνσης της ροής, ώστε αυτή να κατανέμεται σε μεγαλύτερο χρονικό διάστημα του 24ώρου ή να γίνεται σε καθορισμένες ώρες της ημέρας.

ΑΡΘΡΟ 5º: Υπέρβαση Ορίων

1. Η Επιχείρηση είναι υπεύθυνη να τηρεί τα όρια και να πληροί τις υποχρεώσεις που ορίζονται από τους παραπάνω όρους σύνδεσης στο δίκτυο αποχέτευσης του Δ.Ν.Μ.Κ.

2. Τυχόν υπέρβαση θα επιφέρει την επιβολή προστίμου ή/και προσωρινή διακοπή της σύνδεσης, ενώ ο εντοπισμός συνεχόμενων υπερβάσεων πέραν αυτών που προβλέπονται στο Άρθρο 3 θα επιφέρει την επιβολή ειδικού προστίμου ή/και αναστολή του συμβολαίου σύνδεσης.

3. Σε περίπτωση που για οποιοδήποτε λόγο εισέλθουν στο νερό επικίνδυνες ή βλαβερές ουσίες σε συγκεντρώσεις και ποσότητες πέραν των προβλεπομένων, η επιχείρηση οφείλει να ειδοποιήσει άμεσα το Δ.Ν.Μ.Κ. και να πάρει τα κατάλληλα μέτρα για την απομάκρυνσή τους.

4. Σε περίπτωση σοβαρού κινδύνου ισχύουν τα αναφερόμενα σχετικώς στο Άρθρο 14 του ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ.

ΑΡΘΡΟ 6º: Φρεάτια Ελέγχου

1. Σε κάθε εγκατάσταση πρέπει να κατασκευάζονται με δαπάνες του ιδιοκτήτη, ειδικά φρεάτια δειγματοληψίας για τη μέτρηση της παροχής και τον έλεγχο των αποβλήτων. Αυτά πρέπει να είναι αρίστης κατασκευής και να τυγχάνουν καταλλήλου συντηρήσεως, να βρίσκονται δε, σε χώρους εύκολα προσιτούς, για καθαρισμό και επιθεώρηση.
2. Η κατασκευή και συντήρηση τούτων βαραίνει τον ιδιοκτήτη του οποίου οι αποχετευόμενοι χώροι γειτνιάζουν προς τον αποχετευτικό αγωγό. Τα εκ των ανωτέρω χώρων προερχόμενα λύματα διέρχονται εξ' ολοκλήρου δια των φρεατίων επισκέψεως.
3. Κάθε Επιχείρηση υποχρεούται να παρέχει ελεύθερη προσπέλαση προς αυτό το σημείο, οποιαδήποτε στιγμή, στο εντεταλμένο προσωπικό του Δ.Ν.Μ.Κ. για τη λήψη δειγμάτων και τη μέτρηση της παροχής.

ΑΡΘΡΟ 7º: Ειδικές Περιπτώσεις

1. Ειδική περίπτωση αποτελούν οι βιομηχανικές δραστηριότητες, των οποίων τα υγρά βιομηχανικά απόβλητα μεταφέρονται με βυτιοφόρα οχήματα, προς διάθεση, στις Εγκαταστάσεις Επεξεργασίας Λυμάτων. Επισημαίνεται ότι γίνονται δεκτά στη μονάδα υποδοχής βοθρολυμάτων στην Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων του Δ.Ν.Μ.Κ. τα παρακάτω απόβλητα:
 - Τα υγρά απόβλητα των βιομηχανιών περιοχής αρμοδιότητας του Δ.Ν.Μ.Κ. που δεν είναι συνδεδεμένες με το δίκτυο αποχέτευσης εξαιτίας της μη ύπαρξης δικτύου. Με την κατασκευή των δικτύων, οι βιομηχανίες υποχρεούνται να συνδεθούν, οπότε ισχύουν όσα ορίζονται ανωτέρω.
 - Τα υγρά απόβλητα των βιομηχανιών εκτός περιοχής αρμοδιότητας του Δ.Ν.Μ.Κ. (με επιφύλαξη ως προς τη δυναμικότητα σχεδιασμού της εγκατάστασης βοθρολυμάτων), σε ειδικές περιπτώσεις και μετά από Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δ.Ν.Μ.Κ.

▪ Τα υγρά απόβλητα που δεν περιέχουν τοξικές ουσίες, ραδιενεργά υγρά, κατάλοιπα πετρελαιοειδών και λοιπών επικινδύνων ουσιών, όπως περιγράφονται ανωτέρω.

ΑΡΘΡΟ 8^ο: Κυρώσεις

1. Καμία αποχέτευση υγρών αποβλήτων από τις δραστηριότητες του άρθρου 1 του παρόντος ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ δεν θεωρείται νόμιμη, εάν δεν ικανοποιούνται οι όροι που τίθενται στον παρόντα ΚΑΝΟΝΙΣΜΟ. Στην περίπτωση αυτή, δεν χορηγείται η προβλεπόμενη Άδεια Διάθεσης υγρών αποβλήτων ή αν αυτή είχε χορηγηθεί προγενέστερα, η Άδεια ανακαλείται ή/και δεν ανανεώνεται.

2. Στην περίπτωση που η επιχείρηση λειτουργεί 6 μήνες χωρίς την απαιτούμενη Άδεια Διάθεσης υγρών αποβλήτων, μετά από έγγραφη ενημέρωση της υπηρεσίας, καλείται να υποβάλει επιστολή στην υπηρεσία σχετικά με τους λόγους της καθυστέρησης αυτής. Μετά την παρέλευση 3 μηνών χωρίς υποβολή αίτησης για έγκριση Άδειας Διάθεσης, ο Δ.Ν.Μ.Κ. επιβάλλει πρόστιμο, το ύψος του οποίου καθορίζεται με σχετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δ.Ν.Μ.Κ. στην οποία θα περιγράφονται οι περιπτώσεις μη συμμόρφωσης και το ανάλογο ποσό. Το ύψος του προστίμου κυμαίνεται ανάλογα με τις εκτιμώμενες περιβαλλοντικές επιπτώσεις από τη μη ελεγχόμενη διάθεση υγρών αποβλήτων της επιχείρησης.

Παράλληλα, ενημερώνονται από την υπηρεσία οι αρμόδιοι φορείς (Περιφέρεια, Δήμος κ.λπ.) για τις δικές τους ενέργειες, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων τους. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης με τα παραπάνω εντός 3 μηνών, ο Δ.Ν.Μ.Κ. διατηρεί το δικαίωμα να διακόψει την υδροδότηση των επιχειρήσεων, μετά από Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δ.Ν.Μ.Κ.

3. Σε περίπτωση παράνομης αποχέτευσης, ο Δ.Ν.Μ.Κ. μπορεί να διακόπτει την ύδρευση ή/και τη σύνδεση των επιχειρήσεων. Η επιχείρηση θα ειδοποιείται εγγράφως, τουλάχιστον ένα (1) μήνα πριν τη διακοπή.

4. Σε περίπτωση που λόγω της ποιότητας των υγρών αποβλήτων μιας επιχείρησης, προκληθούν βλάβες στις υποδομές του Δ.Ν.Μ.Κ. (αποχετευτικό δίκτυο, Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων κ.λπ.), η αποκατάσταση των βλαβών γίνεται από το Δ.Ν.Μ.Κ. και η σχετική δαπάνη θα χρεώνεται στην επιχείρηση, μέσω του λογαριασμού ύδρευσης/αποχέτευσης ή άλλου ενδεδειγμένου τρόπου.
5. Σε περίπτωση που μια επιχείρηση έχει υπερβάσεις στις παραμέτρους που επιτρέπονται υπερβάσεις για χρονικό διάστημα μεγαλύτερου από τρεις μήνες, ανακαλείται η Άδεια Διάθεσης υγρών αποβλήτων.
6. Σε περίπτωση που η επιχείρηση προβαίνει σε αναγκαία προγραμματισμένη συντήρηση της εγκατάστασης επεξεργασίας υγρών αποβλήτων της ή για αποκατάσταση βλαβών λόγω ανωτέρας βίας, στην οποία απαιτείται διακοπή λειτουργίας της, θα ενημερώνεται εγγράφως σχετικά η υπηρεσία του Δ.Ν.Μ.Κ. Σε περίπτωση μη ενημέρωσης, θα τηρούνται οι προβλεπόμενες κυρώσεις που περιγράφονται στις παραγράφους 4, 5 και 6 του παρόντος άρθρου.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α

ΠΙΝΑΚΑΣ Ι: ΟΥΣΙΕΣ ΠΟΥ ΑΠΑΓΟΡΕΥΕΤΑΙ ΝΑ ΑΠΟΡΡΙΠΤΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ

1	Λύματα και ουσίες που προέρχονται γενικά από βόθρους στεγανούς ή απορροφητικούς αν δεν προηγηθεί κατάλληλη προεπεξεργασία τους έτσι ώστε η ποιότητα και η σύνθεση τους να αντιστοιχεί στην ποιότητα και σύνθεση των οικιακών λυμάτων και μόνον με άδεια του Δ.Ν.Μ.Κ.
2	Κάθε είδους στερεά απορρίμματα που μπορούν να φράξουν τους αγωγούς (απορρίμματα μαγειρείων, σκουπίδια, προϊόντα κατεδαφίσεων, άμμος, στάχτη, κουρέλια, κοπριά ζώων, απορρίμματα σφαγείων, δύσκολα βιοαποικοδομήσιμες ύλες όπως πλαστικά τεμάχια, γυαλιά κλπ.) έστω και μέσω σκουπιδοφάγων ή άλλων ανάλογων μέσων. Δεν επιτρέπονται να απορρίπτονται στερεά μεγαλύτερα των 20 mm.
3	Επικίνδυνα απόβλητα όπως ορίζονται στην Οδηγία 2008/98/ΕΚ και στον ν. 4819/2021, όπως εκάστοτε ισχύουν
4	Εύφλεκτες ή εκρηκτικές ή άλλες ουσίες των οποίων το σημείο ανάφλεξης είναι μικρότερο ή ίσο των 25°C και που μπορούν να κάνουν ζημιές στο αποχετευτικό δίκτυο ή να δημιουργήσουν κίνδυνο για τη ζωή του προσωπικού συντήρησης.
5	Αέρια και ατμοί. Η απ' ευθείας σύνδεση αεραγωγών με τους υπονόμους απαγορεύεται.
6	Ουσίες που παράγουν δηλητηριώδη ή ασφυξιογόνα αέρια ή λόγω αποσύνθεσης, ζύμωσης κλπ. δημιουργούν έντονες ή ενοχλητικές αναθυμιάσεις.
7	Ουσίες που μπορούν λόγω της περιεκτικότητάς τους σε οξέα, αλκάλια, άλατα, πίσσα κλπ. να βλάψουν τα υλικά κατασκευής των αγωγών ή άλλων εξαρτημάτων και μερών του δικτύου αποχέτευσης. Υγρών γενικά που δεν πληρούν τους όρους των προδιαγραφών που ισχύουν κάθε φορά για την προστασία των αγωγών και των εγκαταστάσεων αποχέτευσης.
8	Υγρά που μπορεί να δυσκολέψουν τη λειτουργία των αγωγών όπως αυτά που προκαλούν καταπτώσεις, χημικές κατακρημνίσεις, κατακαθίσεις ή αποθέσεις μέσα στους αγωγούς κλπ.
9	Υγρά με θερμοκρασία μεγαλύτερη των 40 βαθμών Κελσίου.
10	Υγρών που περιέχουν ανθρακασβέστιο ή ενώσεις ανθρακασβεστίου
11	Υγρών που περιέχουν ουσίες που διογκώνονται σε επαφή με το νερό

12	Υγρών που περιέχουν ραδιενεργές ουσίες, εκτός αν έχουν χορηγηθεί προς τούτο άδεια σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου περί Ελέγχου Ατομικής Ενέργειας
13	Οργανικές ουσίες ή απορρυπαντικά μη αποσυντιθέμενα βιολογικώς κατά 80% σε 24 ώρες.
14	Υγρά και ουσίες που μπορούν με οποιονδήποτε τρόπο να δράσουν βλαπτικά στις Εγκαταστάσεις Επεξεργασίας Λυμάτων η το περιβάλλον κατά την κρίση του Δ.Ν.Μ.Κ.
15	Φαρμακευτικές ουσίες που δεν έχουν καταναλωθεί και κυρίως αντιβιοτικές και οιστρογόνες ουσίες.
16	Υγρά το pH των οποίων δεν βρίσκεται μεταξύ των τιμών 6,0 και 9,5.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΙΑ: ΟΡΙΑ ΑΠΟΡΡΙΨΗΣ ΣΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ
(με επιτρεπόμενες αποκλίσεις)

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ	ΟΡΙΟ mg/l
Στερεά που καθιζάνουν σε 2 ώρες σε κώνο IMHOFF	15
Συνολικά στερεά δια εξάτμισης (Ολικά διαλυμένα στερεά-εξάτμιση στους 105ο C)	1500
Στερεά αιωρούμενα	500
BOD	500
C.O.D.	1000
Αμμωνία (NH ₄ ⁺)	75
Τοξικότητα MINNTOX	<50%

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΙΒ: ΟΡΙΑ ΑΠΟΡΡΙΨΗΣ ΣΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ
(χωρίς επιτρεπόμενες αποκλίσεις)

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ	ΟΡΙΟ mg/l
Φωσφορικά άλατα (PO ₄)	30
Χλωριούχα άλατα (Cl ⁻)	1000
Φθοριούχα άλατα ως (F ⁻)	10
Θειούχα (H ₂ S)	150
Θειώδη (SO ₃)	2
Θειικά (SO ₄)	750
Κυανιούχα (CN ⁻)	0,5
Αρσενικό (As)	0,1
Βάριο (Ba)	20
Βόριο (B)	1
Αλουμίνιο (Al)	15
Μαγνήσιο (Mg)	100
Κάδμιο (Cd)	0,1
Χρώμιο (Cr+3)	2,5
Χρώμιο (Cr+6)	0,25
Σίδηρος (Fe)	50
Μαγγάνιο (Mn)	4
Υδράργυρος (Hg)	0,01
Νικέλιο (Ni)	0,5
Μόλυβδος (Pb)	0,2
Χαλκός (Cu)	2
Αργυρός (Ag)	0,1
Σελήνιο (Se)	0,10
Ψευδάργυρος (Zn)	1
Σύνολο τοξικών στοιχείων Σ(CV/LV) όπου CV και LV είναι οι συγκεντρώσεις και τα ανώτατα όρια για As, Cd, Cr, Ag, Hg, Ni, Pb, Cu, Se, Zn.	3

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ	ΟΡΙΟ mg/l
Λίπη και λάδια Ζωικά και φυτικά	50
Ορυκτά λάδια (υδρογονάνθρακες εκχυλιζόμενοι με αιθέρα)	15
Φαινόλες	10
Μερκαπτάνες ως S	0,1
Διαλύτες οργανικοί αρωματικοί Διθειούχος άνθρακας, χλωροφόρμιο, τετραχλωριούχος άνθρακας, διχλωροαιθυλένιο, τριχλωροαιθυλένιο	2
Χλωριωμένες οργανικές ενώσεις (εντομοκτόνα, διαλύτες, πλαστικοποιητές)	0,1
Ελεύθερα χλώρια	5
Αλδεΐδες	50

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β

ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΟΥΣΙΩΝ ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑΣ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΤΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΥΔΑΤΩΝ

Προσαρτάται η ΟΔΗΓΙΑ 2008/105/ΕΚ ΤΟΥ ΕΥΡΩΠΑΪΚΟΥ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ της 16ης Δεκεμβρίου 2008 σχετικά με “πρότυπα ποιότητας περιβάλλοντος στον τομέα της πολιτικής των υδάτων καθώς και σχετικά με την τροποποίηση και τη συνακόλουθη κατάργηση των οδηγιών του Συμβουλίου 82/176/ΕΟΚ, 83/513/ΕΟΚ, 84/156/ΕΟΚ, 84/491/ΕΟΚ και 86/280/ΕΟΚ και την τροποποίηση της οδηγίας 2000/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ

ΣΧΕΔΙΟ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΤΕΛΟΥΣ ΠΡΟΣΘΕΤΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ

ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ (Τ.Π.Κ.Ε)

$$(T.P.K.E.)=V*[(BOD_5- bod_5)*\alpha*\alpha'+(TSS- tss)*\beta*\beta'+(COD- cod)*\gamma*\gamma']*10^{-3}*t$$

1. Συμβολισμοί

BOD_5 = Μέση τιμή της παραμέτρου Βιοχημικά Απαιτούμενο Οξυγόνο (mg/L ή g/m³) κατά την περίοδο χρέωσης των δειγμάτων που παρουσιάζουν υπέρβαση.

bod_5 = Ανώτατη επιτρεπόμενη τιμή της παραμέτρου Βιοχημικά Απαιτούμενο Οξυγόνο (mg/L ή g/m³) ;όπως ορίζεται στον ΠΙΝΑΚΑ Ι στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α.

TSS = Μέση τιμή της παραμέτρου Ολικά Αιωρούμενα Στερεά (mg/L ή g/m³) κατά την περίοδο χρέωσης των δειγμάτων που παρουσιάζουν υπέρβαση.

tss = Ανώτατη επιτρεπόμενη της παραμέτρου Ολικά Αιωρούμενα Στερεά (mg/L ή g/m³) ;όπως ορίζεται στον ΠΙΝΑΚΑ Ι στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α.

COD = Μέση τιμή της παραμέτρου Χημικά Απαιτούμενο Οξυγόνο (mg/L ή g/m³) κατά την περίοδο χρέωσης των δειγμάτων που παρουσιάζουν υπέρβαση.

cod = Ανώτατη επιτρεπόμενη τιμή της παραμέτρου Χημικά Απαιτούμενο Οξυγόνο (mg/L ή g/m³); όπως ορίζεται στον ΠΙΝΑΚΑ Ι στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α.

V = Μέση ημερήσια τιμή του όγκου των υγρών βιομηχανικών βιοδιασπώμενων αποβλήτων (m³/ημ.) κατά την περίοδο χρέωσης των δειγμάτων που παρουσιάζουν υπέρβαση.

α = κόστος αφαίρεσης βιοχημικά απαιτούμενου οξυγόνου (€/kg BOD_5) όπως προκύπτει από τη λειτουργία της εγκατάστασης επεξεργασίας υγρών βιομηχανικών αποβλήτων στην οποία οδηγούνται τα συγκεκριμένα απόβλητα.

β = κόστος αφαίρεσης αιωρούμενων στερεών (€/kg SS) όπως προκύπτει από τη λειτουργία της εγκατάστασης επεξεργασίας υγρών βιομηχανικών αποβλήτων στην οποία οδηγούνται τα συγκεκριμένα απόβλητα.

γ = κόστος αφαίρεσης χημικά απαιτούμενου οξυγόνου (€/kg COD) όπως προκύπτει από τη λειτουργία της εγκατάστασης επεξεργασίας υγρών βιομηχανικών αποβλήτων στην οποία οδηγούνται τα συγκεκριμένα απόβλητα.

α', β', γ' = Μεταβλητοί συντελεστές βαρύτητας που κυμαίνονται μεταξύ 1-5, ανάλογα με τις εκτιμώμενες περιβαλλοντικές επιπτώσεις και ορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δ.Ν.Μ.Κ.

t = περίοδος χρέωσης (d)

Λοιποί συντελεστές: 10^{-3} kg/g,

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ

ΣΧΕΔΙΟ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΤΕΛΩΝ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΓΙΑ ΤΙΣ

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ

Για τον επιμερισμό των δαπανών λειτουργίας της ΕΕΛ, προτείνεται ο παρακάτω τύπος:

$$TA_i = \Delta_r \cdot \frac{\frac{Q_{r,i}}{Q_r} + \frac{Q_i}{Q}}{2}$$

όπου

TA_i , το επιμερισμένο ποσό για κάθε επιχείρηση για συγκεκριμένη περίοδο χρέωσης, ευρώ

Δ_r , οι δαπάνες για την λειτουργία και συντήρηση του δικτύου αποχέτευσης, της εγκατάστασης επεξεργασίας υγρών αποβλήτων που οδηγούνται τα αντίστοιχα υγρά απόβλητα για συγκεκριμένη περίοδο χρέωσης, ευρώ

$Q_{r,i}$, η παροχή από κάθε επιχείρηση, m³/d

Q_r , η συνολική παροχή των αποβλήτων, m³/d

Q_i , το οργανικό φορτίο (COD ή BOD₅) των αποβλήτων από κάθε επιχείρηση, kg/d,

Q , το συνολικό οργανικό φορτίο (COD ή BOD₅) των αποβλήτων, kg/d

Για τον υπολογισμό της παροχής των αποβλήτων από κάθε επιχείρηση λαμβάνεται υπόψη η ένδειξη των παροχόμετρων ή σε περίπτωση αστοχίας του παροχόμετρου ο υπολογισμός της παροχής θα γίνεται με βάση τις ενδείξεις του παροχόμετρου προηγούμενων ανάλογων περιόδων ή εναλλακτικά λαμβάνοντας υπόψη το 80% των καταναλώσεων νερού της αντίστοιχης περιόδου.

Σε περίπτωση μη ύπαρξης παροχόμετρου η χρέωση θα γίνεται από την κατανάλωση του νερού όπως προκύπτει από τους λογαριασμούς της Δ.Ν.Μ.Κ. για την αντίστοιχη μονάδα. Σε αυτή την περίπτωση το υδραυλικό φορτίο των αποβλήτων εκτιμάται ως ποσοστό 80 % της κατανάλωσης σε νερό.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ε

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΗ ΜΟΝΑΔΑΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΥΓΡΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΠΡΑΤΗΡΙΩΝ ΥΓΡΩΝ ΚΑΥΣΙΜΩΝ & ΠΛΥΝΤΗΡΙΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ

Η παρούσα τεχνική προδιαγραφή έχει σαν στόχο να περιγράψει τις ελάχιστες τεχνικές απαιτήσεις για την κατασκευή μονάδων επεξεργασίας υγρών αποβλήτων πρατηρίων καυσίμων και πλυντηρίων αυτοκινήτων που διαθέτουν τα λύματα τους στο δίκτυο αποχέτευσης της Δ.Ν.Μ.Κ. Η προδιαγραφή αυτή είναι ενδεικτική όσον αφορά στις απαιτούμενες διατάξεις επεξεργασίας. Οποιαδήποτε άλλη διάταξη είναι αποδεκτή αρκεί να αποδεικνύεται ότι επιτυγχάνει ίδια ή καλύτερα αποτελέσματα από την περιγραφόμενη.

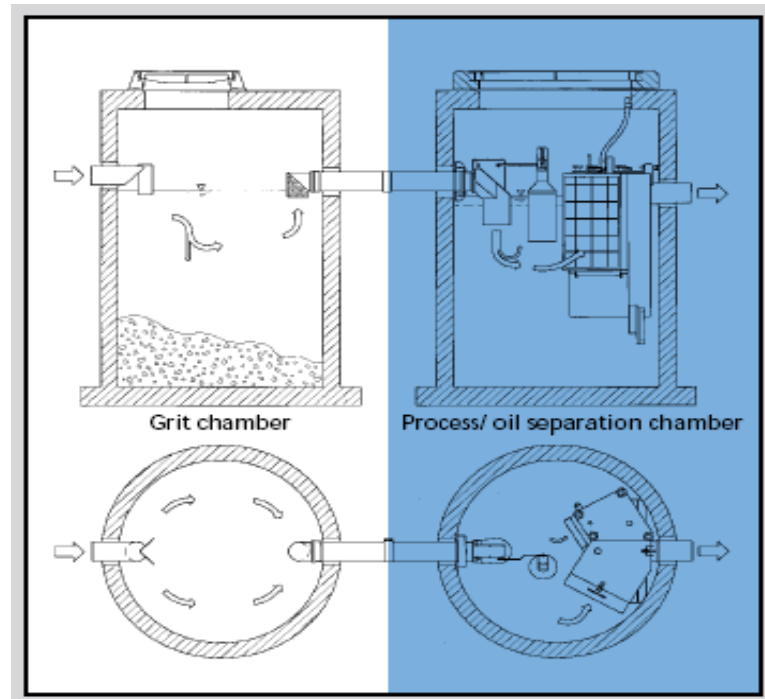
Τεχνική Περιγραφή

Γενικά

Ο διαχωριστής λαδιού/νερού είναι σχεδιασμένος για να διαχωρίζει ελεύθερα διαλυτά ελαφριά υγρά (prEN 858-1 σύμφωνα με τα Ευρωπαϊκά Πρότυπα και DIN1999 σύμφωνα με τα Γερμανικά πρότυπα) με ειδικό βάρος < 0,950 (υποπροϊόντα πετρελαίου όπως η βενζίνη και άλλα ανόργανα υλικά).

Το σύστημα δεν διαχωρίζει Μηχανικά ή χημικά γαλακτωμένα λάδια, Φυτικά λάδια ή λίπη ζώων, Στερεά λίπη.

Μέρη του Συστήματος



Βορβοροσυλλέκτης (Grit trap)

Στον θάλαμο αυτό γίνεται αφαίρεση των στερεών που υπάρχουν στο υλικό προς επεξεργασία επιτυγχάνοντας έτσι ανεμπόδιστη λειτουργία του διαχωριστή. Ο βορβοροσυλλέκτης (Grit trap) είναι η πρώτη από τις δύο δεξαμενές που περιέχει το σύστημα. Η ποδιά εισόδου εγγυάται μια άριστη χρήση του χρόνου παραμονής στο σύστημα. Λειτουργεί ενάντια στον φαινόμενο που καλείται τύρβη “Eddy-currents”, προκαλώντας μέγιστο διαχωρισμό στερεών. Ο αμμοδιαχωριστής (Grit trap) επίσης εξισορροπεί τις επιπτώσεις λόγω των διακυμάνσεων θερμοκρασίας και της εισροής συγκεντρωμένου λαδιού ξεκινώντας τον διαχωρισμό ελαφριών υγρών. Ένας διάτρητος σωλήνας εξόδου 90ο αποτρέπει τα στερεά από το να εισέλθουν στο σύστημα.

Διαχωρισμός Βαρύτητας για τα Ελαφρά Κλάσματα

Το νερό στη συνέχεια εισάγεται στον διαχωριστή βαρύτητας μέσω μιας βαλβίδας που ενεργοποιείται και απομονώνεται με πλωτήρα στην είσοδο. Το λάδι είναι πιο ελαφρύ από το νερό και έτσι επιπλέει στην επιφάνεια. Το σύστημα μπορεί να διαχωρίσει ελαφριά υλικά ειδικού βάρους κάτω από 0.95.

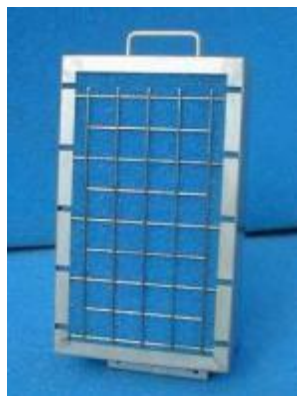
Σύστημα Ελέγχου Ποσότητας Λαδιού (Oil Spill Control)

Η αυτόματη βαλβίδα σταματά τη ροή από τον βορβοροσυλλέκτη (grit trap) είτε όταν έχει επιτευχθεί η μέγιστη αποθηκευτική χωρητικότητα του λαδιού, είτε όταν το λάδι έχει υπερβεί ένα συγκεκριμένο επίπεδο υγρού. Στην κλειστή κατάσταση η βαλβίδα είναι ρυθμισμένη στα 0.5 bar της συνολικής δυναμικής πίεσης. Έτσι παρέχεται μέγιστη ασφάλεια του συστήματος ενάντια σε κάθε μη αναμενόμενη εισροή πετρελαίου.



Στοιχεία Συσσωμάτωσης (Coalescing Media)

Τα υπολείμματα λαδιού βρίσκονται κατά ένα μέρος σε μορφή μικρών σταγόνων με αποτέλεσμα να μην μπορεί να διαχωριστεί το λάδι με την μέθοδο της βαρύτητας. Έτσι οι μικρές αυτές σταγόνες πρέπει να υποβοηθούνται ώστε να συσσωρεύονται και δημιουργούν άλλες καινούργιες μεγαλύτερες σταγόνες που ανεβαίνουν στην επιφάνεια. Το στοιχείο συσσωμάτωσης πρέπει να είναι φτιαγμένα από κατάλληλο ελαφρύ υλικό ώστε να είναι εύκολο να τον βγάλουμε για καθαρισμό και να τον επανατοποθετήσουμε. Η διάταξη εξόδου αποτελείται από ένα σωλήνα (διάταξη) εκκένωσης της οποίας το στόμιο εξόδου ευρίσκεται σε θέση κοντά στον πυθμένα ώστε να ευρίσκεται πάντα σε επαφή με το νερό.



Συσκευές αυτόματης ή χειροκίνητης εκκένωσης (Draw-off Device)

Διαχωριστές χωρίς αυτό το σύστημα συσσωρεύουν τα ελαφριά υγρά στην επιφάνεια του νερού με αποτέλεσμα την αύξηση της γαλακτωματοποίησης. Έτσι σταθερά γαλακτώματα που δεν μπορούν να διαχωριστούν με φυσική μέθοδο θα εξέρχονταν από τον διαχωριστή. Το σύστημα αυτό μπορεί να αποτελείται από μια βαλβίδα που να ανοιγοκλείνει για να μαζεύεται το λάδι σε έναν ανεξάρτητο παραλήπτη. Το λάδι που συγκεντρώνεται είναι χωρίς νερό και μπορεί να αντληθεί μέσω ενός σωλήνα και να διατεθεί.

Συντήρηση και Λειτουργία

Γενικά

Για μια ανεμπόδιστη λειτουργία του συστήματος ο διαχωριστής πρέπει να συντηρείται περιοδικά. Όλα τα μέρη του πρέπει να επιθεωρούνται μηνιαία όπως επίσης και μετά από κάθε μη προγραμματισμένη εργασία πάνω σε αυτά. Όλες οι ουσίες που έχουν διαχωριστεί (άμμος, υποπροϊόντα πετρελαίου κ.α) πρέπει να αντλούνται και να διατίθενται κατάλληλα. Εξαιτίας του κινδύνου εκρήξεων απαγορεύεται το κάπνισμα και κάθε είδους φωτιάς οπουδήποτε κοντά στο σύστημα και ειδικά όταν έχει ανοιχθεί το καπάκι. Πριν δουλέψουμε στο σύστημα πρέπει να αφαιρεθεί το διαχωρισμένο λάδι και το σύστημα πρέπει να αεριστεί. Προτείνεται να φοριέται συσκευή αναπνοής όταν κάποιος δουλεύει μέσα σε αυτό. Τα καπάκια πρόσβασης στο σύστημα πρέπει να ταιριάζουν σωστά και να είναι προσβάσιμα, έτσι ώστε να μπορούν να σηκωθούν εύκολα όποτε αυτό χρειάζεται. Επίσης δεν πρέπει τα φορτία που δηλώθηκαν κατά την διάρκεια των τεστ να ξεπερνιούνται.

Οι ουσίες που συλλέγονται όταν αδειάζει το σύστημα δεν πρέπει να πετιούνται στους υπόνομους ή σε άλλο μη εγκεκριμένο αποδέκτη. Πρέπει να συλλέγονται σε ειδικούς χώρους συλλογής και σημεία ανακύκλωσης.

Κάθε ζημιά στο σύστημα πρέπει να επιδιορθώνεται αμέσως. Απαγορεύεται να γίνονται κατασκευαστικές αλλαγές ή να γίνονται επεμβάσεις στην κατάσταση λειτουργίας του χωρίς την έγκριση της αρμόδιας Αρχής.

Καθαρισμός Φίλτρου

Το φίλτρο πρέπει να καθαρίζεται περιοδικά. Εφόσον οι παύσεις συντήρησης εξαρτώνται από τις διάφορες συσκευές του συστήματος, πρέπει να ελέγχεται το στοιχείο του φίλτρου κάθε εβδομάδα για τους δυο πρώτους μήνες λειτουργίας του. Για να βγει το φίλτρο από την εξωτερική κατασκευή πρέπει να ελευθερωθεί η κλειδαριά που υπάρχει στο πάνω μέρος του φίλτρου και να σηκωθεί αυτό από το χερούλι του. Τότε το φίλτρο μπορεί να καθαριστεί με ένα λάστιχο κήπου. Στην συνέχεια πρέπει να διοχετεύσουμε νερό στον βορβοροσυλλέκτη.

Τέλος πρέπει να αποφεύγεται η έκθεση του φίλτρου στον ήλιο ή σε ακτίνες UV.

Αφαίρεση Συσσωρευμένου Λαδιού

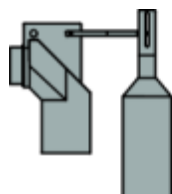
Το συσσωρευμένο λάδι μπορεί να αφαιρεθεί χειροκίνητα όταν δε υπάρχει ροή στον διαχωριστή. Πρέπει να συνδεθεί η λαβή με την επέκταση της χειροκίνητης βαλβίδας και να την στρέψουμε 90 μοίρες αριστερόστροφα για να ανοίξει. Πλύνουμε το λάδι μέσα στον συλλέκτη λαδιού και κλείνουμε την βαλβίδα πριν το νερό μπορέσει να μπει στην δεξαμενή.

Για να γίνει έλεγχος στα επίπεδα υγρού στον συλλέκτη λαδιού, πρέπει να αφαιρεθεί το καπάκι του συλλέκτη. Εάν είναι απαραίτητο πρέπει να αντληθεί το λάδι μέσω του σωλήνα του συλλέκτη.

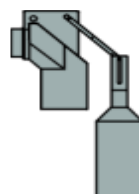
Συντήρηση Βαλβίδας Υπερχείλισης Και Φλοτέρ

Η βαλβίδα υπερχειλίσσης στο εσωτερικό λειτουργεί σε δυο συνθήκες:

- i. Ανοιχτή βαλβίδα: Ο μοχλός του φλοτέρ βρίσκεται σε οριζόντια θέση και το φλοτέρ επιπλέει στο νερό
- ii. Κλειστή βαλβίδα: Ο μοχλός του φλοτέρ είναι προς τα κάτω και το φλοτέρ είναι βυθισμένο σε λάδι.



Open Valve



Closed Valve

Κατά την διάρκεια της λειτουργίας η βαλβίδα είναι ανοιχτή και τα νερό εισέρχεται στον διαχωριστή βαρύτητας. Η αυτόματη βαλβίδα σταματά την ροή από τον αμμοδιαχωριστή είτε όταν υπάρχει υπέρβαση της μέγιστης αποθηκευτικής ικανότητας σε λάδι είτε όταν ένα συγκεκριμένο επίπεδο της στάθμης λαδιού-νερού έχει ξεπεραστεί. Στη θέση αυτή η βαλβίδα «κλειδώνει». Για να επαναφέρουμε την βαλβίδα σε κατάσταση λειτουργίας μετά την υπερχειλίση πρέπει να αφαιρεθεί ο πείρος του φλοτέρ και να διαχωριστεί το φλοτέρ από τον μοχλό του. Σηκώνουμε και αδειάζουμε το φλοτέρ. Αντλούμε το συσσωρευμένο λάδι και ξαναγεμίζουμε το σύστημα με φρέσκο νερό. Χρησιμοποιούμε τον πείρο του φλοτέρ για να ενώσουμε το φλοτέρ με τον μοχλό του. Στη συνέχεια ελευθερώνουμε το φλοτέρ ήρεμα έτσι ώστε να μην βυθιστεί. Η βαλβίδα επανέρχεται σε κατάσταση λειτουργίας.

Ποιότητα Συστήματος

1. Κάθε διαχωριστής υποβάλλεται σε κάποια τεστ και ρυθμίζεται έτσι ώστε να τηρούνται κάποιες προδιαγραφές.

Συσκευή Αυτόματου Σταματήματος

1. Το βάρος του πλωτήρα (Float) πρέπει να είναι διπλάσιο από τη δύναμη που απαιτείται για να κλείσει η βαλβίδα.
2. Η κλειστή βαλβίδα να είναι στεγανοποιημένη στα 0,5 bar.
3. Ο πλωτήρας δοκιμάζεται για το κατάλληλο σφίξιμο και ρύθμιση.

Διάταξη Εξόδου

1. Ο δέκτης λαδιού και όλες οι ανταποκρινόμενες φλάντζες επιθεωρούνται για να είναι σφιγμένα.
2. Πρέπει να έχουν γίνει σωστές ενώσεις
3. Ελέγχεται ο μηχανισμός γρήγορου κλειδώματος της ασφάλειας του φίλτρου.

Μηχανισμός Αυτόματης Απομάκρυνσης Λαδιού

1. Όλα τα μέρη πρέπει να μπορούν να αποσυναρμολογηθούν.

2. Οι βαλβίδες εισόδου και εξόδου καθώς και η θήκη του μηχανισμού πρέπει αν είναι σταθερές.